

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DA PARAIBA

SECRETARIA DA SEGURANÇA E DA DEFESA SOCIAL
INSTITUTO DE POLÍCIA GÊNEICA
DEPARTAMENTO DE IDENTIFICAÇÃO

L-004



MAIOR DE 65 ANOS

Maria de Tereza Cruz de Souza

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

SECRETARIA DA SEGURANÇA E DEFESA SOCIAL

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO
GERAL

180.473 - 2ª VIA

DATA DE
EXPEDIÇÃO

29/10/2018

NOME

MARIA DE FATIMA CRUZ DE SOUZA

FILIAÇÃO

EUCLIDES FERREIRA DA CRUZ
MARIA ADALCINA DA CRUZ

NATURALIDADE

CAMPINA GRANDE-PB

DATA DE NASCIMENTO

09/10/1951

DOC ORIGEM

CERT. CAS. Nº 467 - LIV. BAUX-01 - FLS 467 - CARTORIO 1º JOÃO
PESSOA-PB

CPF

131.655.004-44

João Pessoa - PB

Adão Pereira Furtado
Adão Pereira Furtado

0+

LEI Nº 116 DE 29/08/83

Cartão Cidadão



DE ENERGIA ELÉTRICA ELETRÔNICA
ENERGISA PARAIBA - DISTRIBUIDORA DE ENERGIA S/A
 Br 230, Km 25 - Cristo Redentor - João Pessoa / PB - CEP 58071-680
 CNPJ 09.096.183/0001-40 - Insc. Est. 18.016.823-0

Classificação: MTC - CONVENCIONAL BAIXA TENSÃO / BT - **Tipo de Fornecimento:** TRIFÁSICO RESIDENCIAL / RESIDENCIAL

TENSÃO NOMINAL EM VOLTS Disp.: 380 Lim. mín.: 350 Lim. máx.: 399

MARIA DE FATIMA CRUZ DE SOUZA

AV SAPE, 701 / AP 304 - MANAIRA
 JOAO PESSOA / PB CEP: 58000000 (AG: 1)
 ROTEIRO: 15 - B - 640 - 1230

CPF/CNPJ/RANI: 13XXXXXX4-44

CÓDIGO DO CLIENTE

5/1432364-6

CÓDIGO DA INSTALAÇÃO

00008248547

REF: MÊS / ANO

Ago / 2024

VENCIMENTO

16/09/2024

TOTAL A PAGAR

R\$ 284,93



NOTA FISCAL Nº 040584710 - SÉRIE 001
 DATA EMISSÃO/APRESENTAÇÃO: 26/08/24
 Consulte pela Chave de Acesso em
<https://dfe-portal.svrs.rs.gov.br/inf3e/consulta>

Chave de Acesso:
 2524 0809 0951 8300 0140 6600 1040 5847 1020 8354 1862

EMITIDO EM CONTINGÊNCIA
 Pendente de autorização

- Encargo de Uso do Sistema de Distribuição (Ref: 07/2024) R\$ 110,51
 - "Problemas com alcoolismo? Nós podemos ajudar - Ligue: (03) 3222-4557 / 9 8858-4558" - Alcoólicos Andamos na Paraíba

- Combater a Dengue é Papel de Todos! Elimine possíveis criadouros e promova a conscientização. Em caso de sintomas ligue: Aô Saúde 0800 261 6591

Datas de Leituras	Leitura Anterior	Leitura Atual	Nº Dias	Próxima Leitura
	25/07/24	26/08/24	32	24/09/2024

ITENS DA FATURA	Unid.	Quant.	Preço unit. tributos (R\$)	Valor Total (R\$)	PIS/ Cofins (R\$)	Bases Calc. ICMS (R\$)	Aliq. ICMS (%)	ICMS (R\$)	Tarifa unit. (R\$)
Consumo em kWh	KWH	345	0,781980	269,78	8,06	269,78	20	53,96	0,602190
Adic. B Amarela				1,59	0,05	1,59	20	0,32	
LANÇAMENTOS E SERVIÇOS CONTRIB. SERV. ILUM. PÚBLICA				13,56	0,00	0,00	0	0,00	



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE CABEDELÔ

SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DE LUCENA/PB

Patrícia Cavicchioli Netto, Tabeliã e Oficial de Registro

Rua Américo Falcão, 1087, Centro, Lucena/PB – CEP: 58.315-000

E-mail: cartoriolucena2021@gmail.com

Fone: 83 993132202

CERTIDÃO DE REGISTRO E ÔNUS REAIS

Nº 2024090505

PATRÍCIA CAVICCHIOLI NETTO, Oficial do Registro de Imóveis deste Serviço Notarial e Registral de Lucena, da Comarca de Cabedelo, Estado da Paraíba, na forma da lei, etc.

CERTIFICO, em razão do meu Ofício, a requerimento verbal de parte interessada, que tendo procedido a competente busca nos livros deste Serviço Notarial e Registral, em especial no **Livro nº 2-R, de Registro Geral**, a cargo do Registro de Imóveis deste município de Lucena, da Comarca de Cabedelo, Estado da Paraíba, dele constatei a existência do imóvel constante da **matrícula nº 7.022 (sete mil e vinte e dois) folha 119, datada de 24/01/2017**, a seguir descrito: **IMÓVEL: Lotes de terreno sob nºs 12, 13, 41 e 42 da quadra I-1, situado no Loteamento Enseada de Lucena II, em Fagundes, Lucena-PB**, medindo 24,00m de frente e fundos por 60,00m de comprimento de ambos os lados, comum a área de 1440m², confrontando-se pela frente com a VL 04, fundos com a VL 03, lado direito com os lotes 14 e 40, lado esquerdo com os lotes 11 e 43, todos da mesma quadra e loteamento com seus limites certos, conhecidos e respeitados. PROPRIETÁRIA: **MARIA DE FATIMA CRUZ DE SOUZA**, CPF nº 131.655.004-44, viúva, residente e domiciliada em João Pessoa-PB.....

Certifico, ainda, **NÃO CONSTAR** qualquer indicação de **ÔNUS REAIS e de AÇÕES REAIS E PESSOAIS REIPERSECUTÓRIAS** gravando o imóvel supracitado. Foi realizada consulta à base de dados da Central de Indisponibilidade de Bens no endereço eletrônico www.indisponibilidade.org.br, obtendo resultado negativo para o CPF da proprietária conforme comprova o código HASH gerado para a consulta realizada em 05/09/2024, a saber: b6e0.ee6e.1c5f.f665.a373.9eb0.cf06.4692.f945.7466.....

CERTIFICO, finalmente, que no período de 11/01/2007 (data de instalação da serventia) a 16/04/2021, todas as matrículas, registros e averbações foram lavrados na gestão administrativa do Cartório Josélio Paulo Neto, sob a responsabilidade pessoal da Delegatária interina Salete Gomes de Mendonça Santos.....

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL. QUALQUER ADULTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO

456919 C DOCUMENTO ORIGINAL DOCUMENTO ORIGINAL DOCUMENTO ORIGINAL



Emolumentos: R\$ 64,56; FEPJ: R\$ 11,88; MP: R\$ 1,04; Farpem: R\$ 6,28. Total: R\$ 83,76

Selos digitais de fiscalização: APZ71029-S8AC e APZ71030-CKD0

O referido é verdade. Dou fé.

Lucena/PB, 05 de setembro de 2024.

SANDRA BARROS NOGUEIRA

Escrevente Autorizada



SERV. NOT. REGIST. DE LUCENA. Tab. Patricia Cavicchioli Netto
R. Americo Falcao, 931, Centro-CEP 58315-000 Fone: (83) 99313-2202

REGISTRO DE IMOVEIS - CERTIDAO DE REGISTRO

CONTROLE: 2024-001014

Lucena - PB, 05/09/2024 12:13:04

EMOL: R\$**32,26 FEPJ: R\$**6,46 FARPEN: R\$**3,14

ISS: R\$**0,00

APZ71029-S8AC

Confira a autenticidade em <https://selodigital.tjpb.jus.br>



SANDRA BARROS NOGUEIRA - ESCRIVENTE AUTORIZADA



SERV. NOT. REGIST. DE LUCENA. Tab. Patricia Cavicchioli Netto
R. Americo Falcao, 931, Centro-CEP 58315-000 Fone: (83) 99313-2202

REGISTRO DE IMOVEIS - CERTIDAO DE ONUS

CONTROLE: 2024-001015

Lucena - PB, 05/09/2024 12:13:37

EMOL: R\$**32,28 FEPJ: R\$**6,46 FARPEN: R\$**3,14

ISS: R\$**0,00

APZ71030-CKD0

Confira a autenticidade em <https://selodigital.tjpb.jus.br>



SANDRA BARROS NOGUEIRA - ESCRIVENTE AUTORIZADA

Válida por 30 (trinta) dias para os fins de que trata a Lei n.º 7.433/85, regulamentada pelo Decreto n.º 93.240/86, artigo 1º. Inciso IV.



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0005.085.01.0060.0000.1	Sequencial:	1031470.9		
Inscrição Anterior:	05085006000000 - 31470	Natureza:	TERRITORIAL		
Endereço:	RUA PROJETADA LOT. ENSEADA DE LUCENA II, S/N Lot 12 - A NOMEAR - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
Proprietário:	MARIA DE FATIMA CRUZ DE SOUZA				
CPF/CNPJ:	131.655.004-44	E-mail:	mfatimacruz@gmail.com		
End. Correspondência:	AV SAPÉ, 701 AP 304 - MANAÍRA - JOÃO PESSOA/PB - Cep: 58038-381 - BRASIL				
Testada Principal:	12,00	Profundidade Principal:	30,00	Área do Terreno:	360,00
Área Cons Unidade:	0,00	Área Total Cons:	0,00	Testada Fictícia:	12,00
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO	Limpeza Urbana:	SIM
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO	Guias/Sarjetas:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM	Rede de Telefone:	NÃO
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO	Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1	Patrimônio Terreno:	ESTADUAL
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO	Calçada:	NÃO
Utilização:		Tipo Imóvel (Espécie):		Padrão Construtivo:	
Estado Conservação:	- 1	Estrutura (Elevação):		Piso (Característica):	
Cobertura:		Patrimônio Edificação:		Instalação Sanitária:	
Encravado:		Posicionamento:		Fração Ideal:	1
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO		
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL	Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	20/08/2024	Insc Mercantil:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	20/08/2024	Imóvel Recadastrado:	NÃO
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	02/01/2024	Aliq IPTU:	1,50
V Venal Terreno:	11.630,00	V Venal Edificação:	0,00	V Venal Atual:	11.630,00
V0 (M² Terreno):	32,31 (32,31)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)	IPTU Sem Desconto:	174.45



Prefeitura Municipal de Lucena
Secretaria de Receita Municipal

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS N° 3.265
IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

CERTIFICO, em cumprimento ao despacho exarado no PROCESSO n° 003265, datado de 20/08/2024, e de acordo com a legislação em vigor, que dos lançamentos existentes, o imóvel em questão está regular com o Erário Municipal, até a presente data.

Localização	Inscrição Imobiliária	
RUA PROJETADA LOT. ENSEADA DE LUCENA II, S/N Lot ENSEADA DE LUCENA II Quadra I-1 Lote 12 A NOMEAR - Lucena/PB - Cep: 58315-000	1.0005.085.01.0060.0000.1 Sequencial n° 10314709 CPF 131.655.004-44	
Proprietário	CPF/CNPJ	Natureza
MARIA DE FATIMA CRUZ DE SOUZA	131.655.004-44	TERRITORIAL
Observações		
Lot. 108 ENSEADA DE LUCENA II Quadra I-1 Lote 12		
<p>Esta CERTIDÃO é válida pelo prazo de 60 (sessenta) dias.</p> <p>Código de Validação: QAHJ49220</p> <p>Lucena, 20 de agosto de 2024</p>		

A Prefeitura Municipal de Lucena se reserva o direito de cobrar futuramente, quaisquer dívidas que porventura venham a ser apuradas posteriormente relativas ao período a que se refere a presente certidão.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço <https://www.lucena.pb.gov.br/>



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0005.085.01.0062.0000.0	Sequencial:	1046753.0		
Inscrição Anterior:	1000508501006000001 -	Natureza:	TERRITORIAL		
Endereço:	RUA PROJETADA LOT. ENSEADA DE LUCENA II, S/N Lot ENSEADA DE LUCENA II Quadra I-1 Lote 13 - A NOMEAR - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
Proprietário:	MARIA DE FATIMA CRUZ DE SOUZA				
CPF/CNPJ:	131.655.004-44	E-mail:	mfatimacruz@gmail.com		
End. Correspondência:	AV SAPÉ, 701 AP 304 - MANAÍRA - JOÃO PESSOA/PB - Cep: 58038-381 - BRASIL				
Testada Principal:	12,00	Profundidade Principal:	30,00	Área do Terreno:	360,00
Área Cons Unidade:	0,00	Área Total Cons:	0,00	Testada Fictícia:	12,00
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO	Limpeza Urbana:	SIM
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO	Guias/Sarjetas:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM	Rede de Telefone:	NÃO
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO	Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1	Patrimônio Terreno:	PRÓPRIO
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO	Calçada:	
Utilização:		Tipo Imóvel (Espécie):		Padrão Construtivo:	
Estado Conservação:	- 1	Estrutura (Elevação):		Piso (Característica):	
Cobertura:		Patrimônio Edificação:		Instalação Sanitária:	
Encravado:		Posicionamento:		Fração Ideal:	1
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO		
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL	Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	20/08/2024	Insc Mercantil:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	20/08/2024	Imóvel Recadastrado:	NÃO
Situação Atual:	Imovel ainda nao Lancado !	Data Ult Lanç:		Aliq IPTU:	1,50
V Venal Terreno:	11.630,00	V Venal Edificação:	0,00	V Venal Atual:	11.630,00
V0 (M² Terreno):	32,31 (32,31)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)	IPTU Sem Desconto:	174.45



Prefeitura Municipal de Lucena
Secretaria de Receita Municipal

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS N° 3.264
IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

CERTIFICO, em cumprimento ao despacho exarado no PROCESSO n° 003264, datado de 20/08/2024, e de acordo com a legislação em vigor, que dos lançamentos existentes, o imóvel em questão está regular com o Erário Municipal, até a presente data.

Localização		Inscrição Imobiliária	
RUA PROJETADA LOT. ENSEADA DE LUCENA II, S/N Lot ENSEADA DE LUCENA II Quadra I-1 Lote 13 A NOMEAR - Lucena/PB - Cep: 58315-000		1.0005.085.01.0062.0000.0 Sequencial n° 10467530 CPF 131.655.004-44	
Proprietário	CPF/CNPJ	Natureza	
MARIA DE FATIMA CRUZ DE SOUZA	131.655.004-44	TERRITORIAL	
Observações			
Lot. 108 ENSEADA DE LUCENA II Quadra I-1 Lote 13			
<p>Esta CERTIDÃO é válida pelo prazo de 60 (sessenta) dias.</p> <p>Código de Validação: GVNG01015</p> <p>Lucena, 20 de agosto de 2024</p>			

A Prefeitura Municipal de Lucena se reserva o direito de cobrar futuramente, quaisquer dívidas que porventura venham a ser apuradas posteriormente relativas ao período a que se refere a presente certidão.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço <https://www.lucena.pb.gov.br/>



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0005.085.01.0205.0000.8	Sequencial:	1040362.0		
Inscrição Anterior:	05085020500000 - 40362	Natureza:	TERRITORIAL		
Endereço:	RUA PROJETADA LOT. ENSEADA DE LUCENA II, S/N Lot 41 - A NOMEAR - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
Proprietário:	MARIA DE FATIMA CRUZ DE SOUZA				
CPF/CNPJ:	131.655.004-44	E-mail:	mfatimacruz@gmail.com		
End. Correspondência:	AV SAPÉ, 701 AP 304 - MANAÍRA - JOÃO PESSOA/PB - Cep: 58038-381 - BRASIL				
Testada Principal:	12,00	Profundidade Principal:	30,00	Área do Terreno:	360,00
Área Cons Unidade:	0,00	Área Total Cons:	0,00	Testada Fictícia:	12,00
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO	Limpeza Urbana:	SIM
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO	Guias/Sarjetas:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM	Rede de Telefone:	NÃO
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO	Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1	Patrimônio Terreno:	ESTADUAL
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO	Calçada:	NÃO
Utilização:		Tipo Imóvel (Espécie):		Padrão Construtivo:	
Estado Conservação:	- 1	Estrutura (Elevação):		Piso (Característica):	
Cobertura:		Patrimônio Edificação:		Instalação Sanitária:	
Encravado:		Posicionamento:		Fração Ideal:	1
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO		
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL	Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	20/08/2024	Insc Mercantil:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	20/08/2024	Imóvel Recadastrado:	NÃO
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	02/01/2024	Aliq IPTU:	1,50
V Venal Terreno:	10.000,00	V Venal Edificação:	0,00	V Venal Atual:	10.000,00
V0 (M² Terreno):	27,78 (27,78)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)	IPTU Sem Desconto:	150



Prefeitura Municipal de Lucena
Secretaria de Receita Municipal

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS N° 3.267
IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

CERTIFICO, em cumprimento ao despacho exarado no PROCESSO n° 003267, datado de 20/08/2024, e de acordo com a legislação em vigor, que dos lançamentos existentes, o imóvel em questão está regular com o Erário Municipal, até a presente data.

Localização	Inscrição Imobiliária	
RUA PROJETADA LOT. ENSEADA DE LUCENA II, S/N Lot ENSEADA DE LUCENA II Quadra I-1 Lote 41 A NOMEAR - Lucena/PB - Cep: 58315-000	1.0005.085.01.0205.0000.8 Sequencial n° 10403620 CPF 131.655.004-44	
Proprietário	CPF/CNPJ	Natureza
MARIA DE FATIMA CRUZ DE SOUZA	131.655.004-44	TERRITORIAL
Observações		
Lot. 108 ENSEADA DE LUCENA II Quadra I-1 Lote 41		
<p>Esta CERTIDÃO é válida pelo prazo de 60 (sessenta) dias.</p> <p>Código de Validação: JVXM86085</p> <p>Lucena, 20 de agosto de 2024</p>		

A Prefeitura Municipal de Lucena se reserva o direito de cobrar futuramente, quaisquer dívidas que porventura venham a ser apuradas posteriormente relativas ao período a que se refere a presente certidão.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço <https://www.lucena.pb.gov.br/>



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0005.085.01.0210.0000.9	Sequencial:	1046754.8		
Inscrição Anterior:	1000508501020500008 -	Natureza:	TERRITORIAL		
Endereço:	RUA PROJETADA LOT. ENSEADA DE LUCENA II, S/N Lot 42 - A NOMEAR - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
Proprietário:	MARIA DE FATIMA CRUZ DE SOUZA				
CPF/CNPJ:	131.655.004-44	E-mail:	mfatimacruz@gmail.com		
End. Correspondência:	AV SAPÉ, 701 AP 304 - MANAÍRA - JOÃO PESSOA/PB - Cep: 58038-381 - BRASIL				
Testada Principal:	12,00	Profundidade Principal:	30,00	Área do Terreno:	360,00
Área Cons Unidade:	0,00	Área Total Cons:	0,00	Testada Fictícia:	12,00
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO	Limpeza Urbana:	SIM
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO	Guias/Sarjetas:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM	Rede de Telefone:	NÃO
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO	Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1	Patrimônio Terreno:	PRÓPRIO
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO	Calçada:	
Utilização:		Tipo Imóvel (Espécie):		Padrão Construtivo:	
Estado Conservação:	- 1	Estrutura (Elevação):		Piso (Característica):	
Cobertura:		Patrimônio Edificação:		Instalação Sanitária:	
Encravado:		Posicionamento:		Fração Ideal:	1
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO		
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL	Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	20/08/2024	Insc Mercantil:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	20/08/2024	Imóvel Recadastrado:	NÃO
Situação Atual:	Imovel ainda nao Lancado !	Data Ult Lanç:		Aliq IPTU:	1,50
V Venal Terreno:	10.000,00	V Venal Edificação:	0,00	V Venal Atual:	10.000,00
V0 (M² Terreno):	27,78 (27,78)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)	IPTU Sem Desconto:	150



Prefeitura Municipal de Lucena
Secretaria de Receita Municipal

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS N° 3.268
IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

CERTIFICO, em cumprimento ao despacho exarado no PROCESSO n° 003268, datado de 20/08/2024, e de acordo com a legislação em vigor, que dos lançamentos existentes, o imóvel em questão está regular com o Erário Municipal, até a presente data.

Localização	Inscrição Imobiliária	
RUA PROJETADA LOT. ENSEADA DE LUCENA II, S/N Lot ENSEADA DE LUCENA II Quadra I-1 Lote 42 A NOMEAR - Lucena/PB - Cep: 58315-000	1.0005.085.01.0210.0000.9 Sequencial n° 10467548 CPF 131.655.004-44	
Proprietário	CPF/CNPJ	Natureza
MARIA DE FATIMA CRUZ DE SOUZA	131.655.004-44	TERRITORIAL
Observações		
Lot. 108 ENSEADA DE LUCENA II Quadra I-1 Lote 42		
<p>Esta CERTIDÃO é válida pelo prazo de 60 (sessenta) dias.</p> <p>Código de Validação: AOP013480</p> <p>Lucena, 20 de agosto de 2024</p>		

A Prefeitura Municipal de Lucena se reserva o direito de cobrar futuramente, quaisquer dívidas que porventura venham a ser apuradas posteriormente relativas ao período a que se refere a presente certidão.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço <https://www.lucena.pb.gov.br/>