

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DAS CIDADANIAS
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÁNSITO
CARTERA NACIONAL DE HABILITAÇÃO

DF

VALIDA
NOME
MARIA INACIA DE AGUIAR

VALIDA EM TODO
O TERRITÓRIO NACIONAL
1875788146



DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR / UF
251209 SSP DF

CPF DATA NASCIMENTO
297.138.381-49 29/02/1952

FILIAÇÃO
MANOEL TERTULIANO DE
AGUIAR
MARGARIDA DA SILVA
AGUIAR

PERMISSÃO ACC CAT. HAB.
[] [] B

Nº REGISTRO VALIDADE 1ª HABILITAÇÃO
00274235262 08/06/2022 22/03/1983

OBSERVAÇÕES

VALIDA
ASSINATURA DO PORTADOR

PROIBIDO PLASTIFICAR
1875788146

LOCAL DATA EMISSÃO
BRASILIA-DISTRITO FEDERAL, DF 17/06/2019

ASSINATURA DO EMISSOR
40330016841
DF759195307

DISTRITO FEDERAL

REPÚBLICA FEDERAL DO BRASIL
 M. J. DEPARTAMENTO DE POLÍCIA FEDERAL
 INSTITUTO NACIONAL DE IDENTIFICAÇÃO
 REGISTRO CÍVEL 257 116
 NOME JOÃO BARBOSA DE AGUIAR
 Mancel Servo de Aguiar
 Maria Barbosa de Sousa
 Surubia-PE 10-outubro-1948
 DATA DO NASCIMENTO
 25-outubro-1971
 VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

C/C

NASCIMENTO	10.10.47	INSCRIÇÃO NO CPF	162 655 301	78
------------	----------	------------------	-------------	----

CONTRIBUINTE
 JOAO BARBOSA DE AGUIAR

Antônio Augusto de Aguiar
 SECRETÁRIO DA RECEITA FEDERAL

ASSIGNATURA DO PORTADOR
João Barbosa de Aguiar



VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

João Barbosa de Aguiar

ASSIGNATURA DO CONTRIBUINTE

CARTÃO DE IDENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE
 DOCUMENTO COMPROBATÓRIO DE INSCRIÇÃO NO
 CADASTRO DE PESSOAS FÍSICAS
 VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL

MINISTÉRIO DA FAZENDA
 SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL
 COORDENAÇÃO DO SISTEMA DE INFORMAÇÕES ECONÔMICO-FISCAIS



Ângela Maria de Souza
Serviço Notarial e Registral
2º Ofício de Notas - Registro de Imóveis



CERTIDÃO

CERTIFICO, autorizado pela lei e a requerimento verbal de pessoa interessada que revendo o arquivo do Cartório do Registro Geral de Imóveis a meu cargo e poder, dele constatei às Fls. 38 do Livro 2-AM sob n°. de ordem R-1 da matrícula 7.139, em data de 11 de Agosto de 1987. O registro de: **Lotes de terrenos sob n°s 25, 26, 27, 28 e 29 da quadra H-1, situados no Loteamento Enseada de Lucena II, em Lucena-PB, medindo cada lote 30m00 de frente e fundos por 60m00 de comprimentos de ambos os lados, totalizando uma área de 1.800m², com seus limites certos, conhecidos e respeitados. Adquiridos por: JOAO BARBOSA DE AGUIAR, brasileiro, casado, comerciante, inscrito no CPF n° 162.605.301-78, residente e domiciliado em Taguatinga, Brasília-DF. Certifico, ainda, que o referido imóvel encontra-se livre e desembaraçado de quaisquer ônus, reais, legais e/ou convencionais, inclusive hipotecários.///**

O referido é verdade dou fé.
Santa Rita PB, 12 de Maio de 2014.

Walécia Souza de Ataíde

Escrevente Autorizada

Walécia Souza de Ataíde

Escrevente.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL.



CARTÓRIO CUNHA DOS SANTOS

LUCENA — PARAÍBA

Livro P-01... Fls 59.....

Único Ofício
CARTÓRIO "CUNHA DOS SANTOS"

Iraci Cunha dos Santos

~~UNICO OFICIO~~

Tableiã

~~TITULAR~~

Iraci Cunha dos Santos 474 — Praia de Fagundes — Lucena

ESCRITURA PÚBLICA

Outorgante: — José Joaquim dos Santos e sua esposa.

Outorgado: — Maria Inácia de Aguiar.

Valor: — NCz\$ 363.00 (Trezentos e Sessenta e Três Reais).

SAIBAM os que o presente Instrumento de Escritura de Compra e Venda virem que, ao 01 dias do mês de Setembro do ano de mil novecentos e noventa e quatro era cristã, nesta cidade de Lucena, do Estado da Paraíba, República Federativa do Brasil, em meu cartório, e por me haver sido esta distribuída, compareceram partes entre si justas e contratadas a saber: como outorgante vendedor e outorgado comprador respectivamente.

De um lado como Outorgante Vendedores: Sr: JOSE JOAQUIM DOS SANTOS e sua esposa? MARIA JOSE SILVA DOS SANTOS, ambos brasileiros, casados, maiores, ela do lar, ele comerciante, inscritos no CPF / nºs 020.776.984-20 e 455.531.064-00, residentes e domiciliados á rua: Américo Falcão s/n, em Lucena-PB. De outro Lado como Outorgado Compradora: Sra: MARIA INACIA DE AGUIAR, brasileira, casada, / maior, portadora da carteira de identidade nº 251.209-DEF/DF. CPF nº 297.138.381-49, residente e domiciliada na QNA 44, Casa 14, na Cidade de Taguatinga- DF. Neste ato representado por seu bastante procurador. Sr: JOSE GETULIO MARTINS, brasileiro, casado, militar, residente e domiciliado na rua: Poeta Luis R. Carvalho nº 222, / Bessa, em João Pessoa-PB. Identidade nº 04582271-1. Conforme p-procuração lavrada nas notas do Cartório do 5º Ofício de Taguatinga-DF, no livro 220, Fls 151, em 23/08/1994. Arquivado neste / Cartório.....

meus conhecidos e das testemunhas adiante assinada, do que dou fé. E perante essas mesmas testemunhas, pelo outorgante vendedor acima referido me foi dito que a justo título, conforme registro no livro nº 2-AE mat. 5.907 sob, o nº R-1 em 04 de 06 de 1986 senhor e legitim possuidor livre de ônus ou imposto Um terreno situado, á rua: Porfiro Guedes, em Gameleira- Município de Lucena-Comarca de Santa Rita-PB. Medindo 12mts de frente e fundos, por 30mts de comprimento de ambos os lados, confrontando-se pela frente com a rua onde está situada, lado direito, com residência do sr: José Ferreira de Mesquita, lado esquerdo, com / um depósito de Gás, fundos, com terras do vendedor.....

que pela presente escritura e pelo preço certo e ajustado de NCz\$ (363.00 (Trezentos e sessenta e três reais).)
 importância essa que neste ato e perante as testemunhas receb _____ do
 _____ outorgado _____ em moeda corrente nacional que cont _____ e ach
 _____ exata, pelo que dando, como d _____ àquele _____ plena e geral quitação,
 vendia _____ como de fato ora vendido têm ao _____ outorgado _____
 comprador _____ acima mencionado _____ o _____ referido imóvel _____
 descrito _____ e desde já cede _____ e transfere _____ ao _____
 mesmo _____ outorgado _____ toda _____ a posse domínio, direitos e
 ação que sobre o _____ aludido _____ imóvel _____ exercia _____,
 para que possa _____ o _____ mesmo _____ outorgado _____ dele
 _____ usar _____, gozar e livremente dispor como seu _____ que é
 fica _____ sendo de hoje em diante, por força desta escritura, e da cláusula
 constituti, obrigado-se a fazer _____ a presente venda sempre boa, firme e
 valiosa e a responder _____ pela evicção de direito e renúncia _____
 toda ação, exceção ou privilégio que invocar possa _____, havendo aqui por
 supridas as cláusulas necessárias nestes contratos. Pelo _____ comprador
 _____ me foi dito ante as mesmas testemunhas que aceitava _____ esta
 escritura em seus expressos termos. Me apresentou conhecimento nº 00487,
 no valor de 11.26, referente ao pagamento do imposto de transmissão
 de distribuição, aqui arquivado, em nome do vendedores foi declara
 do em cartório que não está sujeito a apresentação de certidão
 negativa de débito IAPAS(CND), insentando o cartório de qualquer
 responsabilidade civil ou criminal, conforme o decreto Lei nº 2.
 038 de junho 83, que modifica disposição do decreto lei nº 1.958
 de 09 . 09. 82, e de como assim o disse, dou fé. Me pediram e eu
 lhes lavrei esta escritura a qual sendo-lhes lida aceitaram, ou
 torgaram, com as testemunhas presentes, Maria de Lourdes Galvão,
 Gilson Inácio dos Santos, eu Iraci Cunha dos Santos, tabelião pú
 blica do único officio do cartório de registro civil cunha dos san
 tos, o escrevi. Assino e subscrevo. Praia de Fagundes-Lucena-Comar
 ca de Santa Rita-PB. Em 01/09/1994, ASS). P/P. Maria Inacia de /
 Aguiar, José Joaquim dos Santos, e sua esposa, Maria Jose da Silva
 dos Santos, Maria de Lourdes Galvão, Gilson Inácio dos Santos,
 Está conforme o original dou fé..... Iraci Cunha dos Santos
 Esta conforme o original dou fé.....

REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS
 PROTOCOLADO às fls. 45 do livro 119 n.º 20.193
 REGISTRADO, às fls. 44 do livro 2-132
 L.º (s) R-1 da MATRÍCULA 13.748
 Obs. _____



SANTA RITA 05 de 09 de 1994.
 José Homero de Araújo Santo,
 P/ _____