	PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA SECRETARIA DA RECEITA MUNICIPAL		REQUERIMENTO Nº DO PROTOCOLO 00333/2024
	Exm Senhor PREFEITO		
NOME (PESSOA FÍSICA OU JURIDICA): Josilene da Silva Macena			
ENDEREÇO:			
TELEFONE: (83) 98898-8824			
E-MAIL:			
EST. CIVIL:	NATURALIDADE: Bayeux-PB	PROFISSÃO:	
Nº IDENTIDADE: 2856844 SSP-PB		Nº CNPJ OU CPF: 009.681.404-75	
Nº INSCRIÇÃO DO IMÓVEL:		ATIVIDADE:	
REQUER de V. Ex que se digne conceder-lhe			
Requeiro a emissão da Licença/Alvará de Construção, conforme documentação em anexo.			
DATA: 27/03/2024		ASSINATURA DO REQUERENTE	

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DA PARAÍBA

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA E DA DEFESA SOCIAL
POLÍCIA CIVIL
INSTITUTO DE POLÍCIA CIENTÍFICA DA PARAÍBA
NÚCLEO DE IDENTIFICAÇÃO

NOME JOSILENE DA SILVA MACENA



FILIAÇÃO

JOSÉ OLÍVIO DE MACENA FILHO
ZILMA ALVES DA SILVA MACENA

DATA DE NASCIMENTO 07/01/1986

NATALIDADE BAYEUX-PB

FATOR RH *****

ÓRGÃO EXPEDIDOR SESDS-PB

OBSERVAÇÃO *****

Josilene da Silva Macena

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

CPF 009.681.404-75 DNI *****

REGISTRO GERAL 2.856.844 2ª VIA

DATA DE EXPEDIÇÃO 18/10/2022

REGISTRO CIVIL

CERT. NASC. Nº28397 - LIV.A-27 - FLS.50V - CARTORIO BAYEUX-PB

T. ELEITOR

CTPS

SÉRIE

UF

**

NIS/PIS/PASEP

IDENTIDADE PROFISSIONAL

CERT. MILITAR

CNH

CNS

POLEGAR DIREITO



Alcides Pereira Furtado
Alcides Pereira Furtado

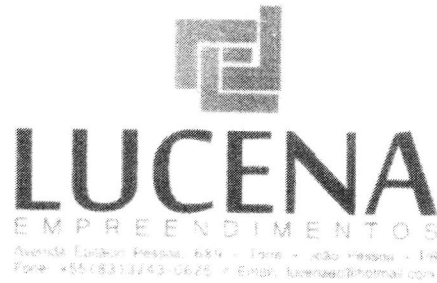
ASSINATURA DO DIRETOR NUCC - PB

Civil e Criminal

P-917

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

02.747.572/0001-23
Lucena Empreendimentos e Construções LTDA
Rua Eugenio de Sousa Faicão, s/n
Ponta de Lucena CEP 58315-000
Lucena Paraíba



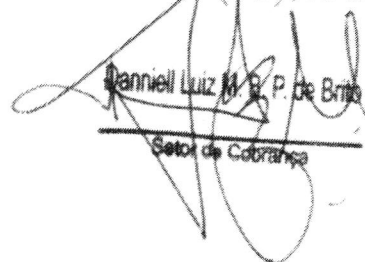
AUTORIZAÇÃO PARA CONSTRUÇÃO

A Prefeitura Municipal de Lucena (PB)

Não nos opomos até a presente data à construção no Lote nº 17 da Quadra 01 do Loteamento Novo Millenium III, em Lucena-PB, por estar, o (a) mesmo (a) **JOSILENE DA SILVA MACENA**, CPF: 009.681.404-75 em dia com as prestações, de acordo com as Cláusulas SÉTIMA e OITAVA do Contrato de Compromisso de Compra e Venda.

Outrossim, no caso de haver posterior inadimplência, este (a), não será isentado (a) do que rezam as Cláusulas DÉCIMA TERCEIRA, DÉCIMA QUARTA E DECIMA QUINTA, deste mesmo Contrato.

Lucena (PB), 31 de janeiro de 2024.


Daniell Luiz M. P. de Brito
Setor de Cobrança



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0001.426.01.0085.0000.9	Sequencial:	1037638.0		
Inscrição Anterior:	01426008500000 - 37638	Natureza:	TERRITORIAL		
Endereço:	RUA PROJETADA LOT. NOVO MILLENIUM III, S/N Lot NOVO MILLENIUM III Quadra 01 Lote L-17 - BAIRRO NOVO - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
Proprietário:	GIZELMA FERREIRA PINTO				
CPF/CNPJ:	073.221.244-80	E-mail:			
Responsável:	JOSILENE DA SILVA MACENA				
CPF/CNPJ:	009.681.404-75	E-mail:			
End. Correspondência:	RUA NATALIA LUIZA DOS SANTOS, 208 - JOÃO PAULO II - JOÃO PESSOA/PB - Cep: 58076-060 - BRASIL				
Testada Principal:	10,00	Profundidade Principal:	20,00	Área do Terreno:	200,00
Área Cons Unidade:	0,00	Área Total Cons:	0,00	Testada Fictícia:	8,00
Água:	NÃO	Rede de Esgoto:	NÃO	Limpeza Urbana:	SIM
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO	Guias/Sarjetas:	NÃO
Rede Elétrica:	NÃO	Iluminação Pública:	NAO	Rede de Telefone:	NÃO
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO	Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1	Patrimônio Terreno:	PRÓPRIO
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO	Calçada:	NÃO
Utilização:		Tipo Imóvel (Espécie):		Padrão Construtivo:	
Estado Conservação:	- 1	Estrutura (Elevação):		Piso (Característica):	
Cobertura:		Patrimônio Edificação:		Instalação Sanitária:	
Encravado:		Posicionamento:		Fração Ideal:	1
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO		
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL	Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	18/07/2012	Insc Mercantil:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	27/03/2024	Imóvel Recadastrado:	NÃO
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	02/01/2024	Aliq IPTU:	1,50
V Venal Terreno:	9.580,09	V Venal Edificação:	0,00	V Venal Atual:	9.580,09
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)	IPTU Sem Desconto:	143,7



Conselho de Arquitetura e Urbanismo

Lei nº 12.378, de 31 de dezembro de 2010

3298/2366



Pague via PIX por meio do QR Code ao lado.

PIX Copia e Cola

00020101021226900914br.gov.net.pix2669arcodepix.bb.com.br/pr/v2/cobranca/1310/b-205e-466b-bbf-c28e3e1597nd52e460e9539e805406119.615802BR5925CONSELHO DE ARQUITETURA E6011UJAO PESSOA62070503**6304094C

BANCO DO BRASIL	001 - 9	00190.00009 02856.468000 20023.971177 3 96800000011961	Recibo do Pagador
------------------------	---------	--	-------------------

Nome do Pagador/CPF/CNPJ/Endereço
Humberto Kowalesky / 073.010.728-05 / RUA Airton Senna, 111, , CENTRO, Lucena, PB, CEP:58315-000

Sacador/Avalista
--

Noosso Número	Nr. Documento	Data de Vencimento	Valor do Documento	(=) Valor Cobrado
28564680020023971-4	20023971	08/04/2024	119,61	119,61

Nome do Beneficiário/CPF/CNPJ/Endereço
CAU/PB / 14.918.711/0001-54 / Avenida Rio Grande do Sul, nº 1345 - Bairro dos Estados 1345 Bairro dos Estados Salas 803, 804, 805 e 806 João Pessoa PB 58030021 1234-3 / 125184-8

Agência/Código do Beneficiário

Autenticação Mecânica

CAU-PB-TAXA-RRT - Exercício 2024 - R\$ 119,61
Humberto Kowalesky - CAU nº A107375-3
RRT Nº 14111802 - REFERENTE A 1 (UMA) ATIVIDADE(S)
Contratante: Severino Paulo Dias de Oliveira CPF/CNPJ: 665.087.204-06

ATENÇÃO: NÃO EXCLUIR O RRT DURANTE O PERÍODO DE PROCESSAMENTO DO PAGAMENTO (DE 2 A 4 DIAS). NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO. NÃO REALIZAR O PAGAMENTO POR TRANSFERÊNCIA BANCÁRIA.

BANCO DO BRASIL	001 - 9	00190.00009 02856.468000 20023.971177 3 96800000011961
------------------------	---------	--

Local de Pagamento	Pagável em qualquer Banco até o vencimento	Data de Vencimento
Nome do Beneficiário/CPF/CNPJ	CAU/PB / 14.918.711/0001-54 / Avenida Rio Grande do Sul, nº 1345 - Bairro dos Estados 1345 Bairro dos Estados Salas 803, 804, 805 e 806 João Pessoa PB 58030021	08/04/2024
Data do Documento	Nr. Documento	Agência/Código do Beneficiário
25/03/2024	20023971	1234-3 / 125184-8
Uso do Banco	Carteira	Noosso-Número
17	17	28564680020023971-4
Informações de Responsabilidade do Beneficiário	CAU-PB-TAXA-RRT - Exercício 2024 - R\$ 119,61 Humberto Kowalesky - CAU nº A107375-3 RRT Nº 14111802 - REFERENTE A 1 (UMA) ATIVIDADE(S) Contratante: Severino Paulo Dias de Oliveira CPF/CNPJ: 665.087.204-06	(-) Valor do Documento
		119,61
		(-) Desconto/Abatimento
		(+) Juros/Multa
		(=) Valor Cobrado
		119,61

Nome do Pagador/CPF/CNPJ/Endereço
Humberto Kowalesky / 073.010.728-05 / RUA Airton Senna, 111, , CENTRO, Lucena, PB, CEP:58315-000
CAU A107375-3

Sacador/Avalista
--

Código de Baixa
Autenticação Mecânica * Ficha de Compensação



Recomendamos a impressão desse Comprovante
Para tanto, utilize a opção da impressão de seu browser



Comprovante Pix

Data e hora: 25/03/2024 - 09:33:44

Número de Controle: E60746948202403251233A5773egu0cE

Dados de quem pagou

Nome: MARCOS MARCELO DA SILVA JUSTINO

CPF/CNPJ: ***.350.084-**

Instituição: Banco Bradesco S.A.

Dados da transação

Valor: R\$ 119,61

Descrição: Pagamento referente ao Boleto

Identificador: BOLETO28564680020023971DATA25032024

Data e hora: 25/03/2024 - 09:33:44

Debitado da: Corrente

Dados de quem recebeu

Nome: CONSELHO DE ARQUITETURA E URBANISMO DA PARAIBA - CAU/PB

CPF/CPNJ: 14.918.711/0001-54

Instituição: BCO DO BRASIL S.A.

Chave vinculada: 14918711000154

Transação concluída pelo Bradesco Celular

AUTENTICAÇÃO

Igf58MR7 j9NharL7 #85GgN#g #V?w35*C D5hT55mF mYIPENif E8Qy47Xg EsU@Qumc
LCwivzzi hR7lqLUp E*LmqXoG MTNI2Hf2 97sEfRBN gAjJQxq3 K5uERZbs yykcSqRY
hdeJ2U*s 9hFtoY7x QTx?tpen r46xF#9Y h7@IQ3pQ AFIKfP6r 84 47760 13141196 1



1. RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome Civil/Social: Humberto Kowalesky
Título Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista

CPF: 073.XXX.XXX-05
Nº do Registro: 00A1073753

2. DETALHES DO RRT

Nº do RRT: SI14111802I00CT001
Data de Cadastro: 25/03/2024
Data de Registro: 25/03/2024

Modalidade: RRT SIMPLES
Forma de Registro: INICIAL
Forma de Participação: INDIVIDUAL

2.1 Valor da(s) taxa(s)

Valor da(s) taxa(s): R\$119,61 Boleto nº 20023971 Pago em: 25/03/2024

3. DADOS DO SERVIÇO/CONTRATANTE

3.1 Serviço 001

Contratante: Severino Paulo Dias de Oliveira
Tipo: Pessoa Física
Valor do Serviço/Honorários: R\$500,00

CPF/CNPJ: 665.XXX.XXX-06
Data de Início: 01/04/2024
Data de Previsão de Término: 01/10/2024

3.1.1 Endereço da Obra/Serviço

País: Brasil
Tipo Logradouro: RUA
Logradouro: VIA LOCAL 02 DO LOTEAMENTO NOVO MILLENIUM III
Bairro: CENTRO

CEP: 58315000
Nº: S/Nº
Complemento: LOTE 17 - QUADRA 01-
LOT NOVO MILLENIUM III
Cidade/UF: LUCENA/PB

3.1.2 Atividade(s) Técnica(s)

Grupo: PROJETO
Atividade: 1.1.2 - Projeto arquitetônico

Quantidade: 116,64
Unidade: metro quadrado

3.1.3 Tipologia

Tipologia: Habitacional Unifamiliar

3.1.4 Descrição da Obra/Serviço

Casa em 2 pavimentos com paredes em alvenaria, estrutura em concreto armado e laje coberta com telhado com estrutura metálica e telhas de fibrocimento, totalizando 116,64 m²

3.1.5 Declaração de Acessibilidade

Declaro a não exigibilidade de atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13.146, de 06 de julho de 2015.



4. RRT VINCULADO POR FORMA DE REGISTRO

Nº do RRT	Contratante	Forma de Registro	Data de Registro
SI14111802I00CT001	Severino Paulo Dias de Oliveira	INICIAL	25/03/2024

5. DECLARAÇÃO DE VERACIDADE

Declaro para os devidos fins de direitos e obrigações, sob as penas previstas na legislação vigente, que as informações cadastradas neste RRT são verdadeiras e de minha responsabilidade técnica e civil.

6. ASSINATURA ELETRÔNICA

Documento assinado eletronicamente por meio do SICCAU do arquiteto(a) e urbanista Humberto Kowalesky, registro CAU nº 00A1073753, na data e hora: 25/03/2024 09:19:36, com o uso de login e de senha. O **CPF/CNPJ** está oculto visando proteger os direitos fundamentais de liberdade, privacidade e o livre desenvolvimento da personalidade da pessoa natural **(LGPD)**

A autenticidade deste RRT pode ser verificada em: <https://siccau.caubr.gov.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, ou via QRCode.

