

ENERGISA PARAIBA - DISTRIBUIDORA DE ENERGIA S/A
 Br 230, Km 25 - Cristo Redentor - Joao Pessoa / PB - CEP 58071-860
 CNPJ 09.095.193/0001-40 Insc. Est. 16.016.823-0

Classificação: MTC - CONVENCIONAL BAIXA TENSÃO / B1 **Tipo de Fornecimento:** MONOFÁSICO RESIDENCIAL / RESIDENCIAL

TENSÃO NOMINAL EM VOLTS Disp.: 220 Lim. mín.: 202 Lim. máx.: 231

IDEVALDO VERAS BARRETO FILHO

RUA JOCIARA TELINO, 39 - JD SAO PAULO
 JOAO PESSOA / PB CEP 58053100 (AG 5)
 ROTEIRO 2 - 5 - 40 - 4820

EMISSÃO DO CLIENTE

5/845470-4

CÓDIGO DA BILHETEIRA

00000739177

CPF/CNPJ/RANI 374 575 784-04

REF. MÊS / ANO

VENCIMENTO

TOTAL A PAGAR

Jan / 2023

13/01/2023

R\$ 286,59



NOTA FISCAL Nº 006230301 - SÉRIE 001
 DATA EMISSÃO/APRESENTAÇÃO: 06/01/23
 Consulte pela Chave de Acesso em
<https://dfe-portal.svrs.rs.gov.br/inf3e/consulta>

Chave de Acesso
 25.23 0109 0951 6300 0140 5604 1006 2303 0120 0439 4492

EMITIDO EM CONTINGÊNCIA
 Pendente de autorização

- Encargo de Uso do Sistema de Distribuição (Ref. 11/2022) R\$ 87,35
- HIN/AIDS - O CUIDADO COMEÇA COM A PREVENÇÃO
- Lettura confirmada Conitato Serviço BEM SEGURO - ACE / ASSURANT - (-)
- O cancelamento da cobrança do Conitativo e a emissão da fatura sem estas lubrificações podem ser solicitados a qualquer momento na distribuidora

| Data de Lettura | Lettura Anterior | Lettura Atual | Nº Dias | Próxima Lettura |
|-----------------|------------------|---------------|------------|-----------------|
| 06/12/22 | 06/01/23 | 31 | 08/02/2023 | |

| ITENS DA FATURA | Unid. | Quant. | Preço unit. e/tributos (R\$) | Valor Total (R\$) | PIS/Contrib (R\$) | Base Calc. ICMS (R\$) | Aliq. ICMS (%) | ICMS (R\$) | Tarifa unit. (R\$) |
|-------------------------------------|-------|--------|------------------------------|-------------------|-------------------|-----------------------|----------------|------------|--------------------|
| Consumo em kWh | KWh | 346 | 0,767150 | 264,68 | 10,24 | 264,66 | 18 | 47,63 | 0,599080 |
| LANÇAMENTOS E SERVIÇOS | | | | 13,23 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | |
| CONTRIB SERV ILUM PÚBLICA | | | | 8,70 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | |
| BEM SEGURO - ACE / ASSURANT 01/2023 | | | | | | | | | |

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA
 DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSPORTES
 CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO

NOBRE
IDEVALDO VERAS BARRETO FILHO

DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR / UF
545316 SSP PB

CPF
374.575.784-04

DATA NASCIMENTO
27/05/1962

FILIAÇÃO
IDEVALDO VERAS BARRETO
MARIA DA SALETE AMARAL VERAS BARRETO

PERMISSÃO ACC CAT. HAR

Nº REGISTRO
02345155161

VALIDADE
05/05/2027

1ª HABILITAÇÃO
06/04/1981

OBSERVAÇÕES

ASSINATURA DO PORTADOR
Idevaldo Veras Barreto Filho

LOCAL
JOAO PESSOA, PB

DATA EMISSÃO
06/05/2022

ASSINATURA DO EMISSOR
PARAIBA

86113274430
 PB045080917

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL
 2157839521

PROIBIDO PLASTIFICAR
 2157839521



FICHA DO IMÓVEL

| | | | | | |
|------------------------|--|-------------------------|-------------|------------------------|-----------|
| Inscrição Imobiliária: | 1.0001.008.04.0004.1400.4 | Sequencial: | 1024966.4 | | |
| Inscrição Anterior: | 01008000414000 - 24966 | Natureza: | TERRITORIAL | | |
| Endereço: | RUA Y COND. POR DO SOL, S/N Lot COND. RESIDENCIAL POR DO SOL Quadra 04 Lote 28 - CAMACARI - Lucena/PB - Cep: 58315-000 | | | | |
| Proprietário: | IDEVALDO VERAS BARRETO FILHO | | | | |
| CPF/CNPJ: | 374.575.784-04 | E-mail: | | | |
| End. Correspondência: | RUA RUA JOSIARA TELINO, 39 - ÁGUA FRIA - JOÃO PESSOA/PB - Cep: 58053-100 - BRASIL | | | | |
| Testada Principal: | 10,00 | Profundidade Principal: | 21,00 | Área do Terreno: | 210,00 |
| Área Cons Unidade: | 0,00 | Área Total Cons: | 0,00 | Testada Fictícia: | 8,24 |
| Água: | SIM | Rede de Esgoto: | NÃO | Limpeza Urbana: | SIM |
| Pavimentação: | SIM | Galerias Pluviais: | NÃO | Guias/Sarjetas: | NÃO |
| Rede Elétrica: | SIM | Iluminação Pública: | SIM | Rede de Telefone: | NÃO |
| Coleta Lixo: | COLETA ALTERNADA | Emplacamento: | NÃO | Arborização: | NÃO |
| Habite-se: | | Ano Construção: | | Núm Pavimentos: | |
| Situação Quadra: | FRENTE - 1 | Topografia: | PLANO - 1 | Patrimônio Terreno: | ESTADUAL |
| Pedologia: | NORMAL/ARGILOS O - 1 | Limitação: | NÃO MURADO | Calçada: | NÃO |
| Utilização: | | Tipo Imóvel (Espécie): | | Padrão Construtivo: | |
| Estado Conservação: | - 1 | Estrutura (Elevação): | | Piso (Característica): | |
| Cobertura: | | Patrimônio Edificação: | | Instalação Sanitária: | |
| Encravado: | | Posicionamento: | | Fração Ideal: | 1 |
| Coleta Seletiva: | NÃO | Produz Lixo Orgânico: | NÃO | | |
| IPTU: | NORMAL | Taxas: | NORMAL | Porte: | |
| Processo Cadastro: | | Data Cadastro: | | Insc Mercantil: | |
| Proc Ult Alter: | | Data Ult Alt: | | Imóvel Recadastrado: | NÃO |
| Situação Atual: | | Data Ult Lanç: | 02/01/2024 | Aliq IPTU: | 1,50 |
| V Venal Terreno: | 10.889,42 | V Venal Edificação: | 0,00 | V Venal Atual: | 10.889,42 |
| V0 (M² Terreno): | 0,00 (0,00) | VU (M² Construção): | 0,00 (0,00) | IPTU Sem Desconto: | 163.34 |



Prefeitura Municipal de Lucena
Secretaria de Receita Municipal

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS Nº 2.819
IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

CERTIFICO, em cumprimento ao despacho exarado no PROCESSO nº 002819, datado de 15/04/2024, e de acordo com a legislação em vigor, que dos lançamentos existentes, o imóvel em questão está regular com o Erário Municipal, até a presente data.

| Localização | | Inscrição Imobiliária | |
|--|--|---|-----------------|
| RUA Y COND. POR DO SOL, S/N Lot COND. RESIDENCIAL POR DO SOL Quadra 04 Lote 28 CAMACARI - Lucena/PB - Cep: 58315-000 | | 1.0001.008.04.0004.1400.4 Sequencial nº 10249664 CPF 374.575.784-04 | |
| Proprietário | | CPF/CNPJ | Natureza |
| IDEVALDO VERAS BARRETO FILHO | | 374.575.784-04 | TERRITORIAL |
| Observações | | | |
| Lot. 141 COND. RESIDENCIAL POR DO SOL Quadra 04 Lote 28 | | | |
| <p>Esta CERTIDÃO é válida pelo prazo de 60 (sessenta) dias.</p> <p>Código de Validação: SAMS96920</p> <p>Lucena, 15 de abril de 2024</p> | | | |

A Prefeitura Municipal de Lucena se reserva o direito de cobrar futuramente, quaisquer dívidas que porventura venham a ser apuradas posteriormente relativas ao período a que se refere a presente certidão.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço <https://www.lucena.pb.gov.br/>

MUNICÍPIO DE LUCENA

CNPJ: 08.924.813/0001-80

SECRETARIA DE RECEITA E PLANEJAMENTO

ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO Nº 3291

PROPRIETÁRIO:

NOME: IDEVALDO VERAS BARRETO FILHO

CPF/CNPJ: 374.575.784-04

AUTOR DO PROJETO:

NOME: MARYNA PONTES DE VIVO BARROS

CREA (CAU) nº: 00A1161156/ ART (RRT) PROJETO: 12749563

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

NOME:

CREA (CAU) nº: / ART (RRT) OBRA:

CONSTRUTORA OU RESPONSÁVEL PELA EXECUÇÃO DA OBRA:

NOME: IDEVALDO VERAS BARRETO FILHO

CPF/CNPJ: 374.575.784-04

Tendo em vista o constante no processo nº 2361 fica concedida a licença para execução do projeto aprovado em 20/03/2024 a obra denominada de RESIDENCIAL, a ser executada no endereço: PROJ. TADA, S/N, LOTE 04 QD Y LOT. CAMAÇARI, no Bairro: CAMAÇARI, LUCENA-PB

Dados da obra:

Áreas principais

| Categoria | Destinação | Tipo de Obra | Área (m²) |
|-----------------|-------------------------|--------------|-----------|
| Obra Nova | Residencial unifamiliar | Alvenaria | 185,00 |
| Área Resultante | | | 185,00 |
| Área Liberada | | | 185,00 |

Área total da obra: 185,00 m²

Especificação: PROJETO DE UMA CASA RESIDENCIAL UNIFAMILIAR COM 185,00M² DE ÁREA A SER CONSTRUÍDA.

Observações:

LUCENA - PB, em 20 de Março de 2024

Rodolfo Moraes de Lucena

Prefeitura Municipal de Lucena - PB

Secretário Adjunto da Receita

MUNICIPIO DE LUCENA

CNPJ.08.924.813/0001-80

SECRETARIA DE RECEITA E PLANEJAMENTO

CARTA DE HABITE-SE Nº 996

ENDEREÇO DA OBRA: RUA PROJETADA, S/N, LOTE 04 QD Y LOT. CAMAÇARI
BAIRRO: CAMAÇARI
CIDADE: LUCENA - PB

PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL:
NOME: IDEVALDO VERAS BARRETO FILHO
CPF: 374.575.784-04
RESPONSÁVEL PELA EXECUÇÃO DA OBRA:
NOME: IDEVALDO VERAS BARRETO FILHO
CPF: 374.575.784-04

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

Conforme despacho exarado no processo nº 2361 , com área total da obra 185,00 m². Licenciada pelo Alvará de Construção nº 3291, expedido em 20/03/2024, foi concluída em 12/04/2024 de acordo com o projeto aprovado.

ESPECIFICAÇÃO:
TIPO DE HABITE-SE: Total
PROJETO DE UMA CASA RESIDENCIAL UNIFAMILIAR COM 185,00M² DE AREA A SER CONSTRUIDA.

Dados da obra:

Áreas principais

| Categoria | Destinação | Tipo de Obra | Área (m²) |
|------------------------|-------------------------|---------------------|-----------------------------|
| Obra Nova | Residencial unifamiliar | Alvenaria | 185,00 |
| Área Resultante | | | 185,00 |
| Área Liberada | | | 185,00 |

Área total da obra: 185,00 m²

OBSERVAÇÃO:

LUCENA - PB, em 15 de Abril de 2024

Rodolfo Moraes de Lucena
Prefeitura Municipal de Lucena-PB
Secretário Adjunto da Receita