



PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA
SECRETARIA DA RECEITA MUNICIPAL

REQUERIMENTO
Nº DO PROTOCOLO

00192/2024

Exm Senhor PREFEITO

NOME (PESSOA FÍSICA OU JURÍDICA):

Daniel Pereira Dean Ramos

ENDEREÇO: **Rua Projetada – Cond. Residencial**

Lucena-PB. CEP: 58315-000

TELEFONE: **(83) 99386-7048**

E-MAIL:

EST. CIVIL:

NATURALIDADE:

PROFISSÃO:

Nº IDENTIDADE:

Nº CNPJ OU CPF:

940.721.835-04

Nº INSCRIÇÃO DO IMÓVEL:

ATIVIDADE:

REQUERf de V. Ex que se digne
conceder-lhe

**Solicito a emissão da Licença de Habitação (Carta de Habite-se), conforme
documentação em anexo.**

DATA: **16/02/2024**

ASSINATURA DO REQUERENTE

**MUNICIPIO DE LUCENA - PREFEITURA MUNICIPAL
SECRETARIA DE INFRA-ESTRUTURA**

ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO Nº 1311/2015

PROPRIETÁRIO:

NOME: DANIEL PEREIRA DEAN RAMOS
CPF/CNPJ: 940.721.835-04

AUTOR DO PROJETO:

NOME: O MESMO
CREA nº: / ART PROJETO:

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

JULIANA KAREN LACET DEAN
CREA nº: A106672-2/ ART OBRA: 4216081

FIRMA CONSTRUTORA OU RESPONSÁVEL PELA EXECUÇÃO DA OBRA:

NOME:
CPF/CNPJ:


Tendo em vista o constante no processo nº 2248/15
fica concedida a licença para execução do projeto aprovado em 17/12/2015
a obra denominada de RESIDENCIAL
, a ser construída no endereço: RUA PROJ, L-96 QD-10 COND. RESIDENCIAL
HORIZONTAL S/N , no Bairro:FAGUNDES, LUCENA-PB com área total de 89,00M²

Especificação:

CONSTRUÇÃO DE UMA CASA RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EM ALVENARIA
SIMPLES, COBERTA DE TELHA CANAL COM ÁREA DE 89,00M².

Observações:

LUCENA - PB, em 17 de dezembro de 2015

 PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	01 NATUREZA OUTROS CRÉDITOS	02 ANEXO D 12
	03 SEQUENCIAL 10331760	04 INSCRIÇÃO 10331760
	05 COURETÉREA 900533.23.4	06 PARCELA PROPOSTA 900533.23.4
07 TIPO DE DOCUMENTO OUTROS CRÉDITOS-900533.23.4		08 EMISSÃO 29/02/2024
09 DEBITOR/REMITENTE DANIEL PEREIRA DEAN RAMOS E ESPOSA - CPF 940.721.835-04		
10 ENDEREÇO AV LITORANEA , S/N Lot CONDOMINIO RESIDENCIAL HORIZONTAL Quadra 10 Lote 96 FAGUNDES - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
11 HABITE-SE Data 10/12/23 Valor Original R\$ 99,68 Valor Atualizado Recsita 326 R\$ 104,35 Multa R\$ 2,09 Juros R\$ 2,08 T EXP R\$ 0,00 TOTAL R\$ 108,52		
Nosso Número: 20240195015 Data de Emissão: 16/02/2024		
12 DESCRIÇÃO CARTA DE HABITE-SE DE UMA CASA COM 89,00M² NO COND. RESIDENCIAL HORIZONTAL, FAGUNDES - LUCENA/PB.		
Contribuinte Operador: 002429 Autenticação Mecânica no Verso		

 PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	01 NATUREZA OUTROS CRÉDITOS	02 ANEXO D 12
	03 SEQUENCIAL 10331760	04 INSCRIÇÃO 10331760
	05 COURETÉREA 900533.23.4	06 PARCELA PROPOSTA 900533.23.4
07 TIPO DE DOCUMENTO OUTROS CRÉDITOS-900533.23.4		08 EMISSÃO 29/02/2024
09 DEBITOR/REMITENTE DANIEL PEREIRA DEAN RAMOS E ESPOSA - CPF 940.721.835-04		
10 ENDEREÇO AV LITORANEA , S/N Lot CONDOMINIO RESIDENCIAL HORIZONTAL Quadra 10 Lote 96 FAGUNDES - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Valor 104,35 Adic 4,17 T EXP 0,00 TOTAL 108,52 Valor p/ Pagto até 29/02/2024: 108,52		
Atenção: Não Receber após 29/02/2024 HABITE-SE		
Nosso Número: 20240195015 Emissão: 16/02/2024		
Prefeitura Operador: 002429 Autenticação Mecânica no Verso		
8168000001-9 08522454202-8 40229202401-3 95015000000-4		
		



SISBB - SISTEMA DE INFORMACOES BANCO DO BRASIL
16/02/2024 - AUTOATENDIMENTO - 09.19.45
5026105026 0001

Comprovante Pix

CLIENTE: DANIEL PEREIRA DEAN RAMOS
AGENCIA: 5026-1 CONTA: 29.157-9

=====

PAGAMENTO VIA QR CODE

ID: E0000000020240216121928574866118
CPF DO PAGADOR: ***.721.835-**
VALOR: 108,52
DATA: 16/02/2024 - 09:19:39
NOME DA COBRANCA: OUTROS CREDITOS-900533.23.4
COD PRODUTO: MSbv2qNyXuvG5LWOMnslIG3NxP
VALIDO ATE: 29/02/2024 - 23:59:02
DEVEDOR: DANIEL PEREIRA DEAN RAMOS
CPF DO DEVEDOR: ***.721.835-**

PAGO PARA: Municipio de Lucena
CNPJ: 8.924.813/0001-80
INSTITUICAO: 00000000 BCO DO BRASIL S.A.

Notificacao enviada em: 16/02/2024 - 09:19:39

=====

DOCUMENTO: 021601
AUTENTICACAO SISBB: C.FFC.D74.356.776.067

=====

Central de Atendimento BB
4004 0001
Consultas, informacoes e servicos transacionais.

SAC BB
0800 729 0722
Informacoes, reclamacoes, cancelamento de produtos e servicos.

Ouvidoria
0800 729 5678
Reclamacoes nao solucionadas nos canais habituais agencia, SAC e Demais canais de atendimento.

Atendimento a deficientes auditivos ou fala
0800 729 0088
Informacoes, reclamacoes, cancelamento de cartao e outros produtos e servicos de Ouvidoria.



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0005.235.01.0010.0960.6	Sequencial:	1033176.0		
Inscrição Anterior:	05235001009600 - 33176	Natureza:	TERRITORIAL		
Endereço:	AV LITORANEA , S/N Lot CONDOMINIO RESIDENCIAL HORIZONTAL Quadra 10 Lote 96 - FAGUNDES - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
Proprietário:	DANIEL PEREIRA DEAN RAMOS E ESPOSA				
CPF/CNPJ:	940.721.835-04	E-mail:			
End. Correspondência:	RUA FERNANDES VIEIRA, S/N CONDOMINIO ALPHAVILLE MIRANTES - CENTRO - CAMPINA GRANDE/PB - Cep: 58402-070 - BRASIL				
Testada Principal:	10,00	Profundidade Principal:	20,00	Área do Terreno:	200,00
Área Cons Unidade:	0,00	Área Total Cons:	0,00	Testada Fictícia:	8,00
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO	Limpeza Urbana:	SIM
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO	Guias/Sarjetas:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM	Rede de Telefone:	NÃO
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO	Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1	Patrimônio Terreno:	ESTADUAL
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO	Calçada:	NÃO
Utilização:		Tipo Imóvel (Espécie):		Padrão Construtivo:	
Estado Conservação:	- 1	Estrutura (Elevação):		Piso (Característica):	
Cobertura:		Patrimônio Edificação:		Instalação Sanitária:	
Encravado:		Posicionamento:		Fração Ideal:	1
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO		
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL	Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:		Insc Mercantil:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:		Imóvel Recadastrado:	NÃO
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	02/01/2024	Aliq IPTU:	1,50
V Venal Terreno:	10.830,50	V Venal Edificação:	0,00	V Venal Atual:	10.830,50
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)	IPTU Sem Desconto:	162,46