

Ao Ilustre Secretário da Receita do Município de Lucena - Estado da Paraíba

Assunto: Requerimento de Atualização do Cadastro Imobiliário

Ilustre Secretário,

Eu, Geraldo Cícero Borba Júnior, portador do CPF nº 419.681.074-87 e RG nº 2363319 SSP/PE, residente na Av. Professor Joaquim Cavalcanti, 599, Iputinga - Recife (PE), CEP: 58315-000, venho por meio deste solicitar a atualização do cadastro imobiliário referente ao imóvel de inscrição imobiliária nº 1.0003.002.01.0100.1170.5 - Sequencial nº 10286144.

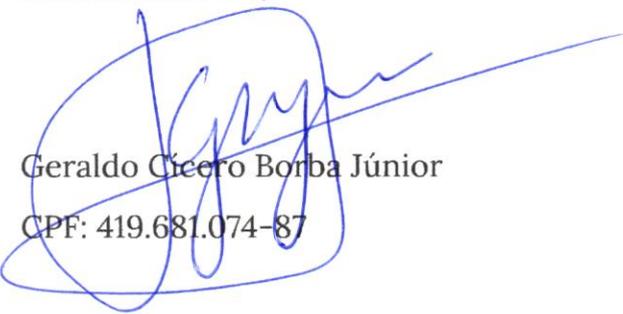
Esta atualização se faz necessária devido à celebração de um contrato de compra e venda referente ao referido imóvel, o qual está anexado a este requerimento.

Ressalto a importância desta atualização para manter o cadastro imobiliário em conformidade com a situação atual do imóvel e para evitar possíveis inconsistências nos registros.

Coloco-me à disposição para fornecer quaisquer informações adicionais ou documentos que possam ser necessários para a realização desta atualização.

Agradeço antecipadamente pela atenção dispensada a esta solicitação e aguardo ansiosamente pela conclusão do processo de atualização do cadastro imobiliário.

Atenciosamente,



Geraldo Cícero Borba Júnior
CPF: 419.681.074-87



PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA

SIAT

SECRETARIA DE RECEITA MUNICIPAL

12/03/2024

INFORMAÇÕES CONSOLIDADAS DO IMÓVEL

Identificação

Arrecadação: 11/03/2024
 Inscrição: 1.0003.002.01.0100.1170.5 Sequencial: 1028614.4 Natureza: PREDIAL
 Contribuinte: EVIO BARBOSA DE LUCENA E OUTROS Cpf/Cnpj: 008.388.964-72
 Endereço: RUA EUGENIO DE SOUZA FALCAO , BG Lot CONDOMÍNIO VICTORY MARINE RESIDENCE Lote 117
 PRAIA DO HOLANDES-PONTA D - Lucena/PB - Cep: 58315-000
 Endereço Correspondência: RUA JAIME CARVALHO TAVARES DE MELO, 1637 AP 201 - MANAÍRA - JOÃO PESSOA/PB - Cep: 58038-260

EXTRATO FINANCEIRO

ATENÇÃO, este quadro apresenta apenas os débitos atualmente EM ABERTO - Valores calculados até 12/03/2024

Exercício	Parcelas	CDA	Processo Judicial	IPTU	Multa	Juros	Total (R\$)	Observações
Total				0,00	0,00	0,00	0,00	

ATENÇÃO, este quadro apresenta apenas os parcelamentos com débitos atualmente EM ABERTO

Parcelamento	Data Parcelamento	Parcelas Vencidas	Parcelas A Vencer	Parcelas Pagas	Valor	Multa	Juros	Total (R\$)	Exercícios
<u>100012.22.1</u>	17/02/2022	Qtde: 1 / Parcela(s) 1	0	0	11.611,64 (-4.378,44)	144,66	1.735,97	13.492,27	2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021
Total					11.611,64	144,66	1.735,97	13.492,27	

Fechar

Genaldo Cicero Barba Junior
 Endereço: Avenida professor Joaquim
 Cavalcanti, 599
 Itutinga - Recife - Pe.