



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0005.238.01.0145.0000.0	Sequencial:	1035478.6		
Inscrição Anterior:	05238014500000 - 35478	Natureza:	PREDIAL		
Endereço:	RUA JOSE COSTA FILHO, 165 Lot PRAIA BONITA Quadra 37 Lote 29 - FAGUNDES - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
Proprietário:	ROBERTO BARCIA TITO				
CPF/CNPJ:	070.870.714-91	E-mail:	barciamel@hotmail.com		
End. Correspondência:	RUA JOSE COSTA FILHO, 165 PRAIA BONITA LOTE-19 E 29 / QUADRA-37 - FAGUNDES - LUCENA/PB - Cep: 58315-000 - BRASIL				
Testada Principal:	12,00	Profundidade Principal:	30,00	Área do Terreno:	360,00
Área Cons Unidade:	177,00	Área Total Cons:	177,00	Testada Fictícia:	12,00
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO	Limpeza Urbana:	SIM
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO	Guias/Sarjetas:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM	Rede de Telefone:	NÃO
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO	Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1	Patrimônio Terreno:	PRÓPRIO
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO	Calçada:	NÃO
Utilização (Uso Solo):	RESIDENCIA	Tipo Imóvel (Espécie):	CASA	Padrão Construtivo:	NORMAL
Estado Conservação:	BOM - 1	Estrutura (Elevação):	ALVENARIA	Piso (Característica):	TACO
Cobertura:	TELHA CERÂMICA	Patrimônio Edificação:	PARTICULAR	Instalação Sanitária:	SEM INSTALAÇÕES
Encravado:	NÃO	Posicionamento:			
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO		
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL	Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	29/01/2010	Insc Mercantil:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	12/04/2022	Fração Ideal:	1
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	24/03/2022	Aliq IPTU:	1,00
V Venal Terreno:	39.782,92	V Venal Edificação:	0,00	V Venal Atual:	39.782,92
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)	IPTU Sem Desconto:	397.83