



PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA
SECRETARIA DA RECEITA MUNICIPAL

REQUERIMENTO
Nº DO PROTOCOLO

Exm Senhor PREFEITO

NOME(PESSOA FÍSICA OU JURÍDICA)

Jose Anézio da Silva

ENDEREÇO

Rua: João Montenegro, Bento - Lucena - PB.

TELEFONE: (33) 98613-2145

E-MAIL:

EST. CIVIL

NATURALIDADE

PROFISSÃO

casado

Brasil

Aprendizado

Nº IDENTIDADE

Nº CNPJ OU CPF

D. 955.933.558PB

442.692.134-93

Nº INSCRIÇÃO

ATIVIDADE

REQUER de V. Ex que se digne conceder-lhe

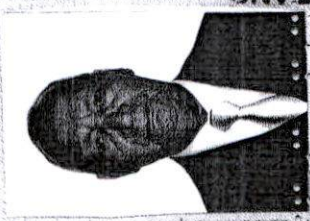

Isento de IPTU.

DATA 10/01/2022

ASSINATURA DO REQUERIMENTO

Jose Anézio da Silva

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL
 REGISTRO GERAL
 1.955.933 -2 VIA EXPEDIÇÃO
 DATA DE 11/10/2017
 NOME
 JOSE ANIZIO DA SILVA
 FILIAÇÃO
 JOSE ANIZIO SOARES
 MARIA CONSUELO DA SILVA
 NATURALIDADE
 RIO TINTO-PB
 DOCI ORIGEM
 CASAM N. 373 FLS. 173 LIV. B3
 CARTORIO RIO TINTO-PB
 CPF
 441.692.134-91
 JOBO Pessoa - PB
 MARIANA A. B. LACERDA
 L. Estado de Paraíba de 08/83
 Nome Civil e Cognome

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 ESTADO DA PARAÍBA
 SECRETARIA DA SEGURANÇA E DA DEFESA SOCIAL
 INSTITUTO DE POLÍCIA CIENTÍFICA
 DEPARTAMENTO DE IDENTIFICAÇÃO
 MAIOR DE 65 ANOS
 ASSINATURA DOUTORAL
 JOSE ANIZIO DA SILVA


 V-02
 P-075

JOSE ANIZIO DA SILVA
RUA JOAO MONTEIRO FALCAO S/N - CENTRO
LUCENA/PB CEP 5 315000 (AG 1)
CPF/CNPJ/RANI 441 593 134-91

Grupo MTC - CONVENICIONAL BAIAXAT / Subgrupo B1
Classe RESIDENCIAL / Subclasse BAIXA RENDA BP
Ligação MONOFASICA
Roteiro 10 - 11 - 645 10 Nº Medidor 00000858301

UNIDADE CONSUMIDORA (UC)
5/1474592-1

CADASTRO SUA FATURA EM DÉBITO AUTOMÁTICO UTILIZANDO O CÓDIGO 00014745921

R\$ 43,01

26/04/2022

3,00 kWh
MÉDIA DIÁRIA

Abr / 2022

96kWh

CCI	Descrição	Quant	Tarifa / Tributos	Valor Base Calc (R\$)	Aliq ICMS (%)	ICMS Base Calc (R\$)	PIS (R\$)	COFINS (R\$)
0601	Consumo até 30 kWh BR	30	0,201890	6,05	0,00	0,00	6,05	0,04
0601	Consumo - 31 a 100 kWh BR	66	0,346110	22,84	0,00	0,00	22,84	0,16
0610	Subsidio LANCAMENTO: E SERVIÇOS CONTRIB SERV ILLUM PUBLICA			26,49	0,00	0,00	26,49	0,17
0907	Devolução Subs. II			13,13	0,00	0,00	0,00	0,00
0906				-26,49	0,00	0,00	0,00	0,00

TOTAL 43,01 0,00 0,00 55,37 0,38 1,70
 Tarifas/Tributos Até 30kWh 0,104350 Até 100kWh 0,333170

907f.4ea7.d4db.aaba.3b32.9aed.66ed.7bed

Descrição	Valor (R\$)	%
LEITURAS		
Anterior 17/03/22	10351	
Atual 18/04/22	10447	
Consumo	96kWh	
Período	32 dias	
Constante do medidor	1	
PRÓXIMA LEITURA	18/05/2022	
Serviços de Dist. da Energia/PB	1,86	17,81
Compra de Energia	14,80	38,78
Serviço de Transmissão	1,73	4,02
Encargos Setoriais	1,61	6,07
Impostos Diretos e Encargos	5,19	35,32
Outros Serviços	0,00	0,00
Total	43,01	100,00

MENSAL	APURADO TRIMEST	ANUAL	LIMITE DE TENSÃO (V)
12,00	0,00	0,00	NOMINAL 220
5,00	0,00	0,00	CONTRATADA
8,00	0,00	0,00	LIMITE INFERIOR 202
13,00			LIMITE SUPERIOR 231

META
 Horas que o cliente ficou sem energia - DIC
 Vezes que o cliente ficou sem energia - FIC
 Duração da maior interrupção de energia no período - DMIC
 Duração da interrupção individual em dia crítico - DICRI

ATENÇÃO

Condição de Pagamento: À Vista de Débitos - Conforme previsto no art. 12 do Regulamento de Serviço de Energia Elétrica desta unidade consumidora.
 Quitação dos débitos - Fez estes aos faturamentos regulares de energia elétrica desta unidade consumidora.
 vencidos no ano de 2021 e nos anos anteriores. Esta declaração substitui, para a comprovação do cumprimento das obrigações do consumidor, as quitações dos faturamentos mensais dos débitos do ano a que se refere, e dos anos anteriores.
 Tarifa Social de Energia Elétrica - TSEE foi criada pela Lei nº 10.438, de 26 de abril de 2002.
 Sua unidade foi faturada como Baixa Renda, tendo um desconto de R\$26,48

CONTRATO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA

DAS PARTES CONTRATANTES

VENDEDOR – DIANA FALCÃO FEITOSA, brasileira, solteira herdeira do espólio de Julieta Falcão Feitosa, portadora da RG 853225 SSP – PB, CPF 569.184-614 residente e domiciliada a Rua: Severino Massa Spineli, – nº 131-701- Tambaú – João Pessoa – PB, doravante chamado simplesmente vendedor.

COMPRADOR – José Anézio da Silva, brasileiro, casado, CPF 441.692.134-91, RG 1955.9332º via SSP/PB, residente e domiciliado, a Av: Davi de Sousa Falcão Nº900 centro - Lucena- PB. Neste ato chamado simplesmente comprador.

OBJETOS DESTE CONTRATO

Um terreno situado no Loteamento do espólio de Julieta Falcão Feitosa no município de Lucena na quadra 04, lote 05 medindo 11,85m de frente limita-se com a R: projetada, por 11,85m fundo limita-se com o lote 14, e comprimento à direita 25,00m onde limita-se com o lote 04 e a esquerda 25,00m onde limita-se com lote 06. Onde dou plena e total quitação.

O VALOR DO BEM E A FORMA DE PAGAMENTO

O PREÇO AJUSTADO FOI NO VALOR DE R\$ 6.000,00 (Seis Mil Reais) a vista Pago na moeda corrente em dinheiro.

DO DIREITO E OBRIGAÇÕES

A posse do terreno, objeto deste contrato será transmitido ao COMPRADOR NO ATO DO PAGAMENTO e OS VENDEDORES SE COMPROMETEM ASSINAREM A Escritura de Compra e Venda, no momento que for liberado pelo juiz. No cartório desta Cidade para o nome do comprador ou o nome de quem eles indicarem.

Por estarem justo e acertado assinam o presente instrumento em duas vias de igual teor e forma, com uma só finalidade jurídica na presença de duas testemunhas.

João Pessoa, 29 de Outubro de 2010

Diana Falcão Feitosa

Diana Falcão Feitosa

Testemunhas:

Argemiro da S. da Silva
João Pessoa da Silva

Comprador

José Anézio da Silva

MONTEIRO DA FRANCA

Serviço Notarial - 5º Ofício
Av. Epitácio Pessoa, nº 416 - Torre - CEP: 58040-000
João Pessoa - Paraíba - C.N.P.J.: 08.323.172/0001-08
TELEFAX: (83) 3244-8000

Damásio França Junior
Escritor

Herófilo Maciel França
Tabuleiro

Reconheço, por semelhança, a(s) Firma(s) de:.....
NTANA CA PAI CETTCA





PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA
SECRETARIA DE RECEITA
IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO
EMISSAO DE 2A VIA PELO SITE:WWW.LUCENA.PB.GOV.BR

Controle: **009285**
 Exercício: **2019**
 Via do Contribuinte

Instruções de responsabilidade do Cedente:

Pagamento de IPTU Antecipada com 25% de Desconto até o dia 20/02/19, Total até o dia 20/03/19 ou em 02 (duas) Parcelas iguais. Após o Vencimento, Multa de até 2,00% e Juros de Mora de 1,00% ao Mês.

Tipo Imóvel: PREDIAL	Área Terreno:	T.C.R.	0,00	(=) Valor do Documento	47,07
Uso do Solo: TERRITORIAL	Área Construída:	80,00m2 T.S.U.	0,00	Número Documento	
Localização: RUA CECILIA MARIA DA CONCEIÇÃO, - CENTRO	Inscrição: 02.089.0025.000.00	Valor Venal: 4.706,90	I.P.T.U.: 47,07	TOTAL:	040305
Contribuinte: JOSE ANIZIO	CPF/CNPJ:			Lote/Quadra	L-05 04
Endereço: CECILIA MARIA DA CONCEIÇÃO, - CENTRO LUCENA-					

CAIXA

104 | 81610000000.8 23532454201.0 90320000004.5 03050612019.2

Local de Pagamento	PAGÁVEL NAS AGENCIAS DA CAIXA OU CORRESPONDENTE, INTERNET OPÇÃO OUTR		EXERCÍCIO: 2019	Parcela	PARCELA 02
Cedente	PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	CPF/CNPJ	08.924.813/0001-80	Vencimento	20/03/2019
Instruções de responsabilidade do Cedente	Pagamento Parcelado - 2ª Parcela			Nosso Número	20191000040305006
Sacado	JOSE ANIZIO	CPF/CNPJ:		(=) Valor do Documento	23,53
	CECILIA MARIA DA CONCEIÇÃO, - CENTRO LUCENA-				

Via do Banco



Autenticação no Verso

CAIXA

104 | 81620000000.7 23542454201.9 90220000004.7 03050512019.3

Local de Pagamento	PAGÁVEL NAS AGENCIAS DA CAIXA OU CORRESPONDENTE, INTERNET OPÇÃO OUTR		EXERCÍCIO: 2019	Parcela	PARCELA 01
Cedente	PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	CPF/CNPJ	08.924.813/0001-80	Vencimento	20/02/2019
Instruções de responsabilidade do Cedente	Pagamento Parcelado - 1ª Parcela			Nosso Número	20191000040305005
Sacado	JOSE ANIZIO	CPF/CNPJ:		(=) Valor do Documento	23,54
	CECILIA MARIA DA CONCEIÇÃO, - CENTRO LUCENA-				

Via do Banco



Autenticação no Verso

CAIXA

104 | 81690000000.0 47072454201.9 90320000004.5 03050712019.1

Local de Pagamento	PAGÁVEL NAS AGENCIAS DA CAIXA OU CORRESPONDENTE, INTERNET OPÇÃO OUTR		EXERCÍCIO: 2019	Parcela	COTA ÚNICA
Cedente	PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	CPF/CNPJ	08.924.813/0001-80	Vencimento	20/03/2019
Instruções de responsabilidade do Cedente	Pagamento em Cota Única até o Vencimento sem Desconto			Nosso Número	20191000040305008
Sacado	JOSE ANIZIO	CPF/CNPJ:		(=) Valor do Documento	47,07
	CECILIA MARIA DA CONCEIÇÃO, - CENTRO LUCENA-				

Via do Banco





PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA
SECRETARIA DE RECEITA
IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO
EMISSÃO DE 2ª VIA PELO SITE: WWW.LUCENA.PB.GOV.BR

Controle: 009286
Exercício: 2019
Via do Contribuinte

TCR - Taxa de Coleta de Resíduos 2019

Instruções de responsabilidade do Cedente:

TCR - Taxa de Coleta de Resíduos, pagamento antecipado com desconto ou pagamento total até o vencimento.

Tipo Imóvel: PREDIAL	Área Terreno:	(=) Valor do Documento
Uso do Solo: TERRITORIAL	Área Construída: 80,00m2	80,00
Localização: RUA CECILIA MARIA DA CONCEIÇÃO, - CENTRO	TCR: 80,00	Número Documento 026287
Inscrição: 02.089.0025.000.00	CPF/CNPJ:	Lote/Quadra L-05 04
Contribuinte: JOSE ANIZIO		
Endereço: CECILIA MARIA DA CONCEIÇÃO, - CENTRO LUCENA-		

CAIXA

104 | 81600000000.9 80002454201.4 90320000002.9 62877712019.5

Local de Pagamento

PAGAVEL NAS AGENCIAS DA CAIXA OU CORRESPONDENTE, INTERNET OPÇÃO OUTR		EXERCÍCIO: 2019	Parcela TCR - COTA ÚNICA
Cedente	PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	CPF/CNPJ 08.924.813/0001-80	Vencimento 20/03/2019
Instruções de responsabilidade do Cedente			Nosso Número 20191000026287077
TCR - Pagamento em Cota Única até o Vencimento sem Desconto			(=) Valor do Documento 80,00
Sacado	JOSE ANIZIO CECILIA MARIA DA CONCEIÇÃO, - CENTRO LUCENA-	CPF/CNPJ:	

Via do Banco



Autenticação no Verso

Sacado:
JOSE ANIZIO
CECILIA MARIA DA CONCEIÇÃO, - CENTRO
LUCENA-
Inscrição: 02.089.0025.000.00

Comprovante de Entrega - TCR

Motivo de não Entrega
(Uso da Empresa Entregadora)

- Mudou-se
- Ausente
- Não Existe Nr. Indicado
- Recusado
- Não Procurado
- Endereço Insuficiente
- Desconhecido
- Falecido
- Outros (Anotar no Verso)

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

SAC 0800 726 0101
OUVIDORIA 0800 725 7474

063-488393110-1
09/MAR/2022 HORA DF 08:06:42

LOT. 13.022275-5 TERM 060140
LOCALIDADE: LUCENA
AG. VINCULADA: 0039 CONTROLE: 305459463

COMPROVANTE DE SAQUE - CAIXA

VALOR: 1.200,00

506722531451XXXX
063-488393110-1

1ª VIA

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

SAC 0800 726 0101
OUVIDORIA 0800 725 7474

126-791193238-0
06/MAI/2022 HORA DF 08:16:42

LOT. 13.022275-5 TERM 060140
LOCALIDADE: LUCENA
AG. VINCULADA: 0039 CONTROLE: 739615135

COMPROVANTE DE SAQUE - CAIXA

VALOR: 1.250,00

506722531451XXXX
126-791193238-0

1ª VIA

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

SAC 0800 726 0101
OUVIDORIA 0800 725 7474

097-660553238-8
07/ABR/2022 HORA DF 08:25:15

LOT. 13.022275-5 TERM 060578
LOCALIDADE: LUCENA
AG. VINCULADA: 0039 CONTROLE: 547902206

COMPROVANTE DE SAQUE - CAIXA

VALOR: 1.225,00

506722531451XXXX
097-660553238-8

1ª VIA