

PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA SECRETARIA DA RECEITA MUNICIPAL		REQUERIMENTO Nº DO PROTOCOLO
Exm Senhor PREFEITO		
NOME (PESSOA FÍSICA OU JURÍDICA)		
<i>Moussé José Cipriano</i>		
ENDEREÇO <i>Rua: TV. São José, n. 311 Centro - Fagundes PB</i>		
<i>Lucena / PB</i>		
TELEFONE: <i>98744-6658</i>		
E-MAIL:		
EST. CIVIL	NATURALIDADE	PROFISSÃO
<i>solteiro</i>	<i>Fagundes PB</i>	<i>Procurador</i>
Nº IDENTIDADE	Nº CNPJ OU CPF	
<i>943.717-55 P/B</i>	<i>381.340.474</i>	
Nº INSCRIÇÃO	ATIVIDADE	
REQUER se n. dá que se digno conceder-lhe		
<i>Atenção de IPTU</i> <i>(especial)</i>		
<i>Moussé José Cipriano</i>		
ASSINATURA DO REQUERIMENTO		



Recibo de Compra e Venda.

Valor 1.200,00

Recebi neste ato da senhora: Maria José Cipriano, brasileira solteira, maior, do lar, portadora da carteira de identidade nº 945.717 SSP/Pb. Inscrita sob CPF nº 381.340.474-91, residente na rua: Roso Cresço, s/n, em Fagundes-Lucena-Pb. À importância supra de 1.200,00 (Um Mil e duzentos Reais). referente a venda de uma casa residencial, toda de taiboberta de telhas, em terreno foreiro pertencente a senhora Maria Eunice Ribeiro Falcão. casa está situada na travessa Manoel do boi em Fagundes-Lucena-Pb. Medindo aproximadamente 6mts de frente e fundos pôr 7mts de comprimento de ambos os lados. Onde dou plena e geral quitação. Onde a compradora pode dar, emprestar, doar, vender, empotocar, empotocar em fim e fazer o que for preciso com a referida casa. Dou fé.

Fagundes, 31/07/2003

Vendedor:

*Jailton Farias da Silva*  
Jailton Farias da Silva, brasileiro solteiro, Ident. 177.9562-SSP/Pb. CPF nº 026.573.654-42, residente rua: Julio de carvalho, em Fagundes-Lucena-Pb.

Compradora

*Maria José Cipriano*  
Maria José Cipriano.

Testemunhas:

CARTÓRIO CUNHA DOS SANTOS

Reconheço a(s) firma(s) e letreiro:  
*Jailton Farias da Silva*

Fraia de Fagundes, 31 de 07 de 2003  
Em Testemunho da verdade.

CARTÓRIO CUNHA DOS SANTOS  
11/07/2003

Prefeitura Municipal de Lucena  
Secretaria de Receita Municipal

FICHA DO IMÓVEL

18/07/20

Inscrição Imobiliária: 1.005.200.03.0080.0000.9  
Inscrição Anterior: 05200008000000 - 44604  
Sequencial: 10446044  
Natureza: TERRITORIAL

Endereço: RUA MANE DO BOI, S/N - FAGUNDES - Lucena/PB - Cep: 58315-000  
Proprietário: MARIA JOSE CIRRIANO  
CPF/CNPJ:

Testada Principal: 0,00  
Área Cons Unidade: 0,00  
Área Total Cons: 0,00  
Profundidade Principal: 0,00  
Área do Terreno: 0,00  
Testada Fletina: 0,00

Água: NÃO  
Pavimentação: NÃO  
Rede Elétrica: NÃO  
Coleta Lixo: COLETA ALTERNADA  
Implantamento: NÃO  
Hidrografia: NÃO  
Galerias Pluviais: NÃO  
Rede de Esgoto: NÃO  
Limpeza Urbana: SIM  
Gulnas/Sarjetas: NÃO  
Rede de Telefone: NÃO  
Arborização: NÃO

Habit-se: Ano Construção: Não Pavimentos: Calçada: NÃO  
Situacao Quadra: FRENTE - 1  
Pedologia: NORMAL/ARGILOS  
Topografia: PLANO - 1  
Limite: NÃO MURADO


Utilização (Uso Solo): Estado Conservação: - 1  
Cobertura: Estado Conservação: - 1  
Energado: Não  
Coleta Seletiva: NÃO  
Tipo Imóvel (Especie): Estrutura (Elevação): Patrimônio Edificação: Posicionamento: Produto Lixo: NÃO  
Organiz: NÃO

IPPU: NORMAL  
Taxas: NORMAL  
Porte: -

Processo Cadastro: Data Cadastro: 14/11/2019  
Data Uti Ali: 29/06/2022  
Data Uti Lang: 01/07/2022  
V Venal Terreno: 0,00  
V Venal Edificação: 0,00  
VU (M² Construção): 0,00 (0,00)

Situacao Atual: 0,00  
V Venal Terreno: 0,00  
V0 (M² Terreno): 0,00 (0,00)

Insc Mercantil: 1  
Fragão Ideal: 1,50  
Abq IPTU: 0,00  
V Venal Atual: 0,00  
IPTU Sem Descontos: 0

 PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	TRIB. IMOBILIARIO - TERRENO		06																				
	03-SEQUENCIA: 1.044604.4	04-INSCRICAO: 1.0005.200.03.0080.0000.9																					
05-COMPETENCIA: 2019 => 2021		06-PARCELAS A PAGAR: 11921-6																					
07-TIPO DE DOCUMENTO: Dívida Ativa - IPTU/TCR		08-REVENIMENTO: 29/07/2022																					
09-CONTRIBUENTE: MARIA JOSE CIPRIANO																							
10-ENDERECO: RUA MANE DO BOI, S/N FAGUNDES - Lucena - PB - Cep: 52.215-000																							
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Ano</th> <th>Valor Anual</th> <th>Multa</th> <th>Juros</th> <th>Total (R\$)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2019</td> <td>89,05</td> <td>1,95</td> <td>41,01</td> <td>132,01</td> </tr> <tr> <td>2020</td> <td>88,38</td> <td>1,77</td> <td>18,94</td> <td>109,09</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>177,43</td> <td>3,72</td> <td>59,95</td> <td>241,10</td> </tr> </tbody> </table>				Ano	Valor Anual	Multa	Juros	Total (R\$)	2019	89,05	1,95	41,01	132,01	2020	88,38	1,77	18,94	109,09	Total	177,43	3,72	59,95	241,10
Ano	Valor Anual	Multa	Juros	Total (R\$)																			
2019	89,05	1,95	41,01	132,01																			
2020	88,38	1,77	18,94	109,09																			
Total	177,43	3,72	59,95	241,10																			
11-VALOR A PAGAR: R\$ 271,55																							
12-ADICIONAIS: Adicional de IPTU: R\$ 10,00 Adicional de IPTU: R\$ 10,00 Adicional de IPTU: R\$ 10,00																							
N. NÚMERO: 20220113740		DATA DE EMISSÃO: 18/07/2022																					
13-CONTAS DE PAGAMENTO: Banco: Banco do Brasil S.A. Agência: 1030 - Agência: 1030 - Agência: 1030																							

 PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	TRIB. IMOBILIARIO - TERRENO		06																
	03-SEQUENCIA: 1.044604.4	04-INSCRICAO: 1.0005.200.03.0080.0000.9																	
05-COMPETENCIA: 2019 => 2021		06-PARCELAS A PAGAR: 11921-6																	
07-TIPO DE DOCUMENTO: Dívida Ativa - IPTU/TCR		08-REVENIMENTO: 29/07/2022																	
09-CONTRIBUENTE: MARIA JOSE CIPRIANO																			
10-ENDERECO: RUA MANE DO BOI, S/N FAGUNDES - Lucena - PB - Cep: 52.215-000																			
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Item</th> <th>Valor</th> <th>Descrição</th> <th>Total (R\$)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>5,00</td> <td>Adicional de IPTU</td> <td>5,00</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>80,00</td> <td>Adicional de IPTU</td> <td>80,00</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>24,55</td> <td>Adicional de IPTU</td> <td>24,55</td> </tr> </tbody> </table>				Item	Valor	Descrição	Total (R\$)	1	5,00	Adicional de IPTU	5,00	2	80,00	Adicional de IPTU	80,00	3	24,55	Adicional de IPTU	24,55
Item	Valor	Descrição	Total (R\$)																
1	5,00	Adicional de IPTU	5,00																
2	80,00	Adicional de IPTU	80,00																
3	24,55	Adicional de IPTU	24,55																
11-VALOR A PAGAR: R\$ 271,55																			
12-ADICIONAIS: Adicional de IPTU: R\$ 10,00 Adicional de IPTU: R\$ 10,00 Adicional de IPTU: R\$ 10,00																			
N. NÚMERO: 20220113740		DATA DE EMISSÃO: 18/07/2022																	
13-CONTAS DE PAGAMENTO: Banco: Banco do Brasil S.A. Agência: 1030 - Agência: 1030 - Agência: 1030																			



CONTRIBUENTE: OPERADOR: 031525

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA NO VERSO

