



PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA
SECRETARIA DA RECEITA MUNICIPAL

REQUERIMENTO
Nº DO PROTOCOLO

00036/2023

Exm Senhor PREFEITO

NOME (PESSOA FÍSICA OU JURÍDICA):

José Fernando Braga

ENDEREÇO: **Rua Cassiano da C. Nobrega, Nº 52 – Formosa**

Lucena/PB CEP: 58100-695

TELEFONE: **(83) 99965-1804**

E-MAIL:

EST. CIVIL:
Casado

NATURALIDADE:
Cabedelo-PB

PROFISSÃO:
Aposentado

Nº IDENTIDADE:
518.224 SSP_PB

Nº CNPJ OU CPF:
218.346.284-15

Nº INSCRIÇÃO DO IMÓVEL:
1.0003.126.01.0005.0000.3
Sequencial: **1036431.5**

ATIVIDADE:

REQUER de V. Ex que se digne
conceder-lhe

Solicito isenção de IPTU 2023.


ASSINATURA DO REQUERENTE

DATA: **16/01/2023**

José Fernando Braga

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 ESTADO DA PARAIBA
 SECRETARIA DA SEGURANCA E DA DEFESA SOCIAL
 INSTITUTO DE POLICIA CIENTIFICA
 DEPARTAMENTO DE IDENTIFICACAO


V-02
 P-041



José Fernando de B. Braga

ASSINA EM UM TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE



VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 518.224 -2 VIA 02/12/2014 DATA DE EXPEDIÇÃO

NOME JOSÉ FERNANDO BRAGA

FILIAÇÃO FERNANDO BRAGA
 IRACEMA GONÇALVES BRAGA

NATURALIDADE CABEDELÓ-PB

DATA DE NASCIMENTO 01/10/1959

DOC. ORIGEM CASAM N. 1430 FLS. 89 LIV. 8B
 CARTORIO CABEDELÓ PB

CPF 218.346.284-15

ASSINATURA DO TITULAR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

DA PARAIBA

Av. Feliciano Almeida, 220, Jogaúbe, João Pessoa - PB
 CEP: 58015-570 - CNPJ: 09.123.654/0001-87

MATRICULA
7615272

DADOS DO CLIENTE:
AMENAIDE PIMENTEL RAMALHO
 RUA CASSIANO DA C NOBREGA, 52 FORMOSA
 CABEDELÓ PB 58100-695
 INSCRIÇÃO: 004.001.355.0472.000

ECONOMIAS:
 Residencial: 1 Comercial: 0 Industrial: 0 Pública: 0

INFORMAÇÕES SOBRE MEDIÇÃO:
 Situação água: **LIGADO** Situação esgoto: **POTENCIAL**

Hidrometro: Y15N363501 Condição de leitura: REALIZADA Condição do faturamento: REAL Data de leitura anterior: 18/11/2022

Leitura anterior: 2524 Leitura atual: 2550 Consumo (m³): 26 Número de dias: 29 Data de próxima leitura: 18/01/2023

Acao

Inicio Origem Desvio Restaura Fim

NB 6044616383 JOSE FERNANDO BRAGA Situacao: Ativo
CPF: 218.346.284-15 NIT: 1.081.661.513-3 Ident.: 00000518224 PB

OL Mantenedor: 13.0.01.140 APS : APS CABEDELO SABI
OL Mant. Ant.: Banco : 104 CAIXA
OL Concessor : 13.0.01.180 Agencia: 252591 CABEDELO

Nasc.: 01/10/1959 Sexo: MASCULINO Trat.: 13 Procur.: NAO RL: NAO
Esp.: 32 APOSENT.P/INCAPACIDADE PERMANENTE PREVID Qtd. Dep. Sal.Fam.: 00
Ramo Atividade: COMERCIARIO RP: N Qtd. Dep. I. Renda: 00
Forma Filiacao: DESEMPREGADO Qtd. Dep. Informada: 00
Meio Pagto: CONTA CORRENTE: 8036734638 Dep. para Desdobr.: 00/00
Situacao: ATIVO Dep. valido Pensao: 00

APR. : 0,00 Compet : 12/2022 DAT : 06/08/2006 DIB: 01/10/2011
MR.BASE: 1.406,82 MR.PAG.: 1.406,82 DER : 14/12/2013 DDB: 14/12/2013
Acompanhante: NAO Tipo IR: PADRAO DIB ANT: 00/00/0000 DCB: 00/00/0000

Window SISBEN/1 at DTPRJCV3



CAIXA
POUPANÇA

AUTOATENDIMENTO - SAA AG CABELO
DATA: 17/01/2023 HORA: 09:41:12
TERMINAL: 00391522 CONTROLE: 003915220048

AGENCIA: 0039 - CABELO, PB
CONTA: 000.803.673.463-8
CLIENTE: JOSE FERNANDO BRAGA

EXTRATO MOVIMENTO PARA SIMPLES CONFERENCIA
MESES ANTERIORES

MOVIMENTAÇÃO

DATA	NR.DOC	HISTÓRICO	VALOR
		SALDO ANTERIOR	40,68C
Outubro			
02/10	000000	REM BASICA	0,04C
02/10	000000	CRED JUROS	0,12C
03/10	000000	REM BASICA	0,02C
03/10	000000	CRED JUROS	0,08C
05/10	000000	CRED INSS	1.058,22C
05/10	050811	SAQUE LOT	1.000,00D
10/10	000000	CRED INSS	0,12C

AGENCIA: 0039 - CABELO, PB
CONTA: 000.803.673.463-8
CLIENTE: JOSE FERNANDO BRAGA

EXTRATO MOVIMENTO PARA SIMPLES CONFERENCIA
MESES ANTERIORES

MOVIMENTAÇÃO

DATA NR.DOC HISTÓRICO VALOR

SALDO ANTERIOR 99,28C

Novembro

02/11	000000	REM BASICA	0,04C
02/11	000000	CRED JUROS	0,12C
03/11	000000	REM BASICA	0,03C
03/11	000000	CRED JUROS	0,08C
04/11	000000	CRED INSS	1.058,22C
04/11	041058	SAQUE LOT	1.000,62D

AGENCIA: 0039 - CABELO, PB
CONTA: 000.803.673.463-8
CLIENTE: JOSE FERNANDO BRAGA

EXTRATO MOVIMENTO PARA SIMPLES CONFERENCIA
MESES ANTERIORES


MOVIMENTAÇÃO

DATA NR.DOC HISTÓRICO VALOR

SALDO ANTERIOR 57,54C

Dezembro

02/12	000000	REM BASICA	0,04C
02/12	000000	CRED JUROS	0,12C
03/12	000000	REM BASICA	0,03C
03/12	000000	CRED JUROS	0,08C
04/12	000000	REM BASICA	0,02C
04/12	000000	CRED JUROS	0,08C
05/12	000000	CRED INSS	1.406,82C
05/12	030817	SAQUE LOT	1.200,00D

 PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	11-AUTOREZA TRIB. IMOBILIÁRIO - TERRENO	12-MODELO 01
	13-OPERACIONAL 1.036431.5	14-INSCRIÇÃO 1.0003.126.01.0005.0000.3
	15-COMPETÊNCIA 2023	16-PARCELA/PROCESSO Cota Única
17-TIPO DE DECLARATIVO Exercício Atual - IPTU		18-ENCERRAMENTO 28/02/2023
19-CONTRIBUENTE JOSE FERNANDO BRAGA E ESPOSA - CPF: 218.346.284-15		
20-ENDERECO RUA PROJETADA PONTINHA DE LUCENA, S/N Lot PONTINHA DE LUCENA Quadra U Lote 01 BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
21-DADOS FISCAIS Área Terreno 300,00 Topografia PLANO A.Construida 0,00 Pedologia. NORMAL/A Sit. Imovel. FRENTE V. Venal R\$ 3.471,69 Aliq 1,50 % IPTU 52,08 TCR 45,28 TSD 0,00		
22-OUTROS DADOS Nosso Número: 20230001859 Data de Emissão: 11/01/2023		
23-MENSAGENS Pagável nas agências da Caixa ou correspondente, internet opção outros.		
24-OPERADOR Contribuinte Operador: 031443 Autenticação Mecânica no Verso		

 PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	11-AUTOREZA TRIB. IMOBILIÁRIO - TERRENO	12-MODELO 01
	13-OPERACIONAL 1.036431.5	14-INSCRIÇÃO 1.0003.126.01.0005.0000.3
	15-COMPETÊNCIA 2023	16-PARCELA/PROCESSO Cota Única
17-TIPO DE DOCUMENTO Exercício Atual - IPTU		18-ENCERRAMENTO 28/02/2023
19-CONTRIBUENTE JOSE FERNANDO BRAGA E ESPOSA - CPF: 218.346.284-15		
20-ENDERECO RUA PROJETADA PONTINHA DE LUCENA, S/N Lot PONTINHA DE LUCENA Quadra U Lote 01 BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
21-DADOS FISCAIS Aliq 1,50 % TERRITORIAL IPTU 52,08 TCR 45,28 TSD 0,00 Valor Total sem Redução..... 97,36 Redução (15,0 %)..... 14,61 Valor Total até o Vencimento. 82,75 Atenção: Não Receber após 28/02/2023		
22-OUTROS DADOS Nosso Número: 20230001859 Emissão: 11/01/2023		
23-MENSAGENS Prefeitura Operador: 031443 Autenticação Mecânica no Verso		
24-OPERADOR 81690000000-0 82752454202-0 30228202300-1 01859000000-8		





FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0003.126.01.0005.0000.3	Sequencial:	1036431.5
Inscrição Anterior:	03126000500000 - 36431	Natureza:	TERRITORIAL
Endereço:	RUA PROJETADA PONTINHA DE LUCENA, S/N Lot PONTINHA DE LUCENA Quadra U Lote 01 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Proprietário:	JOSE FERNANDO BRAGA E ESPOSA		
CPF/CNPJ:	218.346.284-15	E-mail:	
End. Correspondência:	RUA CASSIANO DA CUNHA NOBREGA, 52 - PRAIA FORMOSA - CABEDELO/PB - BRASIL		
Testada Principal:	10,00	Profundidade Principal:	30,00
Área Cons Unidade:	0,00	Área Total Cons:	0,00
Área do Terreno:			300,00
Testada Fictícia:			10,00
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO
Limpeza Urbana:			SIM
Guias/Sarjetas:			NÃO
Rede de Telefone:			NÃO
Arborização:			NÃO
Habite-se:		Ano Construção:	
Núm Pavimentos:			
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO
Patrimônio Terreno:			ESTADUAL
Calçada:			NÃO
Utilização (Uso Solo):		Tipo Imóvel (Espécie):	
Estado Conservação:	- 1	Estrutura (Elevação):	
Cobertura:		Patrimônio Edificação:	
Encravado:		Posicionamento:	
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO
Padrão Construtivo:			
Piso (Característica):			
Instalação Sanitária:			
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL
Porçõe:			
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	23/12/2022
V Venal Terreno:	3.471,96	V Venal Edificação:	0,00
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)
Insc Mercantil:			
Fração Ideal:			1
Aliq IPTU:			1,50
V Venal Atual:			3.471,96
IPTU Sem Desconto:			52.08



RELATÓRIO DE PROCESSOS

Sistema de Protocolo Eletrônico

Prefeitura Municipal de Lucena

Aguardando Recebimento

PROTOCOLO	SOLICITANTE	TIPO	ORIGEM	DESTINO	DATA
00036/2023	JOSÉ FERNANDO BRAGA	TRIBUTOS - ISENÇÃO OU IMUNIDADE	PREFEITURA DE LUCENA PROTOCOLO GERAL	> PREFEITURA DE LUCENA RECEITA - DIGITALIZAÇÃO	16/01/2023 10:51:51