

**OFÍCIO 01-4/2022**

Cabedelo, 05 de abril de 2022.

A sua Excelência o Senhor  
**LEO BANDEIRA**  
Prefeito Constitucional  
Prefeitura Municipal de Lucena  
R. Américo Falcão, 736 - Thelma, Lucena - PB, 58315-000  
**Telefone:** (83) 3293-1981

**Assunto: Solicitação de Certidão de Uso e ocupação de solo.**  
**Referência: Galpão, Estalerio Brisen (LODNA EHF DO BRASIL)**

Senhor Prefeito,

Com os meus cordiais cumprimentos, ao tempo que utilizo-me do presente expediente para solicitar a cópia da Certidão de Uso e Ocupação do Solo da área onde será executada a **Obra de Construção de um galpão para instalação de um estaleiro de embarcações de fibra de vidro, localizado na Via local 03 – Loteamento encontro das águas, S/N Distrito de Guia no município de Lucena/PB.**

Solicitamos urgência quanto a expedição de tal documento, haja vista se tratar de exigência do CONAMA Resolução de nº 237 de 1997, a qual exige que conste no processo de licenciamento ambiental, a certidão do Município atestando que o local e o tipo de empreendimento ou atividade estão em conformidade com as leis. Eis o que denota-se do §1º art. 10:

**§ 1º -** No procedimento de licenciamento ambiental deverá constar, obrigatoriamente, a certidão da Prefeitura Municipal, declarando que o local e o tipo de empreendimento ou atividade estão em conformidade com a legislação aplicável ao uso e ocupação do solo e, quando for o caso, a autorização para supressão de vegetação e a outorga para o uso da água, emitidas pelos órgãos competentes.

A Constituição Federal é clara ao conferir aos Municípios a atribuição de promover o adequado ordenamento territorial. Eis o que se depende o art. 30, VIII:

**VIII** - promover, no que couber, adequado ordenamento territorial, mediante planejamento e controle do uso, do parcelamento e da ocupação do solo urbano;

Assim, considerando se tratar de documento imprescindível para viabilizar a obra citada, encaminho cópia do projeto arquitetônico, no qual constam as coordenadas da área para fins de subsidiar a expedição da certidão ora solicitada.

Sem mais para o momento, renovo meus votos de estima e consideração, ao tempo que me coloco a disposição para informações complementares.

Atenciosamente,

---

**MARCELO PEREIRA DE LIMA**  
RESPONSÁVEL LEGAL  
LODNA EHF DO BRASIL (ESTALEIRO BRISEN)