

Prefeitura Municipal de Lucena  
Secretaria de Receita Municipal

S I A T  
21/06/2022

FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0001.331.01.0030.0000.7	Sequencial:	1027319.0
Inscrição Anterior:	01331003000000 - 27319	Natureza:	PREDIAL
Endereço:	RUA JOÃO BATISTA DA SILVA, 55 Lot BENJAMIM FALCAO Quadra M Lote 06 - CENTRO - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Proprietário:	MARIA CAMILO DA SILVA	E-mail:	
CPF/CNPJ:			
End. Correspondência:	RUA JOÃO BATISTA DA SILVA, 55 Lot BENJAMIM FALCAO Quadra M Lote 06 - CENTRO - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Testada Principal:	10,00	Profundidade Principal:	20,00
Área Cons Unidade:	60,00	Área Total Cons:	60,00
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO
Habite-se:		Limpeza Urbana:	SIM
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Guias/Sarjetas:	NÃO
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Rede de Telefone:	NÃO
Utilização (Uso Solo):	RESIDENCIA	Arborização:	NÃO
Estado Conservação:	BOM - 1	Núm Pavimentos:	
Cobertura:	TELHA CERÂMICA	Ano Construção:	
Encravado:	NÃO	Topografia:	PLANO - 1
Coleta Seletiva:	NÃO	Limitação:	NÃO MURADO
		Tipo Imóvel (Espécie):	ISOLADA
		Estrutura (Elevação):	ALVENARIA
		Patrimônio Edificação:	RELIGIOSO
		Posicionamento:	
		Produz Lixo Orgânico:	NÃO
		Padrão Construtivo:	BAIXO
		Piso (Característica):	CERÂMICA
		Instalação Sanitária:	SEM INSTALAÇÕES
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL
Processo Cadastro:		Porte:	
Proc Ult Alter:		Data Cadastro:	21/06/2022
Situação Atual:		Data Ult Alt:	21/06/2022
V Venal Terreno:	16.391,65	Data Ult Lanç:	24/03/2022
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	V Venal Edificação:	0,00
		VU (M² Construção):	0,00 (0,00)
		Insc Mercantil:	
		Fração Ideal:	1
		Aliq IPTU:	1,00
		V Venal Atual:	16.391,65
		IPTU Sem Desconto:	163.92