



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0003.029.01.0045.0000.2	Sequencial:	1029238.1		
Inscrição Anterior:	03029004500000 - 29238	Natureza:	PREDIAL		
Endereço:	RUA NOSSA SENHORA DO CARMO, S/N - A NOMEAR - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
Proprietário:	JOSE MARTINS DE SOUZA				
CPF/CNPJ:	008.668.474-48	E-mail:			
End. Correspondência:	RUA NOSSA SENHORA DO CARMO, S/N - A NOMEAR - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
Testada Principal:	8,00	Profundidade Principal:	22,00	Área do Terreno:	176,00
Área Cons Unidade:	34,00	Área Total Cons:	34,00	Testada Fictícia:	6,77
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO	Limpeza Urbana:	SIM
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO	Guias/Sarjetas:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM	Rede de Telefone:	NÃO
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO	Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1	Patrimônio Terreno:	PRÓPRIO
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO	Calçada:	NÃO
Utilização:	Habitacional	Tipo Imóvel (Espécie):	CASA	Padrão Construtivo:	MÍNIMO
Estado Conservação:	BOM - 1	Estrutura (Elevação):	ALV/CONCRETO	Piso (Característica):	CIMENTADO
Cobertura:	TELHA CERÂMICA	Patrimônio Edificação:	PARTICULAR	Instalação Sanitária:	EXTERNA
Encravado:	SIM	Posicionamento:		Fração Ideal:	1
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO		
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL	Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	18/07/2022	Insc Mercantil:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	16/03/2023	Imóvel Recadastrado:	NÃO
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	23/12/2022	Aliq IPTU:	1,00
V Venal Terreno:	11.237,51	V Venal Edificação:	0,00	V Venal Atual:	11.237,51
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)	IPTU Sem Desconto:	112.38