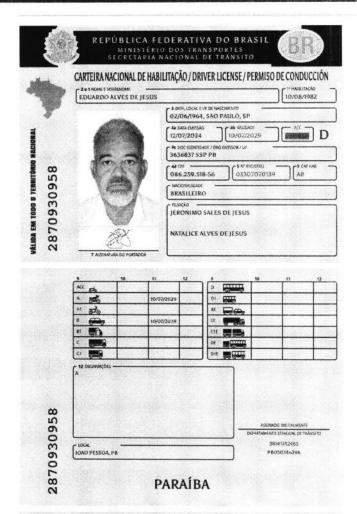


# PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA

REQUERIMENTO Nº DO PROTOCOLO

SE	SECRETARIA DA RECEITA MUNICIPAL			N= DO PROTOCOLO
Exm Senhor PREFEITO				
NOME (PESSOA FÍSI	CA OU JURIDICA):			
Andrea Micheli	ne Alves Florênc	cio		
	Geni Soares de Br		Três Irmãs	
	le-PB. CEP: 5842	3-593		
TELEFONE: (83) 99	In at w	mil		
	oogauss@gmail.c	com	DDOFICS ÃO.	
EST. CIVIL: Casada	NATURALIDADE: João Pessoa-PB		PROFISSÃO: Técnica Eletro	ònica
№ IDENTIDADE: 2225708 SSP/PE	3	№ CNPJ 0 029.050	OU CPF: 5.004/70	
Nº INSCRIÇÃO DO II	MÓVEL:	ATIVIDAD	DE:	
	REQU	JER de V. Ex concede	k que se digne er-lhe	
Solice	ito a e	miss	ão da	Alvara do
construç	ab conf	ormo'	dacune	intos em
arexo,				
DATA: 24/07	12024 8	Aichel	ASSINATURA DO RE	QUERENTE





E. 6. Shorte « Subrentine » Name and Sussians » Hember » Austilias» — Himse « Biblio Aust. Figg Gover (Amor) « Prisine » Lipicida de Naminimo» fine and Place and the Biblio Biblio Place and Place and Biblio Biblio Place and Pl

 QR-CODE



Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio do programa Assinador Serpro.

As orientações para instalar o Assinador Serpro e realizar a validação do documento digital estão disponíveis em: https://www.serpro.gov.br/assinador-digital.

SERPRO/SENATRAN



Brisanet Servicos De Telecomunicacoes S.A.

Descrição do(s) Corvino(s)

Eduardo Alves De Jesus

Rua Geni Soares de Brito, 36 - Três Irmãs Campina Grande/PB

Código 64767936 Vencimento 25/07/2024

Valor 96,82

0.03(+)

1,90 (+)

CPF

Cobrança do mês 25/07/2024 - Multas e Juros: Taxa por Atraso de Pagamento 1/1 Cobrança do mês 25/07/2024 - Multas e Juros: Multa por Atraso de Pagamento 1/1

086.259.518-56

Forma de Pagamento Boleto

#### **IMPORTANTE**

O pagamento desta fatura implica todos os serviços e produtos nela contidos.

Para o seu conforto a Brisanet Servicos De Telecomunicacoes S.A. oferece algumas alternativas de pagamento da sua fatura. Rede Bancária e Casas Lotéricas.

Não utilize pagamento via DOC,

transferência bancária e depósito simples, pois nosso sistema não identifica esses pagamentos.

#### INFORMAÇÕES ÚTEIS

Após o vencimento, serão cobrados juros de 1% ao mês e multa de 2% no próximo extrato.

Evite o bloqueio do seu sinal efetuando seu pagamento até o vencimento. Brisanet Servicos De Telecomunicacoes S.A., empresa filiada ao SPC.

Descrição do(s) del viço(s)	
Período de 25/06/2024 até 25/07/2024 - Mensalidade CONECTA+ PROMO	4,90 (+)
Periodo de 25/06/2024 até 25/07/2024 - Mensalidade QUALIFICA CURSOS PRO	· **
Período de 25/06/2024 até 25/07/2024 - Mensalidade OFERTA RB PROMO 500MB (300MB + BONUS 200MB) COM AP	89,99 (+)
Período de 25/06/2024 até 25/07/2024 - Mensalidade REFORCA	
Periodo do 35/06/2024 atá 35/07/2024 Mansalidade LIV/PO L/SKEELO\	

P bradesco

237-2

#### 23792.36702 20002.319232 41000.226500 1 97880000009682

Eduardo Alves De Jesus - CPF: 086.259.518-56 Valor do Documento (=) Valor Pago Nosso Número Número do Documento Vencimento 23192341 23192341 25/07/2024 96,82 96,82 Beneficiário Brisanet Servicos De Telecomunicacoes S.A. - CNPJ: 04.601.397/0001-28 CE-138, Km 14, Estrada Brisanet, S/N - Sitio Serrote Verde, CE - 63460000 Agência / Código do Beneficiário 2367-1/0002265-9

☑ bradesco

237-2

#### 23792.36702 20002.319232 41000.226500 1 97880000009682

Local do Pagamento PAGAR PREFERENCIA	ALMENTE NO BANCO BRADESCO	)			Vencimento 25/07/2024
Beneficiário Brisanet Servicos De Te	elecomunicacoes S.A CNPJ: 04.6	01.397/0001-28			Agência / Código do Beneficiário 2367-1/0002265-9
Data do Documento 15/07/2024			Nosso Número / Cód. do Documento 02/00023192341-4		
Carteira 02	Espécie Real	uantidade	Valo	t	(=) Valor do Documento 96,82
Instruções					(-) Desconto
SR. CAIXA, NÃO CON	NCEDER DESCONTOS PARA EST	E BOLETO, COBRAR VAL	OR INTEGR	AL DO MESMO.	(-) Abatimento
NÃO COBRAR JUROS E MULTAS, POIS OS MESMOS SERÃO INCLUÍDOS NA PRÓXIMA FATURA QUANDO DEVIDOS. EM CASO DE VENCIMENTO, ACEITAR O PAGAMENTO ATÉ 30 (TRINTA) DIAS APÓS O VENCIMENTO. CRÉDITOS CEDIDOS FIDUCIARIAMENTE A TERCEIROS.					(+) Mora
					(+) Outros Acréscimos
CREDITOS CEDIDOS FIDUCIARIAMIENTE A TERCEIROS.			(=) Valor Cobrado		
Pagador					

Eduardo Alves De Jesus - CPF: 086.259.518-56

Rua Geni Soares de Brito, 36 - Três Irmās, Campina Grande/PB - 58423593

Autenticação mecânica - Ficha de Compesação



## REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL ESTADO DA PARAIDA COMBREA DE 1020 PERSON.

CARTARIO DO REGISTRO CIVIL FORUM DR. JOSÉ FLASCOLO DA METROSA MEDICASETRA

MARIA VALDILENE PEREIRA LIMA

DETCTAL ON REGISTED CTON

JOSÉ VIEIRA DA SILVA MIRCHITHIA

#### CERTIDAD DE COSAMENTO

Certifico que às fls. 93, sob o nº 8277, do livro o? registros de casamentos, foi lavrado o assento do metrimênio EDUARDO ALVES DE JESUS . ANDRÉA MICHELINE BARBOSA contraído no dia quatorze de dezembro de dose mai e sess. perante o Sr. Juiz em exorcício Mannel Concelves Dentes de Abrantes, em subst. da 78 Vara Civel. e os constantes do termo.

O contraente é pascido em São Paulo. Estado de São Saujo: de junho de 1964, de estado civil divorciado. de se administrador de empresas, domiciliado e residente na F. João Costa Silva, 78, 0: 12, Lt. 20. Mang/PROSINO. Capital, filho de JERONIMO SALES DE JESUS e MATALICE JESUS.

A contraente é nascida em João Pessoa. Estado da Faralda de maio de 1977, de estado civil solteira, de profissão em informática, domiciliada e residente no mesmo enderecode OZÉAS FLORENCIO e SEVERINA BARBOSA FLORENCIO. e casasana usar o nome de ANDRÉA MICHELINE ALVES FLORENCIO.

Foram apresentados os documentos a que se refere o artigo números I. III. IV e V do Código Civil brasileiro. a adotedo regime Comunhão Parcial de Bens.

Observação: registro lavrado em 14 de dezembro de 2005.

O referido é verdade e dou fé.

João Pessoa, 14 de detembro de 2006

Oficial do Registro Civil

CARTÓRIO DISTRITAL/MANGABEIRA

Registros Nascimento, Casamento e Óbito Maria Valdilene Pereira Lima

Titular

José Vieira da Silva

Substituto

Rua Josefa Taveira, S/N João Pesson-PR. VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL QUALQUER ADULTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO

# REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASICA DE BRASICA D

ESTADO DA PARAÍBA COMARCA DE LUCENA SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL "DR. JOSÉLIO PAULO NETO" uely de Mendonça Luna Pra Substituta Regina Sceres Lima Escreventa LUCENA - PARAÍBA

Escrituras, Registro de Imóveis, Protesto, Titulos e Documentos, Procurações, Reconhecimentos de Firma, Autenticações, Registro de Nascimento, Casamento e Óbito Tabeliã e Oficiala: Salete Gomes de Mendonça Santos Av. Américo Falcão, 1050, Centro - Telefone: (0xx83) 3293.1262

ESCRITURA PUBLICA DE COMPRA E VENDA

E-11 Fis. 49/50 1° Traslado

Saibam quantos este público instrumento de escritura pública de compra e venda, bastante virem, que aos dezesseis dias do mês de fevereiro de dois mil e onze (16/02/2011), nesta cidade de Lucena, Estado da Paraíba, República Federativa do Brasil, em meu cartório, perante mim Tabelia Compareceram partes entre sí justas e contratadas a saber. De um lado Como Outorgante Vendedora: CONSTRUTORA VICTORY LTDA - Sociedade por quotas de responsabilidade limitada, com sede nesta cidade de Lucena-PB, inscrita no CNPJ nº. 00.756.274/0001-05, neste ato representada pelo sócio Dr. MARCOS JOSÉ ESMERALDO DOS GUIMARÃES, brasileiro, maior, empresário, inscrito no CPF nº. 219.920.704/82, residente e domiciliado em João Pessoa - PB; E de outro lado Como Outorgada Compradora: ANDREA MICHELINE ALVES FLORENCIO, brasileira, maior, técnica eletrônica, inscrita no CPF nº. 029 056 004/70, portadora da Carteira de Identidade nº. 2225708-SSP/PB. casada sob o Regime da Comunhão Parcial de Bens com o Sr. EDUARDO ALVES DE JESUS, brasileiro, casado, maior, administrador de empresas, inscrito no CPF nº. 086.259.518/56, portador da Carteira de Identidade nº. 3.636.837-SSP/PB, residentes e domiciliados na Rua Gení Soares de Brito nº. 36, João Agripino, Bairro Três Irmães, em Capina Grande - PB, COM INTERVENIÊNCIA DE: THIAGO GUEDES TRINDADE, brasileiro, solteiro, maior, administrador, inscrito no CPF nº. 011.848.004/99, portador da carteira de identidade nº. 002.325.954-SSP/RN, residente e domiciliado na Rua Nossa Senhora de Lourdes nº, 415, Bairro do Alto Branco, em Capina Grande - PB. Pela outorgante vendedora acima referida, através do seu representante legal, me foi dito que a justo título de aquisição legal tornou-se senhora e legítima possuidora do imóvel: Bangalô de nº. 108 para construtora e o nº. 212 para hotelaria, construido de tijolos, laje e coberto de telhas, situado no Condomínio denominado "VICTORY MARINE RESORT", contendo: sala, dois quartos, cozinha, WC e banheiro, com uma área de 71,82m2 (setenta e um virgula oitenta e dois metros quadrados), sendo uma área privada de 69,30m2, (sessenta e nove virgula trinta metros quadrados) e área de uso de 2,52m2, (dois virgula cinquenta e dois metros quadrados), e ainda fração ideal do terreno onde se acha edificado, composto ainda por prédio para recepção, serviços administrativo, quadras de tênis, bar, sauna, ginástica, quadra poliesportiva, vestiários, restaurante e piscina, devidamente registrado no Cartório do



# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Registro de Imóveis de Santa Rita - PB, no livro 2-CA fls. 186v sob nº. de ordem R-1 da matrícula 14.452, em data de 08 de agosto de 1997, apresentaram a Guia de Recolhimento do ITBI e a Guia de Comunicação que ficam arquivadas neste Cartório. Avaliado nesta data para efeitos ficais pela importância de R\$ 59.000,00 (cinquenta e nove mil reais), importância essa que neste ato recebeu da outorgada compradora, em moeda corrente e legal do país, que contou e achou exata, pelo que dão aquela plena e geral quitação, vendiam como de fato vendido tem a outorgada compradora acima mencionada o referido imóvel descrito e desde já cede e transfere a mesma compradora toda posse, domínio, direitos e ações que sobre o aludido imóvel exercia para que possa a mesma compradora dele usar, gozar e livremente dispor como seu que é e fica sendo de hoje em diante por força desta escritura e da cláusula constituti, obrigando-se a fazerem esta venda sempre boa, firme e valiosa e a responder pela evicção de direito e renuncia toda ação, exceção ou privilégios que invocar possa, havendo aqui por súpridas as cláusulas necessárias neste contrato. Pela outorgada compradora, me foi dito que aceitava a presente escritura em seus expressos termos. Certifico que me foram apresentados documentos que trata a Lei Federal 7.433 de 18 de dezembro de I.985, arquivados. Certifico ainda, que os outorgantes, declaram em cartório que não estão sujeitos a apresentação da Certidão Negativa de Débito do INSS, isentando o cartório de qualquer responsabilidade Civil ou Criminal, conforme Decreto Lei nº. 2.038 de junho de 1983, que modifica disposições do Decreto - Lei nº. 1.958 de 09 de setembro de 1.982. Ficam dispensadas as demais testemunhas conforme provimento 03/87 da Corregedoria Geral da Justiça deste Estado, dou fé. Eu, SALETE GOMES DE MENDONÇA SANTOS-Tabelia Pública (ass). Marcos José Esmeraldo dos Guimarães; Thiago Guedes Trindade; Andréa Micheline Alves Florêncio: Eduardo Alves de Jesus. Era o que se continha em dita escritura aqui fielmente transcrita, dou fé.

:ARTÓRIO JOSÉLIO PAULO NETO 4v. Américo Falcão, 1050 - Centro Tel.: (83) 3293-1262 Lucena - PB Em tests Amb da Verdade
Salete James de Mendança Santos
TABELIA

Salete Gomes Mendonça Santo: TABELIÁ OFICIALA

ERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL JOSÉLIO PAULO NETO
retocolado no fivra 1/A ns 143 sob nº 195 Registrado
o livro 2/F ns 162 v sob nº R-1 Matricula nº 23-21
BS Bangolo nº 108, Penderrumio "Tricky
Worme Resort" foucena - Prounena (PB) 15 du marco de 2011
Lete Lomes de Mendança Santos
rela Gomas Marianna Santos Tabulla
rela Gomas Marianna Santos Tabulla
cay de Mandonga Luna Fiere Substitute Regina Scaros Lina Escrevente

Service Notarial Constitution of Registral CENA - 18 Service Notarial CENA



### Prefeitura Municipal de Lucena Secretaria de Receita Municipal

S I A T 24/07/2024

#### FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0003.002.01	.0100.2120.4	Sequencial:	1028708.6		
Inscrição Anterior:	030020100212	200 - 28708	Natureza:	PREDIAL		
Endereço: RUA EUGENIO DE SOUZA FALO PRAIA DO HOLANDES-PONTA					ARINE RESIDENCE -	
Proprietário:	ANDREA MIC	CHELINE BARBOSA F	HELINE BARBOSA FLORENCIO			
CPF/CNPJ:	029.056.004-7	0	E-mail:			
End. Correspondência	RUA GENI SO - Cep: 58423-5		ARES DE BRITO, 36 TRES IRMAOS - CONJ JOAO AGRIPINO - CAMPINA GRANDE/I 3 - BRASIL			
Testada Principal:	0,00	Profundidade Principal:	491,00	Área do Terreno:	106.335,00	
Área Cons Unidade:	58,60	Área Total Cons:	58,60	Testada Fictícia:	0,00	
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO	Limpeza Urbana:	SIM	
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO	Guias/Sarjetas:	NÃO	
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM	Rede de Telefone:	NÃO	
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO	Arborização:	NÃO	
Habite-se:		Ano Construção:		Núm Pavimentos:		
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1	Patrimônio Terreno:	ESTADUAL	
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO	Calçada:	NÃO	
Utilização:	Habitacional	Tipo Imóvel (Espécie):	CASA	Padrão Construtivo:	ALTO	
Estado Conservação:	BOM - 1	Estrutura (Elevação):	ALVENARIA	Piso (Característica):	CERÂMICA	
Cobertura:	LAJE	Patrimônio Edificação:	RELIGIOSO	Instalação Sanitária:	SEM INSTALAÇÕES	
Encravado:	NÃO	Posicionamento:	1			
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO	Fração Ideal:	1	
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL	Porte:		
Processo Cadastro:		Data Cadastro:		Insc Mercantil:		
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	30/01/2023	Imóvel Recadastrado	: NÃO	
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	02/01/2024	Aliq IPTU:	1,00	
V Venal Terreno:	94.493,96	V Venal Edificação:	0,00	V Venal Atual:	94.493,96	
V0 (M2 Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M2 Construção):	0,00 (0,00)	IPTU Sem Desconto:	944.94	

9995-55270

Operador: MARCOS MARCELO DA SILVA JUSTINO

Data: 24/07/2024 Hora: 11:03:23 Terminal: 38.250.212.42



### Prefeitura Municipal de Lucena Secretaria de Receita Municipal

#### CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS N° 3.161 IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

CERTIFICO, em cumprimento ao despacho exarado no PROCESSO nº 003161, datado de 24/07/2024, e de acordo com a legislação em vigor, que dos lançamentos existentes, o imóvel em questão está regular com o Erário Municipal, até a presente data.

Localização	Inscrição Imobiliária	
RUA EUGENIO DE SOUZA FALCAO , BG 21 2 Lot CONDOMÍNIO VICTORY MARINE RESIDENCE PRAIA DO HOLANDES-PONTA D - Lucena/PB - Cep: 58315-000	1.0003.002.01.0100.2120.4 Sequencial n° 10287086 CPF 029.056.004-70	
Proprietário	CPF/CNPJ	Natureza
ANDREA MICHELINE BARBOSA FLORENCIO	029.056.004-70	PREDIAL
01		

#### Observações

Lot. 126 CONDOMÍNIO VICTORY MARINE RESIDENCE

Esta CERTIDÃO é válida pelo prazo de 60 (sessenta) dias.

Código de Validação: GJNW76216

Lucena, 24 de julho de 2024

A Prefeitura Municipal de Lucena se reserva o direito de cobrar futuramente, quaisquer dívidas que porventura venham a ser apuradas posteriormente relativas ao período a que se refere a presente certidão.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço https://www.lucena.pb.gov.br/

#### RRT 12878429

#### Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

#### 1. RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome Civil/Social: ANDREA LARA SEIXAS LOPES

Título Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista

CPF: 028.XXX.XXX-26

Nº do Registro: 00A2608103

#### 2. DETALHES DO RRT

№ do RRT: SI12878429I00CT001 Data de Cadastro: 09/03/2023

Data de Registro: 10/03/2023

Modalidade: RRT SIMPLES Forma de Registro: INICIAL

Forma de Participação: INDIVIDUAL

#### 2.1 Valor do RRT

Valor do RRT: R\$115,18

Boleto nº 18054996

Pago em: 09/03/2023

#### 3. DADOS DO SERVIÇO/CONTRATANTE

#### 3.1 Serviço 001

Contratante: Eduardo Alves de Jesus

Tipo: Pessoa Física

Valor do Serviço/Honorários: R\$0,00

CPF/CNPJ: 086.XXX.XXX-56 Data de Início: 10/03/2023

Data de Previsão de Término: 10/09/2023

#### 3.1.1 Endereço da Obra/Serviço

País: Brasil

Tipo Logradouro: R

Logradouro: EUGENIO DE SOUZA FALCAO

Bairro: CONDOMÍNIO VICTORY, PRAIA DO HOLANDÊS

CEP: 58315000

Nº: SEM NUMERO

Complemento: BANGALO 212

Cidade/UF: LUCENA/PB

#### 3.1.2 Atividade(s) Técnica(s)

Grupo: PROJETO

U. PROJETO

Atividade: 1.1.3 - Projeto arquitetônico de reforma

Ouantidade: 83,80

Unidade: metro quadrado

#### 3.1.3 Tipologia

Tipologia: Habitacional Unifamiliar

#### 3.1.4 Descrição da Obra/Serviço

Trata-se de um projeto de reforma e ampliação de um Bangalô no Condomínio Residencial Victory, localizado na Praia do Holandês, na cidade de Lucena/PB. Onde foi solicitado uma adequação do pavimento térreo, de acordo com as necessidades do cliente e a inserção de um pavimento superior. No pavimento térreo foi relocado o banheiro da suíte e acrescentado uma área de 10,35m², contendo uma escada e um quarto. No Pavimento superior foi construído 73,45m², contendo 2quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, sala estar e jantar, cozinha, área de serviço, hall e escada.

#### 3.1.5 Declaração de Acessibilidade

Declaro a não exigibilidade de atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme  $\S 1^{\circ}$  do art. 56 da Lei n° 13.146, de 06 de julho de 2015.

www.caubr.gov.br Página 1/2



Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

RRT 12878429

#### 4. RRT VINCULADO POR FORMA DE REGISTRO

Nº do RRT

Contratante

Forma de Registro

Data de Registro

SI12878429I00CT001

Eduardo Alves de Jesus

INICIAL

09/03/2023

#### 5. DECLARAÇÃO DE VERACIDADE

Declaro para os devidos fins de direitos e obrigações, sob as penas previstas na legislação vigente, que as informações cadastradas neste RRT são verdadeiras e de minha responsabilidade técnica e civil.

#### 6. ASSINATURA ELETRÔNICA

Documento assinado eletronicamente por meio do SICCAU do arquiteto(a) e urbanista ANDREA LARA SEIXAS LOPES, registro CAU nº 00A2608103, na data e hora: 09/03/2023 10:21:45, com o uso de login e de senha. O **CPF/CNPJ** está oculto visando proteger os direitos fundamentais de liberdade, privacidade e o livre desenvolvimento da personalidade da pessoa natural **(LGPD)**.





### Anotação de Responsabilidade Técnica - ART Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

### CREA-PB

#### ART OBRA / SERVIÇO Nº PB20230566373

#### Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba

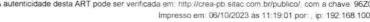
COMPLEMENTAR à PB20230523956

1. Responsável Técnico				
SARA SULENIA LOURENÇO MARCE	ELINO			
Título profissional: ENGENHEIRA C	CIVIL		RNP: 1612140394	
			Registro: 1008872/201	3 PB
2. Dados do Contrato				75-2006
Contratante: EDUARDO ALVES DE	JESUS		CPF/CNPJ: 086.259.5	18-56
RUA GENI SOARES DE BRITO			Nº: 36	
Complemento:		Bairro: TRÊS IRMĀS	222 000000	
Cidade: CAMPINA GRANDE		UF: PB	CEP: <b>58423593</b>	
Contrato: 001	Celebrado em: 08/04/2023			
Valor: R\$ 290.000,00	Tipo de contratante: Pessoa Fis	ica		
Ação Institucional: Outros				
3. Dados da Obra/Serviço	- Grands Law Verlage Co. Co. Co. C			
CONDOMINIO CONDOMÍNIO RESIDE	ENCIAL VICTORY		Nº: 212	
Complemento: BANGALÔ 212		Bairro: PRAIA DO HOLA	NDÊS	
Cidade: LUCENA		UF: PB	CEP: 58315000	
Data de Início: 10/04/2023	Previsão de término: 30/04/2024	Coordenadas G	eográficas: 0,0	
Finalidade: Residencial		Código: Não Especificad		
Proprietário: EDUARDO ALVES DE	JESUS		CPF/CNPJ: 086.259.5	18-56
4. Atividade Técnica			0	none a
16 - Execução	DDAG E GERWARD GOVERNO	6 00 U 010TF1110	Quantidade	Unidad
ESTRUTURAIS > ESTRUTURA >	PRINCE ASSET CONTROL ASSESSED ASSESSED AND PRINCE ASSESSED ASSESSED ASSESSED.		116,72	m
CONSTRUTIVOS > SISTEMA CO	BRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇĂ NSTRUTIVO > #1242 - EM ALVENARIA		116,72	m2
49 - Execução de obra > OBRAS INSTALAÇÃO ELÉTRICA DE BAIX	E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > I (A TENSÃO	EDIFICAÇÕES > #1002 -	116,72	m2
49 - Execução de obra > OBRAS REDE HIDRO-SANITÁRIA	E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > S	SANEAMENTO > #1614 -	116,72	m:
14 - Elaboração			Quantidade	Unidad
80 - Projeto > ESTRUTURAS > #TOS_2.1.1 - DE ESTRUTURA DE	ESTRUTURAS DE CONCRETO E AF ECONCRETO ARMADO	RGAMASSA ARMADA >	116,72	m:
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO C SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL	IVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁR	RIAS > #TOS_1.4.1 - DE	116,72	m:
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO C INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE E	IVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁF SGOTO SANITÁRIO	RIAS > #TOS_1.4.3 - DE	116,72	m:
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO C SISTEMA DE REDES DE ÁGUAS	IVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁF PLUVIAIS	RIAS > #TOS_1.4.2 - DE	116,72	mi
	> INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INS 0.1.1 - PARA FINS RESIDENCIAIS	STALAÇÕES ELÉTRICAS	116,72	mi
Após a	conclusão das atividades técnicas o profis	ssional deve proceder a baix	a desta ART	
5. Observações				
그 그 그는 그 그 그렇게 얼마 없었다. 내 보면 어떻게 된 것으로 모든 그 모든 그 모든 그	REFORMA E AMPLIAÇÃO DE UMA RES O PRIMEIRO PAVIMENTO(NOVO).	SIDÊNCIA , COM ÁREA AM	PLIADA TOTAL DE 116,72	M², SENDO
	V (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1)			
- Declaro que estou cumprindo as regr	ras de acessibilidade previstas nas normas		lação específica e no decre	to n.
	conflito ou litígio originado do presente co: .307, de 23 de setembro de 1996, por mei			

\_ 7. Entidade de Classe NENHUMA - NAO OPTANTE

> A autenticidade desta ART pode ser verificada em: http://crea-pb.sitac.com.br/publico/, com a chave: 96Z02 Impresso em: 06/10/2023 às 11:19:01 por: , ip: 192.168.100.1





nos termos do respectivo regulamento de arbitragem que, expressamente, as partes declaram concordar.



#### Anotação de Responsabilidade Técnica - ART Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

#### CREA-PB

#### ART OBRA / SERVIÇO Nº PB20230566373

#### Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba

COMPLEMENTAR à PB20230523956

8. Assinaturas			Sora Sulmia L. Maralin
Declaro serem verdadeiras a	is informações acima		SARA SULENIA LOURENÇO MARCELINO - CPF: 076.640.314-94
	_ de	de	A A
Local	data		EDUARDO ALVES DE JESUS - CPF: 086.259.518-56
9. Informações			
* A ART é válida somente qu	ando quitada, mediante a	presentação do con	mprovante do pagamento pur conferência no site do Crea.
10. Valor			
Valor da ART: R\$ 96,62	Registrada em: 06/1	0/2023 Val	lor pago: R\$ 96,62 Nosso Número: 4140446



PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	ST-MATUREZA OUTROS CRÉDITOS	02-MODELO 12	
	10287086	94-BBG/BGAG 10287086	
	900347.24.4	900347.24.4	
OUTROS CRÉDITOS-900347.24.4		23/08/2024	

ANDREA MICHELINE BARBOSA FLORENCIO - CPF 029.056.004-70

RUA EUGENIO DE SOUZA FALCAO , BG 21 2 Lot CONDOMÍNIO VICTORY MARINE RESIDENCE

PRAIA DO HOLANDES-PONTA D - Lucena/PB - Cep: 58315-000

ALVARA DE CONSTRUCAO PADRAO NORMAL Data 24/07/24 Valor Original R\$ T EXP

TOTAL

R\$

67,69 1,80 69,49

Nosso Número: 20240213959 Data de Emissão: 24/07/2024

BOLETO DO ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO RESIDENCIAL. Valor Calculado: R\$ 0,58 x 116.72

Contribuinte Operador: 002067 Autenticação Mecânica no Verso

PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	OUTROS CRÉDITOS	02-4400HL 0 12
	058600EMCM2 10287086	онемияцию 10287086
	900347.24.4	900347,24,4
STIPO DE COLIMENTO OTTPOS CREDITOS - 900347 24 4		58-VENCIMENTO 23/08/2024

ANDREA MICHELINE BARBOSA FLORENCIO - CPF 029.056.004-70

RUA EUGENIO DE SOUZA FALCAO , BG 21 2 Lot CONDOMÍNIO VICTORY MARINE RESIDENCE

PRAIA DO HOLANDES-PONTA D - Lucena/PB - Cep: 58315-000

Valor p/ Pagto até 23/08/2024: 69,49

Atenção: Não Receber após 23/08/2024 ALVARA DE CONSTRUCAO PADRAO NORMAL

Nosso Número: 20240213959 Emissão: 24/07/2024



Prefeitura Operador: 002067 Autenticação Mecânica no Verso

81680000000-1 69492454202-0 40823202402-1 13959000000-2

SISBB - SISTEMA DE INFORMACOES BANCO DO BRASIL 24/07/2024 - AUTO-ATENDIMENTO - 11.18.07 1634901634

#### COMPROVANTE DE PAGAMENTO

CLIENTE: EDUARDO ALVES DE JESUS

AGENCIA: 1634-9 CONTA: 33.177-5

Convenio PREF MUNIC LUCENA

Codigo de Barras 81680000000-1 69492454202-0

40823202402-1 13959000000-2

Data do pagamento 24/07/2024

Valor Total 69,49

DOCUMENTO: 072402 AUTENTICACAO SISBB: 5.6D5.69D.78D.3C9.8B1

PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	OT-AMATUREZA CRÉDITO TRIBUTÁRIO	02-MODELO 12	
	03-SEQUENCIAL 10287086	выженеда 10287086	
	900348.24.0	900348.24.0	
OP. THYS DE GOCUMENTO CRÉDITO TRIBUTÁRIO-900348.24.0		23/08/2024	

ANDREA MICHELINE BARBOSA FLORENCIO - CPF 029.056.004-70

MARINE RESIDENCE

PRAIA DO HOLANDES-PONTA D - Lucena/PB - Cep: 58315-000

Nosso Número: 20240213962 Data de Emissão: 24/07/2024

THOUSENDS DO IIS DO ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO Valor Calculado: R\$ 5,49 x 116.72

Contribuinte Operador: 002067 Autenticação Mecânica no Verso

PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	CRÉDITO TRIBUTÁRIO	03-MODRLG 12
	10287086	DAINBORGAO 10287086
	900348.24.0	900348.24.0
SATEGUE DOCUMENTO CREDITO TRIBUTÁRIO-900348.24.0		06-VENCEMENTO 23/08/2024

ANDREA MICHELINE BARBOSA FLORENCIO - CPF 029.056.004-70

RUA EUGENIO DE SOUZA FALCAO , BG 21 2 Lot CONDOMÍNIO VICTORY MARINE RESIDENCE

PRAIA DO HOLANDES-PONTA D - Lucena/PB - Cep: 58315-000

Valor 640.79 T EXP 1,80 TOTAL 642.59

Valor p/ Pagto até 23/08/2024:

642,59

Atenção: Não Receber após 23/08/2024 ISS ESTIMATIVA CONSTRUÇÃO PADRÃO NORMAL - DE 60,01

Nosso Número: 20240213962 Emissão: 24/07/2024



Prefeitura Operador: 002067 Autenticação Mecânica no Verso

81650000006-1 42592454202-9 40823202402-1 13962000000-6

SISBB - SISTEMA DE INFORMACOES BANCO DO BRASIL 24/07/2024 - AUTO-ATENDIMENTO - 11.11.11 1634901634

#### COMPROVANTE DE PAGAMENTO

CLIENTE: EDUARDO ALVES DE JESUS

AGENCIA: 1634-9 CONTA: 33.177-5

Convenio PREF MUNIC LUCENA

Codigo de Barras 81650000006-1 42592454202-9

40823202402-1 13962000000-6

Data do pagamento 24/07/2024

Valor Total 642,59

DOCUMENTO: 072401 AUTENTICACAO SISBB: D.4F0.D6E.5B3.A9E.E12