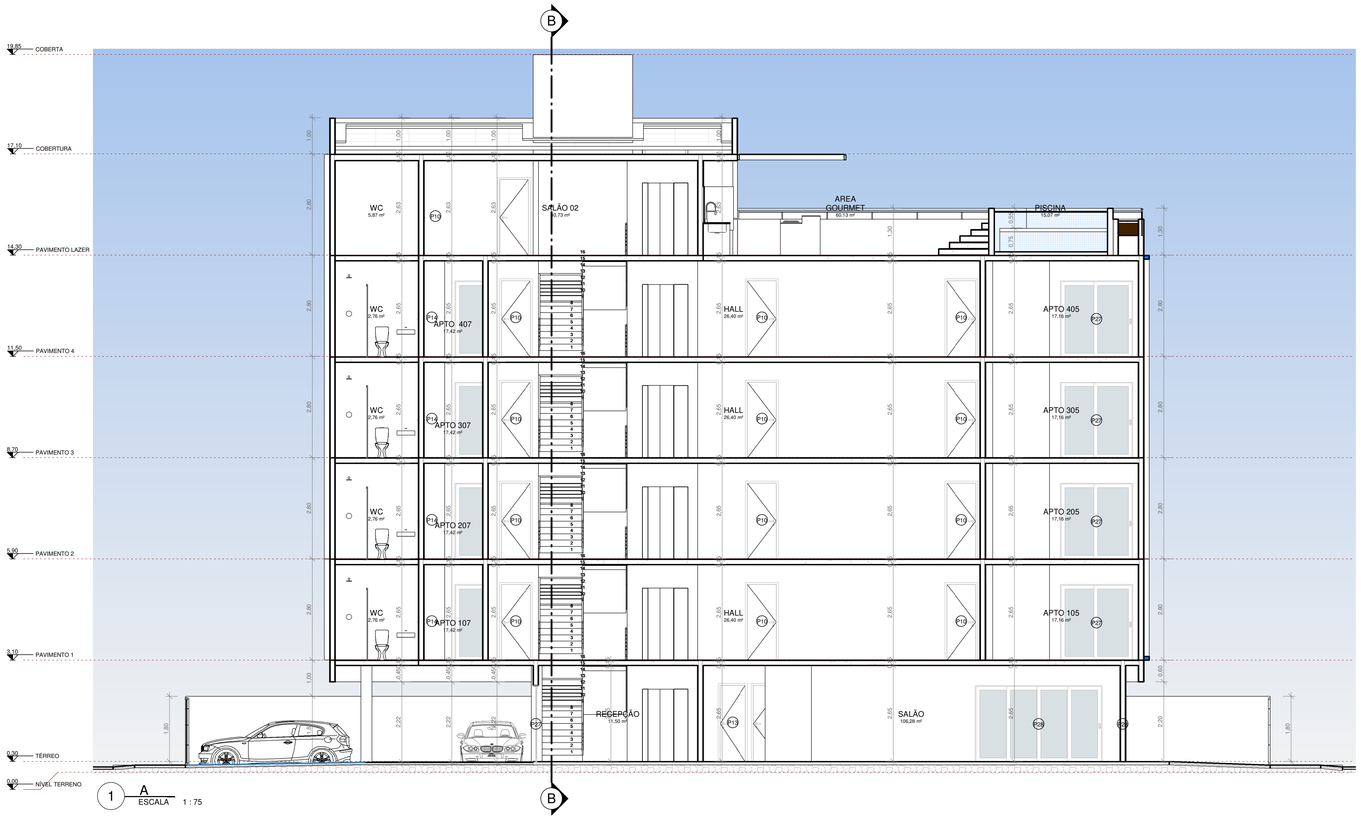
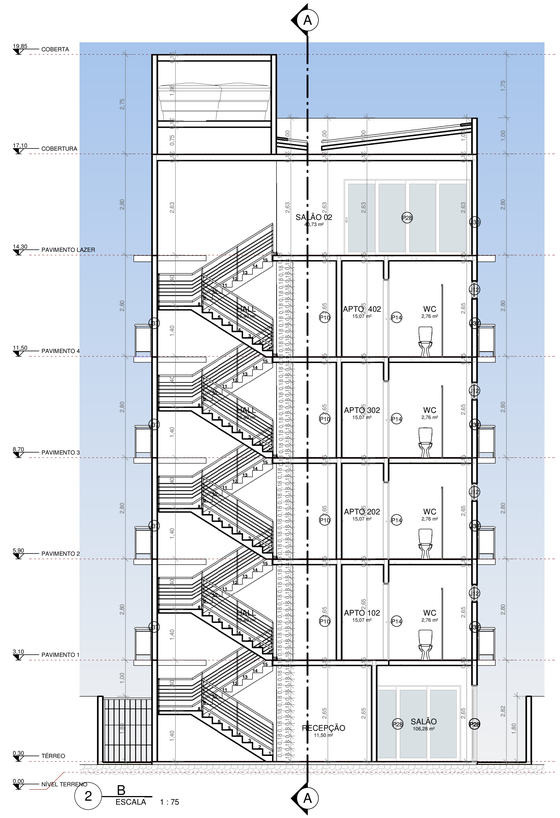
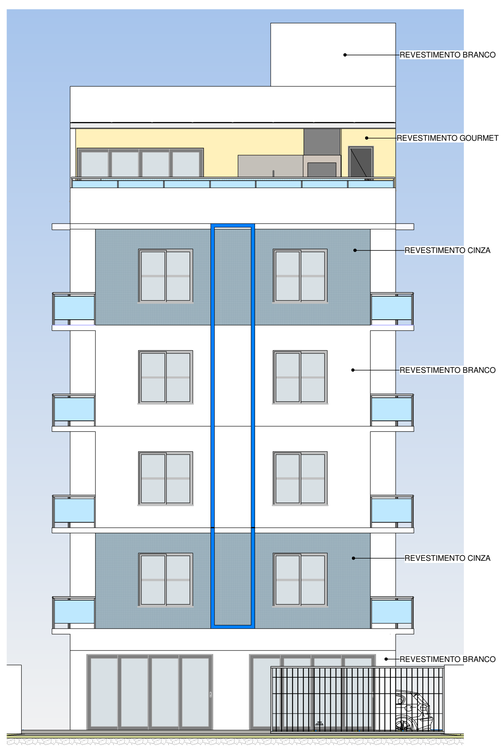


1 A
ESCALA 1 : 75



2 B
ESCALA 1 : 75

QUADRO GERAL DE ÁREAS INTERNAS			
NOME	NÍVEL	ÁREA	PERÍMETRO
RECEPÇÃO	TÉRREO	11,50 m²	14,240
SALÃO	TÉRREO	106,28 m²	55,310
WC	TÉRREO	2,55 m²	6,400
WCS	TÉRREO	4,37 m²	10,700
APTO 101	PAVIMENTO 1	16,37 m²	18,910
APTO 102	PAVIMENTO 1	15,07 m²	18,360
APTO 103	PAVIMENTO 1	15,21 m²	18,440
APTO 104	PAVIMENTO 1	17,16 m²	19,290
APTO 105	PAVIMENTO 1	17,16 m²	19,290
APTO 106	PAVIMENTO 1	20,44 m²	20,220
APTO 107	PAVIMENTO 1	17,42 m²	19,491
HALL	PAVIMENTO 1	26,40 m²	37,120
VARANDA	PAVIMENTO 1	3,03 m²	7,600
VARANDA	PAVIMENTO 1	3,03 m²	7,600
VARANDA	PAVIMENTO 1	2,93 m²	7,600
VARANDA	PAVIMENTO 1	2,93 m²	7,600
VARANDA	PAVIMENTO 1	2,93 m²	7,600
VARANDA	PAVIMENTO 1	2,93 m²	7,600
VARANDA	PAVIMENTO 1	2,93 m²	7,600
WC	PAVIMENTO 1	2,76 m²	7,000
WC	PAVIMENTO 1	2,76 m²	7,000
WC	PAVIMENTO 1	2,76 m²	7,000
WC	PAVIMENTO 1	3,30 m²	7,900
WC	PAVIMENTO 1	2,76 m²	7,000
WC	PAVIMENTO 1	2,76 m²	7,000
WC	PAVIMENTO 1	2,76 m²	7,000
APTO 201	PAVIMENTO 2	16,37 m²	18,910
APTO 202	PAVIMENTO 2	15,07 m²	18,360
APTO 203	PAVIMENTO 2	15,21 m²	18,440
APTO 204	PAVIMENTO 2	17,16 m²	19,290
APTO 205	PAVIMENTO 2	17,16 m²	19,290
APTO 206	PAVIMENTO 2	20,44 m²	20,220
APTO 207	PAVIMENTO 2	17,42 m²	19,491
VARANDA	PAVIMENTO 2	2,93 m²	7,600
VARANDA	PAVIMENTO 2	2,93 m²	7,600
VARANDA	PAVIMENTO 2	2,93 m²	7,600
VARANDA	PAVIMENTO 2	2,93 m²	7,600
VARANDA	PAVIMENTO 2	3,03 m²	7,600
VARANDA	PAVIMENTO 2	3,03 m²	7,600
WC	PAVIMENTO 2	2,76 m²	7,000
WC	PAVIMENTO 2	2,76 m²	7,000
WC	PAVIMENTO 2	2,76 m²	7,000
WC	PAVIMENTO 2	3,30 m²	7,900
WC	PAVIMENTO 2	2,76 m²	7,000
WC	PAVIMENTO 2	2,76 m²	7,000
WC	PAVIMENTO 2	2,76 m²	7,000
APTO 301	PAVIMENTO 3	16,37 m²	18,910
APTO 302	PAVIMENTO 3	15,07 m²	18,360
APTO 303	PAVIMENTO 3	15,21 m²	18,440
APTO 304	PAVIMENTO 3	17,16 m²	19,290
APTO 305	PAVIMENTO 3	17,16 m²	19,290
APTO 306	PAVIMENTO 3	20,44 m²	20,220
APTO 307	PAVIMENTO 3	17,42 m²	19,491
HALL	PAVIMENTO 3	26,40 m²	37,120
VARANDA	PAVIMENTO 3	2,93 m²	7,600
VARANDA	PAVIMENTO 3	2,93 m²	7,600
VARANDA	PAVIMENTO 3	2,93 m²	7,600
VARANDA	PAVIMENTO 3	2,93 m²	7,600
VARANDA	PAVIMENTO 3	2,93 m²	7,600
VARANDA	PAVIMENTO 3	3,03 m²	7,600
VARANDA	PAVIMENTO 3	3,03 m²	7,600
WC	PAVIMENTO 3	2,76 m²	7,000
WC	PAVIMENTO 3	2,76 m²	7,000
WC	PAVIMENTO 3	2,76 m²	7,000
WC	PAVIMENTO 3	3,30 m²	7,900
WC	PAVIMENTO 3	2,76 m²	7,000
WC	PAVIMENTO 3	2,76 m²	7,000
WC	PAVIMENTO 3	2,76 m²	7,000
APTO 401	PAVIMENTO 4	16,37 m²	18,910
APTO 405	PAVIMENTO 4	17,16 m²	19,290
APTO 406	PAVIMENTO 4	20,44 m²	20,220
APTO 402	PAVIMENTO 4	15,07 m²	18,360
APTO 403	PAVIMENTO 4	15,21 m²	18,440
APTO 404	PAVIMENTO 4	17,16 m²	19,290
APTO 407	PAVIMENTO 4	17,42 m²	19,491
HALL	PAVIMENTO 4	26,40 m²	37,120
VARANDA	PAVIMENTO 4	2,93 m²	7,600
VARANDA	PAVIMENTO 4	2,93 m²	7,600
VARANDA	PAVIMENTO 4	2,93 m²	7,600
VARANDA	PAVIMENTO 4	2,93 m²	7,600
VARANDA	PAVIMENTO 4	2,93 m²	7,600
VARANDA	PAVIMENTO 4	3,03 m²	7,600
VARANDA	PAVIMENTO 4	3,03 m²	7,600
WC	PAVIMENTO 4	2,76 m²	7,000
WC	PAVIMENTO 4	2,76 m²	7,000
WC	PAVIMENTO 4	2,76 m²	7,000
WC	PAVIMENTO 4	3,30 m²	7,900
WC	PAVIMENTO 4	2,76 m²	7,000
WC	PAVIMENTO 4	2,76 m²	7,000
WC	PAVIMENTO 4	2,76 m²	7,000
APOIO	PAVIMENTO LAZER	8,02 m²	11,331
AREA GOURMET	PAVIMENTO LAZER	60,13 m²	45,353
COWORKING	PAVIMENTO LAZER	15,15 m²	16,210
LAVANDERIA	PAVIMENTO LAZER	7,55 m²	11,010
PISCINA	PAVIMENTO LAZER	15,07 m²	15,741
SALÃO 02	PAVIMENTO LAZER	40,73 m²	33,740
WC	PAVIMENTO LAZER	5,87 m²	9,700
WC	PAVIMENTO LAZER	3,30 m²	7,900



3 FACHADA LESTE
ESCALA 1 : 75

4 FACHADA NORTE
ESCALA 1 : 75

INSC NA P.M.J.P.

ST	QD	LT	VL	S-LT
	02	08		

PROPRIETÁRIO: JOEL DE JESUS DE AZEVEDO
LEONARDO VALENTIM DA SILVA
CPF 01534291431
Assinado de forma digital por LEONARDO VALENTIM DA SILVA
Dados: 2024.05.31 11:10:36 -03'00'

PROJETO: LEONARDO VALENTIM DA SILVA — A1454986

CONSTRUÇÃO: MARCELO PIMENTEL DE OLIVAIRA — CREA - 1601560958

FOLHA
P02

PROJETO: FLATS LUSO
LOCAL: LOTEAMENTO BRILHO DO SOL, LOTE 08, QUADRA 02, LUCENA - PB
PROPRIETÁRIO: JOEL DE JESUS DE AZEVEDO — CPF 01534291431

	RESPONSÁVEL	INSC NA P.M.J.P.	RUBRICA
DESENHO	Author		
CÓPIA	Author		
VISTO	Author		

LEONARDO VALENTIM DA SILVA
Léo Valentim
CL: (83) 98825-7181 / 98880-7504
1.4.0.0.4
INSC NA P.M.J.P.

ESCALAS

DESENHO(S)
CORTES E FACHADAS

ÁREA DO TERRENO: 360,00 m²
ÁREA DA CONST.: 1115,90 m²
TX DE OCUPAÇÃO.: 58,78%
INDICE DE APROV.: 3,1
ÁREA PROJEÇÃO: 211,60 m²
ÁREA PERMEÁVEL: 13,65%

INSC NA P.M.J.P.

INSC NA P.M.J.P. | INSC NA P.M.J.P.