



PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA
SECRETARIA DA RECEITA MUNICIPAL

REQUERIMENTO
Nº DO PROTOCOLO

00204/2024

Exm Senhor PREFEITO

NOME (PESSOA FÍSICA OU JURIDICA):

Sebastiana Freire da Conceição

ENDEREÇO: **Rua Luiz de Souza Falcão, 155 - Centro**

Lucena-PB. CEP: 58315-000

TELEFONE: **(83) 98800-2809**

E-MAIL:

EST. CIVIL:
Viúva

NATURALIDADE:
Lucena-PB

PROFISSÃO:
Aposentada

Nº IDENTIDADE:
231738 SSP-PB

Nº CNPJ OU CPF:
434.506-104-06

Nº INSCRIÇÃO DO IMÓVEL:

ATIVIDADE:

REQUERf de V. Ex que se digne
conceder-lhe

Solicito a isenção de IPTU/TCR, na condição de aposentada, conforme documentação em anexo.

DATA: **19/02/2024**

ASSINATURA DO REQUERENTE

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 MINISTERIO DA INFRAESTRUTURA
 DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSITO
 CARTEIRA NACIONAL DE HABILITACAO

P B

NOME
 JOSEANE DO PRADO DA SILVA

DOC IDENTIDADE / ORG EMISSOR UF
 1756982 SSP PB

CPF
 025.063.324-80

DATA NASCIMENTO
 09/10/1972

FILIAÇÃO
 JOSE FRANCISCO DA SILVA
 SEBASTIANA FREIRE DA CONCEICAO

PERMISSAO ACC CAT MAB

Nº REGISTRO
 02166544637

VALIDADEZ
 08/07/2024

EXPIRACAO DA HABILITACAO
 24/01/2002

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL
 1838284700

OBSERVAÇÕES

Joseane do P Silva

ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL
 JOAO PESSOA, PB

DATA EMISSÃO
 09/07/2019

Arabela
 Assinatura do Emissor

46892308311
 PB039292509

ASSINATURA DO EMISSOR

PARAÍBA

PROIBIDO PLASTIFICAR
 1838284700

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 ESTADO DA PARAÍBA
 SECRETARIA DA SEGURANÇA E DA DEFESA SOCIAL
 INSTITUTO DE POLÍCIA CIENTÍFICA
 DEPARTAMENTO DE IDENTIFICAÇÃO

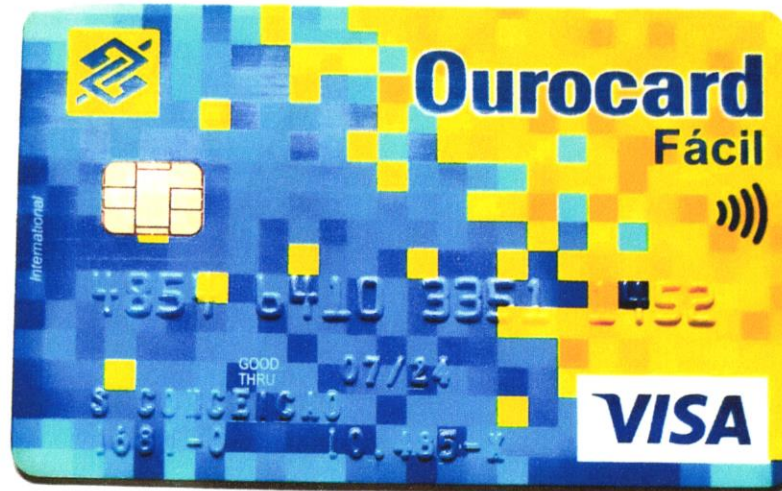
SECRETARIA DA SEGURANÇA E DA DEFESA SOCIAL P. 75

SECRETARIA DA SEGURANÇA E DA DEFESA SOCIAL

Sebastiana Freire da Conceição

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE



VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL	231.738 - 2 VIA	DATA DE EXPEDIÇÃO	16/04/2008
NOME	SEBASTIANA FREIRE DA CONCEIÇÃO		
FILIAÇÃO	JOÃO FREIRE DO PRADO ALICE MARIA DA CONCEIÇÃO		
NATURALIDADE	LUCENA-PB	DATA DE NASCIMENTO	19/01/1943
DOC ORIGEM	NASC.N.3302 FLS.176 LIV.A-06 CARTORIO LUCENA-PB.		
CPF	434.506.104-06		

João Pessoa, PB *[Assinatura]*
ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83



CAGEPA
COMPANHIA DE ÁGUA E ESGOTO DA PARAÍBA



**GOVERNO
DA PARAÍBA**

Av. Feliciano Cirne, 220, Jaguaribe, João Pessoa - PB
CEP: 58015-570 - CNPJ: 09.123.654/0001-87

REFERÊNCIA

JAN/2024

MATRÍCULA

11000520

DADOS DO CLIENTE:

SEBASTIANA FREIRE DA CONCEICAO
RUA LUIZ DE SOUZA FALCAO, 155 LUCENA
LUCENA PB 58315-000

INSCRICAO: 017.002.120.0171.000

ECONOMIAS:

Residencial: **1** Comercial: **0** Industrial: **0** Pública: **0**

INFORMAÇÕES SOBRE MEDIÇÃO:

Situação água: **LIGADO**

Situação esgoto: **POTENCIAL**

Hidrômetro

Condição de leitura:

Condição do faturamento:

Data da leitura anterior:

Y20F310557

REALIZADA

REAL

22/12/2023

Leitura anterior:

Leitura atual:

Consumo (m³):

Número de dias:

Data da próxima leitura:

239

244

5

32

23/02/2024

QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA

PARAMETROS	Nº AMOSTRAS	EXIGIDAS	ANALISADAS	CONFORMES
TURBIDEZ	0.39	29	18	18
CLORO	1.00	29	29	29
COLIFORMES FECALIS	0.00	0	0	0
COF	6.70	5	5	5
COL. TOTAIS	0.00	29	18	18

HISTÓRICO DE CONSUMO

Mes/Ano	Água (M3)
DEZ/2023	5
NOV/2023	5
OUT/2023	4
SET/2023	5
AGO/2023	5
JUL/2023	4

DADOS REFERENTES A: NOV/2023 ONDE OX PORTARIA 09/2017 Nº 123456789

CONSUMO DE ÁGUA/ESGOTO E SERVIÇOS:

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 MINISTERIO DA INFRAESTRUTURA
 DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSITO
 CARTeira NACIONAL DE HABILITACAO

NOME
ARIOSVALDO FREIRE DO PRADO

DOC. IDENTIDADE / ORG. EMISSOR UF
 876670 SSP PB

CPF DATA NASCIMENTO
 930.121.444-04 11/08/1963

FILIAÇÃO
 JOSE FRANCISCO DA SILVA
 SEBASTIANA FREIRE DA CONCEICAO

PERMISSÃO ACC CALHAB
 B

Nº REGISTRO VALIDADE 1ª HABILITACAO
 00865051793 28/09/2025 23/09/1999

OBSERVAÇÕES
 A ;
 EAR ;

ASSINATURA DO PORTADOR
Ariosvaldo Freire do Prado

LOCAL DATA EMISSAO
 JOAO PESSOA, PB 20/10/2020

ASSINATURA DO EMISSOR
Ariosvaldo 04808519846
 PB041496876

PARAÍBA

DENATRAN 6304 000 000

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL
 1851089754

PROIBIDO PLASTIFICAR
 1851089754



C.N.P.J: 04.896.266/0001-15

ESTADO DA PARAIBA
INSTITUTO DE PREVIDENCIA MUNICIPAL DE LUCENA

DECLARAÇÃO

Declaramos para os devidos fins e quem possa interessar que o Sr^a. **SEBASTIANA FREIRE DA CONCEICAO** portador do RG nº. **231738-SSP - PB**, inscrito no CPF sob nº **434.506.104-06**, residente na Rua Luiz de Souza Falcão, nº 155, Centro, Lucena-PB, é **APOSENTADA** no IPML – Instituto de Previdência Municipal de Lucena-PB.

Lucena – PB, 19 de fevereiro de 2024.




GILBERTO GOMES DA SILVA NETO
Diretor Administrativo Financeiro – IPML
Mat. 30715







INSTITUTO DE PREVIDENCIA MUNICIPAL DE LUCENA
JOÃO MONTEIRO DE SOUZA FALCÃO 851 CENTRO 58315000
LUCENA PB Fone:32931352
04.896.266/0001-15

DEMONSTRATIVO DE PAGAMENTO

Unidade de Trabalho				
1013 Inativos da Administração				
Secretaria			Typo Cargo	Tempo Serviço
Inativos e Pensionistas			0 - Inativo/Pensionista	20/11
Matricula	Nome			Competência
2426	SEBASTIANA FREIRE DA CONCEICAO			JANEIRO/2024
Cargo		Opc Calculo	CPF	Data Admissão/Inclusão
AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS		APO	43450610406	11/02/2003
Função		Banco	Agência	Conta Corrente
		001	1681-0	00010485-X
Nivel	R.G	SSPPB	PIS/PASEP	Portaria
NIVEL III	231738	SSPPB	17034487446	
Código	Descrição	Referência	Vantagens	Descontos
18	ANUENIO		40,68	
33	COMPLEMENTACAO CONSTITUCIONAL		599,17	
50	PROVENTOS		772,15	
Total de Vantagens		Total de Descontos	Liquido	
1.412,00		0,00	1.412,00	
Mensagem 772,15				
Declaro ter recebido a importância líquida discriminada neste recibo:				
Em, ___/___/___				
Assinatura do Servidor				

 PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	01-AUTOREZA TRIB. IMOBILIÁRIO - PRÉDIO	02-MODELO 01
	03-SEQUENCIAL 1.027505.3	04-ABRANGIDA 1.0002.004.02.0065.0000.1
	05-COMPETÊNCIA 2024	06-PARCELAMENTO Cota Única
07-TIPO DE DOCUMENTO Exercício Atual - IPTU		08-EMISSÃO 29/03/2024
09-CONTRIBUENTE SEBASTIANA FREIRE DO PRADO - CPF: 434.506.104-06		
10-ENDERECO RUA LUIZ DE SOUZA FALCAO, 173 A NOMEAR - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Área Terreno 294,00 Topografia PLANO A. Construida 115,00 Pedologia. NORMAL/A Sit. Imóvel. FRENTE V. Venal R\$ 30.110,16 Estrutura... ALVENARIA Tipo Imóvel. CASA Utilização Habitacional Aliq 1,00 % IPTU 301,10 TCR 40,90 TEXP 1,80		
Nosso Número: 20240195698 Data de Emissão: 19/02/2024		
11-REMARKS Pagável nas agências da Caixa ou correspondente, internet opção outros.		
Contribuinte Operador: 031865 Autenticação Mecânica no Verso		

 PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	01-AUTOREZA TRIB. IMOBILIÁRIO - PRÉDIO	02-MODELO 01
	03-SEQUENCIAL 1.027505.3	04-ABRANGIDA 1.0002.004.02.0065.0000.1
	05-COMPETÊNCIA 2024	06-PARCELAMENTO Cota Única
07-TIPO DE DOCUMENTO Exercício Atual - IPTU		08-EMISSÃO 29/03/2024
09-CONTRIBUENTE SEBASTIANA FREIRE DO PRADO - CPF: 434.506.104-06		
10-ENDERECO RUA LUIZ DE SOUZA FALCAO, 173 A NOMEAR - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Aliq 1,00 % FREDIAL IPTU 301,10 TCR 40,90 TEXP 1,80 Valor Total sem Redução..... 343,80 Redução (15,0 %)..... 51,30 Valor Total até o Vencimento. 292,50 Atenção: Não Receber após 29/03/2024		
Nosso Número: 20240195698 Emissão: 19/02/2024		
		
Prefeitura Operador: 031865 Autenticação Mecânica no Verso		
81680000002-7 92502454202-7 40329202401-1 95698000000-7		
		

 PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	01-NATUREZA TRIB. IMOBILIÁRIO - PREDIAL	02-MODELO 06																																								
	03-SEQUENCIAL 1.027505.3	04-INSCRIÇÃO 1.0002.004.02.0065.0000.1																																								
	05-COMPETÊNCIA 2019 => 2023	06-PARCELAMENTO/PROFESSOR 11920212223-0																																								
07-TIPO DE DOCUMENTO Dívida Ativa - IPTU/TCR		08-ANCIAMENTO 29/02/2024																																								
09-CONTRIBUINTE JOSE FRANCISCO DA SILVA																																										
10-ENDERECO RUA LUIZ DE SOUZA FALCAO, 173 A NOMEAR - Lucena/PB - Cep: 58315-000																																										
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Exerc</th> <th>Valor Orig</th> <th>Multa</th> <th>Juros</th> <th>Total (R\$)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2019p</td> <td>409,33</td> <td>8,19</td> <td>249,69</td> <td>667,21</td> </tr> <tr> <td>2020p</td> <td>404,18</td> <td>8,08</td> <td>198,05</td> <td>610,31</td> </tr> <tr> <td>2021p</td> <td>399,30</td> <td>7,99</td> <td>147,74</td> <td>555,03</td> </tr> <tr> <td>2022p</td> <td>342,00</td> <td>6,84</td> <td>61,56</td> <td>410,40</td> </tr> <tr> <td>2023p</td> <td>342,00</td> <td>6,84</td> <td>30,78</td> <td>379,62</td> </tr> <tr> <td colspan="5">Déb 1.896,81 Mul 37,94 Jur 687,82</td> </tr> <tr> <td colspan="5">Hon 262,26 TEXP 1,80 Tot R\$ 2.886,63</td> </tr> </tbody> </table>			Exerc	Valor Orig	Multa	Juros	Total (R\$)	2019p	409,33	8,19	249,69	667,21	2020p	404,18	8,08	198,05	610,31	2021p	399,30	7,99	147,74	555,03	2022p	342,00	6,84	61,56	410,40	2023p	342,00	6,84	30,78	379,62	Déb 1.896,81 Mul 37,94 Jur 687,82					Hon 262,26 TEXP 1,80 Tot R\$ 2.886,63				
Exerc	Valor Orig	Multa	Juros	Total (R\$)																																						
2019p	409,33	8,19	249,69	667,21																																						
2020p	404,18	8,08	198,05	610,31																																						
2021p	399,30	7,99	147,74	555,03																																						
2022p	342,00	6,84	61,56	410,40																																						
2023p	342,00	6,84	30,78	379,62																																						
Déb 1.896,81 Mul 37,94 Jur 687,82																																										
Hon 262,26 TEXP 1,80 Tot R\$ 2.886,63																																										
Nosso Número: 20240195516 Data de Emissão: 19/02/2024																																										
11-MENSAGENS Pagável nas agências da Caixa ou correspondente, internet opção outros.																																										
Contribuinte Operador: 002067 Autenticação Mecânica no Verso																																										

 PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	01-NATUREZA TRIB. IMOBILIÁRIO - PREDIAL	02-MODELO 06												
	03-SEQUENCIAL 1.027505.3	04-INSCRIÇÃO 1.0002.004.02.0065.0000.1												
	05-COMPETÊNCIA 2019 => 2023	06-PARCELAMENTO/PROFESSOR 11920212223-0												
07-TIPO DE DOCUMENTO Dívida Ativa - IPTU/TCR		08-ANCIAMENTO 29/02/2024												
09-CONTRIBUINTE JOSE FRANCISCO DA SILVA														
10-ENDERECO RUA LUIZ DE SOUZA FALCAO, 173 A NOMEAR - Lucena/PB - Cep: 58315-000														
<table border="1"> <tbody> <tr> <td>(+) IPTU</td> <td>1.505,42</td> <td>(+) T C R</td> <td>391,39</td> </tr> <tr> <td>(+) Adicio</td> <td>725,76</td> <td>(+) T EXP</td> <td>1,80</td> </tr> <tr> <td>(+) Honor</td> <td>262,26</td> <td>(=) Total</td> <td>2.886,63</td> </tr> </tbody> </table> <p>Até 29/02/2024 - Valor a Pagar R\$ 2.886,63 Atenção: Não Receber após 29/02/2024 - Valores em Reais BaseRô 1.896,81 Mul 37,94 Jur 687,82 => 2.622,57</p> <p>Nosso Número: 20240195516 Emissão: 19/02/2024</p>			(+) IPTU	1.505,42	(+) T C R	391,39	(+) Adicio	725,76	(+) T EXP	1,80	(+) Honor	262,26	(=) Total	2.886,63
(+) IPTU	1.505,42	(+) T C R	391,39											
(+) Adicio	725,76	(+) T EXP	1,80											
(+) Honor	262,26	(=) Total	2.886,63											
														
Prefeitura Operador: 002067 Autenticação Mecânica no Verso														
81660000028-4 86632454202-0 40229202401-3 95516000000-1														
														



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0002.004.02.0065.0000.1	Sequencial:	1027505.3		
Inscrição Anterior:	02004006500000 - 27505	Natureza:	PREDIAL		
Endereço:	RUA LUIZ DE SOUZA FALCAO, 173 - A NOMEAR - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
Proprietário:	JOSE FRANCISCO DA SILVA				
CPF/CNPJ:		E-mail:			
Responsável:	SEBASTIANA FREIRE DO PRADO				
CPF/CNPJ:	434.506.104-06	E-mail:			
End. Correspondência:	RUA LUIZ DE SOUZA FALCAO, 173 - A NOMEAR - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
Testada Principal:	9,80	Profundidade Principal:	30,00	Área do Terreno:	294,00
Área Cons Unidade:	115,00	Área Total Cons:	115,00	Testada Fictícia:	9,80
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO	Limpeza Urbana:	SIM
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO	Guias/Sarjetas:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM	Rede de Telefone:	NÃO
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO	Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1	Patrimônio Terreno:	ESTADUAL
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO	Calçada:	NÃO
Utilização:	Habitacional	Tipo Imóvel (Espécie):	CASA	Padrão Construtivo:	NORMAL
Estado Conservação:	BOM - 1	Estrutura (Elevação):	ALVENARIA	Piso (Característica):	CERÂMICA
Cobertura:	TELHA CERÂMICA	Patrimônio Edificação:	RELIGIOSO	Instalação Sanitária:	SEM INSTALAÇÕES
Encravado:	NÃO	Posicionamento:		Fração Ideal:	1
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO		
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL	Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	19/02/2024	Insc Mercantil:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	19/02/2024	Imóvel Recadastrado:	NÃO
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	02/01/2024	Aliq IPTU:	1,00
V Venal Terreno:	30.110,16	V Venal Edificação:	0,00	V Venal Atual:	30.110,16
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)	IPTU Sem Desconto:	301.1