

PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA

REQUERIMENTO
NR DO PROTOCOLO

SECRETARIA RECEITA MUNICIPAL

EM DE SENHOR PREFEITO

NOME (PESSOA FÍSICA OU JURÍDICA)

00912/2022

Amauri de Freitas Alicaandrino
Rua Antonio de Souza Nazario
S/n - Bairro Nono.

TELEFONE: (83) 98628-1642

E-MAIL: Luciamasilvagonbalves@gmail.com

EST. CIVIL: NATURALIDADE: PROFISSÃO:
Casado Lucena-PB Trab. Rural

NR IDENTIDADE: NR CNH OU CPF:
2.377.462 SSP-PB 030.146.074-44

NR INSCRIÇÃO: ATIVIDADE:

REQUER de V. Sa que se digne conceder-lhe

serviço de atualização de cadastro
(Rua e número de casa)

DATA

21/12/2022

ASSINATURA DO REQUERENTE

Amauri de Freitas Alicaandrino

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 ESTADO DA PARAIBA
 SECRETARIA DA SEGURANÇA E DA DEFESA SOCIAL
 INSTITUTO DE POLÍCIA CIENTÍFICA
 DEPARTAMENTO DE IDENTIFICAÇÃO

V-02
 P-075

MAURI DE FREITAS ALIXANDRINO

CARTEIRA DE IDENTIDADE




VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 2.377.462 -2 VIA DATA DE EXPEDIÇÃO 10/06/2019

NOME AMAURI DE FREITAS ALIXANDRINO

FILIAÇÃO SEVERINO ALIXANDRINO
 IVONETE DE FREITAS ALIXANDRINO

NATURALIDADE LUCENA-PB

DOC. ORDEM MASC. N. 1151 FIS. 192 LIV. A2
 CARTÓRIO LUCENA-PB

CPF 030.146.074-44

DATA DE NASCIMENTO 17/04/1979

MAURI DE FREITAS ALIXANDRINO

SECRETARIA DE SEGURANÇA E DEFESA SOCIAL

CAGEPA GOVERNO DA PARAIBA

Av. Feliciano Almeida, 220, Jaguaribe, João Pessoa - PB
 CEP: 58015-070 - CNPJ: 09.123.654/0001-87

REFERÊNCIA NOV/2022

MATRICULA 11010096

DADOS DO CLIENTE:
 AMAURI DE FREITAS ALIXANDRINO
 RUA ANTONIO DE SOUZA NAZARIO, S/N LUCENA
 LUCENA PB 58315-000
 INSCRIÇÃO: 017.001.480.0211.000

ECONOMIAS:
 Residencial Comercial: Industrial: Pública:

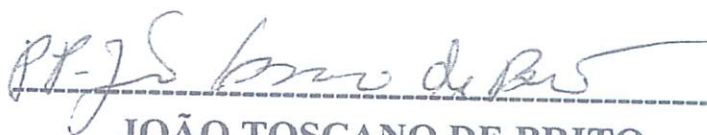
INFORMAÇÕES SOBRE MEDIÇÃO:
 Situação água: **LIGADO** Situação esgoto: **POTENCIAL**
 Hidrômetro: 20F310224 REALIZADA
 Condição de leitura: REAL
 Data da leitura anterior: 22/10/2022
 Leitura anterior: 172
 Leitura atual: 179
 Capsumo (m³): 7
 Número de dias: 22/12/2022

QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA HISTÓRICO DE CONSUMO

AUTORIZAÇÃO

Eu João Toscano de Brito CPF:072.285.464-15, residente á AVENIDA AMERICO FALCÃO529,CENTRO LUCENAPB,autoriza á Sra. IVONETE DE FREITAS DE ALIXANDRINO,a construir em terreno de minha propriedade uma casa com 60,00m de área.

LUCENA: 04/LUJHO/2007



JOÃO TOSCANO DE BRITO
CPF:072.285.464-15



**ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA**

REQUERIMENTO

*DEFIRO, em conformidade
com a Legislação Municipal*

Exmo. Sr. PREFEITO DE LUCENA

Lucena, 10/05/07

NOME: Ivonete de Freitas Alixandrino

ENDEREÇO: Rua David Falcão s/n-Centro-Lucena/PB.

ENDEREÇO DA OBRA: Rua Projetada s/n/Bairro Novo - Lucena/PB.

ESTA CIVIL: Casada

RG / CPF: 733.472.054-72

Nº DE REQUERIMENTO:

02

DATA:

20/05/2007

INSCR. IMOBILIÁRIA:

REQUER DE V. EXA. QUE E DIGNE CONCEDER-LHE:

- ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO, AMPLIAÇÃO OU REFORMA.
 ALVARÁ PARA DESMEMBRAMENTO, REMENBRAMENTO OU REMANEJAMENTO.
 ALVARÁ DE LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO
 CARTA DE HABITE-SE.
 PROVAÇÃO DE LOTEAMENTO
 OUTROS

OUTROS

DATA 02/05/07

ASS. DO REQUERENTE:

Ivonete de Freitas Alixandrino

DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA

CONSTRUÇÃO RESIDENCIAL E COMERCIAL

- CÓPIA DA ESCRITURA COM REGISTRO IMOBILIÁRIO
 CÓPIA DO CERTIFICADO DE MATRÍCULA DO INSS (IAPAS)
 03 (TRÊS) CÓPIAS DO PROJETO ARQUITETÔNICO COM A ART DO CREA.
 APROVAÇÃO DO CORPO DE BOMBEIROS (EXCETO RESIDÊNCIAS UNIFAMILIARES)
 PROJETO HIDRO-SANITÁRIO APROVADO PELA SUDEMA, PARA HABITAÇÕES MULTIFAMILIARES
 BOLETIM DE CLASSIFICAÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA
 CERTIDÃO NEGATIVA COM MENOS DE 03 (TRÊS) MESES DE EXPEDIÇÃO.
 CERTIDÃO NEGATIVA DE IPTU.

CARTA DE HABITE-SE

- CÓPIA DO ALVARÁ DE LICENÇA PARA CONSTRUÇÃO.
 ATESTADO DO CORPO DE BOMBEIROS (EXCETO RESIDÊNCIAS UNIFAMILIARES)
 CERTIFICADO DE QUITAÇÃO DO INSS (IAPAS)

ALVARÁ DE LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO

- CONTRATO DE LOCAÇÃO.
 CARTA DE HABITE-SE OU ESCRITURA REGISTRADA OU CERTIDÃO DO REGISTRO DO IMÓVEL.
 ATESTADO DE PREVENÇÃO E COMBATE À INCENDIO
 CONTRATO COMERCIAL..
 FICHA DE INSCRIÇÃO DO CGC.

ALVARÁ DE REMEMBRAMENTO, DESMEMBRAMENTO OU REMANEJAMENTO

- CÓPIA DA ESCRITURA COM REGISTRO DO IMÓVEL
 03 (TRÊS) CÓPIAS DO PROJETO
 CERTIDÃO NEGATIVA COM MENOS DE 03 (TRÊS) MESES DE EXPEDIÇÃO

APROVAÇÃO DO LOTEAMENTO

- CÓPIA DA ESCRITURA COM REGISTRO IMOBILIÁRIO
 06 (SEIS) CÓPIAS DO PROJETO COM REGISTRO NO CREA.
 MEMORIAL DESCRITIVO DO PROJETO
 CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DOS SERVIÇOS DE INFRA-ESTRUTURA DO LOTEAMENTO.



CONFEA/CREA-PB

CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA, ARQUITETURA E AGRONOMIA DA PARAÍBA
Av. Dom Pedro I nº 809, Centro/José Passos-PB CEP: 58013-021 - PABX: (083)241-2525 [E-Mail: informatica@creapb.org.br]

ART - ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA - Lei Federal nº 6.496/77

Nº A.R.T. 1510000007550037215

| | | | |
|---------------------------|----|---------------|--------|
| 3 - CATEGORIA CREA ORIGEM | | 755/D-PB | |
| 7 - UF | PB | 6 - CIDADE | LUCENA |
| 5 - BAIRRO | | CENTRO | |
| 10 - E-MAIL | | | |
| 9 - FONE | | (833)293-1174 | |
| 12 - REGISTRO NO CREA | | | |

| | | | |
|--------------------|--|-----------|--|
| EMPRESA CONTRATADA | | | |
| 14 - BAIRRO | | | |
| 16 - UF | | PB | |
| 17 - CEP | | - | |
| 18 - FONE | | - | |
| 20 - CPF/CGC | | | |
| 22 - BAIRRO | | CENTRO | |
| 24 - UF | | PB | |
| 25 - CEP | | 58315-000 | |
| 26 - FONE | | - | |
| 28 - CPF/CGC | | | |
| 29 - FONE | | - | |
| 32 - CIDADE | | LUCENA | |
| 33 - UF | | PB | |
| 34 - CEP | | 58315-000 | |

| | | | |
|-------------------------------------|--|-----------|--|
| NOME DO CONTRATANTE DA OBRA/SERVIÇO | | | |
| /ONETE DE FREITAS ALIXANDRINO | | | |
| ENDEREÇO PARA CORRESPONDÊNCIA | | | |
| RUA DAVID FALCÃO, S/N | | | |
| 24 - UF | | PB | |
| 25 - CEP | | 58315-000 | |
| 26 - FONE | | | |
| - | | | |
| 28 - CPF/CGC | | | |
| 29 - FONE | | - | |
| 32 - CIDADE | | LUCENA | |
| 33 - UF | | PB | |
| 34 - CEP | | 58315-000 | |

| | | | |
|--------------------------------------|--|---------------------------|--|
| NOME DO PROPRIETÁRIO DA OBRA/SERVIÇO | | | |
| /ONETE DE FREITAS ALIXANDRINO | | | |
| ENDEREÇO DA OBRA/SERVIÇO | | | |
| RUA PROJETADA S/N | | | |
| 36 - PARTICIPAÇÃO | | 37 - VINCULAÇÃO A R.T. Nº | |
| Individual | | DO PROFISSIONAL | |

| CLASSIFICAÇÃO DA ART | | | |
|-------------------------|--------------|--|------------|
| ATIVIDADE TÉCNICA | NÍVEL | DESCRIÇÃO DO TRABALHO | QUANTIDADE |
| 20 - EXECUÇÃO E PROJETO | 01 - ATUAÇÃO | A0106 EDIFÍCIOS DE ALVENARIA P/ PIS RESIDENCIAIS | 14 m2 |
| 12 - PROJETO | 01 - ATUAÇÃO | A0499 SERVIÇOS AFINES E CORRELADOS EM SANEAMENTO | 60,00 |
| X - X | X - X | X - X | X - X |
| X - X | X - X | X - X | X - X |
| X - X | X - X | X - X | X - X |
| X - X | X - X | X - X | X - X |
| X - X | X - X | X - X | X - X |
| X - X | X - X | X - X | X - X |

RESUMO DO CONTRATO

PROJETO E EXECUÇÃO DE UMA CASA RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EM ALVENARIA COM 60,00 m2 DE ÁREA CONSTRUIDA, COBERTA COM MADEIRA E TELHA CANAL E PRAZO DE 60 DIAS PARA CONSTRUÇÃO DA OBRA.

| | | | |
|-----------------------------|--|---|--|
| 5 - PERÍODO DA OBRA/SERVIÇO | | 22/05/2007 a 02/07/2007 | |
| 46 - VALOR DA OBRA/SERVIÇO | | SENGE | |
| 47 - VALOR DOS HONORÁRIOS | | 48 - ENTIDADE DE CLASSE DO PROFISSIONAL | |
| 49 - TAXA A RECOLHER | | 50 - TAXA A RECOLHER | |

| | | | |
|--|--|--|--|
| 51 - LOCAL E DATA | | LUCENA | |
| 52 - DECLARO COMO VERDADEIRAS AS INFORMAÇÕES ACIMA | | 53 - DECLARO COMO VERDADEIRAS AS INFORMAÇÕES ACIMA | |
| ASSINATURA DO PROFISSIONAL | | ASSINATURA DO CONTRATANTE | |
| CPF: 007.406.324-34 | | 02/05/2007 | |

Este documento anota perante o CREA-PB, para os efeitos legais, o contrato escrito ou verbal realizado entre as partes (Lei Federal nº 6.496/77)

Esta ART deverá ser enviada ao CREA-PB no prazo máximo de 05 (cinco) dias. O Profissional deverá guardar o original desta ART para quaisquer averiguações necessárias. Manter uma via desta ART e seus respectivos projetos no local da obra/serviço.

Dúvidas ou informações ligue para (083)241-2525

Arguente: CAMINIVONETE DE FREITAS ALIXANDRINO ART

1ª VIA CREA-PB | 2ª VIA PROFISSIONAL | 3ª VIA CONTRATANTE | 4ª VIA OBRA/SERVIÇO | 5ª VIA PREFEITURA/OUTROS ÓRGÃOS



PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA
SECRETARIA DE INFRA-ESTRUTURA

DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO DE OBRAS

BOLETIM DE CLASSIFICAÇÃO
(CONSTRUÇÃO OU AMPLIAÇÃO)

Nº PROCESSO:

LEIA COM ATENÇÃO ANTES DE PREENCHER

Este boletim - aprovado o projeto - será o documento hábil para fiscalização da obra e conseqüente expedição da carta de HABITE-SE. Deverá ser preenchido em 3 VIAS e assinado pelo responsável da obra; uma das vias será devolvida ao requerente, como parte integrante do projeto aprovado.

O preenchimento deverá ser feito usando-se o papel carbonado, tendo-se o cuidado de ajustar perfeitamente as 3 vias; usar somente máquina de escrever ou letras de forma.

Assinalar com "X" somente um quadrado na resposta aos itens 2 e 4. Os sub-itens das especificações gerais (item 5) poderá ter até 3 quadrados assinalados.

1 - CARACTERIZAÇÃO

NOME DO PROPRIETÁRIO

Ivonete de Freitas Alexandrino

ENDEREÇO (Rua, Av. Pº, Nº)

Rua David Falcão s/n - Centro - Lucena/PB..

LOCALIZAÇÃO DA OBRA (Rua, Av. Pç, Loteamento - Nº)

Rua Projetada s/n - Bairro Novo - Lucena /PB

INSC. DO IMÓVEL NO C.I.

ST QD LT VL SLT

PROJETO (Nome do Autor)

Jefferson R. Sampaio

Cart. CREA Nº 755-D Visto 16º Reg.

CONSTRUÇÃO (Nome do Resp.)

Jefferson R. Sampaio

Cart. CREA Nº 755-D Visto 16º Reg.

2 - PROPRIEDADE

- Particular Emp. Capital Misto
 Órgão Público Federal Religiosa
 Órgão Público Estadual Outras (Discriminar!)

3 - FINALIDADE DA EDIFICAÇÃO

Residencia unifamiliar.

4 - VALOR DA OBRA E ESQUEMA FINANCEIRO

VALOR PREVISTO (R\$)

X-X-X-X

Recursos

- Próprios Financiamento Parcial Total

5 - ESPECIFICAÇÕES GERAIS

5.1 FUNDAÇÕES

- 1 - ALVENARIA DE PEDRA
 2 - BLOCOS PRÉ FABRICADOS
 3 - BLOCOS DE CONCRETO
 4 - SAPATAS DE CONCRETO ARMADO
 5 - CINTAS E BALDRAMES
 6 - ESTACAS
 7 - OUTROS

5.4 ESTRUTURAS DE ELEVACÃO

- 1 - ALVENARIA SIMPLES
 2 - ALVENARIA CINTADA
 3 - ALVENARIA DE PEDRA
 4 - CONCRETO ARMADO
 5 - AÇO
 6 - MADEIRA
 7 - OUTROS

5.6 COBERTA

- 1 - TELHA CERÂMICA
 2 - CHAPA ONDULADA E CIMENTO
 3 - CHAPA ONDULADA ALUMÍNIO
 4 - CALHAS FIBRO CIMENTO
 5 - OUTROS

5.2 EMBASAMENTO

- 1 - ALVENARIA DE TIJOLOS
 2 - CONCRETO ARMADO

5.3 IMPERMEABILIZAÇÃO

- 1 - RADIER
 2 - LAJE DE IMPERMEABILIZAÇÃO

5.5 ESTRUTURA DA COBERTA

- 1 - MADEIRA BRUTA
 2 - MADEIRA SERRADA
 3 - LAJEOTA INCLINADA
 4 - LAJEOTA PLANA
 5 - LAJEOTA E MADEIRAMENTO
 6 - CONCRETO ARMADO
 7 - AÇO

5.7 REESTIMENTO

- 1 - CHAPISCO
 2 - MASSA ÚNICA
 3 - MASSA FINA C/ EMBÓÇO
 4 - AZULEJO BRANCO
 5 - AZULEJO EM COR OU DECORADO
 6 - OUTROS



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA
CNPJ. 08.924.813/0001- 80
(Lucena para todos)

**MUNICIPIO DE LUCENA - PREFEITURA MUNICIPAL
SECRETARIA DE INFRA-ESTRUTURA**

ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO Nº 270/2007

PROPRIETÁRIO:

NOME: IVONETE DE FREITAS ALIXANDRINO
CPF/CNPJ: 733.472.054-72

AUTOR DO PROJETO:

NOME: O MESMO
CREA nº: / ART PROJETO:

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

JEFERSON RODRIGUES SAMPAIO
CREA nº: 755/D-PB/ ART OBRA: 037215

FIRMA CONSTRUTORA OU RESPONSÁVEL PELA EXECUÇÃO DA OBRA:

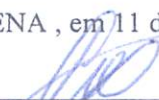
NOME:
CPF/CNPJ:

Tendo em vista o constante no processo nº 1082/07
fica concedida a licença para execução do projeto aprovado em 11/05/2007
a obra denominada de RESIDENCIAL
, a ser construída no endereço: RUA PROJETADA S/N , no Bairro:BAIRRO NOVO,
LUCENA-PB com área total de 60,00M²

Especificação:

Observações:

LUCENA , em 11 de maio de 2007



Paulo Moraes da Silva
Séc. de Infra-Estrutura

Endereço: Av. américo Falcão, 736 – Centro - LucenaPB



FICHA DO IMÓVEL

| | | | | | |
|------------------------|---|-------------------------|---------------|------------------------|-----------------|
| Inscrição Imobiliária: | 1.0001.260.01.0040.0000.6 | Sequencial: | 1027007.8 | | |
| Inscrição Anterior: | 01260004000000 - 27007 | Natureza: | PREDIAL | | |
| Endereço: | RUA PROJETADA, S/N - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000 | | | | |
| Proprietário: | AMAURI DE FREITAS ALEXANDRINO | | | | |
| CPF/CNPJ: | 030.146.074-44 | E-mail: | | | |
| End. Correspondência: | RUA PROJETADA, S/N - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000 | | | | |
| Testada Principal: | 6,60 | Profundidade Principal: | 15,00 | Área do Terreno: | 121,50 |
| Área Cons Unidade: | 84,70 | Área Total Cons: | 84,70 | Testada Fictícia: | 5,02 |
| Água: | SIM | Rede de Esgoto: | NÃO | Limpeza Urbana: | SIM |
| Pavimentação: | NAO | Galerias Pluviais: | NÃO | Guias/Sarjetas: | NÃO |
| Rede Elétrica: | SIM | Iluminação Pública: | SIM | Rede de Telefone: | NÃO |
| Coleta Lixo: | COLETA ALTERNADA | Emplacamento: | NÃO | Arborização: | NÃO |
| Habite-se: | | Ano Construção: | | Núm Pavimentos: | |
| Situação Quadra: | FRENTE - 1 | Topografia: | PLANO - 1 | Patrimônio Terreno: | PRÓPRIO |
| Pedologia: | NORMAL/ARGILOS O - 1 | Limitação: | NÃO MURADO | Calçada: | NÃO |
| Utilização (Uso Solo): | RESIDENCIA | Tipo Imóvel (Espécie): | CASA | Padrão Construtivo: | BAIXO |
| Estado Conservação: | BOM - 1 | Estrutura (Elevação): | TAIPA/MADEIRA | Piso (Característica): | CIMENTADO |
| Cobertura: | TELHA CERÂMICA | Patrimônio Edificação: | RELIGIOSO | Instalação Sanitária: | SEM INSTALAÇÕES |
| Encravado: | NÃO | Posicionamento: | | | |
| Coleta Seletiva: | NÃO | Produz Lixo Orgânico: | NÃO | | |
| IPTU: | NORMAL | Taxas: | NORMAL | Porte: | |
| Processo Cadastro: | | Data Cadastro: | 12/07/2022 | Insc Mercantil: | |
| Proc Ult Alter: | | Data Ult Alt: | 12/07/2022 | Fração Ideal: | 1 |
| Situação Atual: | | Data Ult Lanç: | 01/07/2022 | Aliq IPTU: | 1,00 |
| V Venal Terreno: | 15.325,80 | V Venal Edificação: | 0,00 | V Venal Atual: | 15.325,80 |
| V0 (M² Terreno): | 0,00 (0,00) | VU (M² Construção): | 0,00 (0,00) | IPTU Sem Desconto: | 153,26 |