



Prefeitura Municipal de Lucena

PROCESSO N°00009/2022

TIPO PROCESSO	REQUERIMENTO
ÓRGÃO	PREFEITURA DE LUCENA
SETOR DESTINO	SECRETÁRIA DA RECEITA
DATA ENTRADA	18/01/2022 13:07
ASSUNTO	A segunda via do alvará de desmembramento, referente ao Lote, 02, em nome de, Ana Cláudia da Silva Ribeiro.
SOLICITANTE	Genilson Monteiro Targino



PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA
SECRETARIA DA RECEITA MUNICIPAL

REQUERIMENTO
Nº DO PROTOCOLO

009/2022. *Dei*

Exm Senhor PREFEITO

PREFEITURA DE LUCENA
SECRETARIA DA RECEITA MUNICIPAL
Francisco Sávio da Silva
Fiscal de Tributos - Mat. 2078

NOME (PESSOA FÍSICA OU JURÍDICA)

GENILSON MONTEIRO TARGINO

ENDEREÇO

R. UBIRATAN GALVÃO, 220

TELEFONE: 98601-5435

E-MAIL:

EST. CIVIL

NATURALIDADE

PROFISSÃO

Nº IDENTIDADE

985 295 SSP PB

Nº CNPJ OU CPF

395 604 734-68

Nº INSCRIÇÃO

ATIVIDADE

REQUER de V. Ex que se digne conceder-lhe

A SEGUNDA VIA DO DIVIÃO DE DESMEMBRAMENTO, REFERENTE AO LOTE 02 EM NOME DE ANA CLÁUDIA DA SILVA RIBEIRO.

DATA

18.01.2022

ASSINATURA DO REQUERIMENTO

Genilson Monteiro Targino

CARTEIRA DE IDENTIDADE

ASSINATURA DO TITULAR

Geraldo Targino da Silva




ESTADO DA PARAIBA
SECRETARIA DA SEGURANCA PUBLICA
INSTITUTO DE POLICIA CIENTIFICA
DEPARTAMENTO DE IDENTIFICACAO DI.P. 917

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 985.525.28 Via DATA DE EXPEDICAO 27 SET 2005

NOME GENILSON MONTEIRO TARGINO.
Geraldo Targino da Silva.

FILIAÇÃO Leonides Monteiro Targino.

Cabedelo.PB NATURALIDADE 06.01.1965 DATA DE NASCIMENTO

Cert. Nasc. Nº 15.480. Fls. 38. v. liv. 81.
D.O.G. ORIGEM A. Cart. Cabedelo. PB

GPF 395.604.734.68

João Pessoa - PB *G. M. Targino* ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

TÍTULO ELEITORAL

ANNA CLAUDIA DA SILVA RIBEIRO

DATA DE NASCIMENTO: 12/09/1980

CARTEIRA DE IDENTIDADE: 020031801

CPF: 041.356.124-14

DATA DE EMISSÃO: 18/03/2018

Assinatura: *Anna Claudia da Silva Ribeiro*

Assessoria de Identidade

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Assinatura: *Anna Claudia da Silva Ribeiro*

Assessoria de Identidade

CARTEIRA DE IDENTIDADE

0618 Polegar Direto

0618

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Assinatura: *Anna Claudia da Silva Ribeiro*

Assessoria de Identidade

LB Nº 7.116 DE 29/09/83

0418

ANNA CLAUDIA DA SILVA RIBEIRO

PARAIBÁ

POC 030004

C. MASC LIV A-008 FLS 170 TERM 5791

CPF 041.356.124-14

DATA DE NASCIMENTO: 12/09/1980

REGISTRO ELEITORAL: 29.630.512-9

DATA DE EMISSÃO: 25/10/2012

ANA CLAUDIA DA SILVA RIBEIRO
RUA UBIRATAN GALVAO, 13 - COSTINHA
LUCENA / PB CEP: 58316000 (AG - 1)

Emissão: 19/04/2018 Referência: Abr / 2018

ENERGISA PARAIBA - DISTRIBUIDORA DE ENER
Classe/Subcl: RESIDENCIAL / BAIXA RENDA MONOFÁSICO B-200, Km 26 - Cristo Redentor - João Pessoa / PB - CEP 58
Roteiro: 7-11-808-2975 Nº medidor: 00008983858

Nota Fiscal / Conta de Energia Elétrica Nº005 / Cód. para Ddb. Automático: 00018

Atendimento ao Cliente ENERGISA 0800 083 0196 Acesso: www.energisa.com

Conta referente a: Abr / 2018
Apresentação: 13/04/2018
Data prevista da próxima leitura: 15/05/2018
CPF / CNPJ / R Inscrição: 4135812414

UC (Unidade Consumidora): 5/1865219-5

Canal de contato

Declaração de Quitação Anual de Débitos

Conforme previsto na Lei 12.007 de 28 de julho de 2009, informamos a quitação dos débitos referentes aos faturamentos regulares de energia elétrica desta unidade consumidora vencidos no ano de 2017 e nos anos anteriores. Esta declaração substitui, para a comprovação do cumprimento das obrigações do consumidor, as quitações dos faturamentos mensais dos débitos do ano a que se refere, e dos anos anteriores.

- Tarifa Social de Energia Elétrica - TSEE foi criada pela Lei nº 10.438, de 28 de abril de 2002.

Viu um fio caído no chão? Não toque ou se aproxime. Ligue imediatamente para a Energisa e peça auxílio para isolar o local

Data Anterior	Data Atual	Constante	Consumo	Dia
14/03/18	458	13/04/18	849	1
				190

CC	Descrição	Quantidade	Valor	Base Calc.	Alíq.	ICMS (R\$)	Base Calc.	ICMS (R\$)	ICMS (%)	ICMS (%)	ICMS (%)	ICMS (%)
Tributos Totais (R\$) ICMS (R\$) ICMS (%)												
0601	Consumo até 20kWh-BR	30,000	0,248770	7,48	7,49	27	2,02	7,48	0,07	0,07	0,07	0,07
0601	Consumo - 31 a 100kWh-BR	70,000	0,428170	28,97	28,97	27	8,08	28,97	0,27	1,1	1,1	1,1
0601	Consumo - 101 a 220kWh-BR	80,000	0,842250	57,80	57,80	27	15,80	57,80	0,53	2,1	2,1	2,1
0610	Subsídio			43,21	43,21	27	11,87	43,21	0,39	1,1	1,1	1,1
LANÇAMENTOS E SERVIÇOS												
0607	CONTRIB SERV. ILLUM. PÚBLICA			13,80	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0604	JUROS DE MORA 03/2018			0,61	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0605	MULTA 03/2018			2,30	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0604	COMPENSAÇÃO POR INDICADOR-DMC 02/2018			-2,21	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0606	ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA 03/2018			0,23	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0606	Devolução Subsídio			-28,33	0,30	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Polegar Direto

Assinatura: *Anna Claudia da Silva Ribeiro*

Assessoria de Identidade



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA
CNPJ. 08.924.813/0001- 80
(Para frente Lucena)

Departamento de Obras e Planejamento

ALVARÁ Nº 1.007/18

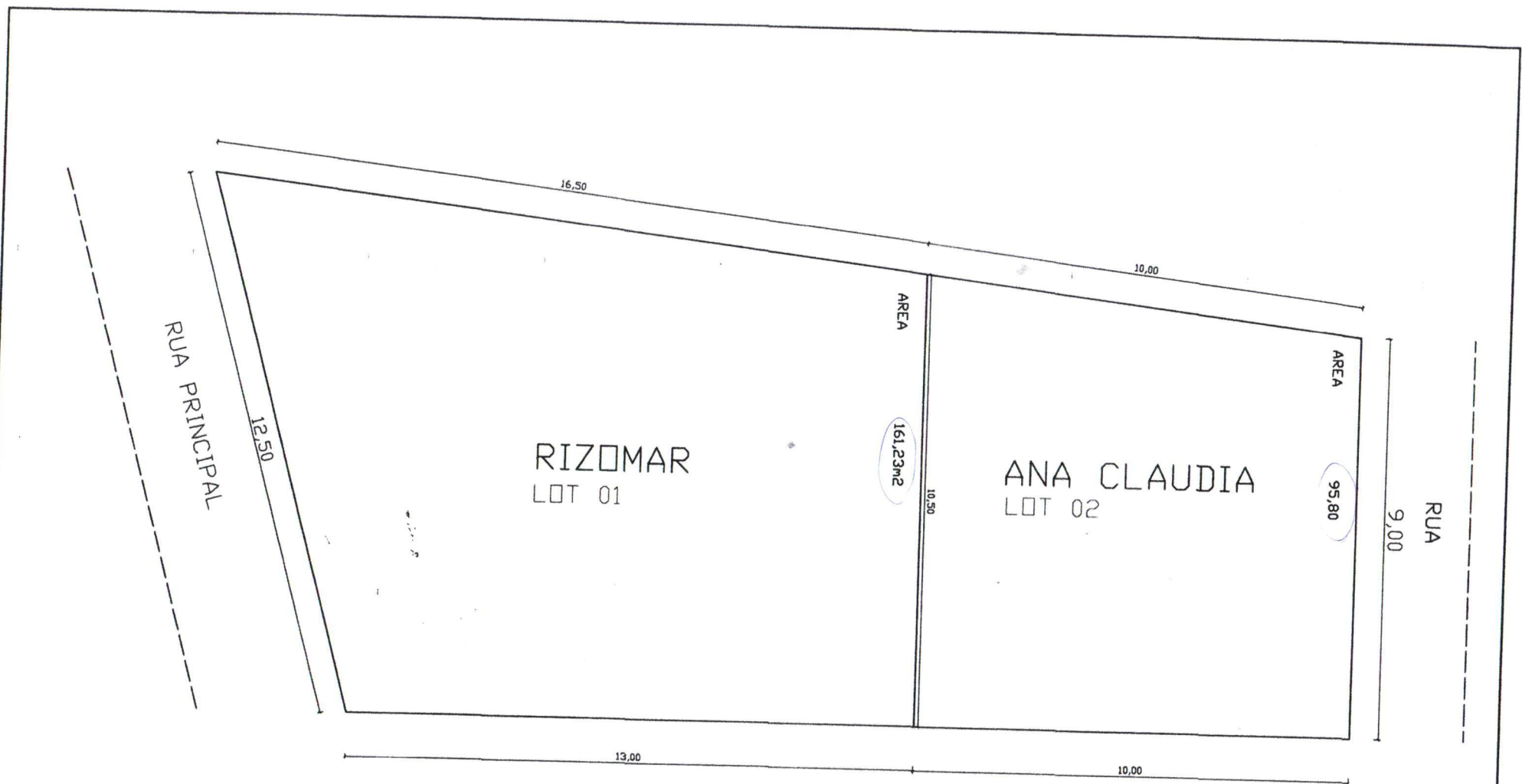
O PREFEITO MUNICIPAL DE LUCENA, tendo em vista o processo constante de petição nº1.007/2018 em que, **RIZOMAR CARNEIRO DE OLIVEIRA**, CPF: **794.510.394-49** residente na Rua Ubiratan Galvão nº 220, CEP 58.315-000 em Costinha – Lucena/PB. requerer desta Municipalidade, Licença necessária para **Desmembrar** um terreno de sua propriedade, denominada de, Um lote de terreno medindo 12,50mt. de frente e fundos por 9,00mt. de comprimento 26,50mt do lado direito e 23,00 do lado esquerdo formando uma área total de **257,00m2** Rua Ubiratan Galvão nº 220, CEP 58.315-000 em Costinha – Lucena/PB. O **lote 01 ficara medindo** 12,50mt. de frente e fundos por 10,50mt. de comprimento 16,50mt do lado direito e 13,00 área total de **161,23m2** **lote 02** 10,50mt. de frente e fundos por 9,00mt. de comprimento 10,00mt do lado direito e 10,00 Com uma área total de **95,80m2**, E que passará a ser via publica. conforme planta em anexo, que RESOLVE conceder o presente ALVARÁ, permitindo à execução dos serviços aprovado pelo **DEPARTAMENTO DE OBRAS E PLANEJAMENTO**, já deferido em despacho de 10 de Abril de 2018, tendo sido pago a importância de R\$ 18,80 em conhecimento de nº 1.007/2018 , datado de 13/04/2018.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA
Em 13 de Abril de 2018.


LUIS PIMENTEL DE OLIVEIRA
Chefe da Fiscalização

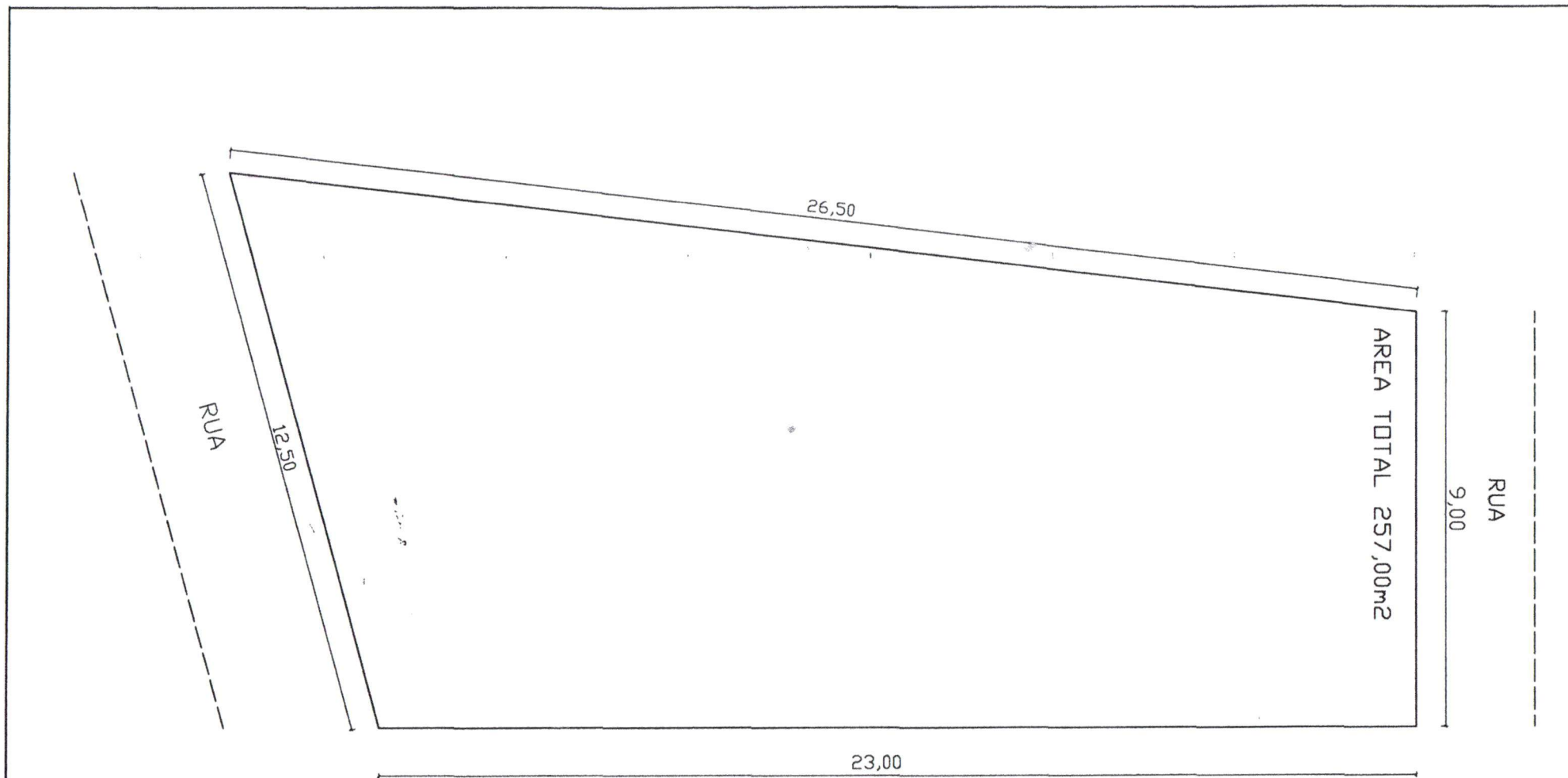
Lucena cidade turística e terra de Américo Falcão. Faça parte desta historia.

Av. Américo Falcão, 736 – Centro – Lucena/PB. CEP. 58315-000 Fone (83) 3293-1981
Site:www.lucena.pb.gov.br Email: iptulucena@hotmail.com



PLANTA DE SITUAÇÃO PROPOSTA

ESCALA 1/100



PLANTA DE SITUAÇÃO ATUAL
ESCALA 1/100

DEFINICÃO DE LOTEAMENTO com. c. ...
 12 04 2018
 Lucena ...
 #6

Rizomar C. de Oliveira
 PROP.

FOLHA		PROJETO		DESMEMBRAMENTO DE LOT	
01/03		PROPP.		RIZOMAR CARNEIRO DE OLIVEIRA	
RUA UBIRATAN GALVÃO Nº200, COSTINHA, LUCENA - PB.					
	DATA	RESPONSAVEL		DESMEMBRAR	
	11/04/2018				
DESEMNHO				TERRENO	257,00m ²
CÓPIA					
VISTO					
ESCALAS	DESENHOS		DESMEMBRAR		
1/100					
1/125	PLANTA DE SITUAÇÃO ATUAL		LOT 01	161,00m ²	
1/1500	PLANTA DE SITUAÇÃO PROPOSTA		LDT 02	95,80m ²	
	PLANTA DE LOCALIZAÇÃO				

SECRET

REZOLUCION	DESCRIPCION DE LOS SERVICIOS	CANTIDAD
1	SERVICIO DE...	...
2	SERVICIO DE...	...



PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA

08924813000180
AV. AMERICO FALCAO, 736
FONE: (83) 3293-1981
SECRETARIA DE RECEITA MUNICIPAL
IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

18/01/2022 11:15
Página 1 de 1

Boletim de Cadastro Imobiliário - BCI

Localização do Imóvel

INSCRIÇÃO: 06.007.0010.000.01

COD. IMÓVEL: 43027

DATA ULT.ALTERAÇÃO:

LOGRADOURO: PROJETADA

NUM:

BAIRRO:

COMPLEMENTO/APT:

LOTEAMENTO:

LOTE: L-02

QUADRA:

Dados do Proprietário

PROPRIETÁRIO: ANA CLAUDIA DA SILVA RIBEIRO

CNPJ/CPF: 04135812414

ENDEREÇO: PROJETADA

NUM.:

BAIRRO: COSTINHA

CIDADE: LUCENA

UF: PB CEP: 58.315-000

Informações do Imóvel

USO DO SOLO: RESIDENCIA

ISENCAO: TRIBUTADO

TIPO IMOVEL: PREDIAL

PROFUNDIDADE: 10,00

TESTADA FICTICIA:

TESTADA PRINCIPAL: 10,00

SITUACAO: FRENTE

AREA TERRENO: 100,00

AREA CONSTRUIDA: 40,00

VENAL: 7.160,75

VENAL INFOR: 3.958,32

Nº FRENTES:

Nº UNIDADES:

MED. LAT. ESQ:

MED. LAT. DIR:

MED. FUNDOS:

Informações da Edificação

ELEVACAO: ALVENARIA

ESPECIE:

PATRIMONIO EDIF. : PARTICULAR

EST.CONSERVACAO:

COBERTA: CERÂMICA

PATRIMONIO TERR.:PRÓPRIO

PADRAO: MÍNIMO

CARACTERÍSTICAS: CIMENTADO

COLETA : TAXA BASE

PEDOLOGIA:

TOPOGRAFIA:

INST. SANITÁRIA : INTERNA

Serviços Urbanos

Água

Rede de Energia

Coleta de Lixo

Iluminação

Esgoto Sanitário

Canal

Pavimentação

Galeria Pluvial

Arborização

Limitações do Lote

Alagado

Encravado

Sem Calçada

Sem Muro

Acidentado

Observações

Croqui



PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA

08924813000180
AV. AMERICO FALCAO, 736
FONE: (83) 3293-1981
SECRETARIA DE RECEITA MUNICIPAL
IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

18/01/2022 11:24

Página 1 de 1

Boletim de Cadastro Imobiliário - BCI

Localização do Imóvel

INSCRIÇÃO: 06.007.0010.000.00

COD. IMÓVEL: 32742

DATA ULT.ALTERAÇÃO:

LOGRADOURO: UBIRATAN GALVAO

NUM: 220

BAIRRO: COSTINHA

COMPLEMENTO/APT:

LOTEAMENTO:

LOTE: 01

QUADRA:

Dados do Proprietário

PROPRIETÁRIO: RIZOMAR CARNEIRO DE OLIVEIRA

CNPJ/CPF: 79451039449

ENDEREÇO: UBIRATAN GALVAO

NUM.: 200

BAIRRO: COSTINHA

CIDADE: LUCENA

UF: PB CEP: 58.315-000

Informações do Imóvel

USO DO SOLO: RESIDENCIA

ISENCAO: TRIBUTADO

TIPO IMOVEL: PREDIAL

PROFUNDIDADE: 18,00

TESTADA FICTICIA:

TESTADA PRINCIPAL: 11,40

SITUACAO: FRENTE

AREA TERRENO: 205,00

AREA CONSTRUIDA: 77,50

VENAL: 12.363,08

VENAL INFOR: 3.958,32

Nº FRENTES:

Nº UNIDADES:

MED. LAT. ESQ:

MED. LAT. DIR:

MED. FUNDOS:

Informações da Edificação

ELEVACAO: ALVENARIA

ESPECIE:

PATRIMONIO EDIF.: RELIGIOSO

EST.CONSERVACAO:

COBERTA: CERÂMICA

PATRIMONIO TERR.: ESTADUAL

PADRAO: MÍNIMO

CARACTERÍSTICAS: CIMENTADO

COLETA: TAXA BASE

PEDOLOGIA:

TOPOGRAFIA:

INST. SANITÁRIA: SEM INSTALAÇÕES

Serviços Urbanos

Água

Rede de Energia

Coleta de Lixo

Iluminação

Esgoto Sanitário

Canal

Pavimentação

Galeria Pluvial

Arborização

Limitações do Lote

Alagado

Encravado

Sem Calçada

Sem Muro

Acidentado

Observações

Croqui



PREFEITURA
MUNICIPAL DE
LUCENA

01-NATUREZA
OUTROS CRÉDITOS

02-MODELO
12

03-SEQUENCIAL
10327428

04-INSCRIÇÃO
10327428

05-COMPETÊNCIA
900008.22.9

06-PARCELA/PROCESSO
P Orig 00009/2022

07-TIPO DE DOCUMENTO
OUTROS CRÉDITOS-900008.22.9

08-VENCIMENTO
24/02/2022

09-CONTRIBUINTE
RIZOMAR CARNEIRO DE OLIVEIRA E OUTRO(S) - CPF 794.510.394-49

10-ENDEREÇO
RUA UBIRATAN GALVAO, 220 Lote 01 COSTINHA - Lucena/PB - Cep:
58315-000

11- TAXA DE EXPEDIENTE

Data 03/02/22	Valor Original	R\$	35,40
T S D		R\$	3,08
TOTAL		R\$	38,48

N. NÚMERO: 20220000834 DATA DE EMISSÃO: 17/02/2022

12-MENSAGENS
TAXA REFERENTE A 2º VIA DO ALVARA DE LICENÇA DE DESMEMBRAMENTO

CONTRIBUINTE OPERADOR: 002078

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA NO VERSO



PREFEITURA
MUNICIPAL DE
LUCENA

01-NATUREZA
OUTROS CRÉDITOS

02-MODELO
12

03-SEQUENCIAL
10327428

04-INSCRIÇÃO
10327428

05-COMPETÊNCIA
900008.22.9

06-PARCELA/PROCESSO
P Orig 00009/2022

07-TIPO DE DOCUMENTO
OUTROS CRÉDITOS-900008.22.9

08-VENCIMENTO
24/02/2022

09-CONTRIBUINTE
RIZOMAR CARNEIRO DE OLIVEIRA E OUTRO(S) - CPF 794.510.394-49

10-ENDEREÇO
RUA UBIRATAN GALVAO, 220 Lote 01 COSTINHA - Lucena/PB - Cep:
58315-000

11- Valor 35,40 T S D 3,08

TOTAL	38,48
-------	-------

Valor p/ Pagto até 24/02/2022: 38,48

Atenção: Não Receber após 24/02/2022

TAXA DE EXPEDIENTE

N. NÚMERO: 20220000834

DATA DE EMISSÃO: 17/02/2022

PREFEITURA OPERADOR:002078

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA NO VERSO

81760000000-1 38482454202-9 20224202200-4 00834000000-2

