



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0005.049.04.0035.0000.1	Sequencial:	1030998.5
Inscrição Anterior:	05049003500000 - 30998	Natureza:	PREDIAL
Endereço:	RUA SAO JOSE, 460 - FAGUNDES - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Proprietário:	MARIA JOSE NUNES		
CPF/CNPJ:	020.777.444-72	E-mail:	
Responsável:	JANIERE NUNES RUFINO		
CPF/CNPJ:	012.609.994-40	E-mail:	
End. Correspondência:	RUA SAO JOSE, 508 - FAGUNDES - LUCENA/PB - Cep: 58315-000 - BRASIL		
Testada Principal:	7,00	Profundidade Principal:	25,00
Área Cons Unidade:	80,00	Área Total Cons:	80,00
		Área do Terreno:	175,00
		Testada Fictícia:	6,36
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO
		Limpeza Urbana:	SIM
		Guias/Sarjetas:	NÃO
		Rede de Telefone:	NÃO
		Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:	
		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO
		Patrimônio Terreno:	PRÓPRIO
		Calçada:	NÃO
Utilização (Uso Solo):	RESIDENCIA	Tipo Imóvel (Espécie):	CASA
Estado Conservação:	BOM - 1	Estrutura (Elevação):	ALVENARIA
Cobertura:	TELHA CERÂMICA	Patrimônio Edificação:	PARTICULAR
Encravado:	NÃO	Posicionamento:	
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO
Padrão Construtivo:	NORMAL		
Piso (Característica):	CIMENTADO		
Instalação Sanitária:	SEM INSTALAÇÕES		
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL
		Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	13/07/2022
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	13/07/2022
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	24/03/2022
V Venal Terreno:	17.905,46	V Venal Edificação:	0,00
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)
		Insc Mercantil:	
		Fração Ideal:	1
		Aliq IPTU:	1,00
		V Venal Atual:	17.905,46
		IPTU Sem Desconto:	179.06