



PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA
SECRETARIA DA RECEITA MUNICIPAL

REQUERIMENTO
Nº DO PROTOCOLO

Exm Senhor PREFEITO

NOME (PESSOA FÍSICA OU JURÍDICA)

Ilvete Lucreinda Gomes da Silva
ENDEREÇO Rua: Ruyton Soares, n. 287 - Carmelitas - cap
58315-000 - Lucena PB

TELEFONE: (33) 9-9914-9233 / 9-9126-1253

E-MAIL:

| EST. CIVIL | NATURALIDADE | PROFISSÃO |
|------------|--------------|------------|
| Viúva | Lucena PB | Aposentada |

| Nº IDENTIDADE | Nº CNPJ OU CPF |
|----------------|----------------|
| 1.050.34255PPB | 281.616.104-A4 |

| Nº INSCRIÇÃO | ATIVIDADE |
|--------------|-----------|
| | |

REQUER de V. Ex que se digne conceder-lhe

Isenção de IPT
(concedido conforme o art. 172 da Lei nº 10.408/2002
no âmbito do município.)

Ilvete Lucreinda Gomes da Silva

ASSINATURA DO REQUERIMENTO

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 ESTADO DA PARAIBA
 SECRETARIA DA SEGURANÇA E DA DEFESA SOCIAL
 INSTITUTO DE POLÍCIA CIENTÍFICA
 DEPARTAMENTO DE IDENTIFICAÇÃO

L-005




Lucinda Gomes da Silva
 ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL: 1.050.342 - 2ª VIA
 NOME: NETE LUCINDA GOMES DA SILVA
 PLACAO: AMARA LUCINDA DA CONCEICAO
 NATURALIDADE: LUCENA-PB
 DOC ORIGEM: CERT. CAS. Nº 1884 - LIV. B. 2 - FLS. 38 - CARTORIO CABELO - PB
 CPF: 281.616.104-87
 Ass. Pol. - PB

DATA DE EMISSÃO: 17/04/2018
 DATA DE NASCIMENTO: 15/07/1955

Ass. Pol. - PB
 Em 17/04/2018 às 15:07:59
 Ass. Pol. - PB



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL

TEREZA DE FIGUEIREDO DORNELAS
Maria Adelaide D. Carvalho
Substituta

Estado/Território de Paraíba
Comarca de Cabeale
Município de "
Distrito de "

TEREZA DE FIGUEIREDO DORNELAS

Oficial " do Registro Civil

CERTIDÃO DE CASAMENTO

CERTIFICO que, sob o n.º 1684, à fls. 36, do livro n.º B-9 de Registro de Casamentos, verifiquei constar que no dia 13 de setembro de 1985, foi feito o casamento de JOÃO GOMES DA SILVA E IVETE LUCINDA DA CONCEIÇÃO, pelo regime de comunhão universal de bens contraído perante o Juiz de Paz ERIANI SIQUEIRA e as testemunhas Maria das Neves Lourenço de Oliveira, Jesilene de Melo Silva, residentes nesta cidade

* * * * *
Ele, nascido EM GABELEIRA DO MUNICÍPIO DE LUCENA-PB aos 02 de junho de 19 38 profissão pescador, domiciliado nesta cidade da ", filho de ADAUTO GOMES DA SILVA, nascida no ano de 1921 e DONA ANTONIA MARIA DA CONCEIÇÃO, nascida no ano de 1923.

Ela, nascida em Tapara do Município de Lucena-PB ao 15 de julho de 19 55 profissão domestica, domiciliada nesta cidade da ", filha de AMARA LUCINDA DA CONCEIÇÃO, nascida no de 1926. * * * * *

a qual passou a assinar-se IVETE LUCINDA GOMES DA SILVA

Foram apresentados os documentos a que se refere o art. 180 nº I, II e IV do Código Civil Brasileiro.

Observações: HABILITADOS NA FORMA DA LEI.

O referido é verdade e dou fé.

Cabeale, 13 de setembro de 19 85

Tereza de Figueiredo Dornelas
OFICIAL

IVETE LUCINDA GOMES DA SILVA
RUA PORFIRIO GUEDES, 267 / CENTRO - GAMELEIRA
LUCENA / PB CEP: 58315000 (AG: 1)



CPF/CNPJ/RANE: 281.818.104-87

Grupo: MTC - CONVENCIONAL BADA T / Subgrupo: B1
Classe: RESIDENCIAL / Subclasse: RESIDENCIAL
Ligação: MONOFÁSICO
Roteiro: 9 - 11 - 833 - 180 N° Medidor: 00008315225

UNIDADE CONSUMIDORA (UC)
5/226170-9

CADASTRE SUA FATURA EM DÉBITO AUTOMÁTICO UTILIZANDO O CÓDIGO: 00002261709

| | |
|---|--|
| VALOR DA FATURA R\$ 136,90 | VENCIMENTO 22/07/2022 |
| REFERÊNCIA Jul / 2022 | CONSUMO 150kWh <small>4,84 kWh MÉDIA DIÁRIA</small> |
| SITUAÇÃO DE DÉBITOS | |

| CCI | Descrição | Quant | Tarifa C/ Tributos | Valor Base Calc | | Alíq (%) | ICMS Base Calc (R\$) | PIS(Co)ins(R\$) | PIS(Co)ins(%) | |
|------|-------------------------------------|-------|--------------------|-----------------|------------|----------|----------------------|-----------------|---------------|------|
| | | | | Total (R\$) | ICMS (R\$) | | | | | |
| 0601 | Consumo em kWh | 150 | 0,766230 | 113,43 | 113,43 | 16 | 20,41 | 83,00 | 0,82 | 2,85 |
| 0807 | LANÇAMENTOS E SERVIÇOS | | | | | | | | | |
| 0807 | CONTRIB SERV LUM PÚBLICA | | | 14,77 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 0802 | BEM SEGURO - ACE / ASSURANT 07/2022 | | | 8,70 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

CCI - Código de Classificação do Item: TOTAL 136,90 113,43 20,41 83,00 0,82 2,85
Tarifa s/ Tributos: 0,598920

RESERVADO AO FISCO 8749.8742.2807.577d.49ed.801b.8cc7.093d

| HISTÓRICO DE CONSUMO (kWh) | | LEITURAS | | COMPOSIÇÃO DO CONSUMO | |
|----------------------------|-----|---|------------|--------------------------------|-------|
| Jun22 | 151 | Anterior 14/06/22 | 16924 | Serviços de Dist da Energia/PB | 30,53 |
| Maiz22 | 187 | Atual 15/07/22 | 17074 | Compra de Energia | 41,72 |
| Abr22 | 213 | Consumo | 150kWh | Serviço de Transmissão | 8,80 |
| Mar22 | 176 | Período | 31 dias | Encargos Setoriais | 10,40 |
| Fev22 | 160 | Constante do medidor | 1 | Impostos Diretos e Encargos | 38,85 |
| Jan22 | 190 | PRÓXIMA LEITURA | 16/08/2022 | Outros Serviços | 8,70 |
| Dez21 | 176 | Total | 136,90 | 100,00 | |
| Nov21 | 159 | Encargo de Uso do Sistema de Distribuição (Ref. 5/2022) | R\$ 63,80 | | |
| Out21 | 152 | | | | |
| Set21 | 143 | | | | |
| Ago21 | 150 | | | | |
| Jul21 | 135 | | | | |
| Média | 165 | | | | |

*Faturamento pela média/mínimo

INDICADORES DE QUALIDADE

| | MÉDIA | APURADO | PROBLEMA | ANUAL | LIMITE DE TOLERÂNCIA |
|---|-------|---------|----------|-------|----------------------|
| Horas que o cliente ficou sem energia - DIC | 12,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | NOMINAL 220 |
| Vezeas que o cliente ficou sem energia - FIC | 5,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | CONTRATADA |
| Duração da maior interrupção de energia no período - DMIC | 9,00 | 0,00 | | | LIMITE INFERIOR 202 |
| Duração da interrupção individual em dia crítico - DICRI | 13,00 | | | | LIMITE SUPERIOR 231 |

ATENÇÃO

Contato Serviço: BEM SEGURO - ACE / ASSURANT - ()
- O cancelamento da cobrança do convênio e a emissão da fatura sem estas cobranças podem ser solicitadas a qualquer momento na distribuidora.

ENERGISA PARABÁ - DISTRIBUIDORA DE ENERGIA S/A - Br 230, Km 25 - Cristo Redentor - João Pessoa / PB - CEP 59071-690
CNPJ 09.095.183/0001-40 - Ins. Est. 16.015.823-0.

Nota Fiscal / Conta de Energia Elétrica Nº 088.976.740 - Emissão/ Apresentação: 15/07/2022

Para mais informações consulte o site www.energisa.com.br

#887.0000.0000



**CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL E
TABELIONATO CUNHA DOS SANTOS**

ESCRITURA PÚBLICA DE CESSÃO DE DIREITOS HEREDITARIOS

E-20
Fls.112/113
1º Traslado

Iraci cunha dos santos
Tabeliã

Saibam quantos este público instrumento de escritura pública de Cessão de Direitos Hereditários bastante virem, que aos sete dias do mês de outubro do ano de Dois Mil e dez (07/10/2010), neste Cartório de Fagundes Município de Lucena, Comarca do mesmo nome. Estado da Paraíba Republica Federativa do Brasil, em meu cartório, perante mim Tabeliã compareceram partes entre si justas e contratadas e saber: De um lado como outorgantes Cedentes: **ISABEL MOREIRA DIAS**, brasileira, viúva, maior, pensionista, inscrita sob CPF nº: 236.364.594-49, portadora da carteira de identidade nº 268.627-SSP/PB. Residente e domiciliada á rua: Sebastião Avelino de Carvalho, s/n, em Praia de Fagundes -Lucena -PB. CEP 58.315.000. **MARIA ANGELINA MOREIRA DA SILVA E SEU ESPOSO ANTONIO BEZERRA DA SILVA**, brasileiros, casados, maiores, proprietários, inscritos sob CPFnº 188.789.204-44 e 092.196.504-44. Respectivamente residentes e domiciliados á rua: Ubiratan Galvão, 140, em Costinha Lucena PB. Herança deixada pela falecida **Rosa Moreira da Silva**. De outro lado como Outorgada Cessionária: **IVETE LUCINDA GOMES DA SILVA** brasileira, viúva, maior, do lar, inscrita sob CPF nº: 281.616.104-87, portadora da carteira de identidade nº 1.050.342-SSP/PB. Residente e domiciliada á rua: Porfirio Guedes.s/n, em Gameleira Lucena PB. CEP 58.315.000. conhecidos desta cidade, dou fé. Então Pelos Outorgantes Cedentes, me foi dito que pela presente escritura e na melhor forma de direito, cedem e transferem a Outorgada Cessionária os direitos que lhes couber no imóvel caracterizado como sendo: **Um terreno situado na rua: Porfirio Guedes, em Gameleira -Lucena- Comarca do mesmo nome. Medindo 07 metros de frente, 09 metros de fundos por 22 metros de comprimento de ambos os lados. Desmembrado de gleba de terras. Limitando-se ao Norte com terreno de Estela Francisca de Souza; ao Sul,**

Cartório de Registro Civil e Tabelionato
Iraci Cunha dos Santos

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL. QUALQUER ADULTEIRAÇÃO DE RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO

Oficial Tabeliã
Rua: São José, 174 - Fagundes - Lucena/PB
Fones: (83) 3293-1286 / 3293-5195


978829

DOCUMENTO ORIGINAL



FICHA DO IMÓVEL

| | | | |
|------------------------|---|-------------------------|--------------|
| Inscrição Imobiliária: | 1.0004.006.01.0050.0000.7 | Sequencial: | 1030136.4 |
| Inscrição Anterior: | 04006005000000 - 30136 | Natureza: | PREDIAL |
| Endereço: | RUA PORFIRIO GUEDES, S/N - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000 | | |
| Proprietário: | JOAO GOMES DA SILVA | | |
| CPF/CNPJ: | | E-mail: | |
| End. Correspondência: | RUA PORFIRIO GUEDES, S/N - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000 | | |
| Testada Principal: | 8,40 | Profundidade Principal: | 29,80 |
| Área Cons Unidade: | 93,00 | Área Total Cons: | 93,00 |
| | | Área do Terreno: | 250,00 |
| | | Testada Fictícia: | 8,37 |
| Água: | SIM | Rede de Esgoto: | NÃO |
| Pavimentação: | NAO | Galerias Pluviais: | NÃO |
| Rede Elétrica: | SIM | Iluminação Pública: | SIM |
| Coleta Lixo: | COLETA ALTERNADA | Emplacamento: | NÃO |
| | | Limpeza Urbana: | SIM |
| | | Guias/Sarjetas: | NÃO |
| | | Rede de Telefone: | NÃO |
| | | Arborização: | NÃO |
| Habite-se: | | Ano Construção: | |
| | | Núm Pavimentos: | |
| Situação Quadra: | FRENTE - 1 | Topografia: | PLANO - 1 |
| Pedologia: | NORMAL/ARGILOS O - 1 | Limitação: | NÃO MURADO |
| | | Patrimônio Terreno: | ESTADUAL |
| | | Calçada: | NÃO |
| Utilização (Uso Solo): | RESIDENCIA | Tipo Imóvel (Espécie): | CASA |
| Estado Conservação: | BOM - 1 | Estrutura (Elevação): | ALVENARIA |
| Cobertura: | TELHA CERÂMICA | Patrimônio Edificação: | RELIGIOSO |
| Encravado: | NÃO | Posicionamento: | I |
| Coleta Seletiva: | NÃO | Produz Lixo Orgânico: | NÃO |
| | | Padrão Construtivo: | BAIXO |
| | | Piso (Característica): | CERÂMICA |
| | | Instalação Sanitária: | SEM INSTALAC |
| IPTU: | NORMAL | Taxas: | NORMAL |
| | | Porte: | |
| Processo Cadastro: | | Data Cadastro: | |
| Proc Ult Alter: | | Data Ult Alt: | 29/06/2022 |
| Situação Atual: | | Data Ult Lanç: | 01/07/2022 |
| V Venal Terreno: | 28.964,02 | V Venal Edificação: | 0,00 |
| V0 (M² Terreno): | 0,00 (0,00) | VU (M² Construção): | 0,00 (0,00) |
| | | Insc Mercantil: | |
| | | Fração Ideal: | 1 |
| | | Aliq IPTU: | 1,00 |
| | | V Venal Atual: | 28.964,02 |
| | | IPTU Sem Desconto: | 289,64 |

|  PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA | | TRIB. IMOBILIARIO - PREDIAL | | 06 | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|------------|---|-------|-------------|-------|------------|-------|-------|-------------|-------|-------|------|-------|--------|-------|-------|------|-------|--------|
| 03-SEQUENCIAL 1.030136.4 | | 04-INSCRIÇÃO 1.0004.006.01.0050.0000.7 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 05-COMPETENCIA 2021 | | 06-PARCELA/PORCESSO 121-3 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 07-TIPO DE DOCUMENTO Dívida Ativa - IPTU/TCR | | 08-VENCIMENTO 29/07/2022 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 09-CONTRIBUINTE JOAO GOMES DA SILVA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10-ENDEREÇO RUA PORFIRIO GUEDES, S/N BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <table border="1"> <thead> <tr> <th>Exerc</th> <th>Valor Orig</th> <th>Multa</th> <th>Juros</th> <th>Total (R\$)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2021p</td> <td>88,58</td> <td>1,77</td> <td>15,94</td> <td>106,29</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>88,58</td> <td>1,77</td> <td>15,94</td> <td>106,29</td> </tr> </tbody> </table> | | | | | Exerc | Valor Orig | Multa | Juros | Total (R\$) | 2021p | 88,58 | 1,77 | 15,94 | 106,29 | Total | 88,58 | 1,77 | 15,94 | 106,29 |
| Exerc | Valor Orig | Multa | Juros | Total (R\$) | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2021p | 88,58 | 1,77 | 15,94 | 106,29 | | | | | | | | | | | | | | | |
| Total | 88,58 | 1,77 | 15,94 | 106,29 | | | | | | | | | | | | | | | |
| Dep: 88,58 Mult: 1,77 Juro: 15,94 Hun: 10,53 Tot: R\$ 116,92 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| N. NÚMERO: 20220114974 | | DATA DE EMISSÃO: 26/07/2022 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12-ANEXO Passível nas agências da Caixa ou correspondente, internet e por outros. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

CONTRIBUINTE OPERADOR: 031523

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA NO VERSO

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|-------|--|-----------------------------|--|----------|------|-----------|-------|------------|-------|-----------|------|-----------|-------|-----------|--------|
|  PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA | | TRIB. IMOBILIARIO - PREDIAL | | | | | | | | | | | | | | |
| 03-SEQUENCIAL 1.030136.4 | | 04-INSCRIÇÃO 1.0004.006.01.0050.0000. | | | | | | | | | | | | | | |
| 05-COMPETENCIA 2021 | | 06-PARCELA/PORCESSO 121-3 | | | | | | | | | | | | | | |
| 07-TIPO DE DOCUMENTO Dívida Ativa - IPTU/TCR | | 08-VENCIMENTO 29/07/2022 | | | | | | | | | | | | | | |
| 09-CONTRIBUINTE JOAO GOMES DA SILVA | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10-ENDEREÇO RUA PORFIRIO GUEDES, S/N BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <table border="1"> <tbody> <tr> <td>(+) IPTU</td> <td>0,00</td> <td>(+) T C R</td> <td>88,58</td> </tr> <tr> <td>(+) Adicio</td> <td>17,71</td> <td>(+) T S D</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>(+) Honor</td> <td>10,63</td> <td>(=) Total</td> <td>116,92</td> </tr> </tbody> </table> | | | | | (+) IPTU | 0,00 | (+) T C R | 88,58 | (+) Adicio | 17,71 | (+) T S D | 0,00 | (+) Honor | 10,63 | (=) Total | 116,92 |
| (+) IPTU | 0,00 | (+) T C R | 88,58 | | | | | | | | | | | | | |
| (+) Adicio | 17,71 | (+) T S D | 0,00 | | | | | | | | | | | | | |
| (+) Honor | 10,63 | (=) Total | 116,92 | | | | | | | | | | | | | |
| Até 29/07/2022 - Valor a Pagar R\$ 116,92 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Atenção: Não Receber após 29/07/2022 - Valores em Real BaseHo: 88,58 Mult: 1,77 Juro: 15,94 = 106,29 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| N. NÚMERO: 20220114974 | | | DATA DE EMISSÃO: 26/07/2022 | | | | | | | | | | | | | |
| PREFEITURA OPERADOR: 031523 | | AUTENTICAÇÃO MECÂNICA | | | | | | | | | | | | | | |
| 8165000001-2 16922454202-0 20729202201-0 14974000000-0 | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | |