



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0001.095.02.0160.0000.3	Sequencial:	1026084.6
Inscrição Anterior:	01095016000000 - 26084	Natureza:	PREDIAL
Endereço:	AV DAVID FALCAO, 702 - CENTRO - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Proprietário:	ANA LUCIA LUIZ DE SANTANA		
CPF/CNPJ:	738.257.354-00	E-mail:	
Responsável:	GIVALDO GOMES DA SILVA		
CPF/CNPJ:	738.257.434-20	E-mail:	
End. Correspondência:	AV DAVID FALCAO, 702 - CENTRO - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Testada Principal:	8,40	Profundidade Principal:	18,30
Área Cons Unidade:	35,00	Área Total Cons:	35,00
		Área do Terreno:	154,00
		Testada Fictícia:	6,37
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO
		Limpeza Urbana:	SIM
		Guias/Sarjetas:	NÃO
		Rede de Telefone:	NÃO
		Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO
		Patrimônio Terreno:	PRÓPRIO
		Calçada:	NÃO
Utilização (Uso Solo):	RESIDENCIA	Tipo Imóvel (Espécie):	CASA
Estado Conservação:	BOM - 1	Estrutura (Elevação):	TAIPA/MADEIRA
Cobertura:	TELHA CERÂMICA	Patrimônio Edificação:	RELIGIOSO
Encravado:	NÃO	Posicionamento:	
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO
Padrão Construtivo:			BAIXO
		Piso (Característica):	CIMENTADO
		Instalação Sanitária:	SEM INSTALAÇÕES
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL
		Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	12/07/2022
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	22/07/2022
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	01/07/2022
V Venal Terreno:	12.002,00	V Venal Edificação:	0,00
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)
		Insc Mercantil:	
		Fração Ideal:	1
		Aliq IPTU:	1,00
		V Venal Atual:	12.002,00
		IPTU Sem Desconto:	120.02