

PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA		REQUERIMENTO Nº DO PROTOCOLO
SECRETARIA RECEITA MUNICIPAL		
Exm Senhor PREFEITO		
NOME (PESSOA FÍSICA OU JURÍDICA)		0082812022
JANETE FLORÊNCIO DA SILVA		
ENDERECO Rua Jabe Gomes da Silveira, 760		
Cristo Redentor - João Pessoa. 58070-390		
TELEFONE: (83) 98734-9497		
E-MAIL: _____ Florencio.karalayne@gmail.com		
EST. CIVIL	NATURALIDADE	PROFISSÃO
	Cabada, Caicara - PB	Apresentada
Nº IDENTIDADE	Nº CNPI OU CPF	
378.205 SSP-PB	252.063.974-15	
Nº INSCRIÇÃO	ATIVIDADE	
REQUER de V. Ex que se digne conceder-lhe		
Solicito o requerimento		
de alteração de Habitação e alteração cadastral		
(nome da rua e nº da casa).		
DATA	ASSINATURA DO REQUERIMENTO	
14/10/2022	JANETE FLORÊNCIO DA SILVA	



CAGEPA
COMPANHIA DE ÁGUA E ESGOTO DA PARAÍBA



**GOVERNO
DA PARAÍBA**

SET/2022

Av. Feliciano Cirne, 220. Jaguaribe. João Pessoa - PB
CEP: 58015-570 - CNPJ: 09.123.654/0001-87

MATRÍCULA

353787

DADOS DO CLIENTE:

MANOEL RODRIGUES DA SILVA

RUA JOSE GOMES DA SILVEIRA, 760 CRISTO REDENTOR
JOAO PESSOA PB 58070-390

INSCRICAO: 001.019.075.0379.000

ECONOMIAS:

Residencial: **1** Comercial: **0** Industrial: **0** Pública: **0**

INFORMAÇÕES SOBRE MEDIÇÃO:

Situação água: **LIGADO**

Situação esgoto: **LIGADO**

Hidrômetro

Condição de leitura:

Condição do faturamento:

Data da leitura anterior:

Y12N232313

REALIZADA

REAL

09/08/2022

Leitura anterior:

Leitura atual:

Consumo (m³):

Número de dias:

Data da próxima leitura:

450

453

3

31

08/10/2022

QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA

PARAMETROS	EXIG.	ANALIS.	CONF.
TURBIDEZ	268	272	265
CLORO	268	272	271
PH	8	8	8
COR	73	272	269
COL. TOTAIS	268	272	268

DADOS REFERENTES A: JUL/2022

HISTÓRICO DE CONSUMO

Mes/Ano	Água (M3)
AGO/2022	4
JUL/2022	4
JUN/2022	4
MAI/2022	2
ABR/2022	2
MAR/2022	2
MEDIA (M)	3



COMPANHIA DE AGUAS E ESGOTOS DA PARAIBA
 AVENIDA FELICIANO CIRNE - CAGEPA - 220 - JAGUARIBE JOAO PESSOA PB 58015-570
 CNPJ: 09.123.654/0001-87 - ISNC. ESTADUAL N° 160572029
 Informações e/ou Reclamações - Ligue 115

SEGUNDA VIA

CÓDIGO PARA DÉBITO AUTOMÁTICO
 06758522.1

LUCENA

Documento: 20220967585221

ESCRITÓRIO

CPF/CNPJ: 252.XXX.XXX-XX

ENDEREÇO CORRETO.

JANETE FLORENCIO DA SILVA

FATURA 09/2022

AVENIDA MANOEL DUARTE, 49 - LUCENA - LUCENA PB 58315-000

ESGOTO POTENCIAL

ÁGUA LIGADO

INVISSÍVEL ENDEREÇO PARA ENTREGA

CONSUMO (M³)	DIAS	CONSUMO (M³)	DIAS
2	30	58	60
NºHm: Y19F089541		23/08/2022	22/09/2022

LEITURA ANTERIOR	LEITURA ATUAL
58	60
23/08/2022	22/09/2022

DIAS	CONS. POR ECONOMIA	COD. AUXILIAR
07/2022	-	0
05/2022	-	0
03/2022	-	6
R		5301

CONSUMO POR FAIXA

ESCRICÃO DOS SERVIÇOS E TARIFAS

VALOR R\$

UNIDADE: 001
 MES(ES) ANT.: 07/2022
 DATA: 07/2022

2 M3



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0002.048.02.0070.0000.0	Sequencial:	1028243.2		
Inscrição Anterior:	02048007000000 - 28243	Natureza:	PREDIAL		
Endereço:	RUA MARIA HOSANA LELIS, S/N Lot ARCO IRIS Quadra F Lote 07 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
Proprietário:	JANETE FLORENCIO DA SILVA				
CPF/CNPJ:	252.063.974-15	E-mail:			
End. Correspondência:	RUA RUA JOSE GOMES DA SILVEIRA, 760 - CRISTO - JOAO PESSOA/PB - Cep: 58000-000 - BRASIL				
Testada Principal:	12,00	Profundidade Principal:	25,00	Área do Terreno:	275,00
Área Cons Unidade:	130,00	Área Total Cons:	130,00	Testada Fictícia:	10,39
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO	Limpeza Urbana:	SIM
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO	Guias/Sarjetas:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM	Rede de Telefone:	NÃO
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO	Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1	Patrimônio Terreno:	PRÓPRIO
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO	Calçada:	NÃO
Utilização (Uso Solo):	RESIDENCIA	Tipo Imóvel (Espécie):	CASA	Padrão Construtivo:	ALTO
Estado Conservação:	BOM - 1	Estrutura (Elevação):	ALVENARIA	Piso (Característica):	TACO
Cobertura:	LAJE	Patrimônio Edificação:	PARTICULAR	Instalação Sanitária:	SEM INSTALAÇÕES
Encravado:	NÃO	Posicionamento:	1		
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO		
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL	Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:		Insc Mercantil:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:		Fração Ideal:	1
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	24/03/2022	Aliq IPTU:	1,00
V Venal Terreno:	27.017,49	V Venal Edificação:	0,00	V Venal Atual:	27.017,49
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)	IPTU Sem Desconto:	270.17

SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL

"Ângela Maria de Souza"

ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA

E- 114

Fls. 86/87

1º Traslado

Saibam quantos este público instrumento de escritura pública de compra e venda, bastante virem, que aos vinte dias do mês de março do ano dois mil e dois (20/03/2002), nesta cidade de Santa Rita Comarca de igual nome, Estado da Paraíba, República Federativa do Brasil, em meu cartório, perante mim Tabelião Compareceram partes entre si justas e contratadas a saber: De um lado Como Outorgantes Vendedores: PAULO MARCELINO DOS SANTOS E SUA ESPOSA D. JOSENILDES ARAÚJO DOS SANTOS, brasileiros, casados, proprietários, inscritos no CPF nº 006.867.344/87, residentes e domiciliados em João Pessoa PB; E outro lado Como Outorgada compradora: JANETE FLORENCIO DA SILVA, brasileira, casada, do lar, inscrita no CPF sob nº 252.063.974/15, portadora da Carteira de Identidade nº 378.205-SSP-PB, residente e domiciliada à rua José Gomes da Silveira nº 760, Cristo Redentor, em João Pessoa PB. Meus conhecidos, do que dou fé, capazes, pêlos outorgantes acima referido, me foi dito que a justo título de aquisição legal tornaram-se senhores e legítimos possuidores do imóvel: **Lote de terreno sob nº 07 da quadra F, situado no loteamento denominado "ARCO-IRIS", na cidade de Lucena PB, medindo 12m00 de frente e fundos por 25m00 de comprimentos de ambos os lados, com seus limites certos, conhecidos e respeitados.**, devidamente registrado neste Cartório do Registro Geral de Imóveis. Apresentaram a Guia do Recolhimento do ITBI, a Guia de Comunicação que ficam arquivadas neste Cartório. Avaliada nesta data para efeitos fiscais pela importância de R\$ 2.000,00 (dois mil reais), importância essa que neste ato recebeu da outorgada compradora, em moeda corrente e legal do país que contou e achou exata, pelo que dão aquela plena e geral quitação, vendia como de fato ora vendido tem a outorgada compradora acima mencionada, o referido imóvel descrito e desde já cede e transfere a mesma outorgada toda a posse, domínio, direitos e ações que sobre o aludido imóvel exercia para que possa o mesmo comprador dele usar, gozar e livremente dispor como seu que é e fica sendo de hoje em diante por força deste escritura e da cláusula constituti obrigando-se a fazer esta venda sempre boa firme e valiosa e a responder pela evicção de direito e renuncia toda ação, exceção ou privilégio que invocar possa, havendo aqui por súpridas as cláusulas necessárias neste contrato. Pela outorgada compradora me foi dito que aceitavam a presente

2º OFÍCIO DE NOTAS

SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL

"Ângela Maria de Souza"

escritura em seus expressos termos. Certifico que me foram apresentados documentos que trata a Lei Federal Lei Federal 7.433 de 18 de dezembro de 1.985, arquivados. Certifico ainda, que os outorgantes declaram em cartório que não estão sujeitos a apresentação da Certidão Negativa de Débito do INSS, isentando o cartório de qualquer responsabilidade Civil ou Criminal, conforme Decreto Lei nº 2.038 de junho de 1983, que modifica disposições do Decreto – Lei nº 1.958 de 09 de setembro de 1.982. Ficam dispensadas as testemunhas conforme provimento 03/87 da Corregedoria Geral da Justiça deste Estado, dou fé. Eu JOSÉ HOMERO DE ARAÚJO JÚNIOR-Tabellião Público (ass) Paulo Marcelino dos Santos; Josenildes Araújo dos Santos; Janete Florencio da Silva. Era o que se continha em dita escritura aqui fielmente transcrita, dou fé.

Em testo [assinatura] da Verdade

[assinatura]
Tabellião Público

Cartório Ângela Maria de Souza
2º OFÍCIO
Ângela Maria de Souza
TABELIÃ
José Homero de Araújo Junior
SUBSTITUTO
Ângelo Marcos B. Souza
ESCREVENTE

2º OFÍCIO DE NOTAS

TERCEIRO DO REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS

Arquivado às fls. 28 do Livro 11E nº 30.994

que refo às fls. 78.V do Livro 11A

de nº B-1 da Matrícula 18.972

Obs: _____

em Santa Rita 04 de 09 de 2002

[assinatura]
JOSÉ HOMERO DE ARAÚJO JÚNIOR
2º Of. do Registro

