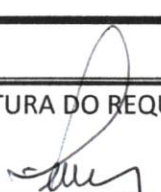
	PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA		REQUERIMENTO
	SECRETARIA DA RECEITA MUNICIPAL		Nº DO PROTOCOLO
Exm Senhor PREFEITO			0024812024
NOME (PESSOA FÍSICA OU JURIDICA):			
CARMELEINDA RAMOS DE FARIAS			
ENDEREÇO:			
RUA: GOLFO DE SIENA, 132 - Apto 601			
TELEFONE: 83-9929-5650			
E-MAIL: carmelindamf@hotmail.com			
EST. CIVIL:	NATURALIDADE:	PROFISSÃO:	
SOLT.	BRASILEIRA	APOSENTADA	
Nº IDENTIDADE:		Nº CNPJ OU CPF:	
534.813/SSP/PA		218.952.954-91	
Nº INSCRIÇÃO DO IMÓVEL:		ATIVIDADE:	
05.041.0225.000.00		-	
REQUER de V. Ex que se digne conceder-lhe			
medida de titularidade do imóvel			
acima identificadas lote nº 44 - Quadra 5,			
Loteamento REALENGO - Ilheus PB, cujo			
documento de titularidade Registro de			
imóvel, segue anexo			
DATA: 29/02/2024		ASSINATURA DO REQUERENTE	
			

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 MINISTERIO DA INFRAESTRUTURA
 DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSITO
 CARTEIRA NACIONAL DE HABILITACAO

PB

NOME
CARMELINDA RAMOS DE FARIAS

DOC. IDENTIDADE / ORG. EMISSOR UF
534813 SSP PB

CPF 218.952.954-91 **DATA NASCIMENTO** 16/04/1959

FILIAÇÃO
OSCAR BRASILIANO DE FARIAS
CARMELITA RAMOS DE FARIAS

PERMISSÃO **ACC** **CAT. HAB.**
AB

Nº REGISTRO 02935359793 **VALIDADE** 15/04/2026 **1ª HABILITAÇÃO** 10/08/1992

OBSERVAÇÕES
A ;

ASSINATURA DO PORTADOR
[Handwritten Signature]

LOCAL JOAO PESSOA, PB **DATA EMISSÃO** 19/04/2021

ASSINATURA DO EMISSOR
Assessor João Pereira (Assessor)
Diretor Superintendente (R-1218/09) 13878581516
PB042656656

PARAÍBA

DENATRAV - GOV. FEDERAL

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL 1855361054
 PROIBIDO PLASTIFICAR 1855361054

DANF3E - DOCUMENTO AUXILIAR DA NOTA FISCAL DE ENERGIA ELÉTRICA ELETRÔNICA

ENERGISA PARAIBA - DISTRIBUIDORA DE ENERGIA S/A
 Br 230, Km 25 - Cristo Redentor - Joao Pessoa / PB - CEP 58071-680
 CNPJ 09.095.183 / 0001-40 Insc.Est. 16.015.823-0

ROTEIRO: 013 - 0013 - 303 - 2810
 MATRICULA: 2360166-2024-1-5
 DOM. BANC.: DOM. ENT.:

Data de Apresentação: **26/01/2024**
 Cadastre sua Fatura em Débito Automático.
 Utilize o Código: **0002360166-9**

Classificação: MTC-CONVENCIONAL BAIXA TENSÃO / B1 RESIDENCIAL / RESIDENCIAL LIGAÇÃO: MONOFASICO

TENSÃO NOMINAL EM VOLTS DISP: Lim. Min.: **202** Lim. Max.: **231**

CARMELINDA RAMOS DE FARIAS

21/12/2023 22/01/2024 32 21/02/2024

RUA GOLFO DE SIDRA, 132 - AP 604 - 58100001

INTERMARES
 CABEDELO (AG: 1)

5/2360166-9

CNPJ/CPF/RANI: 21X.XXX.XX4-91
 Insc. Est.:

00008795523



NOTA FISCAL Nº: 002.512.612 - Série: 002

DATA DE EMISSÃO: 23/01/2024

Consulte pela Chave de Acesso em:

<https://dfe-portal.svrs.rs.gov.br/nf3e/consulta>
 chave de acesso:

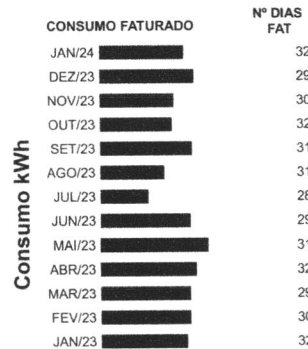
2524 0109 0951 8300 0140 6600 2002 5126 1220 4064 4933

EMITIDO EM CONTINGÊNCIA Pendente de Autorização

Janeiro / 2024 02/02/2024 R\$ 273,96

- Comunicamos que por falta de acesso ao equipamento de medição, NÃO FOI POSSÍVEL REALIZAR A COLETA DA LEITURA. O acesso ao medidor garante o faturamento correto da conta de energia, evitando faturamentos pela média e consumos acumulados. Notificamos a necessidade de liberar o acesso ao local da medição, caso contrário, o fornecimento de energia poderá ser suspenso, conforme previsto no Art.355 RES 1000 ANEEL. -"Problemas com alcoolismo? Nós podemos ajudar - Ligue: (83) 3222-4557 / 9 8658-4556" - Alcoólicos Anônimos na Paraíba

Itens da Fatura	Unid.	Quant.	Preço unit (R\$) com tributos	Valor (R\$)	PIS/COFINS (R\$)	Base Calc. ICMS (R\$)	% Aliq. ICMS	ICMS (R\$)	Tarifa Unit (R\$)	Tributo	Base de Cálculo (R\$)	Aliquota (%)	Valor (R\$)
Consumo em kWh	KWH	301,00	0,799640	240,69	11,29	240,69	20	48,13	0,602190	PIS	192,54	1,0464	2,01
LANÇAMENTOS E SERVIÇOS													
CONTRIBUIÇÃO ILUM PUBLICA				27,18	0,00	0,00	0	0,00		COFINS	192,54	4,8196	9,28
JUROS DE MORA 12/2023				0,70	0,00	0,00		0,00		ICMS	240,69	20,00	48,13
MULTA 12/2023				5,21	0,00	0,00		0,00					
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA 12/2023				0,18	0,00	0,00		0,00					



TOTAL: 273,96 11,29 240,69 48,13

00008795523 Energia ativa em kWh Ponta 24316 24617 1 301 Art. 13, Inciso VII do RICMS/PB - 1997

EMITIDO EM CONTINGÊNCIA Pendente de Autorização

ITAÚ		341-7		34191.09859 98794.922934 85951.190009 4 96140000027396	
LOCAL DE PAGAMENTO PAGAR PREFERENCIALMENTE NO ITAÚ				VENCIMENTO 02/02/2024	
BENEFICIÁRIO ENERGISA PARAIBA DISTRIBUIDORA DE ENERGIA SA				CNPJ 09.095.183/0001-40	
ENDEREÇO AV ENGENHEIRO AGRONOMO ALVARO FERREIRA, 155 - CRISTO REDENTOR - JOÃO PESSOA / PB - CEP 58070-408				Ag/COD. BENEFICIÁRIO 2938/59511-9	
DATA DO DOCUMENTO 23/01/2024				NOSSO NÚMERO 109/85987949-2	
Nº DOCUMENTO 2360166-2024-01-5		ESPÉCIE DOC DS		ACEITE N	
DATA DO PROCESSAMENTO 23/01/2024		Nº VALOR DO DOCUMENTO 273,96			
CARTEIRA	109	ESPÉCIE	R\$	QUANTIDADE	VALOR
INSTRUÇÕES OS VALORES DA MULTA/JUROS DE MORA POR ATRASO SÓ SERÃO COBRADOS NA PRIMEIRA FATURA APÓS O PAGAMENTO DESTA. TÍTULO SUJEITO A PROTESTO APÓS O VENCIMENTO. NÃO ACEITAMOS DEPÓSITO EM CONTA CORRENTE. CASO OCORRA, O MESMO NÃO QUITARÁ ESTA FATURA.					
PAGADOR CARMELINDA RAMOS DE FARIAS RUA GOLFO DE SIDRA, 132 - AP 604 CABEDELO (AG: 1)				CPF/CNPJ 218.952.954-91	
SACADOR/AVALISTA				CÓD. DE BAIXA	

Pague por **PIX**
 É fácil, rápido e seguro.



Abra sua conta VOLTZ - Energisa
contavoltz.com/pix
 Receba sua conta só com o PIX
 Cadastre-se em nossos canais



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA
Ficha de Compensação

SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL

"Ângela Maria de Souza"

Ângela Maria de Souza
 29 OFIC. O
 Ângela Maria de Souza
 José Honório de Souza
 Ângelo Marcu
 2008.10.17

ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA

E- 110
 Fls. 68
 1º Traslado

Saibam quantos este público instrumento de escritura pública de compra e venda, bastante virem, que aos dezenove dias do mês de Outubro do ano dois mil (19/10/2000), nesta cidade de Santa Rita Comarca de igual nome, Estado da Paraíba, República Federativa do Brasil, em meu cartório, perante mim Tabelião Compareceram partes entre si justas e contratadas a saber: De um lado Como Outorgante Vendedora: MARIA JOSÉ NORMANDO LEONIDAS, brasileira, viúva, maior, Farmacêutica Bioquímica, inscrita no CPF nº 113. 801. 104/59, residente e domiciliada á Av. Mar Vermelho nº 253- Edf. Cienfuegos Intermares, em João Pessoa-PB ; E de Outro lado como Outorgada Compradora: MARIA DE FÁTIMA PENAFORTE FARIAS, brasileira, casada, maior, do lar, inscrita no CPF nº 459. 894. 084/68, residente e domiciliada á rua Antonio José Santiago, nº 215, Residencial Santa Barbara I Dinamerico Aptº 303-Bloco P, em Campina Grande-PB. Meus conhecidos, do que dou fé, capazes, pela outorgante acima referido, me foi dito que a justo título de aquisição legal tornou-se senhora e legítima possuidora do imóvel: **Um lote de terreno, nº 44 da quadra I, situado no Loteamento REALENGO, em Lucena desta Comarca de Santa Rita-PB, medindo 12m00 de frente e fundos por 30m00 de comprimento de ambos os lados, com seus limites certos, conhecidos e respeitados. Devidamente registrado neste Cartório do Registro Geral de Imóveis, no livro 2-AT fls.50, sob nº de Ordem R-I da matrícula 8.561, em data de 17 de Janeiro de 1989.** Apresentaram a Guia de Recolhimento do ITBI, a Guia de Comunicação que ficam arquivadas neste Cartório. Avaliada nesta data para efeitos fiscais pela importância de R\$ 1.000,00 (Hum mil reais), importância essa que neste ato recebeu da outorgada compradora, em moeda corrente e legal do país que contou e achou exata, pelo que dão aquela plena e geral quitação, vendia como de fato ora vendido tem a outorgada compradora acima mencionado o referido imóvel descrito e desde já cede e transfere a mesma outorgada toda a posse, domínio, direitos e ações que sobre o aludido imóvel exercia para que possa a mesma compradora dele usar, gozar e livremente dispor como seu que é e fica sendo de hoje em diante por força deste escritura e da cláusula constituti obrigando-se a fazer esta venda sempre boa firme e valiosa e a responder pela

2º OFÍCIO DE NOTAS

SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL

“ Ângela Maria de Souza ”

Angela Maria de Souza
2º OFÍCIO
José Homero de Araújo Júnior
Angelo Marcílio
ESCRITURANTE

evicção de direito e renuncia toda ação, exceção ou privilégio que invocar possa, havendo aqui por súpridas as cláusulas necessárias neste contrato. Pela outorgada compradora me foi dito que aceitavam a presente escritura em seus expressos termos. Certifico que me foram apresentados documentos que trata a Lei Federal Lei Federal 7.433 de 18 de dezembro de 1.985, arquivados. Certifico ainda, que a outorgante declara em cartório que não está sujeita a apresentação da Certidão Negativa de Débito do INSS, isentando o cartório de qualquer responsabilidade Civil ou Criminal, conforme Decreto Lei nº 2.038 de junho de 1.983, que modifica disposições do Decreto – Lei nº 1.958 de 09 de setembro de 1.982. Ficam dispensadas as testemunhas conforme provimento 03/87 da Corregedoria Geral da Justiça deste Estado, dou fé. Eu JOSÉ HOMERO DE ARAÚJO JÚNIOR-Tabelião Público (ass) Maria José Normando Leonidas; Maria de Fatima Penaforte Farias. Era o que se continha em dita escritura aqui fielmente transcrita, dou fé.

Em testo Assinado da Verdade

TABELIÃO PÚBLICO

o CARTÓRIO DO REGISTRO GERAL DE IMOVEIS I

Protocolado às fls. 88 de Livro 27.451 N.º 27.451

Registrado às fls. 050 de Livro 27.451

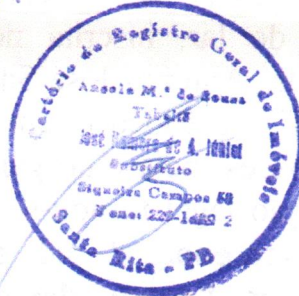
N.º(s) R. 2 de Matrícula 8.567

Obs.: _____

Santa Rita 23 de Novembro de 19 2000

JOSÉ HOMERO DE ARAÚJO JÚNIOR

01/04/2000



2º OFÍCIO DE NOTAS



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0005.071.01.0225.0000.4	Sequencial:	1031309.5
Inscrição Anterior:	05071022500000 - 31309	Natureza:	TERRITORIAL
Endereço:	RUA REALENGO, S/N Lot REALENGO Quadra I Lote 45 - FAGUNDES - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Proprietário:	CARMELINDA RAMOS DE FARIAS		
CPF/CNPJ:	218.952.954-91	E-mail:	
End. Correspondência:	RUA R. CICERO CALDAS, 30 - B. DOS ESTADOS - JOAO PESSOA/PB - Cep: 58031-040 - BRASIL		
Testada Principal:	12,00	Profundidade Principal:	30,00
Área Cons Unidade:	0,00	Área Total Cons:	0,00
Área do Terreno:			360,00
Testada Fictícia:			12,00
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO
Limpeza Urbana:			SIM
Guias/Sarjetas:			NÃO
Rede de Telefone:			NÃO
Arborização:			NÃO
Habite-se:		Ano Construção:	
Núm Pavimentos:			
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO
Patrimônio Terreno:			ESTADUAL
Calçada:			NÃO
Utilização:		Tipo Imóvel (Espécie):	
Estado Conservação:	- 1	Estrutura (Elevação):	
Cobertura:		Patrimônio Edificação:	
Encravado:		Posicionamento:	
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO
Padrão Construtivo:			
Piso (Característica):			
Instalação Sanitária:			
Fração Ideal:			1
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL
Porte:			
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	02/01/2024
V Venal Terreno:	8.722,44	V Venal Edificação:	0,00
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)
Insc Mercantil:			
Imóvel Recadastrado:			NÃO
Aliq IPTU:			1,50
V Venal Atual:			8.722,44
IPTU Sem Desconto:			130.84