

IDENTIFICAÇÃO CIB: 6.175.558-3

NOME DO IMÓVEL RURAL: AQUALUNA AQUACULTURA LTDA

DOCUMENTO DE INFORMAÇÃO E ATUALIZAÇÃO CADASTRAL DO ITR - DIAC

DADOS DO IMÓVEL RURAL

Nome do Imóvel Rural: AQUALUNA AQUACULTURA LTDA

Área Total do Imóvel: 251,3 ha

Código do Imóvel no Incra: 000027.618357-5

Tipo Logradouro: Fazenda

Logradouro: FAZENDA DA GUIA S/A

Distrito: ZONA RURAL

UF: PB

Município: Lucena

CEP: 58315-000

O contribuinte é: Pessoa Jurídica

O imóvel pertence a um condomínio? Não

Imóvel imune ou isento do ITR? Não

Esta declaração é retificadora? Não

IDENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE

Nome Empresarial: AQUALUNA AQUACULTURA LTDA

CNPJ: 04.731.396/0001-06

Tipo Logradouro: Fazenda

Logradouro: FAZENDA DA GUIA

Número: S/N

Complemento:

Bairro: ZONA RURAL

UF: PB

Município: Lucena

CEP: 58315-000

DDD/Telefone: (81) 3228-7917

Nome do Representante Legal:

GERALDO CICERO BORBA JUNIOR

CPF do Repres. Legal: 419.681.074-87

IDENTIFICAÇÃO CIB: 6.175.558-3

NOME DO IMÓVEL RURAL: AQUALUNA AQUACULTURA LTDA

DOCUMENTO DE INFORMAÇÃO E APURAÇÃO DO ITR - DIAT

DISTRIBUIÇÃO DA ÁREA DO IMÓVEL RURAL E DA ÁREA UTILIZADA NA ATIVIDADE RURAL E GRAU DE UTILIZAÇÃO E INFORMAÇÕES AMBIENTAIS

Distribuição da Área do Imóvel Rural	(Área em hectares)
01. Área Total do Imóvel	251,3
02. Área de Preservação Permanente	106,5
03. Área de Reserva Legal	0,0
04. Área de Reserva Particular do Patrimônio Natural (RPPN)	0,0
05. Área de Interesse Ecológico	0,0
06. Área de Servidão Ambiental	0,0
07. Área Coberta por Florestas Nativas	0,0
08. Área Alagada de Reservatório de Usinas Hidrelétricas Autorizada pelo Poder Público	0,0
09. Área Tributável	144,8
10. Área Ocupada com Benfeitorias Úteis e Necessárias Destinadas à Atividade Rural	0,0
11. Área Aproveitável	144,8
Distribuição da Área Utilizada na Atividade Rural	(Área em hectares)
12. Área de Produtos Vegetais	0,0
13. Área em Descanso	0,0
14. Área de Reflorestamento (Essências Exóticas ou Nativas)	0,0
15. Área de Pastagem	0,0
16. Área de Exploração Extrativa	0,0
17. Área de Atividade Granjeira ou Aquícola	144,8
18. Área de Frustração de Safra ou Destruição de Pastagem por Calamidade Pública	0,0
19. Área Utilizada na Atividade Rural	144,8
Grau de Utilização (GU)	
20. GRAU DE UTILIZAÇÃO (%)	100,0
Informações Ambientais	
Número do Recibo do ADA 2023/lbama	-
Número do CAR	PB-2508604-75B7C22AC00F45238D915443030E003D

DISTRIBUIÇÃO DA ÁREA NÃO UTILIZADA NA ATIVIDADE RURAL

Distribuição da Área Não Utilizada na Atividade Rural	(Área em hectares)
21. Área com Demais Benfeitorias	0,0
22. Área de Mineração (jazida/mina)	0,0
23. Área Imprestável para a Atividade Rural não Declarada de Interesse Ecológico	0,0
24. Área Inexplorada	0,0
25. Outras Áreas	0,0
26. Área não Utilizada na Atividade Rural	0,0

IDENTIFICAÇÃO CIB: 6.175.558-3

NOME DO IMÓVEL RURAL: AQUALUNA AQUACULTURA LTDA

DOCUMENTO DE INFORMAÇÃO E APURAÇÃO DO ITR - DIAT

CÁLCULO DO VALOR DA TERRA NUA E DO IMPOSTO E PARCELAMENTO

Cálculo do Valor da Terra Nua

01. Valor Total do Imóvel	R\$ 680.000,00
02. Valor das Construções, Instalações e Benfeitorias	R\$ 0,00
03. Valor das Culturas, Pastagens Cultivadas e Melhoradas e Florestas Plantadas	R\$ 0,00
04. Valor da Terra Nua	R\$ 680.000,00

Cálculo do Imposto

05. Valor da Terra Nua Tributável	R\$ 391.816,00
06. Alíquota (%)	0,10
07. Imposto Calculado	R\$ 391,81
08. Imposto Devido	R\$ 391,81

Parcelamento

09. Quantidade de Quotas	1
10. Valor da Quota ou da Quota Única	R\$ 391,81