



**MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL
PROCURADORIA DA REPÚBLICA NA PARAÍBA**

REF.: Inquérito Civil n. 1.24.000.001639/2020-77

ATA DE REUNIÃO

Ao 1º dia do mês de abril de 2024, às 14h30, reuniram-se, a pedido da empresa interessada, na Procuradoria da República na Paraíba, em João Pessoa-PB, no interesse do Inquérito Civil em epígrafe, Dr. **João Raphael Lima**, e representantes da Prefeitura de Lucena e representante da SPU, conforme lista de presença em anexo.

Após a abertura da reunião, Dr João Raphael explicou sobre os problemas de invasão de área de mangue (Inquérito Civil n. 1.24.000.001639/2020-77), sendo dado os seguintes encaminhamentos:

- em até 30 dias, a Prefeitura enviará uma solicitação perante a SUDEMA para fins de consolidar a via pública prevista em loteamento apresentado ao MPF (doc. 21.3);
- em até 30 dias, a Prefeitura responderá ao notificado da fiscalização (notificação n. 42/2021) sobre a irregularidade do imóvel construído;
- em até 45 dias, a Prefeitura fará uma fiscalização em toda a margem do mangue, a fim de identificar possíveis imóveis irregulares;
- A SPU se compromete a comparecer com a Prefeitura na fiscalização a ser promovida no item anterior;
- a Prefeitura declarará de forma veemente aos interessados em construir em área irregular sobre a impossibilidade de promover a construção, se a área não for prevista no zoneamento urbano e, sobretudo, for área APP.

	PROCURADORIA DA REPÚBLICA NA PARAÍBA	Av. Pres. Epitácio Pessoa, nº 1.800 - Expedicionários, João Pessoa - PB, 58041-006 Petição Eletrônica - MPF
--	--	---

MINUTA O Secretário da Receita do Município destacou que a notificação ao proprietário do imóvel totalmente construído, na via pública, não significou que a casa seria efetivamente regularizada, mas sim para angariar elementos para formar a convicção da Prefeitura sobre a legalidade (ou não) da construção.

Sem mais registros, encerra-se a presente ata.

João Raphael Lima Sousa

Procurador da República

 <p>MPF Ministério Público Federal</p>	<p>PROCURADORIA DA REPÚBLICA NA PARAÍBA</p>	<p>Av. Pres. Epitácio Pessoa, nº 1.800 - Expedicionários, João Pessoa - PB, 58041-006 Petição Eletrônica - MPF</p>
--	---	--



MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL
Procuradoria da República na Paraíba
Av. Epiplácio Pessoa, 1800 – Bairro dos Estados – João Pessoa/PB, CEP: 58.030-041;
Telefones: (83) 3044-6346; 3044-6200

REFERÊNCIA: 01/04/2024 TCS n. 1639/2020 e Te n. 645/2014

REUNIÃO REALIZADA NO DIA: 02/04/24 às 14h30

LISTA DE PRESEÇA

Nº	NOME (legível)	E-MAIL (USAR LETRA MAIÚSCULA)	ÓRGÃO	TELEFONE	ASSINATURA
1	ELRICA MARCON	ELRICA.MARCON@MARMARTEL.COM	SEMA/LEUCENA	(83) 910618-4373	
2	Anna devese R.S. Rodrigues	ANNA.LUCIA.ROBERTO11@GMAIL.COM	SEC. AG. PESCA	(83) 98199-3254	
3	VICTOR ALVES DE OLIVEIRA	VICTOR.A.OLIVEIRA@gestao.gov.br	SRV/PPB	(83) 99384-6767	
4	CRISTIANO DOS SANTOS	cristiano.henrique@pmc.pb.gov.br	SEC RECEITA	(83) 98112-5994	
5	Robério Dos Santos Farias	ROBERIO.FALCAO.ADV@GMAIL.COM	PPM	(83) 99645-8580	
6	Leonix da C. Baudesina	leonixbaudesina@hotmail.com	Assessoria Jurídica	(83) 98809-7274	
7					
8					
9					
10					

MINUTA