
	PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA SECRETARIA DA RECEITA MUNICIPAL		REQUERIMENTO
			Nº DO PROTOCOLO 00158/2024
Exm Senhor PREFEITO			
NOME (PESSOA FÍSICA OU JURIDICA):			
Maria Celia de Lima Ferraz			
ENDEREÇO: Rua João Monteiro Falcão, 810 - Centro			
Lucena-PB. CEP: 58315-000			
TELEFONE: (83) 99653-1277			
E-MAIL:			
EST. CIVIL: Solteira	NATURALIDADE: Lucena-PB	PROFISSÃO: Aposentada	
Nº IDENTIDADE: 1204956 SSP-PB	Nº CNPJ OU CPF: 546.717.284-00		
Nº INSCRIÇÃO DO IMÓVEL:	ATIVIDADE:		
REQUERf de V. Ex que se digne conceder-lhe			
Solicito atualização cadastral, mudança de (responsável legal/proprietário), conforme documentação em anexo.			
Requeiro ainda a inclusão de um segundo imóvel no Cadastro Imobiliário. Segue documentos em anexo.			
DATA: 06/02/2024			ASSINATURA DO REQUERENTE 

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

V-02
P-075

ESTADO DA PARAIBA
SECRETARIA DA SEGURANÇA E DA DEFESA SOCIAL
INSTITUTO DE POLÍCIA CIENTÍFICA
DEPARTAMENTO DE IDENTIFICAÇÃO



Maria Célia de Lima Ferraz
ASSINATURA DO TITULAR



CARTEIRA DE IDENTIDADE

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 1.204.956 -2 VIA EXPEDIÇÃO 02/09/2016

NOME MARIA CELIA DE LIMA FERRAZ

FILIAÇÃO ANTONIO FERRAZ DOS SANTOS
ANTONIA FERRAZ DOS SANTOS

NATURALIDADE LUCENA-PB

DOC ORIGEM NASC.N. 7465 FLS. 72 LIV.A 8
CARTORIO LUCENA-PB

CPF 546.717.284-00

DATA DE NASCIMENTO 27/12/1958

LEI Nº 10.438/2002
Mant. Cart. e Criminal

DANFE - DOCUMENTO AUXILIAR DA NOTA FISCAL DE ENERGIA ELÉTRICA ELETRÔNICA

energisa ENERGISA PARAIBA - DISTRIBUIDORA DE ENERGIA S/A
Br 230, Km 26 - Cristo Redentor - João Pessoa/PB - CEP 58071-680
CNPJ 09.095.183/0001-40 - Insc Est. 15.015.823-0

- Tarifa Social de Energia Elétrica - TSEE foi criada pela Lei nº 10.438, de 26 de abril de 2002.

Classificação: MTC - CONVENCIONAL BAIXA TENSÃO BT Tipo de Fornecimento: MONTAFASICO RESIDENCIAL / BAIXA RENDA

TENSÃO NOMINAL EM VOLTS Disp.: 230 Lim. mín.: 202 Lim. máx.: 231

SUELY FERRAZ DOS SANTOS

RUA JOAO MONTEIRO FALCAO, 810 - CENTRO
LUCENA/PB CEP 58315000 (AG 1)
ROTEIRO 8-11-885-940

CPF 09.095.183/0001-40

CÓDIGO DO CLIENTE
5/226489-3

CÓDIGO DA INSTALAÇÃO
N5216689649

REF: MÊS / ANO	VENCIMENTO	TOTAL A PAGAR
Dez / 2023	21/12/2023	R\$ 136,96

NOTA FISCAL Nº 026379794 - SÉRIE 001
DATA EMISSÃO/APRESENTAÇÃO: 14/12/23
Consulte pela Chave de Acesso em
<https://dfe-portal.svrs.rs.gov.br/nfe/consulta>

Chave de Acesso
2523 1209 0951 8300 0140 6800 1025 3797 9420 6574 0765

EMITIDO EM CONTINGÊNCIA
Pendente de autorização

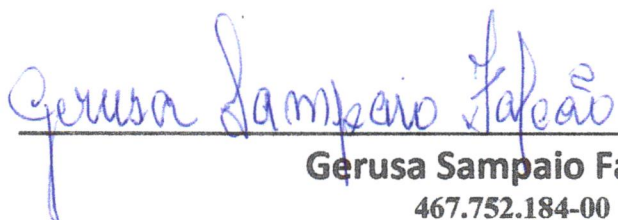
AUTORIZAÇÃO DE ESCRITURA

Autorizo escriturarem nome de Maria Célia de Lima Ferraz brasileira de RG 1.204.956 SSP PB e CPF 546.717.284-49, o lote de terreno localizado a rua João Monteiro Falcão 810 bairro Centro Lucena PB, medindo 9.90mts de frente, 13.85mts de fundos comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a rua João Monteiro Falcão, do lado direito com o numero 818 Sra Neves , lado esquerdo com a Rua Antonio Pedro da Silva e aos fundos com o terreno de Romildo de Lima Ferraz, conforme recibo em anexo. Pelo qual autorizo a referida escritura.

Ao cartório

Valido somente o original

Lucena(PB), 05 de Outubro de 2018



Gerusa Sampaio Falcão
467.752.184-00



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0001.066.04.0130.0000.9	Sequencial:	1025712.8		
Inscrição Anterior:	01066013000000 - 25712	Natureza:	PREDIAL		
Endereço:	RUA ANTONIO PEDRO DA SILVA, 84 - CENTRO - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
Proprietário:	ANTONIO FERRAZ SANTOS				
CPF/CNPJ:		E-mail:			
End. Correspondência:	RUA ANTONIO PEDRO DA SILVA, 84 - CENTRO - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
Testada Principal:	7,70	Profundidade Principal:	8,20	Área do Terreno:	63,00
Área Cons Unidade:	63,00	Área Total Cons:	63,00	Testada Fictícia:	3,30
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO	Limpeza Urbana:	SIM
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO	Guias/Sarjetas:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM	Rede de Telefone:	NÃO
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO	Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1	Patrimônio Terreno:	PRÓPRIO
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO	Calçada:	NÃO
Utilização:	Habitacional	Tipo Imóvel (Espécie):	CASA	Padrão Construtivo:	BAIXO
Estado Conservação:	BOM - 1	Estrutura (Elevação):	ALVENARIA	Piso (Característica):	CIMENTADO
Cobertura:	TELHA CERÂMICA	Patrimônio Edificação:	RELIGIOSO	Instalação Sanitária:	SEM INSTALAÇÕES
Encravado:	NÃO	Posicionamento:	1	Fração Ideal:	1
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO		
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL	Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:		Insc Mercantil:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	30/01/2023	Imóvel Recadastrado:	NÃO
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	02/01/2024	Aliq IPTU:	1,00
V Venal Terreno:	13.251,88	V Venal Edificação:	0,00	V Venal Atual:	13.251,88
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)	IPTU Sem Desconto:	132.52

REFERÊNCIA NOV/2023

GOVERNO DA PARAIBA



CAGEPA



Av. Fátima Cruz, 220, Jaguaribe - Jd. P. Pinau - PB
 CEP: 58015-570 - CNPJ: 09.123.654/0001-87

MATRICULA 68060238

DADOS DO CLIENTE:
 ROMILDO DE LIMA FERRAZ
 RUA PROJETADA 02 ST 01, 305 LUCENA
 LUCENA PB 58315-000
 INSCRIÇÃO: 017.001.055.0320.000

ECONOMIAS:
 Residencial: 1
 Comercial: 0
 Industrial: 0
 Pública: 0

INFORMAÇÕES SOBRE MEDIÇÃO:
 Situação água: **LIGADO**
 Situação esgoto: **POTENCIAL**

Id. número: **A19G345329**
 Cond. de leitura: **REALIZADA**
 Data da leitura anterior: **23/10/2023**
 Situação anterior: **REAL**
 Leitura anterior: **261**
 Consumo (m³): **4**
 Número de dias: **31**
 Data da próxima leitura: **22/12/2023**

QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA

PARÂMETROS	Nº AMOSTRAS	EXIGIDAS	ANÁLISES	CONFORMES
TURBID. CLORO	0.16	29	29	29
COL. FORMES. FOCALIS	0.00	5	5	5
CON. TOTAL	0.78	5	5	5
DADOS REFERENTES A: SET/2023	0.00	29	29	29

HISTÓRICO DE CONSUMO

Mês/Ano	Água (m³)
OUT/2023	4
SET/2023	4
AGO/2023	4
JUL/2023	4
JUN/2023	4
MAI/2023	4
MÉDIA (M)	4

CONSUMO DE ÁGUA/ESGOTO E SERVIÇOS:
 DESCRIÇÃO: RESIDENCIAL 1 UNIDADE(S)
 CONSUMO DE ÁGUA: 4 M3
 CONSUMO DE ESGOTO: 4 M3
 TOTAL (R\$): 46,28

DATA | HORA DA IMPRESSÃO: 23/11/2023 | 11:28:39
 VALOR APROXIMADO DE TRIBUTOS: R\$ 4,28 PIS E COFINS. LEI 12.741/12

MES/ANO: NOV/2023
 VENCIMENTO: 28/11/2023
 TOTAL (R\$): 46,28

INFORMAÇÕES AO CLIENTE

RACISMO SE ENFRENTA TODOS OS DIAS! DENUNCIEI EM CASO DE RACISMO, PROCURE O CENTRO ESTADUAL DE REFERÊNCIA DA IGUALDADE RACIAL JOAO BALULA - (83) 99340-3946 E @CENTRORACIALPB.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DA PARAIBA V-02 P-917

SECRETARIA DA SEGURANÇA E DA DEFESA SOCIAL
 INSTITUTO DE POLÍCIA CIENTÍFICA
 DEPARTAMENTO DE IDENTIFICAÇÃO




ASSINATURA DO TITULAR
Romildo de Lima Ferraz

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL: 1.429.173 -2 VIA DATA DE EXPEDIÇÃO: 02/02/2021

NOME: ROMILDO DE LIMA FERRAZ

FILIAÇÃO: ANTONIO FERRAZ DOS SANTOS
 ANTONIA FERRAZ DOS SANTOS

NATURALIDADE: LUCENA-PB DATA DE NASCIMENTO: 23/03/1969

DOC. ORIGEM: NASC. N. 1286 FLS. 225V LIV. A02
 CARTORIO LUCENA-PB

CPF: 805.741.494-49

João Pessoa - PB

Acácio Pereira Furtado
 Acácio Pereira Furtado

LEI Nº 8.080/80/08/03

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DA PARAIBA V-02 P-917

SECRETARIA DA SEGURANÇA E DA DEFESA SOCIAL
 INSTITUTO DE POLÍCIA CIENTÍFICA
 DEPARTAMENTO DE IDENTIFICAÇÃO




ASSINATURA DO TITULAR
Romildo de Lima Ferraz

CARTEIRA DE IDENTIDADE

AUTORIZAÇÃO DE ESCRITURA

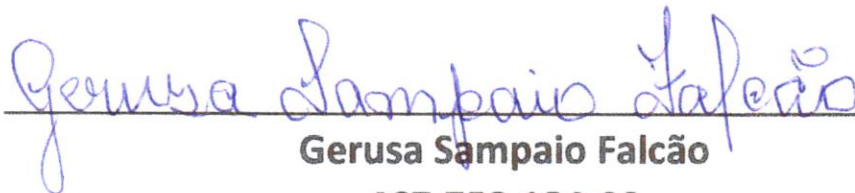
Autorizo escriturarem nome de Romildo de Lima Ferraz RG 1.429.173 SSP PB e CPF 805.741.494-49, o lote de terreno localizado a rua Antonio Pedro da Silva, 84 Centro Lucena PB medindo 11.20mts de frente, 10.00 de fundos de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a rua Antonio Pedro da Silva, do lado direito com a casa do Sr Antonio Ferraz, lado esquerdo com a casa do sr Josué, conforme recibo em anexo. Pelo qual autorizo a referida escritura.

Ao cartório

Valido somente o original

↑
Cadastrear / Incluir.

Lucena(PB), 02 de Outubro de 2018



Gerusa Sampaio Falcão

467.752.184-00