



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0003.200.01.0105.0000.1	Sequencial:	1045152.8
Inscrição Anterior:	03200010500000 - 45152	Natureza:	TERRITORIAL
Endereço:	RUA PROJETADA, S/N Lot SAO BENTO Lote A2 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Proprietário:	ANA LAVINIA FALCAO SAMPAIO		
CPF/CNPJ:	691.148.544-49	E-mail:	
End. Correspondência:	RUA JOÃO CÂNCIO, 655 - MANAÍRA - JOÃO PESSOA/PB - Cep: 58038-341 - BRASIL		
Testada Principal:	50,00	Profundidade Principal:	350,00
Área Cons Unidade:	0,00	Área Total Cons:	0,00
		Área do Terreno:	35.875,99
		Testada Fictícia:	95,99
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO
		Limpeza Urbana:	SIM
		Guias/Sarjetas:	NÃO
		Rede de Telefone:	NÃO
		Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:	
		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO
		Patrimônio Terreno:	ESTADUAL
		Calçada:	NÃO
Utilização (Uso Solo):		Tipo Imóvel (Espécie):	
Estado Conservação:	- 1	Estrutura (Elevação):	
Cobertura:		Patrimônio Edificação:	
Encravado:		Posicionamento:	
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO
Padrão Construtivo:			
		Piso (Característica):	
		Instalação Sanitária:	
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL
		Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	02/08/2022
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	02/08/2022
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	24/03/2022
V Venal Terreno:	30.197,73	V Venal Edificação:	0,00
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)
		Insc Mercantil:	
		Fração Ideal:	1
		Aliq IPTU:	1,50
		V Venal Atual:	30.197,73
		IPTU Sem Desconto:	452.96