



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0001.059.02.0015.0000.9	Sequencial:	1025525.7		
Inscrição Anterior:	01059001500000 - 25525	Natureza:	PREDIAL		
Endereço:	AV AMERICO FALCAO, 587 - CENTRO - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
Proprietário:	CLEIDE SILVA BARROS				
CPF/CNPJ:	272.517.644-15	E-mail:	finaceiro@granmoto.com.br		
End. Correspondência:	AV AMERICO FALCAO, 587 - CENTRO - LUCENA/PB - Cep: 58315-000				
Testada Principal:	10,00	Profundidade Principal:	30,00	Área do Terreno:	300,00
Área Cons Unidade:	315,50	Área Total Cons:	315,50	Testada Fictícia:	10,00
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO	Limpeza Urbana:	SIM
Pavimentação:	SIM	Galerias Pluviais:	NÃO	Guias/Sarjetas:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM	Rede de Telefone:	NÃO
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO	Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1	Patrimônio Terreno:	PRÓPRIO
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO	Calçada:	NÃO
Utilização (Uso Solo):	RESIDENCIA	Tipo Imóvel (Espécie):	CASA	Padrão Construtivo:	NORMAL
Estado Conservação:	BOM - 1	Estrutura (Elevação):	ALVENARIA	Piso (Característica):	TACO
Cobertura:	LAJE	Patrimônio Edificação:	PARTICULAR	Instalação Sanitária:	SEM INSTALAÇÕES
Encravado:	NÃO	Posicionamento:			
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO		
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL	Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	09/05/2022	Insc Mercantil:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	14/06/2022	Fração Ideal:	1
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	24/03/2022	Aliq IPTU:	1,00
V Venal Terreno:	49.299,37	V Venal Edificação:	0,00	V Venal Atual:	49.299,37
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)	IPTU Sem Desconto:	493