



Prefeitura Municipal de Lucena

PROCESSO N°00090/2022

TIPO PROCESSO	REQUERIMENTO DIVERSO
ÓRGÃO	PREFEITURA DE LUCENA
SETOR DESTINO	SECRETÁRIA DA RECEITA
DATA ENTRADA	29/03/2022 10:37
ASSUNTO	DESEJO O EMBARGO DE UMA CONSTRUÇÃO CIVL, EM UMA RUA.
SOLICITANTE	JOSE RODRIGES DE OLIVEIRA

Recebido: Patrícia Gornatos



PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA
SECRETARIA DA RECEITA MUNICIPAL

REQUERIMENTO
Nº DO PROTOCOLO

Exm Senhor PREFEITO

NOME(PESSOA FÍSICA OU JURIDICA)

JOSÉ RODRIGUES DE OLIVEIRA JUNIOR

ENDEREÇO RUA PAULO CHACAS

TELEFONE: 083991261812

E-MAIL:

EST. CIVIL

CASADO

NATURALIDADE

T. PESSOA

PROFISSÃO

COMERCIAL-TE

Nº IDENTIDADE

1438789-55PAB

Nº CNPJ OU CPF

738211444.87

Nº INSCRIÇÃO

ATIVIDADE

REQUER de V. Ex que se digne conceder-lhe

DESIDO O EMBAIXO DE UMA CONTRATAÇÃO CIVIL
EM UMA RUA

DATA

ASSINATURA DO REQUERIMENTO

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 1.438.784 - 2ª VIA DATA DE EXPEDIÇÃO 24/01/2017

NOME
JOSE RODRIGUES DE OLIVEIRA JÚNIOR

FILIAÇÃO
**JOSE RODRIGUES DE OLIVEIRA
 ZENILDE MARIA DA NOBREGA RODRIGUES**

NATURALIDADE DATA DE NASCIMENTO
JOÃO PESSOA-PB 12/12/1971

DOC ORIGEM
CERT. CAS. Nº13537 - LIV.BAUX-037 - FLS.37 - CARTORIO 1º JOÃO PESSOA-PB

CPF
739.211.494-87

JOSE PESSOA - PB

DIRETOR
 MARCOS A. B. LACERDA

29/08/83

B+

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DA PARAÍBA

SECRETARIA DA SEGURANÇA E DA DEFESA SOCIAL

INSTITUTO DE POLÍCIA GÊNERICA

DEPARTAMENTO DE IDENTIFICAÇÃO

L-237

ASSINATURA DO TITULAR
João Rodrigues de Oliveira Júnior

RETRATO

IMPRESSÃO DACTILOSCÓPICA

CPF: 03.043.788-738 211 494-87

Grupo MTC - COMERCIAL BARRAT / Subgrupo B1
Classe RESIDENCIAL / Subclasse RESIDENCIAL
Liga: ao MONOFÁSICO
Roteiro: 10-11-689-8228 N° Medidor: 0000919106

UNIDADE CONSUMIDORA (UC)
5/772189-7

CADASTRE SUA FATURA EM DÉBITO AUTOMÁTICO UTILIZANDO O CÓDIGO: 00007721897

VALOR DA FATURA R\$ 79,08	VENCIMENTO 22/02/2022
REFERÊNCIA Fev / 2022	CONSUMO 72kWh <small>2,67 kWh MÉDIA DIÁRIA</small>

Sujeito a corte!

FATURAS EM ATRASO
Janv22 R\$92,33

Reviso de vencimento
Seu fornecimento podera ser suspenso
a partir de 02/03/22
Regularize seus débitos

CCl	Descrição	Quant	Tarifac/ Tributos	Valor Total (R\$)	ICMS (R\$)	ICMS Alq (%)	ICMS Base Calc (R\$)	PIS(R\$) sobre (R\$)	Cofins(R\$) sobre (R\$)
0601	Consumo em kWh	72	0,58620	59,53	59,53	25	14,88	44,63	0,29
0601	Adic. B Vermelha			14,16	14,16	25	3,54	10,60	0,07
0807	LANTERNAS E SERVIÇOS			11,43	0,00	0	0,00	0,00	0,00
0804	JURCO DE MORA 12/2021			0,86	0,00	0	0,00	0,00	0,00
0806	MULTA 12/2021			1,84	0,00	0	0,00	0,00	0,00
0804	COMPENSAÇÃO POR INDICADOR TRIMESTRAL 12/2021			-0,46	0,00	0	0,00	0,00	0,00
0804	COMPENSAÇÃO POR INDICADOR ANUAL 12/2021			-0,35	0,00	0	0,00	0,00	0,00
0804	COMPENSAÇÃO POR INDICADOR SEMESTRAL 12/2021			3,14	0,00	0	0,00	0,00	0,00
0806	ADULTERIO, AOMINETARIA 12/2021			0,15	0,00	0	0,00	0,00	0,00

CCl Código de Classificação de Utilidade: 058620 TOTAL: 79,08 73,69 18,42 55,23 0,36 1,68
Tarifa Tributos: 0,58620

RESERVADO AO FISCO c63a 3560 a73b 3f2e ae0b 1da4 212f d17a

Mês	Consumo (kWh)	Valor (R\$)	%
Fev/22	72	14,88	18,68
Jan/22	79	30,26	34,37
Dez/21	60	3,31	3,76
Nov/21	60	4,99	5,67
Out/21	60	34,81	39,54
Set/21	154	0,00	0,00
Ago/21	0		
Jul/21	64		
Jun/21	66		
Mai/21	63		
Abr/21	61		
Mar/21	70		
Fev/21	57		
Media	78		

Descrição	Valor (R\$)	%
Serviços de Dist. da Energisa/PB	14,88	18,68
Compra de Energia	30,26	34,37
Serviço de Transmissão	3,31	3,76
Encargos Setoriais	4,99	5,67
Impostos Diretos e Encargos	34,81	39,54
Outros Serviços	0,00	0,00
Total	68,03	100,00

Encargo de Uso do Sistema de Distribuição (Ref. 12/2021) R\$30,70

*Faturamento pela média mínima

INDICADORES DE QUALIDADE	MENSAL	APURADO TRIMEST.	ANUAL	LIMITE DE TENSÃO (V)
Horas que o cliente ficou sem energia - DIC	6,27	18,82	12,54	25,08
Verzes que o cliente ficou sem energia - FIC	3,42	1,00	6,65	13,70
Duração da maior interrupção de energia no período - DMIC	3,71	16,63		
Duração da interrupção individual em dia crítico - DICRI	12,22			

ATENÇÃO

Conforme determinação da Anel, clientes em situação Tarifa Social terão a bandeira tarifária verde neste mês. A bandeira não tem custo extra. Para os demais clientes, a bandeira vigente é a de Escassez Hídrica, que indica condições críticas para geração hidrelétrica no país. A cobrança consta no campo "descontivo" da sua conta no item 0001, que soma a bandeira vermelha, totalizando R\$ 14,70 a cada 100 kWh consumidos. O valor é estabelecido pela Anel.

REAVISO DE VENCIMENTO: Caso a(s) fatura(s) acima relacionada(s) permanecer(em) em atraso, o fornecimento poderá ser suspenso a partir de 02/03/2022. Conforme Resolução 414 da ANEEL, o pagamento após essa data não elimina a possibilidade da devida suspensão do fornecimento, caso o mesmo não seja informado às contas pagas não estejam na unidade consumidora para compensação. Caso o cliente efetuar o pagamento das faturas(s) acima, desconsidere essa mensagem. Fatura sujeita a cobrança em créditos de juros, de acordo com o caso de inadimplemento.



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0001.071.01.0045.0000.1	Sequencial:	1025768.3		
Inscrição Anterior:	01071004500000 - 25768	Natureza:	PREDIAL		
Endereço:	RUA PROJETADA, S/N - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
Proprietário:	JOSE RODRIGUES DE OLIVEIRA JUNIOR				
CPF/CNPJ:	739.211.494-87	E-mail:			
End. Correspondência:	RUA RUA PRESIDENTE CAFE FILHO, 384 - BESSA - JOAO PESSOA/PB - Cep: 58035-180 - BRASIL				
Testada Principal:	10,00	Profundidade Principal:	25,00	Área do Terreno:	250,00
Área Cons Unidade:	118,00	Área Total Cons:	118,00	Testada Fictícia:	9,09
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO	Limpeza Urbana:	SIM
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO	Guias/Sarjetas:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM	Rede de Telefone:	NÃO
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO	Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1	Patrimônio Terreno:	PRÓPRIO
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO	Calçada:	NÃO
Utilização (Uso Solo):	RESIDENCIA	Tipo Imóvel (Espécie):	CASA	Padrão Construtivo:	NORMAL
Estado Conservação:	BOM - 1	Estrutura (Elevação):	ALVENARIA	Piso (Característica):	CIMENTADO
Cobertura:	TELHA CERÂMICA	Patrimônio Edificação:	RELIGIOSO	Instalação Sanitária:	SEM INSTALAÇÕES
Encravado:	NÃO	Posicionamento:	I		
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO		
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL	Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:		Insc Mercantil:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:		Fração Ideal:	1
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	24/03/2022	Aliq IPTU:	1,00
V Venal Terreno:	25.747,02	V Venal Edificação:	0,00	V Venal Atual:	25.747,02
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)	IPTU Sem Desconto:	257.47

PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA		TRIB. IMOBILIARIO - PREDIO		01
03-SEQUENCIAL 1.025768.3		04-INSCRIÇÃO 1.0001.071.01.0045.0000.1		
05-COMPETÊNCIA 2022		06-PARCELA/PROCESSO Cota Única		
07-TIPO DE DOCUMENTO Exercício Atual - IPTU		08-VENCIMENTO 31/05/2022		
09-CONTRIBUINTE JOSE RODRIGUES DE OLIVEIRA JUNIOR - CPF: 739.211.494-87				
10-ENDERECO RUA PROJETADE, S/N BA. BRÓ INVALIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
11 Área Terreno: 951,00 Topografia: PLANO Área Construída: 118,00 Fecilogia: NORMAL/A Alf. Imovel: FRENTE V. Venal: R\$ 25.747,30 Estrutura: ALVENARIA Tipo Imovel: CASA Utilização: RESIDENCIA Alf 1,00 * IPTU 257,47 TCR 36,89 TSD 0,00				
12-MENSAGENS Pagável nas agências da Caixa ou correspondentes internet e outros.				
CONTRIBUINTE OPERADOR: 031865		AUTENTICAÇÃO MECÂNICA NO VERSO		

PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA		TRIB. IMOBILIARIO - PREDIO		01
03-SEQUENCIAL 1.025768.3		04-INSCRIÇÃO 1.0001.071.01.0045.0000.1		
05-COMPETÊNCIA 2022		06-PARCELA/PROCESSO Cota Única		
07-TIPO DE DOCUMENTO Exercício Atual - IPTU		08-VENCIMENTO 31/05/2022		
09-CONTRIBUINTE JOSE RODRIGUES DE OLIVEIRA JUNIOR - CPF: 739.211.494-87				
10-ENDERECO RUA PROJETADE, S/N BAIRRO INVALIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
11 Alf 1,00 * FRENTE AL IPTU 257,47 TCR 36,89 TSD 0,00 Valor Total sem Redução: 294,15 Redução 1 15,4 * 44,15 Valor Total até o Vencimento: 250,21 Atenção: Não Receber após 31/05/2022				
N. NÚMERO: 20220092915		DATA DE EMISSÃO: 29/03/2022		
PREFEITURA OPERADOR: 031865		AUTENTICAÇÃO MECÂNICA NO VERSO		
81640000002-1 50212454202-3 20531202200-2 92915000000-8				
				




 PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	TRIB. IMOBILIARIO - PRÉDIO		06
	03-SEQUENCIAL 1.025768.3	04-INSCRIÇÃO 1.0001.071.01.0045.0000.1	
	05-COMPETÊNCIA		06-PARCELA/PROCESSO 01.100192220.9
	07-TIPO DE DOCUMENTO Parcelamento Adm - IPTU p/ CPF		
09-CONTRIBUINTE JOSE RODRIGUES DE OLIVEIRA JUNIOR - CPF: 739.211.494-87			08-VENCIMENTO 31/03/2022
10-ENDERECO RUA PROJETADA, S/N BAIRRO INVALIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000			
11- Parcela: 1/2 V. PRINCIPAL: 931,04 HONORÁRIOS: 91,59 T.S.D.: 0,00 TOTAL: 1.022,63 CPF: 739.211.494-87 Deb Parc 2017 2018 2019 2020 2021 Códido: 003.406.0014.s.b			
12-MENSAGENS Pagável nas agências da Caixa ou correspondente, internet ou por outros.		N. NÚMERO: 20220092916	
CONTRIBUINTE OPERADOR: 031865		DATA DE EMISSÃO: 29/03/2022	

 PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	TRIB. IMOBILIARIO - PRÉDIO		06
	03-SEQUENCIAL 1.025768.3	04-INSCRIÇÃO 1.0001.071.01.0045.0000.1	
	05-COMPETÊNCIA		06-PARCELA/PROCESSO 01.100192220.9
	07-TIPO DE DOCUMENTO Parcelamento Adm - IPTU p/ CPF		
09-CONTRIBUINTE JOSE RODRIGUES DE OLIVEIRA JUNIOR - CPF: 739.211.494-87			08-VENCIMENTO 31/03/2022
10-ENDERECO RUA PROJETADA, S/N BAIRRO INVALIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000			
11- Parcela: 1/2 Deb Parc 2017 2018 2019 2020 2021 Até 31/03/2022 Valor a Pagar R\$ 1.022,63 Atenção: Não Receber após 31/03/2022			
12-MENSAGENS Pagável nas agências da Caixa ou correspondente, internet ou por outros.		N. NÚMERO: 20220092916	
CONTRIBUINTE OPERADOR: 031865		DATA DE EMISSÃO: 29/03/2022	

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA NO VERSO
 81680000010-0 22632454202-7 20331202200-7 92916000000-6




 PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	01-NATUREZA TRIB. IMOBILIÁRIO - PRÉDIO		02-MODELO 06
	03-SEQUENCIAL 1.025768.3	04-INSCRIÇÃO 1.0001.071.01.0045.0000.1	
	05-COMPETÊNCIA		06-PARCELA/PROCESSO 02.100192220.6
	07-TIPO DE DOCUMENTO Parcelamento Adm - IPTU p/ CPF		
09-CONTRIBUINTE JOSE RODRIGUES DE OLIVEIRA JUNIOR - CPF: 739.211.494-87			08-VENCIMENTO 29/04/2022
10-ENDERECO RUA PROJETADA, S/N BAIRRO INVALIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000			
11- Parcela: 2/2 V. PRINCIPAL: 1.417,01 HONORÁRIOS: 91,59 DESCONTO: 485,97 T.S.D.: 0,00 TOTAL: 1.022,63 CPF: 739.211.494-87 Deb Parc 2017 2018 2019 2020 2021 Códido: 003.406.0014.s.b			
12-MENSAGENS Nos termos do REFIN, esta parcela só se quitará pelo valor líquido, se as anteriores estiverem pagas.		N. NÚMERO: 20220092917	
CONTRIBUINTE OPERADOR: 031865		DATA DE EMISSÃO: 29/03/2022	

 PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	01-NATUREZA TRIB. IMOBILIÁRIO - PRÉDIO		02-MODELO 06
	03-SEQUENCIAL 1.025768.3	04-INSCRIÇÃO 1.0001.071.01.0045.0000.1	
	05-COMPETÊNCIA		06-PARCELA/PROCESSO 02.100192220.6
	07-TIPO DE DOCUMENTO Parcelamento Adm - IPTU p/ CPF		
09-CONTRIBUINTE JOSE RODRIGUES DE OLIVEIRA JUNIOR - CPF: 739.211.494-87			08-VENCIMENTO 29/04/2022
10-ENDERECO RUA PROJETADA, S/N BAIRRO INVALIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000			
11- Parcela: 2/2 Deb Parc 2017 2018 2019 2020 2021 Até 29/04/2022 Valor a Pagar R\$ 1.022,63 Atenção: Não Receber após 29/04/2022			
12-MENSAGENS Nos termos do REFIN, esta parcela só se quitará pelo valor líquido, se as anteriores estiverem pagas.		N. NÚMERO: 20220092917	
CONTRIBUINTE OPERADOR: 031865		DATA DE EMISSÃO: 29/03/2022	

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA NO VERSO
 81690000010-9 22632454202-7 20429202200-9 92917000000-4

