PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA

REQUERIMENTO Nº DO PROTOCOLO

S	ECRETARIA DA RE	IUNICIPAL	00528/2024				
	Exm Senhor PREF	EI;TO					
NOME (PESSOA FÍS	ICA OU JURIDICA):						
Antonio Marqu	ies das Chagas						
endereço: Rua I	Edvardo Toscano	de Brito	, 239 – Centro				
Lucena-PB. CE	P: 58315-000						
TELEFONE: (83) 9	8837-8656						
E-MAIL:							
EST. CIVIL: Casado	NATURALIDADE: Lucena-PB		PROFISSÃO: Aposentado				
Nº IDENTIDADE:		Nº CNPJ (
135702 SSP-PB	.944-91						
Nº INSCRIÇÃO DO IMÓVEL: ATIVIDADE:							
	REQU	JER de V. Ex	k que se digne er-lhe				
Requeiro a iser	ição de IPTU/TC	R, na co	ndição de apos	entado, conforme do-			
cumentação en	n anexo.						
DATA: 24/07/20)24 Ja 1	-	ASSINATURA DO REC	QUERENTE			

Olluma de Sonte



DA PARAÍBA

1100271

DADOS DO CLIENTE:

ANTONIO MARQUES DAS CHAGAS RUA EDVARDO TOSCANO DE BRITO, 239 LUCENA LUCENA PB 58315-000

INSCRICAO: 017.001.080.0293.000

ECONOMIAS:

...omercial:

Industrial: 0

INFORMAÇÕES SOURE MEDIÇÃO:

Silvação eguir LIGADO

Condicão do faturamento - Dota da terto

Situação esgoto. POTENCIAL

FEV/2824

OUT/2023

Y15N120995

Condição de leituro: REALIZADA

REAL

23/02/2024 Date six expelling lating

979

್ ಎ ಪ್ರಮ 988

9

Milenana da Elen 28

CONSUMO

23/04/2024

Asua (NB)

11

QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA RAMETROS Nº AMOSTRAS EXIGINAS ANALIBADAE TURBIDEZ W. 16 COLIFORNES FECAIS 9 5 16 COR COL TOTALS DADOS REFERENTES A: JAN/2024 ANEXO XX PORTARIA 05/2017 MB

CONSUMO DE ÁGUA/ESGOTO E SERVIÇOS:

TOTAL(R\$)

HISTÓRICO DE CONSUMO

DESCRICAO AGUA







REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DA PARAÍBA

Distrito de Fagundes - Lucena-PB

Oficiala e Tabeliã: Iraci Cunha dos Santos

Rua São José, s/n - Fone: (83) 3293.1286/ 988841200

Email: cartóriofagundes@hotmail.com

PROCURAÇÃO

Livro: 17

Folha: 53/54v

PROCURAÇÃO PÚBLICA bastante que faz: ANTONIO MARQUES DAS CHAGAS.

SAIBAM todos quantos este público instrumento de procuração virem que aos oito(08) dias do mês de abril(04) do ano de dois mil e vinte e dois(2022), nesta cidade de Lucena, Estado Paraíba, Rua São José, s/n, Bairro Distrito de Fagundes, neste cartório, perante mim Tabeliã compareceu(ram) como Outorgante(s) o Sr. ANTONIO MARQUES DAS CHAGAS, brasileiro, maior e capaz, o (a) qual se declara sob sua responsabilidade civil e criminal que seu estado civil é divorciado até a presente data, além de não manter nenhuma união estável, sob as penas da lei, conforme prevê o artigo 1.723 e seguintes, do código civil brasileiro lei nº 10.406/2002), natural de Lucena-PB, pecador aposentado, nascido em 05/02/1948, portador do(a) RG - Cédula de Identidade de Registro Geral de número 135.702-2ª-Via, data de expedição 05/07/2018, Órgão Emissor SSDS-PB, e, do CPF/MF de número 236.593.944-91, email: não informado, filiação: João Marques das Chagas e Maria Júlia da Conceição, residente e domiciliado na(o) Rua Edvardo Toscano de Brito, nº. 239, nesta cidade de Lucena, no Estado da Paraíba, reconhecido como o próprio por mim Tabeliã, pelos documentos que me foram apresentados em seus originais, e de cuja capacidade jurídica dou fé. Pelo outorgante me foi dito que, por este público instrumento e nos melhores termos de direito, nomeia(am) e constitui(em) seu(s)(sua)(suas) bastante(s) Procurador(a)(es)(as) a Sra. LUCIMAR DOS SANTOS DE CARVALHO, brasileira, maior e capaz, enfermeira, o (a) qual se declara sob sua responsabilidade civil e criminal que seu estado civil é divorciada até a presente data, além de não manter nenhuma união estável, sob as penas da lei, conforme prevê o artigo 1.723 e seguintes, do código civil brasileiro lei nº 10.406/2002), natural de João Pessoa-PB, nascida em 05/11/1973, portadora do(a) RG - Cédula de Identidade de Registro Geral de número 1.623.557, data de expedição 21/03/1991, Órgão Emissor SSP-PB, e, do CPF/MF de número 839.508.854-04, email: não informado, filiação: Luiz Soares de Carvalho è Maria José dos Santos de Carvalho, residente e domiciliada na(o) Rua Edvardo Toscano de Brito, nº. 239, nesta cidade de Lucena, no Estado da Paraíba, a quem concede poderes para representá-lo(a)(s) perante quaisquer estabelecimentos bancários e instituições financeiras, especialmente BANCO DO BRASIL

Cartóno de Registro Civil e Tabeliánato Cunha dos Santas Iraci Cunha dos Santos VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL. QUALQUER ADULTES ACRES VALUERAS DE DOCUMENTO
RUA: São JOSE, 174 - FRAUNTES VALUERAS DE DOCUMENTO

Fones: (83) 3293-1286 498884-1200

258667

S/A, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, BANCO BRADESCO S/A, e/ou quaisquer outras instituições bancárias e financeiras, CAGEPA, ENERGISA, OPERADORA DE CARTÕES DE CRÉDITOS, DETRAN-PB, podendo o(a)(s) procurador(a)(s)(es) receber quantias, ordens de pagamento, emitir, endossar e sacar cheques, títulos de capitalização, dar e receber quitação, prestar compromisso, assinar recibos, guias, requerimentos, declarações e autorizações, fazer recadastramento, receber cartões magnéticos e de protocolo, cadastrar e alterar senhas, ajustar cláusulas e condições, apresentar, juntar e retirar documentos. Podendo ainda o(a)(s) procurador(a)(s)(es) abrir conta bancária, movimentar, assinar, endossar e sacar cheques, requerer e receber talões de cheques, saldos e extratos bancários, receber salários, fazer retiradas, assinar formulários, guias, fazer requerimentos, apresentar, juntar e retirar documentos, receber quaisquer quantias de direito do(a)(s) outorgante(s), inclusive pensões previdenciárias, benefícios, auxílios e proventos de qualquer natureza, junto ao INSS - Instituto Nacional de Seguridade Social, mesmo os decorrentes do Programa de Formação do Patrimônio do Servidor Público (PASEP), Programa de Integração Social (PIS) e indenizações, autorizar débitos ou créditos em contas-correntes, receber FGTS - comprar, vender, ceder, apenhar, arrendar, dividir, partilhar, demarcar, e, por qualquer outra forma e/ou título, adquirir, e/ou dar em garantias, reais ou não, quaisquer bens móveis, imóveis, semoventes, a quem concede poderes para receber o Documento Único de Transito - DUT junto ao DETRAN-PB, do veículo TIPO ciclomotor de MARCA I/SHINERAY XY 50 Q, Combustível: GASOLINA, 2013/2014, Cor **Predominante** VERMELHA, Ano Fab./Mod. LXYXCBL09E0514299, Renavan: 01073775736, podendo, para tanto, convencionar e aceitar preços, fazer transferência, estipular prazos, juros, multas e demais condições; requerer, receber ou pagar as quantias devidas, recebendo e dando as respectivas quantias; representá-lo(a)(s) perante o Conselho Nacional de Trânsito (CONTRAN), Conselhos Estaduais de Trânsito (CENTRAN), Conselho de Trânsito do Distrito Federal (CONTRANDIFE), Departamentos Estaduais de Trânsito (DETRAN), Departamento de Trânsito do Distrito Federal (DETRANDIFE), despachantes, policiais ou onde mais necessário for, firmando quaisquer documentos eventualmente necessários, títulos e valores mobiliários em geral, bem como, administrar os imóvel de propriedade do(a)(s) Outorgante(s), fazer e assinar contratos de locação, comodatos e/ou quaisquer outros documentos que se façam necessários, inclusive contratar serviços para manutenção de imóvel, estipulando cláusulas e condições; aceitar e recusar fiadores; rescindir, alterar ou prorrogar contratos; promover despejos, executar inquilinos e fiadores, participar de reuniões de condomínios, votar e ser votada, receber aluguéis e indenizações, dar recibos e quitações; - estipular livremente preços e condições de pagamento, bem como de contratos, assumido obrigações e responsabilidades em geral, e quaisquer obrigações, inclusive solidárias com terceiros; descrever e caracterizar bens em geral; transmitir e receber posse, domínio, direitos e ações; obrigar pela evicção na forma da Lei; outorgar, ajustar e assinar quaisquer contratos, escrituras e/ou instrumentos públicos e/ou particulares cartas, declarações, documentos, termos de transferências, papéis, ajustar cláusulas e condições, contratuais, por mais especiais e/ou onerosas que sejam, estabelecendo prazos, juros e encargos financeiros, ativos e/ou passivos, multas contratuais, quer compensatórias, quer moratórias, eleger foro contratual; cobrar, receber e conferir as respectivas quitações de todos os bens e valores que sejam de crédito do(a)(s) OUTORGANTE(S); abrir, movimentar, e/ou encerrar quaisquer contas bancárias pertencentes ao(a)(s) OUTORGANTE(S), inclusive contas correntes, cadernetas de poupança e de investimentos, depositar e retirar Cartóno de Registro Civil e Tabelianato Cunha dos Santos

Cartione de Registro Unit e Tabellando Julino dos James

Cartione de Registro Unit e Tabellando Julino dos James

Oficiale Tabella

Oficiale Tabella

ALIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONA MAUSANOS ANTES AQUADES Lucena-Pa

Ponez; (83),3293-1286,03342-13164 INVALIDA ESTE DOCUMENTO

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

dinheiro, bens e valores mobiliários em geral perante quaisquer estabelecimentos financeiros, em especial junto ao Banco do Brasil S/A, Caixas Econômicas Federal e ou Estadual, ou quaisquer outras Instituições bancárias, inclusive os que se encontram em quaisquer cofres de aluguel de tais estabelecimentos financeiros, emitir, assinar, endossar cheques, sagues, ordens, recibos e quaisquer documentos perante estabelecimentos financeiros, inclusive contratos de cambio; solicitar empréstimos, assinando os respectivos contratos; aceitar, emitir, assinar, avalizar, caucionar, descontar e protestar quaisquer títulos, inclusive cheques, notas promissórias, duplicatas, letras de cambio, efetuar transações cambiais em moeda estrangeira e remessas ao exterior, bem como, receber ordens de pagamento do exterior, solicitar saldos e extratos, requerer e retirar cartões magnéticos, registrar nova senhas, cancelar e renegociar, dívidas de cartões de créditos, assinando todos os documentos necessários, ainda, receber, prêmio de seguros e objetos de cotas de consórcio, assinando todos os documentos necessários, inclusive contratos; pagar e receber quaisquer quantia, assinando os respectivos recibos, bem como, renegociar dívidas e formas de pagamentos e tudo o mais praticar e assinar com relação a aquisição e/ou alienação de cotas de consórcio e prêmio de seguros; organizar, constituir e dissolver sociedade, civis ou comerciais, votar, ser votada e deliberar livremente em quaisquer assembléias e/ou reuniões dos sócios e/ou acionistas e tais sociedades, já constituídas ou que venham a sê-las, da qual o(a)(s) OUTORGANTE(S) seja(m) ou venha(m) a ser sócio(a)(s) ou acionista(s), assinar escritura de conferência de bens imóveis; F) representar o(a)(s) OUTORGANTE(S) perante quaisquer órgãos doas Poderes Públicos Federais, Estaduais e Municipais, Autarquias, Empresas de Administração Pública direta ou indireta, Junta Comercial, Cartórios em geral, Banco Central, Banco do Brasil S/A, Receita Federal, Alfândega, Concessionária de Servicos Públicos, Consulados e Embaixadas, INSS -Instituto Nacional de Seguridade Social e demais Institutos de previdências, INCRA, estabelecimento de ensino, bem como seus órgãos, suas entidades autárquicas ou paraestatais, podendo receber toda e quaisquer quantias a que tenha direito assinando os respectivos recibos, requerer, promover, alegar, autorizar, recadastrar, juntar e retirar papéis, certidões, certificados, diplomas e demais documentos, acompanhar processos, interpor recursos, requerer isenção de impostos, pagar e receber importâncias, inclusive restituições do imposto de renda, benefícios de assinar, rescindir, prorrogar, outorgar e assinar contratos de quaisquer natureza; representar o(a)(s) OUTORGANTE(S) em juízo ou fora dele, perante quem quer que seja, inclusive perante á Justica do Trabalho, tanto ativa, como passivamente, e assim também como opoente, assistente ou terceiro, em qualquer instância, valendo-se dos poderes das cláusulas "AD JUDICIA" e "EXTRA JUDICIA", receber citações iniciais, transigir, desistir, confessar, firmar acordos e compromissos, conciliar, reconhecer e procedência de pedido em ações judiciais, renunciar ao direito sobre o qual se fundar ações judiciais. representar o(a)(s) OUTORGANTE(S) perante a Empresa Brasileira de Correios e Telégrafos, firmando todos e quaisquer documentos que necessários sejam ao interesse do(a)(s) OUTORGANTE(S), inclusive para retirar qualquer correspondência, vales, carnes de pagamentos, cheques, ou encomendas postais; requerer, promover e acompanhar em todos os seus termos, atos e incidentes, até final partilha e sua homologação, os inventários ou arrolamentos dos bens deixados por falecimento de familiares; podendo representá-lo(a)(s) perante as repartições públicas Federais. Estaduais e Municipais, Autarquias, no Foro em Geral e onde mais se fizer necessário, requerendo, alegando, promovendo e assinado o que for preciso; receber citação inicial, firmar compromisso de inventariante, juntar e retirar papéis e documentos, receber quaisquer Cartiono de Registro Civil e Tabeliánato Cunha dos Santos

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL. QUALQUER ADULTA TODA SONOS ESTE DOCUMENTO Rua; São José, 774 - Fagundes - Luceira de Sonos Fones; (83) 3293-1286,40888-1777

quantias a que tenham direito, assinando os respectivos recibos, pagar taxas, tributos, impostos e encargos de qualquer natureza; contratar advogados com os poderes da cláusula "AD JUDICIA" e os especiais necessários para representação dos direitos e interesses do(a)(s) OUTORGANTE(S), quer em Juízo ou fora dele, estabelecendo os respectivos ajustes relativos aos servicos a serem por aqueles prestados, e respectivamente remunerações, bem como limites dos poderes outorgados, e tudo o mais praticar, promover, requerer, para o fim indicado neste Instrumento, enfim, assinar e praticar todos os atos que se tornem necessários, ao bom e fiel cumprimento do presente mandato. Enfim, praticar os demais atos do interesse do(a)(os)(as) Outorgante(s), podendo, inclusive, substabelecer, no todo ou em parte, com ou sem reservas de iguais poderes. Os dados do(a)(s) procurador(a)(es) e do objeto da presente foram fornecidos por declaração, ficando o(s) outorgante(s) responsável(eis) por sua veracidade, bem como por qualquer incorreção. Eximindo esta Serventia de qualquer responsabilidade civil e criminal. E como assim o disse do que dou fé, lavrei este instrumento que, sendo-lhe lido em voz alta, outorga, aceita e assina. Eu, Irací Cunha dos Santos, Tabelia Bela, Subscrevo e assino em público e raso com sinal que faço)) da verdade. (ass). Antonio Marques das Chagas. Era o uso. Em testemunho que se continha em dita Procuração aqui fielmente transcrita, Dou fé. Emolumentos: R\$ 112,80; FEPI: R\$20,76; MP: R\$ 1,80; FARPEN: R\$ 6,18; ISS: R\$ 5,64. Selo Digital: AMW51911-EF0Z. Consulte a autenticidade em HTTP//selodigital.tjpb.jus.br.



Cartóno de Registro Civil e Tabellando Cinha dos Santos
Oficiale Fabella
Rua: São José: 174 - Eagundes - Lucena - 18 - Eagundes - Eag

Cartone de Registro Civil e Tabelianato Cunha dos Santos
Lacci Cunha dos Santos
Oficiale Tabella
Rua: Sán José, 174 Fagundes - Lucena Po
Fones: (83) 3293 1286 483384 1200

PREVIDENCIA SOCIAL

CARTA DE CONCESSÃO / MEMÓRIA DE CÁLCULO

DATA 19/02/2008

Æ ATONIO MARQUES DAS CHAGAS (NIT: 1267303444-9) 13.001.040 138.517.306-5 COMUNICAMOS QUE LHE FOI CONCEDIDO APOSENTADORIA POR IDADE (41) 380,00 CALCULADA CONFORME ABAIXO 138.517.306-5 REQUERIDO EM 08/02/2008 COM RENDA MENSAL DE R\$ COM INICIO DE VIGÊNCIA A PARTIR DE 08/02/2008 A PARTIR DE 04/03/2008 COMPARECA DIRETAMENTE A AGENCIA BANCAR A INDICADA NESTE DOCUMENTO MUNIDO DE SUA IDENTIFICAÇÃO PARA RECEBER SEU BENEFICIO OS PAGAMENTOS POSTERIORES SERÁO EFETUADOS NO. 1 DIA UTIL DE CADA MES CONFIRA O SEU NOME. O ENDERECO IMPRESSO ABAIXO E OS DADOS CADASTRAIS ABAIXO EM CASO DE ERRO. COMPARECA A UMA AGENCIA DA PREVIDENCIA SOCIAL PARA QUE SEJAM PROVIDENCIADAS AS DEVIDAS CORREÇÕES OPF 236593944-91 | DENTIDADE 135702 SSP PB TPS 0029296-00250 NASCIMENTO05/02/1948 NOME DA MÁE MARIA JULIA DA CONCEICAO ORGAO PAGADOR/AGENCIA BANCARIA 252680 - CIDADE ANTIGA RUA GAMA E MELO, 60 VARADOURO and the contract of the contract of MARCO ANTONIO DE OLIVEIRA VIA SEGURADO PRESIDENTE DO INSS PENIA MEN'AL III. 1 S. EM: PJ *** NAO HOUVE GERACAO DE CREDITOS ATRASADOS *** DISCRIMINATIVO DE CREDITOS DO MES 02/2008 REND.MENSAL 291,33 AD ARRED CRE 0,67 0,00 LIQUIDO 292,00 292,00 TOTAL BRUTO DESCONTO

OBS: E DE 10 (DEZ) ANOS O PRAZO PARA REVISAO DO ATO DE CONCESSAO, CONFORME LEI 8213/91 ART 103.

(*) Renda Mensal proporcional ao periodo de 08.02/2008 a 29/02/2008 AS APOSENTADORIAS POR IDADE, TEMPO DE CONTRIBUIÇÃO E ESPECIAL CONCEDIDAS PELA PREVIDENCIA SOCIAL, SAO IRREVERSIVEIS E IRRENUNCIAVEIS, APOS DECORRIDO 30 (TRINTA DIAS DA DATA DA CONCESSÃO DO BENEFICIO OU QUANDO HOUVE SAQUE DO PRIMEIRO PAGAMENTO, PIS, PASEP OU FGTS

*** NAO HOUVE GERACAO DE CREDITOS ATPABADOS ***

MUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL	- region						
The second secon		CTPS/IDENT	CPF	PIS/PASEP	NUM BENEFICIO		
NIO MARQUES DAS CHAGA	s	0029296/00250	23659394491	1267303444-9	1385173065		
Ó EMPREGADOR		CGC	CERTIFICO PARA OS FINS PREVISTOS NO PARAGRAFO 10 DO ART 40 LEI COMPLEMENTAR NO 25 DE 1902 E LEI NO 5858 DE 24018O E PARAGRAFO				
EPENDENTE	VINCULO	DATA NASC	UNICO DO ART 10 DO DECRETO NO 85.845 DE 26/03/81 QUE FOI CONCEDIDA A				
			APOSEN	TADORIA P/ IDA	ADE		
			REQUERIDA EM 08/02/2008				
			INICIO BEN	EF. 08/02/2008	3		
	8		LOCAL E DATA		OL		
			PR	19/02/2009	13 0 01 040		

ISTA CERTIDÃO TEM EFEITO PARA LEVANTAMENTO DE VALORES CORRESPONDENTES A

- PROGRAMA DE INTEGRAÇÃO SOCIAL

DI PASER - PROGRAMA DE FORMAÇÃO DO PATRIMÓNIO DO SERVIDOR PUBLICO

11 FGTS - FUNDO DE GARANTIA DO TEMPO DE SERVIÇO

II QUANTIAS DEVIDAS PELO EMPREGADOR A SEU EMPREGADO EM DE CORFE™JIA DE RELAÇÃO. DE EMPREGO

EL RESTITUIÇÃO DE IMPOSTO DE RENDA

I SALDOS DE CONTAS BANCÁRIAS. CADERNETAS DE POUPANÇA, FUNDO DE 🗠 ESTIMENTO, DE ACORDO COM LIMITES PREVISTOS EM LEI E DESDE QUE NÃO EXISTAM NA SUCESSÃO OU TO DO BENS SUJEITOS A INVENTARIO

Land 1821 . C. C. Com MARCO ANTONIO DE OLIVEIRA PRESIDENTE DO INSS

noresso pela Daraprev

FORM CONSSA



PREVIDENCIA SOCIAL INSTITUTO NACIONAL DU SEGURD SOCIAL

CERTIDÃO PIS/PASEP/FGTS

JOME PSHDENT PIS/PASE? NUM BENEFICIO ANTONIO MARQUES DAS CHAGAS 0029296/00250 23659394491 1267303444-9 1385173065 JLTIMO EMPREGADOR ERITICO PARA OS CINS PREVISTOS NO PARAGRA OU ART 40 LES COMPSIMENTAR NO DE D L'ELENO SEGNO DE L'ELE E PARAGRA L'ELEN ART EL DO GEORGIO N. ELSE C DEPENDENTE VINCULO DATA NAS APOSENTADORIA P/ IDADE REQUERIDA EM 08/02/2008 INICIO BENEF. 08/02/2008 LUCENA 19/02/2008 13.0.01.040

STA CERTIDAD TEM EFEITO PARA LEVANTAMENTO DE VALORE: CURRESPONDENCES A

1. PIS PROGRAMA DE INTEGRAÇÃO SOCIAL

PASEP - PROGRAMA DE FORMAÇÃO DO PATRIMONIO DO SE-LICOP PUBLICITACION - FUNDO DE GARANTIA DO TEMPO DE SERVICO

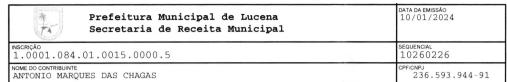
I QUANTIAS DEVIDAS PELO EMPREGADOR A SEU EMPREGAD. EM DECOPPENCIA DE RELAÇÃO: DE EMPREGO

RESTITUIÇÃO DE IMPOSTO DE RENDA

SALDOS DE CONTAS BANCARIAS. CADERNETAS DE POUPANÇA FUNDO DE INVESTIMENTO, DE ACORDO COM

LIMITES PREVISTOS EM LE LE DESDE QUE NÃO EXISTAMINA ... DESSAD DUTPOS BINS SULLITOS A INVENTARIO

MARCO ANTONIO DE OLIVERA PRESIDENTE LICINAL



LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL

RUA EDIVARDO TOSCANO DE BRITO, S/N , CENTRO Cep 58315-000

VALORES EXPRESSOS EM REAIS (RS)

	VALORIZO EN RESCOS EM REAR (115)										
ÁREA TERRENO(M2)	368,00	ÁREA CONSTRUIDA(AC) (M2)	117,60	Referencias do Loteamento							
NATUREZA PREDIAL		VENC ÚNICA C/DESCONTO 29/03/2024		IPTU 2024	317,28						
Taxa de Coleta de Residuos (TCR 2024)	40,90	Taxa de Expediente	1,80	Total sem Desconto	359,98						

Caro Contribuinte, como vai?

A Prefeitura Municipal de Lucena está encaminhando para você o boleto para pagamento do seu Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), referente ao Exercício de 2024, com a Taxa de Recolhimento de Resíduos (TCR) incluída no mesmo documento.

Este carnê inclui duas opções de quitação. A primeira opção, com o IPTU/TCR em cota única e com desconto de 15% (quinze por cento), com vencimento no dia 29/03/2024, utilizando do primeiro boleto.

A segunda opção, com o IPTU/TCR parcelado e sem desconto, em até 6 (seis) vezes, com vencimentos a partir de 29/03/2024, utilizando do segundo boleto em diante.

Além de poder pagar o boleto no Banco do Brasil, na Caixa Econômica e nas Lotéricas da Caixa, você também poderá quitá-lo via PIX, em qualquer banco, utilizando o QR Code impresso.

Caso perca este documento ou não consiga pagar até a data indicada, você, Contribuinte, poderá contatar os canais de atendimento da Secretaria de Receita de Lucena e solicitar um novo documento. Nosso novo número de WhatsApp é o (83) 99339-4946 (apenas para envio de mensagens); outra forma de emitir um novo boleto é acessar o Portal do Contribuinte de Lucena, através do site https://www.lucena.pb.gov.br/.

Ao pagar o seu IPTU e a sua TCR em dia, você nos ajuda a construir uma Cidade cada vez melhor! Contamos com você!

- Há débito(s) em aberto: 2023 .

Pague a cota única via PIX



CONTRIBUINTE ANTONIO MARQUES DAS CHAGAS					UENCIAL 0260226	NOSSO NÚMERO 20240098521-6		VENCIMENTO 29/03/2024
PARCELA	IPTU	TCR	TExp		TOTAL SEM DESC	CONTO	TOTAL C	OM DESCONTO
ÚNICA	317,28	40,9) 1	,80		359,98		306,25

81660000003-7 06252454202-4 40329202400-3 98521000000-8



CONTRIBUINTE ANTONIO MARQU		QUENCIAL NOSSO NÚMERO 10260226 20240098522-4		VENCIMENTO 29/03/2024			
PARCELA	IPTU	TCR	TExp	TOTAL SEM DESC	CONTO	TOTAL C	OM DESCONTO
1ª PARCELA	52,88	6,82	1,80		61,50		61,50

81670000000-2 61502454202-4 40329202400-3 98522000000-6



CONTRIBUINTE ANTONIO MARQU		SEQUENCIAL NOSSO NÚMERO 2024009852			VENCIMENTO 30/04/2024		
PARCELA	IPTU	TCR	TExp	TOTAL SEM DESC	CONTO	TOTAL C	OM DESCONTO
2ª PARCELA	52,88	6,82	1,80		61,50		61,50

81610000000-8 61502454202-4 40430202400-9 98523000000-4



ANTONIO MARQUES DAS CHAGAS					SEQUENCIAL NOSSO NÚME 10260226 2024009			VENCIMENTO 31/05/2024			
PARCELA		IPTU		TCR		TExp		TOTAL SEM DESC	CONTO	TOTAL C	OM DESCONTO
3 a	PARCELA		52,88		6,82	1	,80	1	61,50		61,50

81670000000-2 61502454202-4 40531202400-4 98524000000-2



CONTRIBUINTE ANTONIO MARQUES DAS CHAGAS					20240098		VENCIMENTO 28/06/2024
PARCELA	IPTU	TCR	TExp	TOTAL SEM DESC	ONTO	TOTAL C	OM DESCONTO
4 ª PARCELA	52,88	6,82	1,80		61,50		61,50

81680000000-1 61502454202-4 40628202400-8 98525000000-9



CONTRIBUINTE ANTONIO MARQUES DAS CHAGAS				JENCIAL 0260226	NOSSO NÚMERO 202400985		VENCIMENTO 31/07/2024
PARCELA	IPTU	TCR	TExp	TOTAL SEM DESC	OTAO	TOTAL C	OM DESCONTO
5ª PARCELA	52,88	6,82	1,80		61,50		61,50

81600000000-9 61502454202-4 40731202400-0 98526000000-7



CONTRIBUINTE ANTONIO MARQUES DAS CHAGAS							UENCIAL 0260226	NOSSO NÚMERO 20240098527-5		VENCIMENTO 30/08/2024
PARCELA		IPTU	TCR		TExp		TOTAL SEM DESC	CONTO	TOTAL C	OM DESCONTO
6 ª	PARCELA	52,88	3	6,82	1	,80		61,50		61,50

81680000000-1 61502454202-4 40830202400-0 98527000000-5



REMETENTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA - PB

CNPJ: 08.924.813/0001-80

Endereço: Rua Américo Falcão, 736 - Centro - Lucena/PB - CEP: 58315-000

Fone: (83) 3293-1981 ou (83) 99322-6257 (apenas WhatsApp)

DESTINATÁRIO

Inscrição: 1.0001.084.01.0015.0000.5

N.Cadastro: 01084001500000 - 26022

Nome:

ANTONIO MARQUES DAS CHAGAS

Imóvel:

RUA EDIVARDO TOSCANO DE BRITO, S/N , CENTRO Cep 58315-000

Sequencial: 10260226

Entrega:

RUA EDIVARDO TOSCANO DE BRITO, S/N CENTRO Cep 58315-000

Carta
9912534599/2021- SE/PB
PREFEITURA MUNICIPAL
LUCENA-PB
CORREIOS



Prefeitura Municipal de Lucena Secretaria de Receita Municipal

S I A T 24/07/2024

FICHA DO IMÓVEL

In a suit a Za I and Lilli dation	1 0001 004 01	0015 0000 5	Ci-l-	1026022.6	
Inscrição Imobiliária:	1.0001.084.01.		Sequencial:		
Inscrição Anterior:	010840015000	100 - 26022	Natureza:	PREDIAL	
Endereço:	RUA EDIVAR	RDO TOSCANO DE BR	ITO, S/N - CENTRO - Li	ucena/PB - Cep: 58315-	-000
Proprietário:	ANTONIO MA	ARQUES DAS CHAGA	S		
CPF/CNPJ:	236.593.944-9	1	E-mail:		
End. Correspondênciz	ı: RUA EDIVAR	RDO TOSCANO DE BR	ITO, S/N - CENTRO - L	ucena/PB - Cep: 58315-	-000
Testada Principal:	10,50	Profundidade Principal:	35,00	Área do Terreno:	368,00
Área Cons Unidade:	117,60	Área Total Cons:	117,60	Testada Fictícia:	11,31
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO	Limpeza Urbana:	SIM
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO	Guias/Sarjetas:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM	Rede de Telefone:	NÃO
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO	Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:	,	Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1	Patrimônio Terreno:	PRÓPRIO
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO	Calçada:	NÃO
Utilização:	Habitacional	Tipo Imóvel (Espécie):	CASA	Padrão Construtivo:	NORMAL
Estado Conservação:	BOM - 1	Estrutura (Elevação):	ALVENARIA	Piso (Característica):	TACO
Cobertura:	LAJE	Patrimônio Edificação:	PARTICULAR	Instalação Sanitária:	SEM INSTALAÇÕES
Encravado:	NÃO	Posicionamento:		9	
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO	Fração Ideal:	1
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL	Porte:	
CPF CADASTRADO	CONFORME SOLICITA	ÇÃO DA PROGEM.			
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	22/11/2022	Insc Mercantil:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	30/01/2023	Imóvel Recadastrado	: NÃO
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	02/01/2024	Aliq IPTU:	1,00
V Venal Terreno:	31.727,81	V Venal Edificação:	0,00	V Venal Atual:	31.727,81
V0 (M2 Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M2 Construção):	0,00 (0,00)	IPTU Sem Desconto:	317.28

Operador: MATHEUS BRENDO DA COSTA FERREIRA Data: 24/07/2024 Hora: 11:26:40 Terminal: 38.250.212.42