



PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA
SECRETARIA DA RECEITA MUNICIPAL

REQUERIMENTO
Nº DO PROTOCOLO

Exm Senhor PREFEITO

NOME (PESSOA FÍSICA OU JURÍDICA)

Kalline Cunha Falcão de L. Leite

ENDEREÇO

R. Renaldo Javarez de Melo, nº 129

TELEFONE: 83 987 384222

E-MAIL: Kalline_sampaio67@hotmail.com

EST. CIVIL

CASADA

NATURALIDADE

JOÃO PESSOA/PB

PROFISSÃO

EMPRESÁRIA

Nº IDENTIDADE

3638913 55DS/PB

Nº CNPJ OU CPF

CNPJ: 19495246/000100
CPF: 009.494.514-44

Nº INSCRIÇÃO

ATIVIDADE

REQUER de V. Ex que se digne conceder-lhe

Certidão de ITBI referente a imóvel cadastrado nesta Prefeitura Municipal de Lucena denominado loteamento 'Ponta de Lucena TV-2ª Etapa', contendo 87 lotes. Constando como transmissente Falcão Engenharia Construtora e Incorporadora Ltda e como adquirente Kalline Cunha Falcão de Lima Leite. Certificando também o valor individual de cada lote. Mencionar as inscrições imobiliárias atualizadas de cada lote e anexa a lista desse cadastro.

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 MINISTERIO DA INFRAESTRUTURA
 DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSPORTES
 CARTEIRA NACIONAL DE HABILITACAO

2147051446
 VALIDA EM TODO O TERRITORIO NACIONAL

KALLINE CUNHA FALCAO DE LIMA LEITE
 SOCIEDADE / OUT. EMISSOR: 3438913 ESJO ES
 CN: 003.494.514-44 DATA NASCIMENTO: 11/11/1991
 Estado: PARAIBA
 RUA: WALKYRIA LUCIA DA CUNHA FALCAO
 CEP: [REDACTED] CIDADE: [REDACTED] UF: R
 Nº VEICULO: 04995479314 VENCIMENTO: 24/08/2031 1ª HABILITACAO: 28/07/2010

CATEGORIA: [REDACTED]

Kalline de Falcao de Lima Leite
 ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL: JOAO PESSOA, ES DATA EMISSAO: 01/09/2021
 59254079448
 78042639220

2147051446
 PROIBIDO FALSIFICAR

PARAIBA
 DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSPORTES



PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS
DAM - Documento de Arrecadação municipal

Comprovante de Entrega

Motivo de não Entrega
 (Uso da Empresa Entregadora)

- | | | |
|---------------------------------------|--|---|
| <input type="checkbox"/> Mudou-se | <input type="checkbox"/> Assente | <input type="checkbox"/> Não Existe Nr. Indicado |
| <input type="checkbox"/> Recusado | <input type="checkbox"/> Não Procurado | <input type="checkbox"/> Endereço Insuficiente |
| <input type="checkbox"/> Desconhecido | <input type="checkbox"/> Falsificado | <input type="checkbox"/> Outros (Anotar no Verso) |

Referência
D.A.M. - RECEITAS DIVERSAS

CPF/CNPJ: 009.494.514-44

Sacado: **KALLINE DA CUNHA FALCAO SAMPAIO**
AV. JUAREZ TÁVORA, 3000 TORRE JOÃO PESSOA-PB 58040022

Inscr. Munic:	Data do Documento	Inscrição	Nosso Número	Valor do Documento	Vencimento
12367/2013	18/10/2013	00012367	20134000007139000	R\$ 5.230,95	23/10/2013

Local de Pagamento
PAGÁVEL EM QUALQUER AGENCIA BANCARIA ATÉ VENCIMENTO

D.A.M. - RECEITAS DIVERSAS

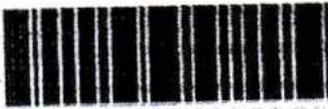
10492.16474.36004.201343.00000.713909.1.58600000523095

PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS
DAM - Documento de Arrecadação municipal

Inscr. Munic:	Vencimento
12367/2013	23/10/2013
Nosso Número	Valor do Documento
20134000007139000	R\$ 5.230,95
Especie	Data Processamento
R\$	18/10/2013
Inscrição	
00012367	

Data do Documento	Base de Cálculo (ISS)	Acerto	Especie Doc.	Carteira	Especie	Data Processamento	Inscrição	Valor (R\$)
18/10/2013		N	RC	018	R\$	18/10/2013	00012367	
Carimbo e Assinatura								R\$ 5.220,00
4003-IT.B.I								R\$ 10,95
4004-TAXA DE EXPEDIENTE								

Sacado: **KALLINE DA CUNHA F.**
AV. JUAREZ TÁVORA, 3000
 Via do Banco



21/10/2013 10:39:50
 834714888 00011
 BANCO DO BRASIL
 COMPROVANTE DE PAGAMENTO DE TITULOS
 CAIXA ECONOMICA FEDERAL
 10492.16474.36004.201343.00000.713909.1.58600000523095
 DATA DO PAGAMENTO 21/10/2013
 VALOR DO DOCUMENTO R\$ 5.230,95
 VALOR COBRADO R\$ 5.230,95
 NR. AUTENTICACAO 9.645.873.48-6.2nd. CNB
 LEIA NO VERSO COMO CONSERVAR ESTE DOCUMENTO,
 ENTRE OUTRAS INFORMACOES.

R\$ 0,00
 R\$ 5.230,95
4.514-44
 Código de Barras
 Máquina

D.A.M. - RECEITAS DIVERSAS

PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS
DAM - Documento de Arrecadação municipal

Inscr. Munic:	Vencimento
12367/2013	23/10/2013
Nosso Número	Inscrição
20134000007139000	00012367

CPF/CNPJ: 009.494.514-44

Sacado: **KALLINE DA CUNHA FALCAO SAMPAIO**
AV. JUAREZ TÁVORA, 3000 TORRE JOÃO PESSOA-PB 58040022

Referência:
 REFERENTE A 87 LOTES DAS QUADRAS 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10 E 11 DO LOTEAMENTO PONTA DE LUCENA IV 2ª ETAPA, SITUADO EM PONTA DE LUCENA - LUCENA/PB. AVALIADO EM 174.000,00.

Carimbo e Assinatura		Valor (R\$)
4003-IT.B.I		R\$ 5.220,00
4004-TAXA DE EXPEDIENTE		R\$ 10,95

(+) Outros Acréscimos/Descontos

R\$ 0,00

Via do Cliente

Autenticação Máquina no Verso

21/10/2013 - BANCO DO BRASIL - 10:39:56
834714009 0061

COMPROVANTE DE PAGAMENTO DE TITULOS

=====
CAIXA ECONOMICA FEDERAL

10492164743600420134300000713909158600000523095
DATA DO PAGAMENTO 21/10/2013
VALOR DO DOCUMENTO 5.230,95
VALOR COBRADO 5.230,95
=====

NR.AUTENTICACAO 0.645.073.0F6.2A6.CA8

PESQUISA DE IMÓVEIS

Parâmetros de Pesquisa

CPF/CNPJ

Bairro

Nome:

Loteamento:

373 - PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA

Logradouro:

D/S/Q/F/L/S:

Endereço:

* Será necessário informar pelo menos mais um campo

Pesquisar

Cancelar

Limpar

Pesquisa Concluída! Seleccionados: 100

ATENÇÃO: A pesquisa não pôde ir até o final. Por favor, informe mais parâmetros para a pesquisa!

	Sequencial	Inscrição	Nome	Endereço
<input type="checkbox"/>	10386858	1.0003.410.01.0005.0000.3	FERNANDO SANTOS DA SILVA 103.494.034-14	RUA PROJETADA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 01 Lote 01 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000
<input type="checkbox"/>	10398392	1.0003.410.01.0010.0000.4	LEONILDA DE LIMA DA SILVA 049.122.614-40	RUA PROJETADA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 01 Lote 02 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000
<input type="checkbox"/>	10398406	1.0003.410.01.0015.0000.7	MARCOS ODILON DE SOUZA TAVARES 689.804.504-00	RUA PROJETADA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 01 Lote 03 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000
<input type="checkbox"/>	10398414	1.0003.410.01.0020.0000.8	SEVERINA SANTOS DE ARAUJO 030.486.304-14	RUA PROJETADA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 01 Lote 04 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000
<input type="checkbox"/>	10398422	1.0003.410.01.0025.0000.0	FRANKLEUDO LUAN DE LIMA SILVA 079.365.284-74	RUA PROJETADA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 01 Lote 05 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000
<input type="checkbox"/>	10398430	1.0003.410.01.0030.0000.1	JOSE TOMAS FERREIRA 256.466.053-34	RUA PROJETADA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 01 Lote 06 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000
<input type="checkbox"/>	10398449	1.0003.410.01.0035.0000.4	WELLINGTON PEREIRA ALVES 044.182.564-82	RUA PROJETADA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 01 Lote 07 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000
<input type="checkbox"/>	10398457	1.0003.410.01.0040.0000.5	KEUTON HENRIQUE SILVA 056.609.884-90	RUA PROJETADA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 01 Lote 08 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000
<input type="checkbox"/>	10398465	1.0003.411.01.0005.0000.0	VALBER DE BRITO ARRUDA 064.395.634-40	RUA RAIMUNDO BARBOSA TEIXEIRA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 02 Lote 01 - PONTA DE LUCENA - Lucena/PB - Cep: 58315-000
<input type="checkbox"/>	10398473	1.0003.411.01.0010.0000.0	DAMIANA ALVES DIAS 087.009.664-44	RUA RAIMUNDO BARBOSA TEIXEIRA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 02 Lote 02 - PONTA DE LUCENA - Lucena/PB - Cep: 58315-000
<input type="checkbox"/>	10398481	1.0003.411.01.0015.0000.3	GERSON DA COSTA TEIXEIRA ESPOSA 275.210.362-04	RUA RAIMUNDO BARBOSA TEIXEIRA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 02 Lote 03 - PONTA DE LUCENA - Lucena/PB - Cep: 58315-000
<input type="checkbox"/>	10398490	1.0003.411.01.0020.0000.4	JOSE ANAISIO ENEAS DE OLIVEIRA	RUA RAIMUNDO BARBOSA TEIXEIRA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 02 Lote 04 - PONTA DE LUCENA - Lucena/PB - Cep: 58315-000
<input type="checkbox"/>	10398503	1.0003.411.01.0025.0000.7	ROSANGELA DE SOUZA SARAIVA 018.465.424-64	RUA RAIMUNDO BARBOSA TEIXEIRA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 02 Lote 05 - PONTA DE LUCENA - Lucena/PB - Cep: 58315-000
<input type="checkbox"/>	10398511	1.0003.411.01.0030.0000.8	NOMINANDO CAVALCANTI SANTOS 052.938.954-19	RUA RAIMUNDO BARBOSA TEIXEIRA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 02 Lote 06 - PONTA DE LUCENA - Lucena/PB - Cep: 58315-000
<input type="checkbox"/>	10398520	1.0003.411.01.0035.0000.0	ELIETE GOMES DA SILVA 214.277.634-44	RUA RAIMUNDO BARBOSA TEIXEIRA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 02 Lote 07 - PONTA DE LUCENA - Lucena/PB - Cep: 58315-000

379.706.664-34

Lucena/PB - Cep: 58315-000

<input type="checkbox"/>				
<input type="checkbox"/>	10398791	1.0003.415.01.0010.0000.6	ADILTON PEIXOTO LOPES 467.001.884-15	RUA PROJETADA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 06 Lote 02 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000
<input type="checkbox"/>	10398805	1.0003.415.01.0015.0000.9	LUCIA FREIRE DO PRADO CARVALHO FALCAO 162.270.344-87	RUA PROJETADA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 06 Lote L-03 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000
<input type="checkbox"/>	10398813	1.0003.415.01.0020.0000.0	VALDINETE DA SILVA SOUSA	RUA PROJETADA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 06 Lote L-04 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000
<input type="checkbox"/>	10398821	1.0003.415.01.0025.0000.2	MARIA CRIZONEIDE FELIX SEVERINO 768.175.804-63	RUA PROJETADA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 06 Lote L-05 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000
<input type="checkbox"/>	10398830	1.0003.415.01.0030.0000.3	LIVERTON ANDRE DA SILVA CRUZ 062.360.774-36	RUA PROJETADA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 06 Lote L-06 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000
<input type="checkbox"/>	10398848	1.0003.415.01.0035.0000.6	DIYERDRE GOMES SANTOS 071.717.964-85	RUA PROJETADA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 06 Lote L-07 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000
<input type="checkbox"/>	10398856	1.0003.415.01.0040.0000.7	ADILTON PEIXOTO LOPES 467.001.884-15	RUA PROJETADA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 06 Lote L-08 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000
<input type="checkbox"/>	10398864	1.0003.416.01.0005.0000.1	JOSEANE TRIGUEIRO DE ARAUJO 033.119.654-93	RUA PROJETADA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 07 Lote 01 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000
<input type="checkbox"/>	10398872	1.0003.416.01.0010.0000.2	OTACILIO FREIRE DO PRADO FALCAO 285.710.294-15	RUA PROJETADA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 07 Lote L-02 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000
<input type="checkbox"/>	10398880	1.0003.416.01.0015.0000.5	OTACILIO FREIRE DO PRADO FALCAO 285.710.294-15	RUA PROJETADA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 07 Lote L-03 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000
<input type="checkbox"/>	10398899	1.0003.416.01.0020.0000.6	JOSE RICARDO DE LUNA 726.367.774-15	RUA PROJETADA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 07 Lote L-04 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000
<input type="checkbox"/>	10398902	1.0003.416.01.0025.0000.9	RIVALDO DA CUNHA LIMA SILVA 102.331.814-82	RUA PROJETADA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 07 Lote L-05 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000
<input type="checkbox"/>	10398910	1.0003.416.01.0030.0000.0	OTACILIO FREIRE DO PRADO FALCAO 285.710.294-15	RUA PROJETADA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 07 Lote L-06 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000
<input type="checkbox"/>	10398929	1.0003.416.01.0035.0000.2	VIVIANE GOMES CAMPOS 033.943.424-48	RUA PROJETADA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 07 Lote L-07 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000
<input type="checkbox"/>	10398937	1.0003.416.01.0040.0000.3	GIRLEIDEI DOS SANTOS SILVA 964.381.854-34	RUA PROJETADA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 07 Lote L-08 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000
<input type="checkbox"/>	10398945	1.0003.417.01.0005.0000.8	TANIA MARIA PEREIRA DO NASCIMENTO SANTOS 639.399.084-87	RUA PROJETADA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 08 Lote 01 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000
<input type="checkbox"/>	10398953	1.0003.417.01.0010.0000.9	JOSENILDO TAVAREZ DOS SANTOS 759.647.324-53	RUA PROJETADA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 08 Lote L-02 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000
<input type="checkbox"/>	10398961	1.0003.417.01.0015.0000.1	JEANE RODRIGUES DA SILVA 033.511.424-55	RUA PROJETADA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 08 Lote L-03 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000
<input type="checkbox"/>	10398970	1.0003.417.01.0020.0000.2	ROBERTA LIMA GOMES 854.924.424-49	RUA PROJETADA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 08 Lote L-04 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000
<input type="checkbox"/>	10398988	1.0003.417.01.0025.0000.5	DANIEL CAMPELO DA CRUZ 113.736.464-54	RUA PROJETADA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 08 Lote L-05 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000
<input type="checkbox"/>	10398996	1.0003.417.01.0030.0000.6	ELODIA CARDOSO FREIRE 029.118.674-24	RUA PROJETADA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 08 Lote L-06 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000
<input type="checkbox"/>	10399003	1.0003.417.01.0035.0000.9	JOALYSON DOS SANTOS COSTA 080.820.804-77	RUA PROJETADA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 08 Lote L-07 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000
<input type="checkbox"/>	10399011	1.0003.417.01.0040.0000.0	JOALYSON DOS SANTOS COSTA 080.820.804-77	RUA PROJETADA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 08 Lote L-08 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000
<input type="checkbox"/>	10399020	1.0003.418.01.0005.0000.4	EVANDRE FELINTO MARTINS 500.363.434-04	RUA PROJETADA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 09 Lote 01 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000
<input type="checkbox"/>	10399038	1.0003.418.01.0010.0000.5	FELIPE FRANCO DE MEDEIROS SILVA 052.952.474-06	RUA PROJETADA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 09 Lote 02 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000
<input type="checkbox"/>	10399046	1.0003.418.01.0015.0000.8	ANTONIA FABIANA BARBOSA	RUA PROJETADA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 09 Lote 03 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000

Rodolfo Moraes de Almeida
 Prefeitura Municipal de Lucena-PB
 Secretária Adjunta de Registro

		029.531.084-75	Lucena/PB - Cep: 58315-000
<input type="checkbox"/>			RUA PROJETADA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 09 Lote 04 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000
<input type="checkbox"/>	10399054	1.0003.418.01.0020.0000.9	STELLA ALANNA GOMES E ALMIR UBALDO DOS SANTOS 071.023.084-26
<input type="checkbox"/>	10399062	1.0003.418.01.0025.0000.1	JOSENILDA DA SILVA GOMES 952.228.124-72
<input type="checkbox"/>	10399070	1.0003.418.01.0030.0000.2	LUCIA FREIRE DO PRADO CARVALHO FALCAO 162.270.344-87
<input type="checkbox"/>	10399089	1.0003.418.01.0035.0000.5	MARINALVA MARTINIANO NEVES 288.067.784-04
<input type="checkbox"/>	10399097	1.0003.418.01.0040.0000.6	ALINE EMMANUELLE FERREIRA BRANDAO 057.883.564-90
<input type="checkbox"/>	10399100	1.0003.419.01.0005.0000.0	CRISTOVAO FELIX SEVERINO 645.591.654-91
<input type="checkbox"/>	10399216	1.0003.419.01.0010.0000.1	JORGE SILVERIO DA SILVA 395.307.794-53
<input type="checkbox"/>	10399224	1.0003.419.01.0015.0000.4	JOSE GOMES DA SILVA SOBRINHO 526.309.944-49
<input type="checkbox"/>	10399232	1.0003.419.01.0020.0000.5	JOSE GOMES DA SILVA SOBRINHO 526.309.944-49
<input type="checkbox"/>	10399240	1.0003.419.01.0025.0000.8	SEVERINO DO RAMO DE OLIVEIRA DA SILVA 726.367.184-00
<input type="checkbox"/>	10399119	1.0003.420.01.0005.0000.9	JOSINILTON VITAL DO O 569.921.814-91
<input type="checkbox"/>	10399127	1.0003.420.01.0010.0000.0	ELIANE DA SILVA LIMA 980.978.814-20
<input type="checkbox"/>	10399135	1.0003.420.01.0015.0000.2	AILTON RAMOS DOS SANTOS 738.769.174-68
<input type="checkbox"/>	10399143	1.0003.420.01.0020.0000.3	JOSE CARLOS BARBOSA CLEMENTINO 713.793.804-30
<input type="checkbox"/>	10399151	1.0003.420.01.0025.0000.6	MANOEL AMANCIO TAVARES 219.886.094-53
<input type="checkbox"/>	10399160	1.0003.420.01.0030.0000.7	KEITH MAYARA GALVAO FIGUEIREDO 097.265.774-62
<input type="checkbox"/>	10399178	1.0003.420.01.0035.0000.0	CARLOS ANTONIO DO NASCIMENTO 441.631.184-20
<input type="checkbox"/>	10399186	1.0003.420.01.0040.0000.0	LIRIAM FRANCO DE CARVALHO 027.561.554-54
<input type="checkbox"/>	10399194	1.0003.420.01.0045.0000.3	LENYSTONYS VERISSIMO SANTOS 013.319.364-03
<input type="checkbox"/>	10399208	1.0003.420.01.0050.0000.4	LENYSTONYS VERISSIMO SANTOS 013.319.364-03

Rodolfo M. M. de Lucena
 Prefeitura Municipal de Lucena-PB
 Secretário Adjunto da Receita

			04	PONTA DE LUCENA - Lucena/PB - Cep: 58315-000
<input type="checkbox"/>				
<input type="checkbox"/>	10398538	1.0003.411.01.0040.0000.1	EVANDRE FELINTO MARTINS 500.363.434-04	RUA RAIMUNDO BARBOSA TEIXEIRA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 02 Lote 08 - PONTA DE LUCENA - Lucena/PB - Cep: 58315-000
<input type="checkbox"/>	10398546	1.0003.412.01.0005.0000.6	ROBERTO CARLOS ALVES 010.703.364-08	RUA PROJETADA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 03 Lote 01 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000
<input type="checkbox"/>	10398554	1.0003.412.01.0010.0000.7	FERNANDO JACOB PINHEIRO 057.940.774-84	RUA PROJETADA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 03 Lote 02 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000
<input type="checkbox"/>	10398562	1.0003.412.01.0015.0000.0	KATIA PIRES FERREIRA 012.753.014-28	RUA PROJETADA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 03 Lote 03 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000
<input type="checkbox"/>	10398570	1.0003.412.01.0020.0000.0	ARLINGTON RODRIGO DE MENEZES GUEDES 033.675.144-38	RUA PROJETADA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 03 Lote 04 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000
<input type="checkbox"/>	10398589	1.0003.412.01.0025.0000.3	ALEXANDRE SOARES JANUARIO 782.815.204-34	RUA PROJETADA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 03 Lote 05 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000
<input type="checkbox"/>	10398597	1.0003.412.01.0030.0000.4	JOSE ELIAS FERREIRA 010.079.534-03	RUA PROJETADA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 03 Lote 06 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000
<input type="checkbox"/>	10398600	1.0003.412.01.0035.0000.7	ADRIANA FERREIRA DA SILVA 057.749.204-70	RUA PROJETADA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 03 Lote 07 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000
<input type="checkbox"/>	10398619	1.0003.412.01.0040.0000.8	JOAO BATISTA ALVES IRMAO 030.676.244-75	RUA PROJETADA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 03 Lote 08 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000
<input type="checkbox"/>	10398627	1.0003.413.01.0005.0000.2	CINTHYA MARIA DA CONCEICAO ARAUJO 081.607.384-80	RUA PROJETADA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 04 Lote 01 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000
<input type="checkbox"/>	10398635	1.0003.413.01.0010.0000.3	MARINALDO OLIVEIRA CORREIA 191.234.344-49	RUA PROJETADA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 04 Lote L-02 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000
<input type="checkbox"/>	10398643	1.0003.413.01.0015.0000.6	MARIA MARTINS DE OLIVEIRA 034.666.234-64	RUA PROJETADA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 04 Lote L-03 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000
<input type="checkbox"/>	10398651	1.0003.413.01.0020.0000.7	ANA LUCIA CARNEIRO DE MEDEIROS 252.132.104-49	RUA PROJETADA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 04 Lote L-04 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000
<input type="checkbox"/>	10398660	1.0003.413.01.0025.0000.0	ANA LUCIA CARNEIRO DE MEDEIROS 252.132.104-49	RUA PROJETADA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 04 Lote L-05 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000
<input type="checkbox"/>	10398678	1.0003.413.01.0030.0000.0	SIDOMAGNO CLEMENTE DA SILVA 759.886.154-49	RUA PROJETADA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 04 Lote L-06 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000
<input type="checkbox"/>	10398686	1.0003.413.01.0035.0000.3	ANA LUCIA COSTA SILVA 804.806.324-72	RUA PROJETADA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 04 Lote L-07 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000
<input type="checkbox"/>	10398694	1.0003.413.01.0040.0000.4	ROBERTO GUIRAMAES PEREIRA 055.643.394-79	RUA PROJETADA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 04 Lote L-08 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000
<input type="checkbox"/>	10398708	1.0003.414.01.0005.0000.9	FRANCISCO LEANDRO FERREIRA DA SILVA 648.737.223-49	RUA PROJETADA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 05 Lote 01 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000
<input type="checkbox"/>	10398716	1.0003.414.01.0010.0000.0	TATIANA DOS SANTOS ALMEIDA 103.554.704-03	RUA PROJETADA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 05 Lote 02 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000
<input type="checkbox"/>	10398724	1.0003.414.01.0015.0000.2	TATIANA DOS SANTOS ALMEIDA 103.554.704-03	RUA PROJETADA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 05 Lote L-03 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000
<input type="checkbox"/>	10398732	1.0003.414.01.0020.0000.3	JOAO BATISTA DE SOUZA 461.894.674-15	RUA PROJETADA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 05 Lote L-04 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000
<input type="checkbox"/>	10398740	1.0003.414.01.0025.0000.6	ELINEIDE FARIAS DE SOUSA 025.339.884-30	RUA PROJETADA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 05 Lote L-05 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000
<input type="checkbox"/>	10398759	1.0003.414.01.0030.0000.7	ALLAN JANDIE PAIVA DE SOUSA 089.686.434-07	RUA PROJETADA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 05 Lote L-06 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000
<input type="checkbox"/>	10398767	1.0003.414.01.0035.0000.0	GENIVAL DOS SANTOS 380.132.944-72	RUA PROJETADA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 05 Lote L-07 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000
<input type="checkbox"/>	10398775	1.0003.414.01.0040.0000.0	GENIVAL DOS SANTOS 380.132.944-72	RUA PROJETADA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 05 Lote L-08 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000
<input type="checkbox"/>	10398783	1.0003.415.01.0005.0000.5	JOAO BATISTA TOMAZ DE OLIVEIRA	RUA PROJETADA, S/N Lot PONTA DE LUCENA IV - 2A ETAPA Quadra 06 Lote 01 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000

Rodolfo Martins de Lucena
 Secretaria Municipal de Lucena
 Rua Manoel de Lucena
 10000-000



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA
CNPJ. 08.924.813/0001- 80

DECLARAÇÃO

Declaramos para os devidos fins, junto ao Cartório de Lucena/PB, que conforme requerimento e documentação apresentada pela Sr^a Kalline Cunha Falcão de Lima Leite, brasileira, empresária, portadora do RG nº 3.638.913 SSP/PB, inscrita no CPF nº 009.494.514-44, casada pelo regime parcial de bens com o Sr. Tiago Jonathan de Lima Leite, brasileiro, portador do RG nº 1.165.987.430 SSP/BA, inscrito no CPF nº 024.506.003-02, a avaliação contida na Escritura de Dação em Pagamento, correspondente a R\$ 174.000,00 (cento e setenta e quatro mil reais), à época (23/10/2013), quando individualizada pelos 87 (oitenta e sete) lotes das quadras 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10 e 11 do Loteamento Ponta de Lucena IV 2ª Etapa conforme descrito no DAM para recolhimento do ITBI, torna representativa para cada lote o valor correspondente a R\$ 2.000,00 (dois mil reais), em anexo estamos encaminhando o Cadastro Imobiliário dos referidos lotes com suas inscrições nas suas respectivas quadras.

Lucena (PB), 20 de maio de 2022.

Rodolfo Moraes de Lucena
Prefeitura Municipal de Lucena-PB
Secretário Adjunto da Receita

RODOLFO MORAIS DE LUCENA
Secretário Executivo da Receita



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DA PARAÍBA COMARCA DE LUCENA SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL "DR. JOSÉLIO PAULO NETO"

Escrituras, Registro de Imóveis, Protesto, Títulos e Documentos,
Procurações, Reconhecimentos de Firma,
Autenticações, Registro de Nascimento, Casamento e Óbito
Tabeliã e Oficiala: Saleté Gomes de Mendonça Santos
Av. Américo Falcão, 1050, Centro - Telefone: (0xx83) 3293.1262

ESCRITURA PÚBLICA DE DAÇÃO EM PAGAMENTO

E-17

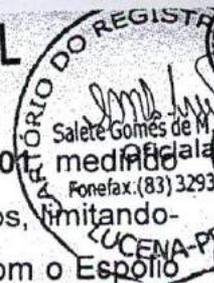
Fls.147/157

1º Traslado

Saibam quantos este público instrumento de Escritura Pública de Dação em Pagamento, bastante virem, que aos vinte e três dias do mês de outubro do ano de dois mil e treze (23/10/2013), nesta cidade de Lucena, Comarca de igual nome, Estado da Paraíba, República Federativa do Brasil, em meu cartório, perante mim Tabeliã Compareceram partes entre si previamente acordadas, justas e contratadas a saber: De um lado como Outorgante Devedora e Dadora: **FALCÃO ENGENHARIA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.** empresa sediada à Av. Presidente Epitácio Pessoa, 753, SL 808, Empresarial Central Park, Bairro dos Estados, em João Pessoa-PB, inscrita no CNPJ sob nº 13.076.046/0001-36, neste ato representada pelo sócio administrador Sr. **JEFFERSON RODRIGUES SAMPAIO JUNIOR**, brasileiro, casado, maior, engenheiro, inscrito no CPF nº 552.651.114-68, portador da carteira de identidade nº 1.136.394-SSP/PB, residente e domiciliado à Rua João Batista de Menezes, nº 39, Cartier, Apartamento 401, Jardim Oceania, em João Pessoa-PB; e de outro lado, como Outorgado Credor e Tomador: **KALLINE CUNHA FALCÃO DE LIMA LEITE**, brasileira, maior, portadora da carteira de identidade nº 3.638.913-SSP/PB, inscrita no CPF nº 009.494.514-44, casada pelo regime da comunhão parcial de bens com o Sr. **TIAGO JONATHAN DE LIMA LEITE**, brasileiro, portador da carteira de identidade nº 1.165.987.430-SSP/BA, inscrito no CPF nº 024.506.003-02, residentes e domiciliados à Av. Juarez Távora, nº 3000, no bairro da Torre, em João Pessoa-PB. Pela Outorgante Devedora e Dadora acima referida, através do seu representante legal, me foi dito a justo título de aquisição legal tornou-se senhora e legítima possuidora dos imóveis: **QUADRA**



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



01: Composta de 08 (oito) Lotes: **Lote de terreno nº. 01, da quadra 01,** medindo 11m00 de frente e fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 07, fundos com o lote 08, lado direito com o Espólio de José do Patrocínio de Oliveira Lima, lado esquerdo com o lote 02; **Lote de terreno nº. 02 da Quadra 01,** medindo 11m00 de frente e fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 07, fundos com o lote 07, lado direito com o lote 01, lado esquerdo com o lote 03; **Lote de terreno nº. 03 da Quadra 01,** medindo 11m00 de frente e fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 07, fundos com o lote 06, lado direito com o lote 02, lado esquerdo com o lote 04; **Lote de terreno nº. 04 da Quadra 01,** medindo 13m50 de frente e fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 07, fundos com o lote 05, lado direito com o lote 03, lado esquerdo com a Via Coletora; **Lote de terreno nº. 05 da Quadra 01,** medindo 13m50 de frente e fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 08, fundos com o lote 04, lado direito com a Via Coletora, lado esquerdo com o lote 06; **Lote de terreno nº. 06, da quadra 01,** medindo 11m00 de frente e fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 08, fundos com o lote 03, lado direito com o lote 05, lado esquerdo com o lote 07; **Lote de terreno nº. 07 da Quadra 01,** medindo 11m00 de frente e fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 08, fundos com o lote 02, lado direito com o lote 06, lado esquerdo com o lote 08; **Lote de terreno nº. 08 da Quadra 01,** medindo 11m00 de frente e fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 08, fundos com o lote 01, lado direito com o lote 07, lado esquerdo com o Espólio de José do Patrocínio de Oliveira Lima; **QUADRA 02:** Composta de 08 (oito) Lotes: **Lote de terreno nº. 01, da quadra 02,** medindo 11m50 de frente, 13m00 de fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 08, fundos com o lote 08, lado direito com o Espólio de José do Patrocínio de Oliveira Lima, lado esquerdo com o lote 02; **Lote de terreno nº. 02 da Quadra 02,** medindo 10m00 de frente e fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 08, fundos com o lote 07, lado direito com o lote 01, lado esquerdo com o lote 03; **Lote de terreno nº. 03 da Quadra 02,** medindo 10m00 de frente e fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 08, fundos com o lote 06, lado direito com o



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



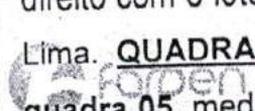
lote 02, lado esquerdo com o lote 04; **Lote de terreno nº. 04 da Quadra 02**, medindo 15m50 de frente, 13m50 de fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 08, fundos com o lote 05, lado direito com o lote 03, lado esquerdo com a Via Coletora; **Lote de terreno nº. 05 da Quadra 02**, medindo 11m70 de frente, 13m50 de fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 09, fundos com o lote 04, lado direito com a Via Coletora, lado esquerdo com o lote 06; **Lote de terreno nº. 06, da quadra 02**, medindo 10m00 de frente e fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 09, fundos com o lote 03, lado direito com o lote 05, lado esquerdo com o lote 07; **Lote de terreno nº. 07 da Quadra 02**, medindo 10m00 de frente e fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 09, fundos com o lote 02, lado direito com o lote 06, lado esquerdo com o lote 08; **Lote de terreno nº. 08 da Quadra 02**, medindo 15m00 de frente, 13m00 de fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 09, fundos com o lote 01, lado direito com o lote 07, lado esquerdo com o Espólio de José do Patrocínio de Oliveira Lima; **QUADRA 03**: Composta de 08 (oito) Lotes: **Lote de terreno nº. 01, da quadra 03**, medindo 10m50 de frente, 12m50 de fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 09, fundos com o lote 08, lado direito com o Espólio de José do Patrocínio de Oliveira Lima, lado esquerdo com o lote 02; **Lote de terreno nº. 02 da Quadra 03**, medindo 10m00 de frente e fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 09, fundos com o lote 07, lado direito com o lote 01, lado esquerdo com o lote 03; **Lote de terreno nº. 03 da Quadra 03**, medindo 10m00 de frente e fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 09, fundos com o lote 06, lado direito com o lote 02, lado esquerdo com o lote 04; **Lote de terreno nº. 04 da Quadra 03**, medindo 15m50 de frente, 13m50 de fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 09, fundos com o lote 05, lado direito com o lote 03, lado esquerdo com a Via Coletora; **Lote de terreno nº. 05 da Quadra 03**, medindo 11m70 de frente, 13m50 de fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 10, fundos com o lote 04, lado direito com a Via Coletora, lado esquerdo com o lote 06; **Lote de terreno nº. 06 da quadra 03**, medindo 10m00 de frente e fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 10, fundos com o lote



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

OFÍCIO DO REGISTRO
Salette Gomes de M.
Oficial
Fonofax: (83) 323

03, lado direito com o lote 05, lado esquerdo com o lote 07; **Lote de terreno nº. 07 da Quadra 03**, medindo 10m00 de frente e fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 10, fundos com o lote 02, lado direito com o lote 06, lado esquerdo com o lote 08; **Lote de terreno nº. 08 da Quadra 03**, medindo 14m50 de frente, 12m50 de fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 10, fundos com o lote 01, lado direito com o lote 07, lado esquerdo com o Espólio de José do Patrocínio de Oliveira Lima; **QUADRA 04**: Composta de 08 (oito) Lotes: **Lote de terreno nº. 01 da quadra 04**, medindo 13m00 de frente, 13m50 de fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 10, fundos com o lote 08, lado direito com o Espólio de José do Patrocínio de Oliveira Lima, lado esquerdo com o lote 02; **Lote de terreno nº. 02 da Quadra 04**, medindo 10m00 de frente e fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 10, fundos com o lote 07, lado direito com o lote 01, lado esquerdo com o lote 03; **Lote de terreno nº. 03 da Quadra 04**, medindo 10m00 de frente e fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 10, fundos com o lote 06, lado direito com o lote 02, lado esquerdo com o lote 04; **Lote de terreno nº. 04 da Quadra 04**, medindo 13m00 de frente, 12m40 de fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 10, fundos com o lote 05, lado direito com o lote 03, lado esquerdo com a Via Coletora; **Lote de terreno nº. 05 da Quadra 04**, medindo 11m70 de frente, 12m40 de fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 11, fundos com o lote 04, lado direito com a Via Coletora, lado esquerdo com o lote 06; **Lote de terreno nº. 06 da quadra 04**, medindo 10m00 de frente e fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 11, fundos com o lote 03, lado direito com o lote 05, lado esquerdo com o lote 07; **Lote de terreno nº. 07 da Quadra 04**, medindo 10m00 de frente e fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 11, fundos com o lote 02, lado direito com o lote 06, lado esquerdo com o lote 08; **Lote de terreno nº. 08 da Quadra 04**, medindo 14m00 de frente, 13m50 de fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 11, fundos com o lote 01, lado direito com o lote 07, lado esquerdo com o Espólio de José do Patrocínio de Oliveira Lima. **QUADRA 05**: Composta de 08 (oito) Lotes: **Lote de terreno nº. 01 da quadra 05**, medindo 12m80 de frente, 13m00 de fundos por 25m00 de comprimento





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

OFÍCIO DO REGISTRO
Salette Gomes de M...
Oficial
Fonofax: (83) 329...
LUCENA-PB

de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 11, fundos com o lote 08, lado direito com o Espólio de José do Patrocínio de Oliveira Lima, lado esquerdo com o lote 02; **Lote de terreno nº. 02 da Quadra 05**, medindo 10m00 de frente e fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 11, fundos com o lote 07, lado direito com o lote 01, lado esquerdo com o lote 03; **Lote de terreno nº. 03 da Quadra 05**, medindo 10m00 de frente e fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 11, fundos com o lote 06, lado direito com o lote 02, lado esquerdo com o lote 04; **Lote de terreno nº. 04 da Quadra 05**, medindo 13m00 de frente, 12m40 de fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 11, fundos com o lote 05, lado direito com o lote 03, lado esquerdo com a Via Coletora; **Lote de terreno nº. 05 da Quadra 05**, medindo 11m70 de frente, 12m40 de fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 12, fundos com o lote 04, lado direito com a Via Coletora, lado esquerdo com o lote 06; **Lote de terreno nº. 06, da quadra 05**, medindo 10m00 de frente e fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 12, fundos com o lote 03, lado direito com o lote 05, lado esquerdo com o lote 07; **Lote de terreno nº. 07 da Quadra 05**, medindo 10m00 de frente e fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 12, fundos com o lote 02, lado direito com o lote 06, lado esquerdo com o lote 08; **Lote de terreno nº. 08 da Quadra 05**, medindo 13m00 de frente e fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 12, fundos com o lote 01, lado direito com o lote 07, lado esquerdo com o Espólio de José do Patrocínio de Oliveira Lima; **QUADRA 06:** Composta de 08 (oito) Lotes: **Lote de terreno nº. 01, da quadra 06**, medindo 11m50 de frente, 10m50 de fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 12, fundos com o lote 08, lado direito com o Espólio de José do Patrocínio de Oliveira Lima, lado esquerdo com o lote 02; **Lote de terreno nº. 02 da Quadra 06**, medindo 10m00 de frente e fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 12, fundos com o lote 07, lado direito com o lote 01, lado esquerdo com o lote 03; **Lote de terreno nº. 03 da Quadra 06**, medindo 10m00 de frente e fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 12, fundos com o lote 06, lado direito com o lote 02, lado esquerdo com o lote 04; **Lote de terreno nº. 04 da Quadra 06**, medindo 13m00 de frente, 11m00 de fundos por

forpen

forpen



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

TERMINO DO
Salette Gomes de M
Oficial
Fonefax: (85) 329
Via Local
Via
UCENA-PP

25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com o lote 12, fundos com o lote 05, lado direito com o lote 03, lado esquerdo com a Coletora; **Lote de terreno nº. 05 da Quadra 06**, medindo 11m00 de frente e fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 13, fundos com o lote 04, lado direito com a Via Coletora, lado esquerdo com o lote 06; **Lote de terreno nº. 06 da quadra 06**, medindo 10m00 de frente e fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 13, fundos com o lote 03, lado direito com o lote 05, lado esquerdo com o lote 07; **Lote de terreno nº. 07 da Quadra 06**, medindo 10m00 de frente e fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 13, fundos com o lote 02, lado direito com o lote 06, lado esquerdo com o lote 08; **Lote de terreno nº. 08 da Quadra 06**, medindo 10m00 de frente, 10m50 de fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 13, fundos com o lote 01, lado direito com o lote 07, lado esquerdo com o Espólio de José do Patrocínio de Oliveira Lima; **QUADRA 07**: Composta de 08 (oito) Lotes: **Lote de terreno nº. 01, da quadra 07**, medindo 10m00 de frente, 10m50 de fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 13, fundos com o lote 08, lado direito com o Espólio de José do Patrocínio de Oliveira Lima, lado esquerdo com o lote 02; **Lote de terreno nº. 02 da Quadra 07**, medindo 10m00 de frente e fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 13, fundos com o lote 07, lado direito com o lote 01, lado esquerdo com o lote 03; **Lote de terreno nº. 03 da Quadra 07**, medindo 10m00 de frente e fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 13, fundos com o lote 06, lado direito com o lote 02, lado esquerdo com o lote 04; **Lote de terreno nº. 04 da Quadra 07**, medindo 11m00 de frente, 12m00 de fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 13, fundos com o lote 05, lado direito com o lote 03, lado esquerdo com a Via Coletora; **Lote de terreno nº. 05 da Quadra 07**, medindo 15m00 de frente, 12m00 de fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 14, fundos com o lote 04, lado direito com a Via Coletora, lado esquerdo com o lote 06; **Lote de terreno nº. 06, da quadra 07**, medindo 10m00 de frente e fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 14, fundos com o lote 03, lado direito com o lote 05, lado esquerdo com o lote 07; **Lote de terreno nº. 07 da Quadra 07**, medindo 10m00 de frente e fundos por 25m00 de



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

SALETE GOMES DE
FUNDOSCIA
Fone/fax: (83) 329
LUCENA

comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local com o lote 02, lado direito com o lote 06, lado esquerdo com o lote 08; **terreno nº. 08 da Quadra 07**, medindo 10m00 de frente, 10m50 de fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 14, fundos com o lote 01, lado direito com o lote 07, lado esquerdo com o Espólio de José do Patrocínio de Oliveira Lima; **QUADRA 08**: Composta de 08 (oito) Lotes: **Lote de terreno nº. 01, da quadra 08**, medindo 10m50 de frente, 12m00 de fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 14, fundos com o lote 08, lado direito com o Espólio de José do Patrocínio de Oliveira Lima, lado esquerdo com o lote 02; **Lote de terreno nº. 02 da Quadra 08**, medindo 10m00 de frente e fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 14, fundos com o lote 07, lado direito com o lote 01, lado esquerdo com o lote 03; **Lote de terreno nº. 03 da Quadra 08**, medindo 10m00 de frente e fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 14, fundos com o lote 06, lado direito com o lote 02, lado esquerdo com o lote 04; **Lote de terreno nº. 04 da Quadra 08**, medindo 13m00 de frente, 14m00 de fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 14, fundos com o lote 05, lado direito com o lote 03, lado esquerdo com a Via Coletora; **Lote de terreno nº. 05 da Quadra 08**, medindo 15m00 de frente, 14m00 de fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 15, fundos com o lote 04, lado direito com a Via Coletora, lado esquerdo com o lote 06; **Lote de terreno nº. 06, da quadra 08**, medindo 10m00 de frente e fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 15, fundos com o lote 03, lado direito com o lote 05, lado esquerdo com o lote 07; **Lote de terreno nº. 07 da Quadra 08**, medindo 10m00 de frente e fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 15, fundos com o lote 02, lado direito com o lote 06, lado esquerdo com o lote 08; **Lote de terreno nº. 08 da Quadra 08**, medindo 13m00 de frente, 12m00 de fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 15, fundos com o lote 01, lado direito com o lote 07, lado esquerdo com o Espólio de José do Patrocínio de Oliveira Lima; **QUADRA 09**: Composta de 08 (oito) Lotes: **Lote de terreno nº. 01, da quadra 09**, medindo 12m00 de frente, 13m00 de fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 15, fundos com o lote 08, lado direito com o Espólio de José do Patrocínio de



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

SECRETARIA DO REGISTRO
Salette Gomes de M. Santos
Oficiala
FONE: (051) 3293.
CENAP

Oliveira Lima, lado esquerdo com o lote 02; **Lote de terreno nº. 02 da Quadra 09**, medindo 12m00 de frente e fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 15, fundos com o lote 07, lado direito com o lote 01, lado esquerdo com o lote 03; **Lote de terreno nº. 03 da Quadra 09**, medindo 12m00 de frente e fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 15, fundos com o lote 06, lado direito com o lote 02, lado esquerdo com o lote 04; **Lote de terreno nº. 04 da Quadra 09**, medindo 13m00 de frente, 14m00 de fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 15, fundos com o lote 05, lado direito com o lote 03, lado esquerdo com a Via Coletora; **Lote de terreno nº. 05 da Quadra 09**, medindo 15m00 de frente, 14m00 de fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 16, fundos com o lote 04, lado direito com a Via Coletora, lado esquerdo com o lote 06; **Lote de terreno nº. 06, da quadra 09**, medindo 12m00 de frente e fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 16, fundos com o lote 03, lado direito com o lote 05, lado esquerdo com o lote 07; **Lote de terreno nº. 07 da Quadra 09**, medindo 12m00 de frente e fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 16, fundos com o lote 02, lado direito com o lote 06, lado esquerdo com o lote 08; **Lote de terreno nº. 08 da Quadra 09**, medindo 14m00 de frente, 13m00 de fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 16, fundos com o lote 01, lado direito com o lote 07, lado esquerdo com o Espólio de José do Patrocínio de Oliveira Lima; **QUADRA 10**: Composta de 05 (cinco) Lotes: **Lote de terreno nº. 01, da quadra 10**, medindo 12m40 de frente, 11m80 de fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 18, fundos com área para equipamento comunitário, lado direito com o lote 02, lado esquerdo com o Espólio de José do Patrocínio de Oliveira Lima; **Lote de terreno nº. 02 da Quadra 10**, medindo 11m00 de frente e fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 18, fundos com a área para equipamento comunitário, lado direito com lote 03, lado esquerdo com o lote 01; **Lote de terreno nº. 03 da Quadra 10**, medindo 11m00 de frente e fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 18, fundos com a área de equipamento comunitário, lado direito com o lote 04, lado esquerdo com o lote 02; **Lote de terreno nº. 04 da Quadra 10**, medindo 11m00 de frente e fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados,

forpen

forpen



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



limitando-se pela frente com a Via Local 18, fundos com a área de equipamento comunitário, lado direito com o lote 05, lado esquerdo com o lote 03; **terreno nº. 05 da Quadra 10**, medindo 14m00 de frente, 13m00 de fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 18, fundos com a área para equipamento comunitário, lado direito com a Via Coletora, lado esquerdo com o lote 04; **QUADRA 11**: Composta de 10 (dez) Lotes: **Lote de terreno nº. 01, da quadra 11**, medindo 12m50 de frente, 13m40 de fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 18, fundos com o lote 10, lado direito com o Espólio de José do Patrocínio de Oliveira Lima, lado esquerdo com o lote 02; **Lote de terreno nº. 02 da Quadra 11**, medindo 12m00 de frente e fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 18, fundos com o lote 09, lado direito com o lote 01, lado esquerdo com o lote 03; **Lote de terreno nº. 03 da Quadra 11**, medindo 12m00 de frente e fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 18, fundos com o lote 08, lado direito com o lote 02, lado esquerdo com o lote 04; **Lote de terreno nº. 04 da Quadra 11**, medindo 11m00 de frente e fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 18, fundos com o lote 07, lado direito com o lote 03, lado esquerdo com o lote 05; **Lote de terreno nº. 05 da Quadra 11**, medindo 12m00 de frente, 12m50 de fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 18, fundos com o lote 06, lado direito com o lote 04, lado esquerdo com a Via Coletora; **Lote de terreno nº. 06, da quadra 11**, medindo 13m20 de frente, 12m50 de fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 19, fundos com o lote 05, lado direito com a Via Coletora, lado esquerdo com o lote 07; **Lote de terreno nº. 07 da Quadra 11**, medindo 11m00 de frente e fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 19, fundos com o lote 04, lado direito com o lote 06, lado esquerdo com o lote 08; **Lote de terreno nº. 08 da Quadra 11**, medindo 12m00 de frente e fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 19, fundos com o lote 03, lado direito com o lote 07, lado esquerdo com o lote 09; **Lote de terreno nº. 09 da Quadra 11**, medindo 12m00 de frente e fundos por 25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Via Local 19, fundos com o lote 02, lado direito com o lote 08, lado esquerdo com o lote 10; **Lote de terreno nº. 10 da Quadra 11**, medindo 13m80 de frente, 13m40 de fundos por

FOPEN

FOPEN



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



25m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com o lote 19, fundos com o lote 01, lado direito com o lote 09, lado esquerdo com o lote 08, todos situados no loteamento denominado José do Patrocínio de Oliveira Lima, **situados no loteamento denominado "PONTA DE LUCENA IV" 2º ETAPA, em Ponta de Lucena. Nesta cidade de Lucena-PB. FOI ENVIADA A DOI**, devidamente registrado no Cartório do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Lucena-PB, "Josélio Paulo Neto", no livro 2-G fls. 139v sob nº. de ordem Av-2 da matrícula 2675, em data de 19 de março de 2012. Que, sendo devedora ao Outorgado Credor e Tomador das importâncias: **1) de R\$ 10.000,00 (dez mil reais)**, mediante o Contrato de Promessa de Compra e Venda, protocolado no livro A-1, fls 72, sob nº 1261, registrado no livro B-2, fls 106, sob nº 1178, em 25 de julho de 2011, tendo como Termo Aditivo ao Contrato Particular de Promessa de Compra e Venda, com Novação de Dívida, Dação em Pagamento e Outras Avenças, protocolado no livro A-1, fls 86-v, sob nº 1509, registrado no livro B-2, fls 106, sob nº 1178, em 10 de outubro de 2013; **2) de R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais)**, mediante o Contrato de Promessa de Compra e Venda, protocolado no livro A-1, fls 72, sob nº 1260, registrado no livro B-2, fls 105, sob nº 1177, em 03 de janeiro de 2011, tendo como Termo Aditivo ao Contrato Particular de Promessa de Compra e Venda, com Novação de Dívida, Dação em Pagamento e Outras Avenças, protocolado no livro A-1, fls 86-v, sob nº 1508, registrado no livro B-2, fls 105, sob nº 1177, em 10 de outubro de 2013. Recebendo neste ato o Outorgado Credor e Tomador os bens imóveis de propriedade da Outorgante Devedora e Dadora, acima descritos, onde apresentaram Guia de Recolhimento do ITBI e a Guia de Comunicação, avaliados nesta data para efeitos fiscais em **R\$ 174.000,00** (cento e setenta e quatro mil reais), conforme guia de recolhimento de ITBI, a base de 3%, sobre o valor, junto a Prefeitura Municipal de Lucena-PB, que ficam arquivadas neste cartório. Por mútuo acordo, ao Outorgado Credor e Tomador, transferir os mencionados imóveis, em solução da dívida, dando-os em pagamento, o que ora faz, por esta escritura e na melhor forma de direito, investindo o Outorgado Credor e Tomador na posse, domínio, direitos e ações que sobre o imóvel exercia, afim de que o Outorgado Credor e Tomador dele use, goze e livremente disponha, como seu que é e fica sendo, desta data em diante, prometendo por si, seus herdeiros ou sucessores, fazer a presente dação sempre boa, firme e valiosa, respondendo pela evicção de direito, se chamados à autoria, e, nada mais reclamar com fundamento no valor atribuído à propriedade ora transmitida. Pelo Outorgado Credor e Tomador **me foi dito que, tendo efetivamente consentido em receber os já mencionados**

forpen

forpen



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

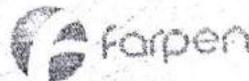
imóveis, em solução da dívida, contraída pela Outorgante Devedora e Dadora, aceitava a dação constante da presente escritura e à Outorgante Devedora e Dadora dava plena, total e irrevogável quitação da dívida, prometendo nada mais reclamar, com fundamento em direitos creditórios contra a outorgante, inteiramente quitados pela presente dação em pagamento. O ora adquirente declara ter-lhe sido explicado com clareza sobre a necessidade do registro da presente escritura no Cartório de Registro de Imóveis competente, conforme preconiza o Código Civil Brasileiro em seu artigo 1.245. O Outorgado Credor e Tomador declara que dispensa da Outorgante Devedora e Dadora à apresentação das Certidões previstas na Lei Federal nº 7.433/85 e Decreto Lei nº 93.240/86, da Corregedoria Geral da Justiça deste Estado, o que é confirmado pela Outorgante Devedora Dadora, sendo que estes afirmam ainda responder por quaisquer débitos que incida sobre o imóvel objeto desta Escritura ou sobre o presente negócio até a presente data, isentando o Serviço Notarial e Registral de quaisquer responsabilidades, em atendimento a Lei Estadual nº 9807 de 14 de junho de 2012, O Outorgado Credor e Tomador e a Outorgante Devedora e Dadora declaram que a alienação objeto desta Escritura, foi realizada sem a intervenção do Corretor de Imóveis. Certifico que me foram apresentados documentos que trata a Lei Federal 7.433 de 18 de dezembro de 1985, arquivados. Certifico ainda, que a Outorgante Devedora e Dadora, através do seu representante legal, declaram em cartório que não estão sujeitos a apresentação da Certidão Negativa de Débito do INSS, isentando o cartório de qualquer responsabilidade Civil ou Criminal, conforme Decreto Lei nº 2.083 de junho de 1983, que modifica disposições do Decreto – Lei nº 1.958 de 09 de setembro de 1982. Ficam dispensadas as testemunhas conforme provimento 03/87 da Corregedoria Geral da Justiça deste Estado, dou fé. Eu, SALETE GOMES DE MENDONÇA SANTOS-Tabeliã Pública (ass). Jefferson Rodrigues Sampaio Junior; Kalline Cunha Falcão de Lima Leite. Era o que se continha em dita escritura aqui fielmente transcrita, dou fé.

ARTÓRIO JUSÉLIO PAULO NETO
v. Américo Falcão, 1050 - Centro
Tel.: (83) 3293-1262
Lucena - PB

Em test. da Verdade

[Assinatura]

SALETE GOMES DE MENDONÇA SANTOS
Tabeliã Pública
Substituta





ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA
CNPJ. 08.924.813/0001-80

Certidão de quitação de ITBI

Certificamos, para os devidos fins, que o ITBI referente ao imóvel cadastrado nesta Prefeitura Municipal de Lucena sob os números relacionados na lista anexa contendo 4 páginas, representados pelos lotes : **Quadra 01**, Lotes do 1 ao 8; **Quadra 02**, lotes do 1 ao 8; **Quadra 03**, Lotes do 1 ao 8; **Quadra 04**, Lotes do 1 ao 8; **Quadra 05**, lotes do 1 ao 8; **Quadra 06**, Lotes do 1 ao 8; **Quadra 07**, Lotes do 1 ao 8; **Quadra 08**, lotes do 1 ao 8; **Quadra 09**, Lotes do 1 ao 8; **Quadra 10**, Lotes do 1 ao 5; **Quadra 11**, Lotes do 1 ao 10), totalizando 87 lotes, todos do Loteamento Ponta de Lucena IV – 2ª Etapa, em que consta como transmitente Falcão Engenharia Construtora e Incorporadora LTDA com CNPJ 13.076.046/0001-36, e como adquirente Kalline Cunha Falcão de Lima Leite, 009.494.514-44, empresária, casada sob regime parcial de bens, foram recolhidos em conjunto, sob inscrição nº 00012367 através de guia de informação nº 201334000007139000 no dia 23/10/2013, estado todos devidamente quitados.

Certificamos ainda que cada um dos imóveis foi avaliado por R\$ 2.000,00 (Dois mil reais).

Lucena, 27/06/2022.

RODOLFO MORAIS DE LUCENA
Município de Lucena-Paraíba
Secretário Executivo da Receita

MODELO