



 **CAGEPA**
COMPANHIA CADETA DE SANEAMENTO

 **GOVERNO DA PARAIBA**

REFERÊNCIA
JAN/2024

Av. Feliciano Cyriz, 270, Jaguaribá, João Pessoa - PB
Cep: 08015-570 - CNPJ: 09.120.054/0001-87

MATRÍCULA
69044392

DADOS DO CLIENTE:
SEVERINA MARIA MONTEIRO
RUA MANOEL DE DEUS CLEMENTE, S/N LUCENA
LUCENA PB 58315-000
INSCRIÇÃO: 017.002.305.0022.000

ECONOMIAS:
Residencial: Comercial: Industrial: Pública:

INFORMAÇÕES SOBRE MEDIÇÃO:
Situação água: **LIGADO** Situação esgoto: **POTENCIAL**

Hidrometro	Condição de leitura:	Condição do faturamento:	Data da leitura anterior:
Y18F247794	REALIZADA	MEDIA DO HIDRO	22/12/2023
Leitura anterior: 757	Leitura atual: 15	Consumo (m³): 32	Número de dias: 32
Data da próxima leitura:			23/02/2024

VALOR APROXIMADO DE TRIBUTOS: R\$ 7,04 PIS E COFINS. LEI 12.741/12

MÊS/ANO	VENCIMENTO	TOTAL (R\$):
JAN/2024	28/01/2024	76,13

INFORMAÇÕES AO CLIENTE
A CAGEPA, ATENDENDO A LEI ESTADUAL NÂ° 8.767, COMUNICA QUE FARA A UDIENCIA PUBLICA NO DIA 30/01/2024, AS 15:00H, ATRAVES DO SITE WW W.YOUTUBE.COM/CAGEPAGOVBR, PARA DAR CIENCIA AOS CLIENTES E FUNDAM ENTA R PROPOSTA DE REAJUSTE TARIFARIO.



INSS - INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL
Carta de Concessão / Memória de Cálculo do Benefício

06/02/2023 10:59:4

Nome: SEVERINA MARIA MONTEIRO

Nit: 1703110705-7

Aps: 13.0.01.180 - AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL ATENDIMENTO DEMANDAS JUDICIAIS JOÃO PESSOA

Número do Benefício: 167571996-6

Data de Concessão do Benefício: 13/10/2015

Quem pediu o pagamento do benefício em conta corrente ou poupança, deve olhar o extrato da conta. Quem não fez essa opção, deve ir ao banco indicado abaixo, levando obrigatoriamente o documento de identificação usado para pedir o benefício. Os próximos pagamentos serão realizados no 1º dia útil de cada

Mantenha seus dados atualizados. Se precisar alterar nome, telefone, e-mail ou endereço, acesse o Meu INSS ou entre em contato pelo telefone 135.

Dados do Pagamento do Benefício

Órgão Pagador / Agência Bancária: 0000 / BRADESCO - PA LUCENA - PB

Endereço: R. DAVID DE SOUZA FALCAO, 184 - CENTRO

Após o saque do primeiro pagamento, do PIS/PASEP ou FGTS, não será mais possível renunciar ou reverter os benefícios de aposentadoria (seja aposentadoria por idade, tempo de contribuição ou especial).



Você pode conferir a autenticidade do documento em
<https://meu.inss.gov.br/central/#/autenticidade>
com o código 230206CENTRAL-A-R6VW75



BDN - BRADESCO DIA E NOITE
EXTRATO MESES ANTERIORES CONTA CORRENTE
TERM :064782

SEVERINA MARIA MONTEIRO 11:45 HRS
AGENCIA 5773 CONTA 0853079-3 16/FEV/2024

DATA	HISTORICO	N.DOCTO	VALOR
01/11	SALDO ANTERIOR		0,00
01/12	CREDITO DO INSS 3301123 MES 11/2023 NB 167571996-6		1.320,00
01/12	SAQUE C/C BDN 3917313		400,00-
01/12	SAQUE C/C BDN 3917320		400,00-
01/12	SAQUE C/C BDN 3917327		400,00-
01/12	SAQUE C/C BDN 3917334		120,00-
	SALDO EM 01/12		0,00

Demonstrativo para simples conferencia.
Sujeito a alteracoes ate o final do dia.
Fone Facil - 4002 0022 / 0800 570 0022.
SAC Alo Bradesco - 0800 7048383.
Deficiencia Auditiva/Fala 0800 722 0099.
Atendimento 24 horas, 7 dias por semana.
Ouvidoria - 0800 7279933 das 08h as 18h,
de segunda a sexta-feira, exceto feriados.
A declaracao de Quitacao Anual de Tarifas PF
esta disponivel no Autoatendimento e Internet.



BDN - BRADESCO DIA E NOITE
EXTRATO MESES ANTERIORES CONTA CORRENTE
TERM :064782

SEVERINA MARIA MONTEIRO 11:44 HRS
AGENCIA 5773 CONTA 0853079-3 16/FEV/2024

DATA	HISTORICO	N.DOCTO	VALOR
02/01	SALDO ANTERIOR		0,00
01/02	CREDITO DO INSS 4310124 MES 01/2024 NB 167571996-6		1.412,00
01/02	SAQUE C/C BDN 3917444		1.400,00-
	SALDO EM 01/02		12,00
	LANCAMENTOS FUTUROS		
DATA	HISTORICO	N.DOCTO	VALOR
16/02	INSS SDO RESID 4310124		12,00
	TOTAL EM 16/02/2024		12,00
01/03	CREDITO DO INSS 4290224 MES 02/2024 NB 167571996-6		1.370,00
	TOTAL EM 01/03/2024		1.382,00

Demonstrativo para simples conferencia.
Sujeito a alteracoes ate o final do dia.
Fone Facil - 4002 0022 / 0800 570 0022.
SAC Alo Bradesco - 0800 7048383.
Deficiencia Auditiva/Fala 0800 722 0099.
Atendimento 24 horas, 7 dias por semana.
Ouvidoria - 0800 7279933 das 08h as 18h,
de segunda a sexta-feira, exceto feriados.
A declaracao de Quitacao Anual de Tarifas PF
esta disponivel no Autoatendimento e Internet.



BDN - BRADESCO DIA E NOITE
EXTRATO MESES ANTERIORES CONTA CORRENTE
TERM :064782

SEVERINA MARIA MONTEIRO 11:44 HRS
AGENCIA 5773 CONTA 0853079-3 16/FEV/2024

DATA	HISTORICO	N.DOCTO	VALOR
01/12	SALDO ANTERIOR		0,00
02/01	CREDITO DO INSS 3311223 MES 12/2023 NB 167571996-6		1.320,00
02/01	SAQUE C/C BDN 3917184		1.320,00-
	SALDO EM 02/01		0,00

Demonstrativo para simples conferencia.
Sujeito a alteracoes ate o final do dia.
Fone Facil - 4002 0022 / 0800 570 0022.
SAC Alo Bradesco - 0800 7048383.
Deficiencia Auditiva/Fala 0800 722 0099.
Atendimento 24 horas, 7 dias por semana.
Ouvidoria - 0800 7279933 das 08h as 18h,
de segunda a sexta-feira, exceto feriados.
A declaracao de Quitacao Anual de Tarifas PF
esta disponivel no Autoatendimento e Internet.

 Prefeitura Municipal de Lucena Secretaria de Receita Municipal		DATA DA EMISSÃO 10/01/2024
INSCRIÇÃO 1.0002.045.03.0055.0000.4		SEQUENCIAL 10427996
NOME DO CONTRIBUINTE SEVERINA MARIA MONTEIRO		CPF/CNPJ
LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL RUA MANOEL DE DEUS CLEMENTE, S/N , CENTRO Cep 58315-000 Lot ARCO IRIS Lote L-03 -		
VALORES EXPRESSOS EM REAIS (R\$)		
ÁREA TERRENO(M2) 184,00	ÁREA CONSTRUÍDA(AC) (M2) 70,00	Referências do Loteamento 110 ARCO IRIS
NATUREZA PREDIAL	VENC ÚNICA C/DESCONTO 29/03/2024	IPTU 2024 121,09
Taxa de Coleta de Resíduos (TCR 2024) 39,24	Taxa de Expediente 1,80	Total sem Desconto 162,13

Caro Contribuinte, como vai?

A Prefeitura Municipal de Lucena está encaminhando para você o boleto para pagamento do seu Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), referente ao Exercício de 2024, com a Taxa de Recolhimento de Resíduos (TCR) incluída no mesmo documento.

Este carnê inclui duas opções de quitação. A primeira opção, com o IPTU/TCR em cota única e com desconto de 15% (quinze por cento), com vencimento no dia 29/03/2024, utilizando do primeiro boleto.

A segunda opção, com o IPTU/TCR parcelado e sem desconto, em até 4 (quatro) vezes, com vencimentos a partir de 29/03/2024, utilizando do segundo boleto em diante.

Além de poder pagar o boleto no Banco do Brasil, na Caixa Econômica e nas Lotéricas da Caixa, você também poderá quitá-lo via PIX, em qualquer banco, utilizando o QR Code impresso.

Caso perca este documento ou não consiga pagar até a data indicada, você, Contribuinte, poderá contatar os canais de atendimento da Secretaria de Receita de Lucena e solicitar um novo documento. Nosso novo número de WhatsApp é o (83) 99339-4946 (apenas para envio de mensagens); outra forma de emitir um novo boleto é acessar o Portal do Contribuinte de Lucena, através do site <https://www.lucena.pb.gov.br/>.

Ao pagar o seu IPTU e a sua TCR em dia, você nos ajuda a construir uma Cidade cada vez melhor! Contamos com você!

- Há débito(s) em aberto: 2018 2019 2021 2022 2023 .

Pague a cota única via PIX



CONTRIBUINTE SEVERINA MARIA MONTEIRO		SEQUENCIAL 10427996	NOSSO NÚMERO 20240108941-9	VENCIMENTO 29/03/2024
PARCELA ÚNICA	IPTU 121,09	TCR 39,24	TExp 1,80	TOTAL SEM DESCONTO 162,13
				TOTAL COM DESCONTO 138,08

8169000001-8 38082454202-7 40329202401-1 0894100000-7



CONTRIBUINTE SEVERINA MARIA MONTEIRO		SEQUENCIAL 10427996	NOSSO NÚMERO 20240108942-7	VENCIMENTO 29/03/2024
PARCELA 1ª PARCELA	IPTU 30,27	TCR 9,81	TExp 1,80	TOTAL SEM DESCONTO 41,88
				TOTAL COM DESCONTO 41,88

8166000000-3 41882454202-5 40329202401-1 0894200000-5



CONTRIBUINTE SEVERINA MARIA MONTEIRO		SEQUENCIAL 10427996	NOSSO NÚMERO 20240108943-5	VENCIMENTO 30/04/2024
PARCELA 2ª PARCELA	IPTU 30,27	TCR 9,81	TExp 1,80	TOTAL SEM DESCONTO 41,88
				TOTAL COM DESCONTO 41,88

8160000000-9 41882454202-5 40430202401-7 0894300000-3



CONTRIBUINTE SEVERINA MARIA MONTEIRO		SEQUENCIAL 10427996	NOSSO NÚMERO 20240108944-3	VENCIMENTO 31/05/2024
PARCELA 3ª PARCELA	IPTU 30,27	TCR 9,81	TExp 1,80	TOTAL SEM DESCONTO 41,88
				TOTAL COM DESCONTO 41,88

8166000000-3 41882454202-5 40531202401-2 0894400000-1



CONTRIBUINTE SEVERINA MARIA MONTEIRO		SEQUENCIAL 10427996	NOSSO NÚMERO 20240108945-1	VENCIMENTO 28/06/2024
PARCELA 4ª PARCELA	IPTU 30,27	TCR 9,81	TExp 1,80	TOTAL SEM DESCONTO 41,88
				TOTAL COM DESCONTO 41,88

8167000000-2 41882454202-5 40628202401-6 0894500000-8



REMETENTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA - PB
CNPJ: 08.924.813/0001-80
Endereço: Rua Américo Falcão, 736 - Centro - Lucena/PB - CEP: 58315-000
Fone: (83) 3293-1981 ou (83) 99322-6257 (apenas WhatsApp)

DESTINATÁRIO

Inscrição : 1.0002.045.03.0055.0000.4 Sequencial : 10427996
N.Cadastro: 02045005500000 - 42799
Nome: SEVERINA MARIA MONTEIRO
Imóvel: RUA MANOEL DE DEUS CLEMENTE, S/N , CENTRO Cep 58315-000
Lot ARCO IRIS Lote L-03 -
Entrega: RUA MANOEL DE DEUS CLEMENTE, S/N CENTRO Cep 58315-000
Lot ARCO IRIS Lote L-03 -





FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0002.073.01.0015.0000.7	Sequencial:	1040055.9		
Inscrição Anterior:	02073001500000 - 40055	Natureza:	TERRITORIAL		
Endereço:	RUA PROJETADA /REAL, S/N Lot REAL Quadra Y Lote 03 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
Proprietário:	SEVERINA MARIA MONTEIRO				
CPF/CNPJ:	515.982.724-20	E-mail:			
End. Correspondência:	RUA RUA PROJETADA, 37 - CENTRO - LUCENA/PB - Cep: 58315-000 - BRASIL				
Testada Principal:	8,40	Profundidade Principal:	23,50	Área do Terreno:	197,40
Área Cons Unidade:	0,00	Área Total Cons:	0,00	Testada Fictícia:	7,38
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO	Limpeza Urbana:	SIM
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO	Guias/Sarjetas:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM	Rede de Telefone:	NÃO
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO	Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1	Patrimônio Terreno:	PRÓPRIO
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO	Calçada:	NÃO
Utilização (Uso Solo):		Tipo Imóvel (Espécie):		Padrão Construtivo:	
Estado Conservação:	- 1	Estrutura (Elevação):		Piso (Característica):	
Cobertura:		Patrimônio Edificação:		Instalação Sanitária:	
Encravado:		Posicionamento:			
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO		
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL	Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	10/11/2015	Insc Mercantil:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:		Fração Ideal:	1
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	24/03/2022	Aliq IPTU:	1,50
V Venal Terreno:	6.048,81	V Venal Edificação:	0,00	V Venal Atual:	6.048,81
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)	IPTU Sem Desconto:	90,73