



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0001.240.02.0130.0000.2	Sequencial:	1034792.5
Inscrição Anterior:	01240013000000 - 34792	Natureza:	PREDIAL
Endereço:	RUA PROJETADA BENJAMIM FALCAO, S/N Lot BENJAMIM FALCAO Quadra A Lote 06 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Proprietário:	TIAGO CADENA LUCENA		
CPF/CNPJ:	077.311.254-59	E-mail:	
End. Correspondência:	RUA GOVERNADOR ANTONIO MARIZ, S/N - CENTRO - MATINHAS/PB - Cep: 58128-000 - BRASIL		
Testada Principal:	10,00	Profundidade Principal:	17,25
Área Cons Unidade:	180,00	Área Total Cons:	180,00
		Área do Terreno:	176,25
		Testada Fictícia:	7,40
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO
		Limpeza Urbana:	SIM
		Guias/Sarjetas:	NÃO
		Rede de Telefone:	NÃO
		Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:	
		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO
		Patrimônio Terreno:	PRÓPRIO
		Calçada:	NÃO
Utilização (Uso Solo):	RESIDENCIA	Tipo Imóvel (Espécie):	CASA
Estado Conservação:	BOM - 1	Estrutura (Elevação):	ALVENARIA
Cobertura:	TELHA CERÂMICA	Patrimônio Edificação:	PARTICULAR
Encravado:	SIM	Posicionamento:	
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO
		Padrão Construtivo:	NORMAL
		Piso (Característica):	CERÂMICA
		Instalação Sanitária:	EXTERNA
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL
		Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	17/11/2009
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	08/11/2022
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	24/03/2022
V Venal Terreno:	8.942,07	V Venal Edificação:	0,00
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)
		Insc Mercantil:	
		Fração Ideal:	1
		Aliq IPTU:	1,00
		V Venal Atual:	8.942,07
		IPTU Sem Desconto:	134.13