



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0005.049.04.0040.0000.2	Sequencial:	1030999.3
Inscrição Anterior:	05049004000000 - 30999	Natureza:	PREDIAL
Endereço:	RUA SAO JOSE, 466 - FAGUNDES - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Proprietário:	MARIA JOSE NUNES		
CPF/CNPJ:	020.777.444-72	E-mail:	
Responsável:	JANIERE NUNES RUFINO		
CPF/CNPJ:	012.609.994-40	E-mail:	
End. Correspondência:	RUA SAO JOSE, 508 - FAGUNDES - LUCENA/PB - Cep: 58315-000 - BRASIL		
Testada Principal:	14,00	Profundidade Principal:	27,00
Área Cons Unidade:	109,00	Área Total Cons:	109,00
		Área do Terreno:	378,00
		Testada Fictícia:	13,26
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO
		Limpeza Urbana:	SIM
		Guias/Sarjetas:	NÃO
		Rede de Telefone:	NÃO
		Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO
		Patrimônio Terreno:	PRÓPRIO
		Calçada:	NÃO
Utilização (Uso Solo):	RESIDENCIA	Tipo Imóvel (Espécie):	CASA
Estado Conservação:	BOM - 1	Estrutura (Elevação):	ALVENARIA
Cobertura:	TELHA CERÂMICA	Patrimônio Edificação:	PARTICULAR
Encravado:	NÃO	Posicionamento:	
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO
Padrão Construtivo:	NORMAL		
Piso (Característica):	CERÂMICA		
Instalação Sanitária:	SEM INSTALAÇÕES		
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL
Porte:			
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	13/07/2022
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	13/07/2022
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	01/07/2022
V Venal Terreno:	26.915,93	V Venal Edificação:	0,00
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)
		Insc Mercantil:	
		Fração Ideal:	1
		Aliq IPTU:	1,00
		V Venal Atual:	26.915,93
		IPTU Sem Desconto:	269.16