



**ESTADO DA PARAIBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA
CNPJ. Nº 08.924813/0001-80
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO
DEPARTAMENTO DE OBRAS E ENGENHARIA**

DECLARAÇÃO

Declaramos para todos os fins que, de acordo com o Cadastro Imobiliário deste Município, os Imóveis sob as inscrições Municipais nº.1.0005.228.01.0035.0000.9 e nº.1.0005.228.01.0030.0000.6, situado a Via Local 26, s/nº do loteamento **Praia Bonita** no distrito de **Costinha-Lucena PB**, lotes 14 e 15 da **Quadra 01**, estão encravados na Zona Urbana deste Município, lotes estes em nome de **Diana Chianca de Gusmão**, CPF 142.013.304-78 ambos com autorização para escritura em favor da **Sr.ª Hilma Batista Lourenço**, RG 2.002.747 SSP/PB, CPF 690.853.584-34, cujos lotes, conforme fiscalização e pesquisa em plantas do loteamento em questão, foi constada as seguintes condições no local:

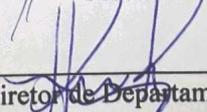
- **Lotes 14 e 15 adjacentes apresentam as seguintes medidas: 24m de frente e fundos, 30m do lado esquerdo e direito.**
- **A quadra 01, onde os lotes se encontram, apresenta dois lotes com a mesma numeração (15) na planta do loteamento oficial (anexo).**
- **Conforme vistoria *in loco*, o lote 14 da quadra 01 se apresenta livre.**
- **O lote 15, juntamente com o segundo lote 15 (numeração duplicada em planta), mais os lotes 16, 17, 18 e 19 da quadra 01; os lotes 26, 27 e 28 da quadra 02; e o final da via local 26 se apresentam cercados pelo mesmo muro.**
- **Só há, na prefeitura, número de inscrição para um dos lotes de número 15 na quadra (01).**
- **Na Certidão de Inteiro Teor do Loteamento “Praia Bonita”, a quadra 01 é descrita como tendo 19 lotes numerados de 01 a 19.**

Declaração lavrada pelo Departamento de Obras e Engenharia.

Lucena, 07 de Março de 2023

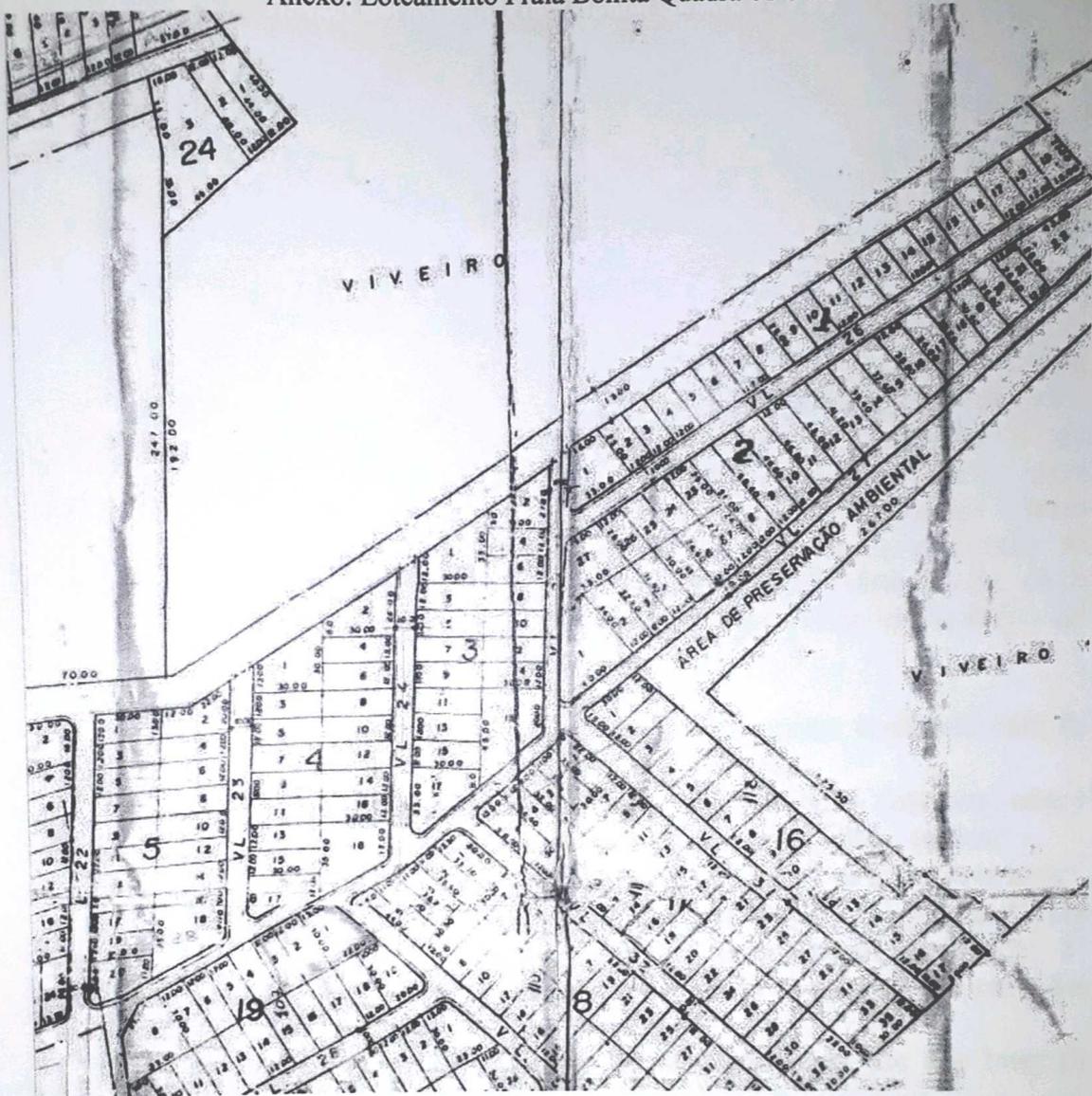

Fiscal de Obras
Mat. 2067

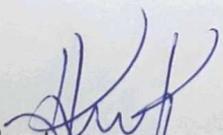
Fiscal


- Diretor de Departamento -

Humberto Kowalesky
Matrícula 31989
Diretor de Departamento de Obras

Anexo: Loteamento Praia Bonita Quadra 01 e 02




Humberto Kowalesky
Matrícula 31989
Diretor de Departamento de Obras