
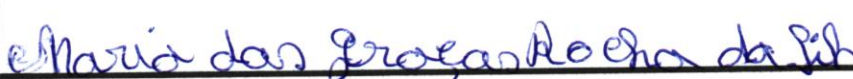


| | | | |
|--|---|--|--|
|  | PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA SECRETARIA DA RECEITA MUNICIPAL | | REQUERIMENTO Nº DO PROTOCOLO 00367/2024 |
| | Exm Senhor PREFEITO | | |
| NOME (PESSOA FÍSICA OU JURIDICA): Maria das Graças Rocha da Silva | | | |
| ENDEREÇO: Rua José Américo, 200 – Brasília João Pessoa-PB. CEP: 58307-270 | | | |
| TELEFONE: (83) 98829-2987 | | | |
| E-MAIL: | | | |
| EST. CIVIL: Casada | NATURALIDADE: Tacima-PB | PROFISSÃO: Aposentada | |
| Nº IDENTIDADE: 1144036 SSP-PB | | Nº CNPJ OU CPF: 676.418.654-53 | |
| Nº IN403SCRIÇÃO DO IMÓVEL: | | ATIVIDADE: | |
| REQUER de V. Ex que se digne conceder-lhe | | | |
| Requeiro a restituição ou o crédito referente ao valor pago (IPTU/TCR 2019) em uma inscrição que não é de minha propriedade, Inscrição: 01.104.0030.000.00, Lote: 07 Quadra: E | | | |
| Uma vez ficando o crédito, quero que seja compensado no IPTU/TCR 2020, que por vez é o único débito em aberto na inscrição de minha propriedade. Inscrição: 1.0003.007.01.0095.0000.7, Sequencial: 1.028853.8, L: 03 Q: E | | | |
| Segue em anexo os comprovantes de pagamento e as demais documentações. | | | |
| DATA: 11/04/2024 | | ASSINATURA DO REQUERENTE  | |



**CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL E
TABELIONATO CUNHA DOS SANTOS**

ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA

**E-52
Fls.43 /44
1º Traslado**

*Iraci Cunha dos Santos
Tabeliã*

Saibam quantos este público Instrumento de Escritura de compra e Venda, bastante virem, que aos oito(08) dias do mês de setembro (09) do ano dois mil e dezessete (08/09/2017), neste Cartório de Fagundes, Município de Lucena, Comarca de Lucena, Estado da Paraíba, República Federativa do Brasil, em meu cartório, perante mim Tabeliã, compareceram: como OUTORGANTE VENDEDORA **LUCENA EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA**, empresa estabelecida na Rua: Eugênio de S. Falcão, s/n, em Ponta de Lucena-PB. Inscrita sob CNPJ nº. 02.147.572//. 0001-23. Representada neste ato pela sua sócia e diretora **HERMELINDA LISBOA DE CARVALHO FALCÃO**, brasileira, viúva, maior, empresária, inscrita sob CPF de nº 468.623.904-49, portadora da carteira de identidade de nº 1.072.745-SSP/PB. Residente e domiciliada na Avenida Sapé, nº 1.535, aptº 1402, Manaíra em João Pessoa - PB. Tendo como interveniente **FILOMENA CONSTANÇA PEREIRA**, brasileira, soleira, maior, comerciante, portadora da carteira de identidade de nº 257.732-2ªvia-SSDS/PB. Inscrita sob CPF de nº 033.353.644-49, residente e domiciliada na Rua: Estelita Cruz ,298, apartamento 102, Alto Branco em Campina Grande-PB. CEP 58.100.000. E de outro lado como OUTORGADA COMPRADORA: **MARIA DAS GRAÇAS ROCHA DA SILVA**, brasileira, maior, do lar, portadora da carteira de identidade de nº 1.144.036-SSP/PB. Inscrita sob CPF de nº 676.418.654-53, casada em Regime da separação de bens com o senhor **JOSÉ GOMES DA SILVA**, brasileiro, maior, comerciante, portador da carteira de identidade de nº 400755-SSP/PB. Inscrito sob CPF de nº 181.132.904-78, residentes e domiciliados na Rua: José Américo, 200, Brasília em Bayeux-PB. CEP 58.307-270. Os presentes, pessoas identificadas como os próprios por mim tabeliã que esta subscreve, através dos documentos apresentados e acima mencionados, os quais foram fornecidos pelo(a)(os)(as) outorgante(s), que respondem civil e criminalmente por quaisquer eventualidade(s) que venha(m) a ocorrer, do que dou fé. E, assim, pelo(a)(s)(as) outorgante(s) me foi dito que VENDEM a(o)(os) mesmo(a)(s)(as) Outorgado(a)(s)(as) Comprador(a)(es)(as), UM(01) IMÓVEL descrito(s) e caracterizado(s) na forma abaixo: **Um lote de terreno sob nº 03 da quadra E, do loteamento denominado PONTA DE LUCENA, em Ponta de Lucena- Lucena-PB. Medindo 11 metros de frente e fundos por 25 metros de comprimento do lado direito e 25 metros de comprimento do lado esquerdo. Limitando-se pela frente com a VL-03; lado direito com o lote 04; lado esquerdo com o lote 02, fundos com os lotes 10 e 11. Devidamente matriculado no Cartório " Joselio Paulo Neto" - Serviço Notarial e Registral da Comarca de Lucena -PB , Estado da Paraíba - PB, livro 2-T, folha 185-v, da matrícula 7.951, em data de 06/12/2017 e certidão negativa de ônus, datada de 13/12/2017, arquivada neste Cartório, e assim, satisfeitos de todo a transação da venda, dão ao(s) outorgado(s) plena, rasa, geral e irrevogável quitação, para nada mais do(s) mesmo(s) reclamar(em) com fundamento nesta transação, e lhe cede(m) e transfere(m) todo domínio, direito, ação e posse que tinha(m) sobre o(s) aludido(s) imóvel(eis), havendo-o desde já por empossado no mesmo, por força deste instrumento e da clausula *constituti*, obrigando - se por si, herdeiros e sucessores, a fazer esta venda sempre boa, firme e valiosa a todo tempo, e a resguardar o adquirente dos riscos da evicção de direito. Pelo(s) outorgante(s) ainda foi dito estar(em) isento(s) de qualquer contribuição ao Instituto Nacional de Seguro Social, nos termos da legislação vigente. Pelo(s) outorgado(s) foi dito que aceita esta Escritura em**

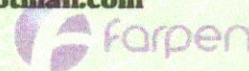
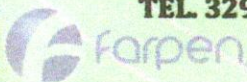


REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

todos os seus expressos termos e declara. Certifico o seguinte: 1. Que sobre o presente ato foi emitida DOI; 2. que foi recolhido o seguinte Imposto: ITBI Guia de informação nº 5213 , pago a Prefeitura Municipal de Lucena, Estado da Paraíba, no valor de R\$613,15(Seiscentos e Treze Reais e Quinze Centavos), alíquota de 3,0% (três por cento), sobre laudo fiscal no valor de R\$ 20.000,00 (vinte mil reais) acrescido de preço publico, recolhida em referente ao imóvel registrado no Cartório "Angela Maria de Souza" - Serviço Notarial e Registral da Comarca de Lucena Estado da Paraíba, sob matrícula 3. O(A)(S) OUTORGANTE(S) declara(m) neste ato, sob as penas da lei, explorar, exclusivamente, atividade de compra e venda de imóveis, locação, desmembramento ou loteamento de terrenos, incorporação imobiliária ou construção de imóveis destinados a venda, quando da transmissão de imóveis em decorrência de sua atividade econômica, bem como o imóvel ora vendido não pertencer ao seu ativo permanente, e sim seu ativo circulante, a qual responderá civil ou criminalmente por afirmação não verdadeira, eximindo, assim, os Serviço Notarial e Registral e seus titulares de quaisquer responsabilidades civil ou criminais e administrativa. O(A)(S) OUTORGADO(A)(S) declara(m) expressamente que são dispensadas a apresentação da certidão relativa a tributos sobre o imóvel ora transacionado, respondendo pelo pagamento dos débitos existentes, conforme determina o Decreto nº 93.240 de 09 de setembro de 1986, no seu Art. 1o, V, § 2o, eximindo este Serviço Notarial e Registral, e seus titulares de qualquer responsabilidade civil ou criminal. Assim o disseram e dou fé; 4. que ficam arquivadas nesta serventia cópias dos documentos apresentados e exigidos por lei; 5. que foram dispensadas a presença de testemunhas, conforme Provimento da Corregedoria Geral da Justiça do Estado da Paraíba; 6. que foi(ram) apresentada(s) a(s) seguinte(s) CERTIDÃO(ÕES): 6.1 - A(s) parte(s) declara(m) expressamente sob as penas da lei que, foram cientificadas pelo Tabelião da possibilidade da obtenção prévia da Certidão Negativa de Débitos Trabalhista (CNDT), nos termos do art. 642-A da CLT, com a redação dada pela Lei nº 12.440/2011, conforme Recomendação nº 03 do CNJ e Ofício-Circular GEFEX/CGJ nº 020/2012, dispensando a apresentação da mesma, eximindo este Serviço Notarial, e seus titulares de qualquer responsabilidade civil ou criminal. 6.2 - Certidão Negativa de ÔNUS REAIS ; 6.3 - Certidão Negativa de Débito Municipal; foram realizadas buscas na presente data junto à Central Nacional de Disponibilidade de Bens - CNIB, não sendo encontrado qualquer anotação de Disponibilidade de Bens em nome dos Outorgantes Vendedores, que impeçam a lavratura deste ato, de acordo com o relatório de Consulta de Disponibilidade Código Hash: 4e61. 4efc. 2b98. d630. 1b18. 39a4. 18fa.3262.cb79.e2b3., emitida em 08/09/2017 7. que o(s) imóvel(eis) encontra(m)-se inscrito(s), conforme Lei Nº 7.433, de 18 de dezembro de 1985, regulamentada pelo Decreto Nº 93.240, de 09 de Setembro de 1986; 8. que o(s) outorgante(s) vendedor(a)(es)(as) declara(m) sob as penas da lei (responsabilidade civil e penal) que não existem ações reais e/ou pessoais reipersecutórias, ônus reais, ou quaisquer outros feitos judiciais, impeditivos da transação do imóvel objeto desta escritura; 9. De acordo com o Provimento 01/2016, da Corregedoria Geral de Justiça, publicado no DJE de 18.01.2016, fica suspenso, a emissão da Guia de Comunicação de Escritura no âmbito do Estado da Paraíba; 10. que o(s)(as) Outorgado(a)(s)(as) Comprador(a)(es)(as) declara(m), expressamente, que foram dispensadas as certidões relativas a Tributos e Feitos Ajuizados, de acordo com o Provimento da Corregedoria Geral da Justiça do Estado da Paraíba, eximindo este Serviço Notarial de quaisquer responsabilidades; 11. que não foi feita a distribuição da presente escritura de acordo com a Resolução Nº 34, do Tribunal de Justiça do Estado da Paraíba, datada de 29 de outubro de 1996, devidamente publicada no Diário da Justiça, em 01 de novembro de 1996; 12. A(s) parte(s) declara(m) expressamente sob as penas da lei, que não houve intermediação do negócio imobiliário por nenhum profissional regularmente inscrito no Conselho Regional - CRECI, nos termos da Lei Estadual nº 9.807, de 14 de junho de 2012. Em cumprimento ao disposto no Art. 215 § 1º V do Código Civil Brasileiro foram cumpridas todas as exigências legais e fiscais inerentes à legitimidade do ato. E, por estarem assim justos e contratados, me pediram que lavrassem esta Escritura, que lhes sendo lida em voz alta foi achada conforme e aceita. Eu, Iraci Cunha dos Santos, Tabeliã Pública (ass). HERMELINDA LISBOA DE CARVALHO FALCÃO ,(ass) Maria das Graças Rocha da Silva, Era o que se continha em dita escritura aqui fielmente transcrita. Dou fé. Emolumentos: Escritura: R\$ 403,90 FEPJ: R\$74,32, MP 6,46 ministério público, Fundo Especial do Poder Judiciário FARPEN: R\$ 55,01. Fundo de Amparo ao registrador de pessoas Naturais, pagos em 20/12/2017. Selo Digital AFJ56812-USUJ; consulte a autenticidade em [HTTP://selodigital.tjpb.jus.br](http://selodigital.tjpb.jus.br)

RUA SÃO JOSÉ, 474, FAGUNDES - LUCENA-PB

TEL. 3293.1286 e 988841200 - 9914.9332.cartoriofagundes@hotmail.com



VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL. QUALQUER ADULTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO

Nº 554333 B

ORIGINAL ORIGINAL ORIGINAL



SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL JOSÉ JOÃO PAULO NETO

Protocolado no livro J/C nº 22V - 6718

Registro no Livro 21T nº 185V - 7951

Obs. Registro lote 03, quadra E, habitação de planta de 14-14m.

Lucena-PB 09 / Janeiro / 2018

Luiz de Mendonça Junior
Salette Górnas de Mendonça Santos - Oficial de Registro



SELO DIGITAL

AGE60756-I7UY

Consulte Autenticidade em:

<https://selodigital.tjpb.jus.br>



PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA

SIAT

SECRETARIA DE RECEITA MUNICIPAL

14/03/2024

INFORMAÇÕES CONSOLIDADAS DO IMÓVEL

Identificação

Arrecadação: 12/03/2024
Inscrição: 1.0003.007.01.0095.0000.7 Sequencial: 1028853.8 Natureza: PREDIAL
Contribuinte: MARIA DAS GRACAS ROCHA DA SILVA Cpf/Cnpj: 676.418.654-53
Endereço: RUA PROJETADA - LOT. PONTA DE LUCENA, E 03 Lot PONTA DE LUCENA Quadra E Lote 03
PONTA DE LUCENA - Lucena/PB - Cep: 58315-000
Endereço Correspondência: RUA GOVERNADOR JOSÉ AMÉRICO, 200 - BRASÍLIA - BAYEUX/PB - Cep: 58307-270 - BRASIL

EXTRATO FINANCEIRO

Relatório de contas a pagar ou débitos ajustados EM ABERTO - Valores calculados até 14/03/2024

| Exercício | Parcelas | CDA | Processo Judicial | IPTU | T C R | Atualização Monetária | Multa | Juros | Honorários | Total (R\$) | Observações |
|-----------|----------|---------------------|-------------------|--------|--------|-----------------------|-------|-------|------------|-------------|-------------|
| 2020 | 1 | DAP 002004032841 | | 0,00 | 80,00 | 23,10 | 2,06 | 51,55 | 15,67 | 172,38 | |
| 2024 | 0 | | | 249,85 | 34,76 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 284,61 | |
| Total | | | | 249,85 | 114,76 | 23,10 | 2,06 | 51,55 | 15,67 | 456,99 | |

| ITBI | Tipo | Vencimento | Avaliação | Ciência | Valor Original | Informações Complementares |
|-------------|------|------------|-----------|------------|----------------|----------------------------------|
| 105213.17.9 | ITBI | 30/12/2017 | 20.000,00 | 28/12/2017 | 614,35 | Quitado R\$ 613,15 em 02/01/2018 |

Fechar

Pagou 2019, em Duplicidade
Quer que de baixa em 2020.



FICHA DO IMÓVEL

| | | | | | |
|------------------------|--|-------------------------|-------------|------------------------|-----------------|
| Inscrição Imobiliária: | 1.0003.007.01.0095.0000.7 | Sequencial: | 1028853.8 | | |
| Inscrição Anterior: | 03007009500000 - 28853 | Natureza: | PREDIAL | | |
| Endereço: | RUA PROJETADA - LOT. PONTA DE LUCENA, E 03 Lot PONTA DE LUCENA Quadra E Lote 03 - PONTA DE LUCENA - Lucena/PB - Cep: 58315-000 | | | | |
| Proprietário: | MARIA DAS GRACAS ROCHA DA SILVA | | | | |
| CPF/CNPJ: | 676.418.654-53 | E-mail: | | | |
| End. Correspondência: | RUA GOVERNADOR JOSÉ AMÉRICO, 200 - BRASÍLIA - BAYEUX/PB - Cep: 58307-270 - BRASIL | | | | |
| Testada Principal: | 10,00 | Profundidade Principal: | 25,00 | Área do Terreno: | 250,00 |
| Área Cons Unidade: | 114,00 | Área Total Cons: | 114,00 | Testada Fictícia: | 9,09 |
| Água: | SIM | Rede de Esgoto: | NÃO | Limpeza Urbana: | SIM |
| Pavimentação: | NAO | Galerias Pluviais: | NÃO | Guias/Sarjetas: | NÃO |
| Rede Elétrica: | SIM | Iluminação Pública: | SIM | Rede de Telefone: | NÃO |
| Coleta Lixo: | COLETA ALTERNADA | Emplacamento: | NÃO | Arborização: | NÃO |
| Habite-se: | | Ano Construção: | | Núm Pavimentos: | |
| Situação Quadra: | FRENTE - 1 | Topografia: | PLANO - 1 | Patrimônio Terreno: | ESTADUAL |
| Pedologia: | NORMAL/ARGILOS O - 1 | Limitação: | NÃO MURADO | Calçada: | NÃO |
| Utilização: | Habitacional | Tipo Imóvel (Espécie): | CASA | Padrão Construtivo: | ALTO |
| Estado Conservação: | BOM - 1 | Estrutura (Elevação): | ALVENARIA | Piso (Característica): | TACO |
| Cobertura: | LAJE | Patrimônio Edificação: | PARTICULAR | Instalação Sanitária: | SEM INSTALAÇÕES |
| Encravado: | NÃO | Posicionamento: | 1 | Fração Ideal: | 1 |
| Coleta Seletiva: | NÃO | Produz Lixo Orgânico: | NÃO | | |
| IPTU: | NORMAL | Taxas: | NORMAL | Porte: | |
| Processo Cadastro: | | Data Cadastro: | | Insc Mercantil: | |
| Proc Ult Alter: | | Data Ult Alt: | 30/01/2023 | Imóvel Recadastrado: | NÃO |
| Situação Atual: | | Data Ult Lanç: | 02/01/2024 | Aliq IPTU: | 1,00 |
| V Venal Terreno: | 29.394,58 | V Venal Edificação: | 0,00 | V Venal Atual: | 29.394,58 |
| V0 (M² Terreno): | 0,00 (0,00) | VU (M² Construção): | 0,00 (0,00) | IPTU Sem Desconto: | 293.95 |



PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA
SECRETARIA DE RECEITA
 IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO
EMISSAO DE 2A VIA PELO SITE:WWW.LUCENA.PB.GOV.BR

Controle: **011059**
 Exercício: **2019**
 Via do Contribuinte

Instruções de responsabilidade do Cedente:

Pagamento de IPTU Antecipada com 25% de Desconto até o dia 20/02/19, Total até o dia 20/03/19 ou em 02 (duas) Parcelas iguais. Após o Vencimento, Multa de até 2,00% e Juros de Mora de 1,00% ao Mês.

| | | | | | |
|---|----------------------------------|------------------------------|---------------|------------------------|---------------|
| Tipo Imóvel: PREDIAL | Área Terreno: 250,00m2 | T.C.R. | 0,00 | (=) Valor do Documento | 217,21 |
| Uso do Solo: RESIDENCIA | Área Construída: 114,00m2 | T.S.U. | 0,00 | Número Documento | 028853 |
| Localização: LOTEA PONTA DE LUCENA, E - | | TX EXTRA | 0,00 | | |
| Inscrição: 03.007.0095.000.00 | Valor Venal: 21.720,65 | I.P.T.U.: | 217,21 | TOTAL: | 217,21 |
| Contribuinte: MARIA DAS GRACAS ROCHA DA SILVA | | CPF/CNPJ: 67641865453 | | Lote/Quadra | 03 E |
| Endereço: GOVERNADOR JOSÉ AMÉRICO, 200 - BRASÍLIA BAYEUX-PB 58307270 | | | | | |

CAIXA

104 | 81610000001.6 08602454201.0 90320000002.9 88530612019.1

| | | | | | |
|---|---|------------------------|---------------------------|------------------------|--------------------------|
| Local de Pagamento | PAGÁVEL NAS AGENCIAS DA CAIXA OU CORRESPONDENTE, INTERNET OPÇÃO OUTR | EXERCÍCIO: 2019 | Parcela | PARCELA 02 | |
| Cedente | PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA | CPF/CNPJ | 08.924.813/0001-80 | Vencimento | 20/03/2019 |
| Instruções de responsabilidade do Cedente | Pagamento Parcelado - 2ª Parcela | | | Nosso Número | 20191000028853006 |
| Sacado | MARIA DAS GRACAS ROCHA DA SILVA GOVERNADOR JOSÉ AMÉRICO, 200 - BRASÍLIA BAYEUX-PB 58307270 | CPF/CNPJ: | | (=) Valor do Documento | 108,60 |

Via do Banco



Autenticação no Verso

CAIXA

104 | 81620000001.5 08612454201.9 90220000002.1 88530512019.2

| | | | | | |
|---|---|------------------------|---------------------------|------------------------|--------------------------|
| Local de Pagamento | PAGÁVEL NAS AGENCIAS DA CAIXA OU CORRESPONDENTE, INTERNET OPÇÃO OUTR | EXERCÍCIO: 2019 | Parcela | PARCELA 01 | |
| Cedente | PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA | CPF/CNPJ | 08.924.813/0001-80 | Vencimento | 20/02/2019 |
| Instruções de responsabilidade do Cedente | Pagamento Parcelado - 1ª Parcela | | | Nosso Número | 20191000028853005 |
| Sacado | MARIA DAS GRACAS ROCHA DA SILVA GOVERNADOR JOSÉ AMÉRICO, 200 - BRASÍLIA BAYEUX-PB 58307270 | CPF/CNPJ: | | (=) Valor do Documento | 108,61 |

Via do Banco



Autenticação no Verso

CAIXA

104 | 81660000002.9 17212454201.7 90320000002.9 88530712019.0

| | | | | | |
|---|---|------------------------|---------------------------|------------------------|--------------------------|
| Local de Pagamento | PAGÁVEL NAS AGENCIAS DA CAIXA OU CORRESPONDENTE, INTERNET OPÇÃO OUTR | EXERCÍCIO: 2019 | Parcela | COTA ÚNICA | |
| Cedente | PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA | CPF/CNPJ | 08.924.813/0001-80 | Vencimento | 20/03/2019 |
| Instruções de responsabilidade do Cedente | Pagamento em Cota Única até o Vencimento sem Desconto | | | Nosso Número | 20191000028853006 |
| Sacado | MARIA DAS GRACAS ROCHA DA SILVA GOVERNADOR JOSÉ AMÉRICO, 200 - BRASÍLIA BAYEUX-PB 58307270 | CPF/CNPJ: | | (=) Valor do Documento | 217,21 |

Via do Banco



Autenticação no Verso

CAIXA Loterias CAIXA

PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA

de segunda-feira a sábado. Ap

012-417657790-1

01/fev/2019 HORA DE 14:12:12

COT. 13.023335-6 TERM 052134

LOCALIDADE: BAYEUX

SER. VINCULADA: 1911

COMPROVANTE DE PAGAMENTO

PM DE LUCENA / PB

VALOR DO PAGAMENTO: 102,91

5166000000291 029124542016

9022000000201 885305120199

012-417657790-1

CAIXA



TCR - Taxa de Coleta de Resíduos 2019

Instruções de responsabilidade do Cedente:

TCR - Taxa de Coleta de Resíduos, pagamento antecipado com desconto ou pagamento total até o vencimento.

| | | | |
|---|----------------------------------|------------------------|-----------------|
| Tipo Imóvel: PREDIAL | Área Terreno: 250,00m2 | (=) Valor do Documento | 80,00 |
| Uso do Solo: RESIDENCIA | Área Construída: 114,00m2 | Número Documento | 017654 |
| Localização: LOTE A PONTA DE LUCENA, E - | TCR: 80,00 | Lote/Quadra | 03 E |
| Inscrição: 03.007.0095.000.00 | CPF/CNPJ: 67641865453 | | |
| Contribuinte: MARIA DAS GRACAS ROCHA DA SILVA | | | |
| Endereço: GOVERNADOR JOSÉ AMÉRICO, 200 - BRASÍLIA BAYEUX-PB 58307270 | | | |

CAIXA

104 | 81640000000.5 80002454201.4 90320000001.1 76547712019.8

| | | | | | |
|---|---|-----------|--------------------|------------------------|--------------------------|
| Local de Pagamento | PAGÁVEL NAS AGENCIAS DA CAIXA OU CORRESPONDENTE, INTERNET OPÇÃO OUTR | | EXERCÍCIO: 2019 | Parcela | TCR - COTA ÚNICA |
| Cedente | PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA | CPF/CNPJ | 08.924.813/0001-80 | Vencimento | 20/03/2019 |
| Instruções de responsabilidade do Cedente | TCR - Pagamento em Cota Única até o Vencimento sem Desconto | | | Nosso Número | 20191000017654077 |
| Sacado | MARIA DAS GRACAS ROCHA DA SILVA GOVERNADOR JOSÉ AMÉRICO, 200 - BRASÍLIA BAYEUX-PB 58307270 | CPF/CNPJ: | | (=) Valor do Documento | 80,00 |

Via do Banco



Autenticação no Verso

Sacado:

MARIA DAS GRACAS ROCHA DA SILVA
GOVERNADOR JOSÉ AMÉRICO, 200 - BRASÍLIA
BAYEUX-PB 58307270


Inscrição: **03.007.0095.000.00**




Comprovante de Entrega - TCR

Motivo de não Entrega
(Uso da Empresa Entregadora)

- Mudou-se Ausente Não Existe Nr. Indicado
 Recusado Não Procurado Endereço Insuficiente
 Desconhecido Falecido Outros (Anotar no Verso)



| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|---|-------|-------|-------------|-------|-------|-------------|-------|--------|--|------|-------|--------|-------|--------|--|------|-------|--------|-----|--------|-----|------|-----|-------|-----|-------|------|------|-----|------------|
|  PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA | 01-NATUREZA TRIB. IMOBILIÁRIO - PREDIAL | 02-MODELO 06 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 03-SERIE/ENC. 1.028853.8 | 04-INSCRIÇÃO 1.0003.007.01.0095.0000.7 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 05-COMPLETADA 2020 | 06-PARCELAMENTO 120-5 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 07-TIPO DE DOCUMENTO Dívida Ativa - IPTU/TCR | | 08-EMISSÃO 28/03/2024 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 09-CONTRIBUINTE MARIA DAS GRACAS ROCHA DA SILVA - CPF: 676.418.654-53 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10-ENDEREÇO RUA PROJETADA - LOT. PONTA DE LUCENA, E 03 Lot PONTA DE LUCENA Quadra E Lote 03 PONTA DE LUCENA - Lucena/PB - Cep: 58315-000 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <table border="0"> <tr> <td>Exerc</td> <td>Valor</td> <td>Orig</td> <td>Multa</td> <td>Juros</td> <td>Total (R\$)</td> </tr> <tr> <td>2020p</td> <td>103,10</td> <td></td> <td>2,06</td> <td>51,55</td> <td>156,71</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>103,10</td> <td></td> <td>2,06</td> <td>51,55</td> <td>156,71</td> </tr> <tr> <td>Déb</td> <td>103,10</td> <td>Mul</td> <td>2,06</td> <td>Jur</td> <td>51,55</td> </tr> <tr> <td>Hon</td> <td>15,67</td> <td>TEXP</td> <td>1,80</td> <td>Tot</td> <td>R\$ 174,18</td> </tr> </table> <p>Nosso Número: 20240202024 Data de Emissão: 14/03/2024</p> | | | Exerc | Valor | Orig | Multa | Juros | Total (R\$) | 2020p | 103,10 | | 2,06 | 51,55 | 156,71 | Total | 103,10 | | 2,06 | 51,55 | 156,71 | Déb | 103,10 | Mul | 2,06 | Jur | 51,55 | Hon | 15,67 | TEXP | 1,80 | Tot | R\$ 174,18 |
| Exerc | Valor | Orig | Multa | Juros | Total (R\$) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2020p | 103,10 | | 2,06 | 51,55 | 156,71 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Total | 103,10 | | 2,06 | 51,55 | 156,71 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Déb | 103,10 | Mul | 2,06 | Jur | 51,55 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Hon | 15,67 | TEXP | 1,80 | Tot | R\$ 174,18 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11-OBSERVAÇÕES Pagável nas agências da Caixa ou correspondente, internet opção outros. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Contribuinte Operador: 031443 Autenticação Mecânica no Verso | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|---|----------|------|-----------|--------|------------|-------|-----------|------|-----------|-------|-----------|--------|
|  PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA | 01-NATUREZA TRIB. IMOBILIÁRIO - PREDIAL | 02-MODELO 06 | | | | | | | | | | | | |
| | 03-SERIE/ENC. 1.028853.8 | 04-INSCRIÇÃO 1.0003.007.01.0095.0000.7 | | | | | | | | | | | | |
| | 05-COMPLETADA 2020 | 06-PARCELAMENTO 120-5 | | | | | | | | | | | | |
| 07-TIPO DE DOCUMENTO Dívida Ativa - IPTU/TCR | | 08-EMISSÃO 28/03/2024 | | | | | | | | | | | | |
| 09-CONTRIBUINTE MARIA DAS GRACAS ROCHA DA SILVA - CPF: 676.418.654-53 | | | | | | | | | | | | | | |
| 10-ENDEREÇO RUA PROJETADA - LOT. PONTA DE LUCENA, E 03 Lot PONTA DE LUCENA Quadra E Lote 03 PONTA DE LUCENA - Lucena/PB - Cep: 58315-000 | | | | | | | | | | | | | | |
| <table border="0"> <tr> <td>(+) IPTU</td> <td>0,00</td> <td>(+) T C R</td> <td>103,10</td> </tr> <tr> <td>(+) Adicio</td> <td>53,61</td> <td>(+) T EMP</td> <td>1,80</td> </tr> <tr> <td>(+) Honor</td> <td>15,67</td> <td>(=) Total</td> <td>174,18</td> </tr> </table> <p>Até 28/03/2024 - Valor a Pagar R\$ 174,18 Atenção: Não Receber após 28/03/2024 - Valores em Reais BaseHo 103,10 Mul 2,06 Jur 51,55 => 156,71</p> <p>Nosso Número: 20240202024 Emissão: 14/03/2024</p>  | | | (+) IPTU | 0,00 | (+) T C R | 103,10 | (+) Adicio | 53,61 | (+) T EMP | 1,80 | (+) Honor | 15,67 | (=) Total | 174,18 |
| (+) IPTU | 0,00 | (+) T C R | 103,10 | | | | | | | | | | | |
| (+) Adicio | 53,61 | (+) T EMP | 1,80 | | | | | | | | | | | |
| (+) Honor | 15,67 | (=) Total | 174,18 | | | | | | | | | | | |
| Prefeitura Operador: 031443 Autenticação Mecânica no Verso | | | | | | | | | | | | | | |
| 81630000001-4 74182454202-0 40328202402-1 02024000000-8  | | | | | | | | | | | | | | |



PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA
SECRETARIA DE RECEITA
IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO
EMISSAO DE 2A VIA PELO SITE: WWW.LUCENA.PB.GOV.BR

Controle: 002442
Exercício: 2019
Via do Contribuinte

TCR - Taxa de Coleta de Resíduos 2019


Instruções de responsabilidade do Cedente:

TCR - Taxa de Coleta de Resíduos, pagamento antecipado com desconto ou pagamento total até o vencimento.

| | | |
|---|--------------------------|------------------------|
| Tipo Imóvel: PREDIAL | Área Terreno: 360,00m2 | (=) Valor do Documento |
| Uso do Solo: RESIDENCIA | Área Construída: 96,00m2 | 80,00 |
| Localização: RUA ANA MONTENEGRO DE O. SANTOS, 70 - CAMACARI | | Número Documento |
| Inscrição: 01.104.0030.000.00 | TCR: 80,00 | 015512 |
| Contribuinte: MARIA DAS GRACAS ROCHA DA SILVA | CPF/CNPJ: 67641865453 | Parcela/Quadrá |
| Endereço: GOVERNADOR JOSÉ AMÉRICO, 200 - BRASÍLIA BAYEUX-PB 58307270 | | 07 E |

CAIXA

104 | 81680000000.1 64002454201.4 90220000001.3 55128812019.1


| | | | | |
|---|--|-----------|--------------------|------------------------|
| Local de Pagamento | PAGÁVEL NAS AGENCIAS DA CAIXA OU CORRESPONDENTE, INTERNET OPÇÃO OUTR | | EXERCÍCIO: 2019 | Parcela |
| Cedente | PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA | CPF/CNPJ | 08.924.813/0001-80 | TCR - ANTECIPADA |
| Instruções de responsabilidade do Cedente | TCR - Pagamento Antecipado até o Vencimento com Desconto de 20% | | | Vencimento |
| Sacado | MARIA DAS GRACAS ROCHA DA SILVA GOVERNADOR JOSÉ AMÉRICO, 200 - BRASÍLIA BAYEUX-PB 58307270 | CPF/CNPJ: | | 20/02/2019 |
| Via do Banco |  | | | Nosso Número |
| | | | | 20191000015512088 |
| | | | | (=) Valor do Documento |
| | | | | 64,00 |

Autenticação no Verso




CAIXA

104 | 8169000002.6 22372454201.2 9032000002.9 61720712019.8

| | | | |
|---|--|---|------------------------------|
| Local de Pagamento PAGÁVEL NAS AGENCIAS DA CAIXA OU CORRESPONDENTE, INTERNET OPÇÃO OUTR | | EXERCÍCIO: 2019 | Parcela COTA ÚNICA |
| Cedente PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA | CPF/CNPJ 08.924.813/0001-80 | Vencimento 20/03/2019 | |
| Instruções de responsabilidade do Cedente Pagamento em Cota Única até o Vencimento sem Desconto | | Nosso Número 20191000026172008 | |
| Sacado MARIA DAS GRACAS ROCHA DA SILVA GOVERNADOR JOSÉ AMÉRICO, 200 - BRASÍLIA BAYEUX-PB 58307270 | CPF/CNPJ: | (=) Valor do Documento 222,37 | |
| Via do Banco |  | | Autenticação no Verso |

CAIXA

104 | 8167000001.0 66782454201.9 9022000002.1 61720812019.7

| | | | |
|---|--|---|------------------------------|
| Local de Pagamento PAGÁVEL NAS AGENCIAS DA CAIXA OU CORRESPONDENTE, INTERNET OPÇÃO OUTR | | EXERCÍCIO: 2019 | Parcela ANTECIPADA |
| Cedente PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA | CPF/CNPJ 08.924.813/0001-80 | Vencimento 20/02/2019 | |
| Instruções de responsabilidade do Cedente Pagamento Antecipado até o Vencimento com Desconto | | Nosso Número 20191000026172007 | |
| Sacado MARIA DAS GRACAS ROCHA DA SILVA GOVERNADOR JOSÉ AMÉRICO, 200 - BRASÍLIA BAYEUX-PB 58307270 | CPF/CNPJ: 67641865453 | (=) Valor do Documento 166,78 | |
| Via do Banco |  | | Autenticação no Verso |

Emitido por: master

Sacado:

MARIA DAS GRACAS ROCHA DA SILVA
GOVERNADOR JOSÉ AMÉRICO, 200 - BRASÍLIA
BAYEUX-PB 58307270

Inscrição: **01.104.0030.000.00****Comprovante de Entrega**

Motivo de não Entrega
(Uso da Empresa Entregadora)

- Mudou-se
- Ausente
- Não Existe Nr. Indicado
- Recusado
- Não Procurado
- Endereço Insuficiente
- Desconhecido
- Falecido
- Outros (Anotar no Verso)

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

QUINA: sorteios de segunda-feira a sábado. A

092 753780723-0

02/abr/2019 HORA DE: 16:27:38

LOT. 10.023935 G TERM 062522

LOCALIDADE: BAYEUX

AG. VINCULADA: 1911

COMPROVANTE DE PAGAMENTO

PM DE LUCENA / PB

VALOR DO PAGAMENTO: 111,18

81670000010 111824542018

90320000029 617208120199

092 753780723-0

1ª VIA



PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA
SECRETARIA DE RECEITA
IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO
EMISSÃO DE 2ª VIA PELO SITE: WWW.LUCENA.PB.GOV.BR

Controle: **002441**
Exercício: **2019**
Via do Contribuinte

Instruções de responsabilidade do Cedente:

Pagamento de IPTU Antecipada com 25% de Desconto até o dia 20/02/19, Total até o dia 20/03/19 ou em 02 (duas) Parcelas iguais. Após o Vencimento, Multa de até 2,00% e Juros de Mora de 1,00% ao Mês.

| | | | | | |
|---|---------------------------------|------------------------------|---------------|------------------------|---------------|
| Tipo Imóvel: PREDIAL | Área Terreno: 360,00m2 | T.C.R | 0,00 | (=) Valor do Documento | |
| Uso do Solo: RESIDENCIA | Área Construída: 96,00m2 | T.S.U | 0,00 | | 222,37 |
| Localização: RUA ANA MONTENEGRO DE O. SANTOS, 70 - CAMACARI | | TX EXTRA | 0,00 | Número Documento | |
| Inscrição: 01.104.0030.000.00 | Valor Venal: 22.236,56 | I.P.T.U.: | 222,37 | TOTAL: | 222,37 |
| Contribuinte: MARIA DAS GRACAS ROCHA DA SILVA | | CPF/CNPJ: 67641865453 | | Lote/Quadra | 07 F |
| Endereço: GOVERNADOR JOSÉ AMÉRICO, 200 - BRASÍLIA BAYEUX-PB 58307270 | | | | | |

Loterias CAIXA

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

QUINA: sorteios de segunda-feira a sábado. A

082-314251401-7

23/mar/2019 HORA DE: 13:19:38

LOT. 13.004631-0 TERM 054156

LOCALIDADE: BAYEUX

AG. VINCULADA: 1911

COMPROVANTE DE PAGAMENTO

PM DE LUCENA / PB

VALOR DO PAGAMENTO: 111,19

816800000019 111924542017

902200000021 617205120190

082-314251401 7

1ª VIA

Loterias CAIXA