



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0002.020.01.0060.0000.6	Sequencial:	1027876.1		
Inscrição Anterior:	020200060000000 - 27876	Natureza:	PREDIAL		
Endereço:	RUA FRANCISCO CORNELIO DA SILVA, SN Lote 50 - CENTRO - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
Proprietário:	MARIA JOSE DA SILVA				
CPF/CNPJ:	952.538.904-91	E-mail:			
End. Correspondência:	RUA FRANCISCO CORNELIO DA SILVA , S/N - CENTRO - LUCENA/PB - Cep: 58315-000 - BRASIL				
Testada Principal:	9,00	Profundidade Principal:	24,30	Área do Terreno:	226,00
Área Cons Unidade:	48,00	Área Total Cons:	48,00	Testada Fictícia:	8,20
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO	Limpeza Urbana:	SIM
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO	Guias/Sarjetas:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM	Rede de Telefone:	NÃO
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO	Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1	Patrimônio Terreno:	PRÓPRIO
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO	Calçada:	NÃO
Utilização:	Habitacional	Tipo Imóvel (Espécie):	CASA	Padrão Construtivo:	ALTO
Estado Conservação:	BOM - 1	Estrutura (Elevação):	ALVENARIA	Piso (Característica):	CIMENTADO
Cobertura:	LAJE	Patrimônio Edificação:	PARTICULAR	Instalação Sanitária:	SEM INSTALAÇÕES
Encravado:	NÃO	Posicionamento:		Fração Ideal:	1
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO		
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL	Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	28/02/2024	Insc Mercantil:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	18/04/2024	Imóvel Recadastrado:	NÃO
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	02/01/2024	Aliq IPTU:	1,00
V Venal Terreno:	12.524,02	V Venal Edificação:	0,00	V Venal Atual:	12.524,02
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)	IPTU Sem Desconto:	125.24