

	PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA SECRETARIA DA RECEITA MUNICIPAL	REQUERIMENTO Nº DO PROTOCOLO
	Exm Senhor PREFEITO	

NOME(PESSOA FÍSICA OU JURÍDICA)

Rita maria da conceição

ENDEREÇO

David de Souza Zalcov

TELEFONE: 83988209064

E-MAIL:

EST. CIVIL	NATURALIDADE	PROFISSÃO
Solteira	Brasileira	Apresentada
Nº IDENTIDADE	Nº CNPJ OU CPF	
437 572 55883	431.359.604-63	
Nº INSCRIÇÃO	ATIVIDADE	

REQUER de V. Ex que se digne conceder-lhe

uma baixa em todos os IPTUS.
 (já feita), ela e o esposo.

Diálcio de Almeida

SIGNATURA DO REQUERIMENTO



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0002.025.03.0205.0000.0	Sequencial:	1028012.0
Inscrição Anterior:	02025020500000 - 28012	Natureza:	PREDIAL
Endereço:	RUA IZABEL VALE DA SILVA, 90 - CENTRO - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Proprietário:	RITA MARIA DA CONCEICAO		
CPF/CNPJ:		E-mail:	
End. Correspondência:	RUA IZABEL VALE DA SILVA, 90 - CENTRO - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Testada Principal:	10,00	Profundidade Principal:	30,00
Área Cons Unidade:	108,00	Área Total Cons:	108,00
Área do Terreno:	300,00	Testada Fictícia:	10,00
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplicamento:	NÃO
Limpeza Urbana:	SIM	Guias/Sarjetas:	NÃO
Rede de Telefone:	NÃO	Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO
Patrimônio Terreno:	ESTADUAL	Calçada:	NÃO
Utilização (Uso Solo):	RESIDENCIA	Tipo Imóvel (Espécie):	CASA
Estado Conservação:	BOM - 1	Estrutura (Elevação):	ALVENARIA
Cobertura:	TELHA CERÂMICA	Patrimônio Edificação:	RELIGIOSO
Encravado:	NÃO	Posicionamento:	1
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO
Padrão Construtivo:	NORMAL	Piso (Característica):	CIMENTADO
Instalação Sanitária:	SEM INSTALAÇÕES		
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL
Porte:			
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	24/03/2022
V Venal Terreno:	24.391,38	V Venal Edificação:	0,00
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)
Insc Mercantil:		Fração Ideal:	1
Aliq IPTU:	1,00	V Venal Atual:	24.391,38
IPTU Sem Desconto:	243,91		

1058,62



PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA
SECRETARIA DE RECEITA E FINANÇAS E
IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO
EMISSÃO DE 2ª VIA PELO SITE: WWW.LUCENA.PB.GOV.BR

Controle: 009103

Exercício: 2018

Via do Contribuinte

Instruções de responsabilidade do Cedente

Pagamento de IPTU Antecipada com 25% de Desconto até o dia 20/02/18, Total até o dia 20/03/18 ou em 02 (duas) Parcelas iguais. Após o Vencimento, Multa de até 2,00% e Juros de Mora de 1,00% ao Mês.

Tipo Imóvel: PREDIAL	Área Terreno: 300,00m2 T.C.R	0,00	(=) Valor do Documento
Uso do Solo: RESIDENCIA	Área Construída: 108,00m2 T.S.U	0,00	190,29
Localização: RUA IZABEL VALE DA SILVA, 90 - CENTRO	TX EXTRA	0,00	Número Documento
Inscrição: 02.025.0205.0000.00	Valor Venal: 190,29 I.P.T.U.:	190,29 TOTAL:	028012
Contribuinte: RITA MARIA DA CONCEICAO	CPF/CNPJ:	190,29	Lote/Quadra
Endereço:			

CAIXA

104 | 10492.15161 18066.201841 00002.801231 7 74690000009514

Local de Pagamento	PAGÁVEL EM QUALQUER AGENCIA BANCARIA ATÉ VENCIMENTO	EXERCÍCIO: 2018	Parcela	PARCELA 02
Cedente	PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	CPF/CNPJ	Vencimento	20/03/2018
Instruções de responsabilidade do Cedente	Pagamento Parcelado - 2ª Parcela	08.924.813/0001-80	Nosso Número	20181000028012006
Sacado	RITA MARIA DA CONCEICAO	CPF/CNPJ:	(=) Valor do Documento	95,14

Via do Banco



Ficha de Compensação
Autenticação no Verso

CAIXA

104 | 10492.15161 18055.201844 00002.801298 1 74410000009515

Local de Pagamento	PAGÁVEL EM QUALQUER AGENCIA BANCARIA ATÉ VENCIMENTO	EXERCÍCIO: 2018	Parcela	PARCELA 01
Cedente	PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	CPF/CNPJ	Vencimento	20/02/2018
Instruções de responsabilidade do Cedente	Pagamento Parcelado - 1ª Parcela	08.924.813/0001-80	Nosso Número	20181000028012005
Sacado	RITA MARIA DA CONCEICAO	CPF/CNPJ:	(=) Valor do Documento	95,15

Via do Banco



Ficha de Compensação
Autenticação no Verso

CAIXA

104 | 10492.15161 18077.201848 00002.801280 7 74690000019029

Local de Pagamento	PAGÁVEL EM QUALQUER AGENCIA BANCARIA ATÉ VENCIMENTO	EXERCÍCIO: 2018	Parcela	COTA ÚNICA
Cedente	PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	CPF/CNPJ	Vencimento	20/03/2018
Instruções de responsabilidade do Cedente	Pagamento em Cota Única até o Vencimento sem Desconto	08.924.813/0001-80	Nosso Número	20181000028012008
Sacado	RITA MARIA DA CONCEICAO	CPF/CNPJ:	(=) Valor do Documento	190,29

Via do Banco



Ficha de Compensação
Autenticação no Verso



PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA
SECRETARIA DE RECEITA E FINANÇAS E
IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO
EMISSÃO DE 2ª VIA PELO SITE: WWW.LUCENA.PB.GOV.BR

Controle: 009104

Exercício: 2018

Via do Contribuinte

TCR - Taxa de Coleta de Resíduos 2018

Instruções de responsabilidade do Cedente:

TCR - Taxa de Coleta de Resíduos, pagamento antecipado com desconto ou pagamento total até o vencimento.

Tipo Imóvel: PREDIAL	Área Terreno: 300,00m²	(=) Valor do Documento 80,00
Uso do Solo: RESIDENCIA	Área Construída: 108,00m²	Número Documento 002678
Localização: RUA IZABEL VALE DA SILVA, 90 - CENTRO	TCR: 80,00	Lote/Quadra
Inscrição: 02.025.0205.000.00	CPF/CNPJ:	
Contribuinte: RITA MARIA DA CONCEICAO		
Endereço:		

CAIXA

104 | 10492.16474 36771.201849 00000.267898 5 74690000008000

Local de Pagamento PAGÁVEL EM QUALQUER AGENCIA BANCARIA ATÉ VENCIMENTO	EXERCÍCIO: 2018	Parcela TCR - COTA ÚNICA
Cedente PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	CPF/CNPJ 08.924.813/0001-80	Vencimento 20/03/2018
Instruções de responsabilidade do Cedente TCR - Pagamento em Cota Única até o Vencimento sem Desconto		Nosso Número 20181000002678088
Sacado RITA MARIA DA CONCEICAO	CPF/CNPJ:	(=) Valor do Documento 80,00

Via do Banco



Ficha de Compensação
Autenticação no Verso

Sacado:
RITA MARIA DA CONCEICAO

Inscrição: **02.025.0205.000.00**

Comprovante de Entrega - TCR

Motivo de não Entrega
(Uso da Empresa Entregadora)

- | | | |
|---------------------------------------|--|---|
| <input type="checkbox"/> Mudou-se | <input type="checkbox"/> Ausente | <input type="checkbox"/> Não Existe Nr. Indicado |
| <input type="checkbox"/> Recusado | <input type="checkbox"/> Não Procurado | <input type="checkbox"/> Endereço Insuficiente |
| <input type="checkbox"/> Desconhecido | <input type="checkbox"/> Falecido | <input type="checkbox"/> Outros (Anotar no Verso) |

1057.00

FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0001.095.02.0090.0000.1	Sequencial:	1026069.2
Inscrição Anterior:	01095009000000 - 26069	Natureza:	PREDIAL
Endereço:	AV DAVID FALCAO, 598 - CENTRO - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Proprietário:	PEDRO FIRMINO		
CPF CNPJ:		E-mail:	
End. Correspondência:	AV DAVID FALCAO, 598 - CENTRO - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Testada Principal:	10,00	Profundidade Principal:	16,50
Área Cons Unidade:	92,00	Área Total Cons:	92,00
		Área do Terreno:	165,00
		Testada Fictícia:	7,10
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO
		Limpeza Urbana:	SIM
		Guias/Sarjetas:	NÃO
		Rede de Telefone:	NÃO
		Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:	
		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1
Pedologia:	NORMAL ARGILOS O-1	Limitação:	NÃO MURADO
		Patrimônio Terreno:	PRÓPRIO
		Calçada:	NÃO
Utilização (Uso Solo):	RESIDENCIA	Tipo Imóvel (Espécie):	CASA
Estado Conservação:	BOM - 1	Estrutura (Elevação):	ALVENARIA
Cobertura:	TELHA CERÂMICA	Patrimônio Edificação:	RELIGIOSO
Eneravado:	NÃO	Posicionamento:	1
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO
		Padrão Construtivo:	BAIXO
		Piso (Característica):	CIMENTADO
		Instalação Sanitária:	SEM INSTALACAO
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL
		Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	
Proc Uff Alter:		Data Uff Alt:	
Situação Atual:		Data Uff Lanç:	24 03 2022
V Venal Terreno:	22.062,92	V Venal Edificação:	0,00
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)
		Insc Mercantil:	
		Fração Ideal:	1
		Aliq IPTU:	1,00
		V Venal Atual:	22.062,92
		IPTU Sem Desconto:	220,63

827,70

FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0001.310.01.0075.0000.7	Sequencial:	1027178.3
Inscrição Anterior:	01310007500000 - 27178	Natureza:	PREDIAL
Endereço:	RUA PROJETADA, S/N Lot COND. RESID. JARDIM LUCENA Quadra E Lote 02 - BAIRRO INVALIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Proprietário:	PEDRO FIRMINO		
CPF/CNPJ:	E-mail:		
End. Correspondência:	RUA PROJETADA, S/N Lot COND. RESID. JARDIM LUCENA Quadra E Lote 02 - BAIRRO INVALIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Testada Principal:	5,60	Profundidade Principal:	15,00
Área Cons Unidade:	41,00	Área Total Cons:	41,00
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO
Limpeza Urbana:	SIM	Guias/Sarjetas:	NÃO
Rede de Telefone:	NÃO	Arborização:	NÃO
Testada Fictícia:	3,73		
Habite-se:		Ano Construção:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1
Fedologia:	NORMAL ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO
Patrimônio Terreno:	PRÓPRIO		
Calçada:	NÃO		
Utilização (Uso Solo):	RESIDENCIA	Tipo Imóvel (Espécie):	CASA
Estado Conservação:	BOM - 1	Estrutura (Elevação):	ALVENARIA
Cobertura:	TELHA CERÂMICA	Patrimônio Edificação:	RELIGIOSO
Encravado:	NÃO	Posicionamento:	1
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO
Padrão Construtivo:	MÍNIMO		
Piso (Característica):	CIMENTADO		
Instalação Sanitária:	SEM INSTALAÇÕES		
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL
Porte:			
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	24/03 2022
V Venal Terreno:	5.989,63	V Venal Edificação:	0,00
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)
Insc Mercantil:		Fração Ideal:	1
		Aliq IPTU:	1,00
		V Venal Atual:	5.989,63
		IPTU Sem Desconto:	59,89

790,02

FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0001.310.01.0045.0000.6	Sequencial:	1027172.4
Inscrição Anterior:	01310004500000 - 27172	Natureza:	PREDIAL
Endereço:	RUA PROJETADA, S/N Lot COND. RESID. JARDIM LUCENA Quadra E Lote 08 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Proprietário:	PEDRO FIRMINO		
CPF/CNPJ:		E-mail:	
End. Correspondência:	RUA PROJETADA, S/N Lot COND. RESID. JARDIM LUCENA Quadra E Lote 08 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Testada Principal:	5,60	Profundidade Principal:	15,00
Área Cons Unidade:	41,00	Área Total Cons:	41,00
		Área do Terreno:	144,00
		Testada Fictícia:	5,17
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO
Pavimentação:	NÃO	Galerias Pluviais:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Empacamento:	NÃO
		Limpeza Urbana:	SIM
		Guias/Sarjetas:	NÃO
		Rede de Telefone:	NÃO
		Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:	
		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1
Pedologia:	NORMAL ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO
		Patrimônio Terreno:	PRÓPRIO
		Calçada:	NÃO
Utilização (Uso Solo):	RESIDENCIA	Tipo Imóvel (Espécie):	CASA
Estado Conservação:	BOM - 1	Estrutura (Elevação):	ALVENARIA
Cobertura:	TELHA CERÂMICA	Patrimônio Edificação:	RELIGIOSO
Encravado:	NÃO	Posicionamento:	1
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO
		Padrão Construtivo:	MÍNIMO
		Piso (Característica):	CERÂMICA
		Instalação Sanitária:	SEM INSTALAÇÃO
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL
		Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	29/06/2022
Situação Atual:		Data UR Lanç:	01/07/2022
V Venal Terreno:	5.989,63	V Venal Edificação:	0,00
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)
		Insc Mercantil:	
		Fração Ideal:	1
		Aliq IPTU:	1,00
		V Venal Atual:	5.989,63
		IPTU Sem Desconto:	59,9

197,92



PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA
SECRETARIA DE RECEITA
IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO
EMISSAO DE 2A VIA PELO SITE:WWW.LUCENA.PB.GOV.BR

Controle: 003039

Exercício: 2020

Via do Contribuinte

Instruções de responsabilidade do Cedente:

Pagamento de IPTU Antecipada com 25% de Desconto até o dia 20/02/20, Total até o dia 20/03/20 ou em 02 (duas) Parcelas iguais. Após o Vencimento, Multa de até 2,00% e Juros de Mora de 1,00% ao Mês.

Tipo Imóvel: PREDIAL	Área Terreno: 165,00m ² T.C.R.	0,00	(=) Valor do Documento
Uso do Solo: RESIDENCIA	Área Construída: 92,00m ² T.S.U	0,00	189,77
Localização: AV. DAVID FALCAO, 598 - CENTRO	TX EXTRA	0,00	Número Documento
Inscrição: 01.095.0090.000.00	Valor Venal: 18.976,74 I.P.T.U.:	189,77 TOTAL:	026069
Contribuinte: PEDRO FIRMINO	CPF/CNPJ:		Lote/Quadra
Endereço:			

CAIXA

104 | 81680000000.1 94882454202.1 00320000002.8 60690610000.7

Local de Pagamento	PAGÁVEL NAS AGENCIAS DA CAIXA OU CORRESPONDENTE, INTERNET OPÇÃO OUTR:	EXERCÍCIO: 2020	Parcela	PARCELA 02
Cedente	PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	CPF/CNPJ	Vencimento	20/03/2020
Instruções de responsabilidade do Cedente	Pagamento Parcelado - 2ª Parcela	08.924.813/0001-80	Nosso Número	20201000026069006
Sacado	PEDRO FIRMINO	CPF/CNPJ:	(=) Valor do Documento	94,88

Via do Banco



Autenticação no Verso

CAIXA

104 | 81690000000.0 94892454202.0 00220000002.0 60690510000.8

Local de Pagamento	PAGÁVEL NAS AGENCIAS DA CAIXA OU CORRESPONDENTE, INTERNET OPÇÃO OUTR:	EXERCÍCIO: 2020	Parcela	PARCELA 01
Cedente	PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	CPF/CNPJ	Vencimento	20/02/2020
Instruções de responsabilidade do Cedente	Pagamento Parcelado - 1ª Parcela	08.924.813/0001-80	Nosso Número	20201000026069005
Sacado	PEDRO FIRMINO	CPF/CNPJ:	(=) Valor do Documento	94,89

Via do Banco



Autenticação no Verso

CAIXA

104 | 81650000001.2 89772454202.1 00420000002.6 60690710000.6

Local de Pagamento	PAGÁVEL NAS AGENCIAS DA CAIXA OU CORRESPONDENTE, INTERNET OPÇÃO OUTR:	EXERCÍCIO: 2020	Parcela	COTA ÚNICA
Cedente	PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	CPF/CNPJ	Vencimento	20/04/2020
Instruções de responsabilidade do Cedente	Pagamento em Cota Única até o Vencimento sem Desconto	08.924.813/0001-80	Nosso Número	20201000026069008
Sacado	PEDRO FIRMINO	CPF/CNPJ:	(=) Valor do Documento	189,77

Via do Banco



Autenticação no Verso

CAIXA

104 | 81640000001.3 42332454202.0 00320000002.8 60690810000.5

Local de Pagamento	PAGÁVEL NAS AGENCIAS DA CAIXA OU CORRESPONDENTE, INTERNET OPÇÃO OUTR:	EXERCÍCIO: 2020	Parcela	ANTECIPADA
Cedente	PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	CPF/CNPJ	Vencimento	20/03/2020
Instruções de responsabilidade do Cedente	Pagamento Antecipado até o Vencimento com Desconto	08.924.813/0001-80	Nosso Número	20201000026069007
Sacado	PEDRO FIRMINO	CPF/CNPJ:	(=) Valor do Documento	142,33

Via do Banco



Autenticação no Verso

Emitido por: master

Sacado:
PEDRO FIRMINO

Inscrição: 01 095 0090 000 00

Comprovante de Entrega

Motivo de não Entrega
(Uso da Empresa Entregadora)

- Mudou-se Ausente Não Existe Nr. Indicado
 Recusado Não Procurado Endereço Insuficiente