



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0002.015.01.0010.0000.4	Sequencial:	1027795.1		
Inscrição Anterior:	02015001000000 - 27795	Natureza:	PREDIAL		
Endereço:	RUA JOAO MONTEIRO DE SOUZA FALCAO, 289 - CENTRO - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
Proprietário:	MARIA DO SOCORRO CARDOSO DE ASSIS				
CPF/CNPJ:	278.964.124-20	E-mail:			
End. Correspondência:	RUA RUA JOAO MONTEIRO FALCAO, 866 - CENTRO - LUCENA/PB - Cep: 58315-000 - BRASIL				
Testada Principal:	12,70	Profundidade Principal:	30,00	Área do Terreno:	381,00
Área Cons Unidade:	112,00	Área Total Cons:	112,00	Testada Fictícia:	12,70
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO	Limpeza Urbana:	SIM
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO	Guias/Sarjetas:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM	Rede de Telefone:	NÃO
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO	Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1	Patrimônio Terreno:	ESTADUAL
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO	Calçada:	NÃO
Utilização:	Habitacional	Tipo Imóvel (Espécie):	CASA	Padrão Construtivo:	NORMAL
Estado Conservação:	BOM - 1	Estrutura (Elevação):	ALVENARIA	Piso (Característica):	CERÂMICA
Cobertura:	TELHA CERÂMICA	Patrimônio Edificação:	RELIGIOSO	Instalação Sanitária:	SEM INSTALAÇÕES
Encravado:	NÃO	Posicionamento:		Fração Ideal:	1
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO		
IPTU:	ISENTO - Até 2022	Taxas:	ISENTO - Até 2022	Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	01/03/2023	Insc Mercantil:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	01/03/2023	Imóvel Recadastrado:	NÃO
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	23/12/2022	Aliq IPTU:	1,00
V Venal Terreno:	30.204,72	V Venal Edificação:	0,00	V Venal Atual:	30.204,72
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)	IPTU Sem Desconto:	302.05