



PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA  
SECRETARIA DA RECEITA MUNICIPAL

REQUERIMENTO  
Nº DO PROTOCOLO

00240/2024

Exm Senhor PREFEITO

NOME (PESSOA FÍSICA OU JURIDICA):

Maria José da Silva

ENDEREÇO: Rua Elísio Lopes de Mendonça, 147 - Centro

Lucena-PB. Cep: 58315-000

TELEFONE: (83) 99376-6099

E-MAIL:

EST. CIVIL:  
Solteira

NATURALIDADE:  
Mamanguape-PB

PROFISSÃO:  
Do Lar

Nº IDENTIDADE:  
3318113 SSP-PB

Nº CNPJ OU CPF:  
952.538.904-91

Nº INSCRIÇÃO DO IMÓVEL:

ATIVIDADE:

REQUER de V. Ex que se digne  
conceder-lhe

Solicito a atualização do nome da rua, atualmente cadastrada como "Rua Projetada", porém a mesma já tem nome: Rua Francisco Cornélio da Silva, conforme documentação em anexo.

DATA: 28/02/2024

ASSINATURA DO REQUERENTE

Maria Jose da Silva

VALIDA EM TODO O TERRITORIO NACIONAL

REGISTRO GERAL DATA DE EXPEDIÇÃO

NOME MARIA JOSE DA SILVA.

FILIAÇÃO Valdemar Joaquim da Silva.  
Maria Joana da Conceição

NATURALIDADE Mamanguape-PB DATA DE NASCIMENTO 05.11.1965

DOC ORIGEM Cert. Nasc. nº 436 Fls. 163 Liv. 14

CPF Cart. de Capim-PB

Jáso Pessoa - PB 952.538.904-91

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

P. 75


REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DA PARAIBA

SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA

INSTITUTO DE POLÍCIA CIENTÍFICA


DEPARTAMENTO DE IDENTIFICAÇÃO



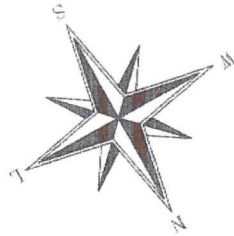
ASSINATURA DO TITULAR

Maria Jose da Silva

CARTEIRA DE IDENTIDADE



MARIA DAS DORES DAVID  
GOMES  
SEQ. 1027877.0



RUA FRANCISCO CORNÉLIO DA SILVA



LUIZA MARIA DE  
ARAÚJO FERREIRA  
SEQ. 1027869.9

WALTER FERRAZ  
SEQ. 1027870.2

LUCIMAR DE FARIAS  
SEQ. 1027871.0

P1 9.00 P4  
EDMILSON DA SILVA  
SEQ. 1027875.3

RUA PROJETADA

LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO  
escala 1:20000



LOCALIZAÇÃO  
sem escala

COORDENADAS UTM AZIMUTES E DISTANCIAS

Point	UTM Easting	UTM Northing	Adjacent Points	Azimuth	Distance
P1	0293503	9236661	P1/P2	30°00'00"	24,00m
P2	0293485	9236628	P2/P3	122°00'00"	9,00m
P3	0293480	9236641	P3/P4	210°00'58"	24,00m
P4	0293493	9236664	P4/P1	296°00'00"	9,00m

*Maria José da Silva*  
PROPRIETÁRIO

*José Luciano Menezes da Cunha*  
Engenheiro Civil  
CREA/PB 161849609-3  
TECNICO RESP.

LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO

RESPONSÁVEL: JOSÉ LUCIANO MENEZES DA CUNHA - CREA Nº 161849609-3		ÁREA DO TERRENO 216,00m²	única
PROPRIETÁRIO: MARIA JOSÉ DA SILVA CPF 952.536.804-91			
LOCAL: RUA FRANCISCO CORNÉLIO DA SILVA, SÍTIO DA TENDA LT-50 CENTRO LUC/PS			
ASSUNTO: LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO			
DATA: MARÇO DE 2023			
ESCALA: 1:1.500			

Proprietário: **Maria José da Silva**

Propriedade: **Sítio da Tenda Lote-50 Centro/Lucena PB**

Local: **Rua Francisco Cornélio da Silva**

Comarca:

UF: **PB**

Perímetro: **67,00m**

Área: **216,00m<sup>2</sup>**

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P1**, de coordenadas **S 9.236.661m** e **E 293.503m** - Limite deste, segue confrontando-se com a **Rua FRANCISCO CORNÉLIO DA SILVA**, com os seguintes azimutes e distâncias: **30°00'00"** e **24,00m** até o vértice **P2**, de coordenadas **S 9.236.628m** e **E 293.455m** - Limite deste, segue confrontando-se com a **SRA. MARIA DAS DORES DAVID GOMES SEQ. 1027877.0**, com os seguintes azimutes e distâncias: **122°00'08"** e **9,00m** até o vértice **P3**, de coordenadas **S 9.236.641m** e **E 293.450m** - Limite deste, segue confrontando-se com o **LUÍZA MARIA DE ARAÚJO FERREIRA SEQ. 1027869.9, SR. WALTER FERRAZ SEQ. 1027870.2 E SR. LUCIMAR DE FARIAS SEQ. 1027871.0** com os seguintes azimutes e distâncias: **210°00'55"** e **24,00m** até o vértice **P4**, de coordenadas **S 9.236.664m** e **E 293.493m** - Limite deste, segue confrontando-se com o **SR. EDMILSON DA SILVA SEQ. 1027875.3**, com os seguintes azimutes e distâncias: **296°00'00"** e **9,00m** até o vértice **P1**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georeferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir de coordenadas "S m" e "E m", e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central n° 33°00'**, Fuso **-25**, tendo como datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias. área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

**Observações:**

A planta anexa é parte integrante deste memorial descritivo.

Lucena (PB), 19 de março de 2023.


  
José Luciano Menezes da Cunha

Engenheiro Civil

CREA/PB 161849609-3

JOSÉ LUCIANO MENEZES DA CUNHA

ENG. CIVIL CREA 161849609-3

 <b>Prefeitura Municipal de Lucena</b> <b>Secretaria de Receita Municipal</b>		DATA DA EMISSÃO 10/01/2024
INSCRIÇÃO 1.0002.020.01.0060.0000.6		SEQUENCIAL 10278761
NOME DO CONTRIBUINTE MARIA JOSE DA SILVA		CPF/CNPJ 952.538.904-91
LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL RUA PROJETADA, S/N, A NOMEAR Cep 58315-000		
<b>VALORES EXPRESSOS EM REAIS (R\$)</b>		
ÁREA TERRENO(M2) 226,00	ÁREA CONSTRUÍDA(AC) (M2) 48,00	Referências do Loteamento
NATUREZA PREDIAL	VENC ÚNICA C/DESCONTO 29/03/2024	IPTU 2024 125,24
Taxa de Coleta de Resíduos (TCR 2024) 39,24	Taxa de Expediente 1,80	Total sem Desconto 166,28

**Caro Contribuinte, como vai?**

A Prefeitura Municipal de Lucena está encaminhando para você o boleto para pagamento do seu Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), referente ao Exercício de 2024, com a Taxa de Recolhimento de Resíduos (TCR) incluída no mesmo documento.

Este carnê inclui duas opções de quitação. A primeira opção, com o IPTU/TCR em cota única e com desconto de 15% (quinze por cento), com vencimento no dia 29/03/2024, utilizando do primeiro boleto.

A segunda opção, com o IPTU/TCR parcelado e sem desconto, em até 4 (quatro) vezes, com vencimentos a partir de 29/03/2024, utilizando do segundo boleto em diante.

Além de poder pagar o boleto no Banco do Brasil, na Caixa Econômica e nas Lotéricas da Caixa, você também poderá quitá-lo via PIX, em qualquer banco, utilizando o QR Code impresso.

Caso perca este documento ou não consiga pagar até a data indicada, você, Contribuinte, poderá contatar os canais de atendimento da Secretaria de Receita de Lucena e solicitar um novo documento. Nosso novo número de WhatsApp é o (83) 99339-4946 (apenas para envio de mensagens); outra forma de emitir um novo boleto é acessar o Portal do Contribuinte de Lucena, através do site <https://www.lucena.pb.gov.br/>.

Ao pagar o seu IPTU e a sua TCR em dia, você nos ajuda a construir uma Cidade cada vez melhor! Contamos com você!

- Há débito(s) em aberto: 2018 2019 2020 2021 2022 2023 .

Pague a cota única via PIX



CONTRIBUINTE MARIA JOSE DA SILVA		SEQUENCIAL 10278761	NOSSO NÚMERO 20240106941-8	VENCIMENTO 29/03/2024
PARCELA ÚNICA	IPTU 125,24	TCR 39,24	TExp 1,80	TOTAL SEM DESCONTO 166,28
			TOTAL COM DESCONTO 141,60	

8161000001-6 41602454202-7 40329202401-1 06941000000-9



CONTRIBUINTE MARIA JOSE DA SILVA		SEQUENCIAL 10278761	NOSSO NÚMERO 20240106942-6	VENCIMENTO 29/03/2024
PARCELA 1ª PARCELA	IPTU 31,31	TCR 9,81	TExp 1,80	TOTAL SEM DESCONTO 42,92
			TOTAL COM DESCONTO 42,92	

8161000000-8 42922454202-8 40329202401-1 06942000000-7



CONTRIBUINTE MARIA JOSE DA SILVA		SEQUENCIAL 10278761	NOSSO NÚMERO 20240106943-4	VENCIMENTO 30/04/2024
PARCELA 2ª PARCELA	IPTU 31,31	TCR 9,81	TExp 1,80	TOTAL SEM DESCONTO 42,92
			TOTAL COM DESCONTO 42,92	

8165000000-4 42922454202-8 40430202401-7 06943000000-5



CONTRIBUINTE MARIA JOSE DA SILVA		SEQUENCIAL 10278761	NOSSO NÚMERO 20240106944-2	VENCIMENTO 31/05/2024
PARCELA 3ª PARCELA	IPTU 31,31	TCR 9,81	TExp 1,80	TOTAL SEM DESCONTO 42,92
			TOTAL COM DESCONTO 42,92	

8161000000-8 42922454202-8 40531202401-2 06944000000-3



CONTRIBUINTE MARIA JOSE DA SILVA		SEQUENCIAL 10278761	NOSSO NÚMERO 20240106945-0	VENCIMENTO 28/06/2024
PARCELA 4ª PARCELA	IPTU 31,31	TCR 9,81	TExp 1,80	TOTAL SEM DESCONTO 42,92
			TOTAL COM DESCONTO 42,92	

8162000000-7 42922454202-8 40628202401-6 06945000000-0



**REMETENTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA - PB

CNPJ: 08.924.813/0001-80

Endereço: Rua Américo Falcão, 736 - Centro - Lucena/PB - CEP: 58315-000

Fone: (83) 3293-1981 ou (83) 99322-6257 (apenas WhatsApp)

**DESTINATÁRIO**

Inscrição : 1.0002.020.01.0060.0000.6

Sequencial : 10278761

N.Cadastro: 02020006000000 - 27876

Nome: MARIA JOSE DA SILVA

Imóvel: RUA PROJETADA, S/N , A NOMEAR Cep 58315-000 -

Entrega: RUA FRANCISCO CORNELIO DA SILVA, S/N CENTRO Cep 58315-000 LUCENA - PB



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0002.020.01.0060.0000.6	Sequencial:	1027876.1
Inscrição Anterior:	02020006000000 - 27876	Natureza:	PREDIAL
Endereço:	RUA FRANCISCO CORNELIO DA SILVA, SN - CENTRO - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Proprietário:	MARIA JOSE DA SILVA		
CPF/CNPJ:	952.538.904-91	E-mail:	
End. Correspondência:	RUA FRANCISCO CORNELIO DA SILVA , S/N - CENTRO - LUCENA/PB - Cep: 58315-000 - BRASIL		
Testada Principal:	9,00	Profundidade Principal:	24,30
Área Cons Unidade:	48,00	Área Total Cons:	48,00
		Área do Terreno:	226,00
		Testada Fictícia:	8,20
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO
		Limpeza Urbana:	SIM
		Guias/Sarjetas:	NÃO
		Rede de Telefone:	NÃO
		Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:	
		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO
		Patrimônio Terreno:	PRÓPRIO
		Calçada:	NÃO
Utilização:	Habitacional	Tipo Imóvel (Espécie):	CASA
Estado Conservação:	BOM - 1	Estrutura (Elevação):	ALVENARIA
Cobertura:	LAJE	Patrimônio Edificação:	PARTICULAR
Encravado:	NÃO	Posicionamento:	
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO
		Padrão Construtivo:	ALTO
		Piso (Característica):	CIMENTADO
		Instalação Sanitária:	SEM INSTALAÇÕES
		Fração Ideal:	1
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL
		Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	28/02/2024
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	28/02/2024
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	02/01/2024
V Venal Terreno:	12.524,02	V Venal Edificação:	0,00
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)
		Insc Mercantil:	
		Imóvel Recadastrado:	NÃO
		Aliq IPTU:	1,00
		V Venal Atual:	12.524,02
		IPTU Sem Desconto:	125.24