



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0005.078.02.0080.0000.0	Sequencial:	1045940.5		
Inscrição Anterior:	05078007500000 -	Natureza:	TERRITORIAL		
Endereço:	RUA REALENGO - R, S/N Lot REALENGO Quadra P Lote 15 - FAGUNDES - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
Proprietário:	EVERALDO DE ARAUJO BARROS				
CPF/CNPJ:	008.273.394-53	E-mail:			
End. Correspondência:	RUA EMILIO DE ARAUJO CHAVES, 439 - ALTIPLANO - JOAO PESSOA/PB - Cep: 58046-150 - BRASIL				
Testada Principal:	12,00	Profundidade Principal:	35,00	Área do Terreno:	420,00
Área Cons Unidade:	0,00	Área Total Cons:	0,00	Testada Fictícia:	12,92
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO	Limpeza Urbana:	SIM
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO	Guias/Sarjetas:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM	Rede de Telefone:	NÃO
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO	Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1	Patrimônio Terreno:	PRÓPRIO
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO	Calçada:	
Utilização (Uso Solo):		Tipo Imóvel (Espécie):		Padrão Construtivo:	
Estado Conservação:	- 1	Estrutura (Elevação):		Piso (Característica):	
Cobertura:		Patrimônio Edificação:		Instalação Sanitária:	
Encravado:		Posicionamento:			
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO		
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL	Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	31/03/2022	Insc Mercantil:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	31/03/2022	Fração Ideal:	1
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	31/03/2022	Aliq IPTU:	1,50
V Venal Terreno:	16.949,29	V Venal Edificação:	0,00	V Venal Atual:	16.949,29
V0 (M² Terreno):	40,36 (40,36)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)	IPTU Sem Desconto:	254.24