
	<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA</b> <b>SECRETARIA DA RECEITA MUNICIPAL</b>		<b>REQUERIMENTO</b>
			<b>Nº DO PROTOCOLO</b>  <b>00067/2023</b>
Exm Senhor PREFEITO			
NOME (PESSOA FÍSICA OU JURIDICA):			
Vinicius dos Santos Rezena			
ENDEREÇO: Rua Psicóloga Maria de Lourdes Trindade, Nº 44 – Lerolândia			
Santa Rita/PB CEP: 58304-400			
TELEFONE: (83) 99345-8392			
E-MAIL: Viniciusrezena33@gmail.com			
EST. CIVIL: Casado	NATURALIDADE: São Paulo-SP	PROFISSÃO: Autônomo	
Nº IDENTIDADE: 4426256 SSP-PB	Nº CNPJ OU CPF: 115.479.774-00		
Nº INSCRIÇÃO DO IMÓVEL: 1.0003.091.01.0040.0000.7 Sequencial: 1.029896.7	ATIVIDADE:		
REQUER de V. Ex que se digne conceder-lhe			
SOLICITO A BAIXA DO IPTU 2020 QUE JÁ FOI PAGO			
DATA: 24/01/2023	 ASSINATURA DO REQUERENTE		

AVANILDO dos santos Rezena



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DA PARAIBA

SECRETARIA DA SEGURANÇA DA DEFESA SOCIAL  
INSTITUTO DE POLÍCIA CIVIL  
DEPARTAMENTO DE IDENTIFICAÇÃO

116-2




*Vinícius dos Santos Rezena*

CARTERA DE IDENTIDADE

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 4.429.256

DATA DE EXPEDIÇÃO 20/05/2016

NOME VINICIUS DOS SANTOS REZENA

RELACAO AVANILDO DOS SANTOS REZENA  
JOSELIA MARIA DOS SANTOS REZENA

NATURALIDADE SÃO PAULO-SP

DOC. CIVIL NASC. N. 280305 FLS. 30 LIV. 592  
CARTORIO SÃO PAULO-SP

DATA DE NASCIMENTO 21/02/2000

115.479.774-00

Assinado digitalmente por Vinícius dos Santos Rezena  
CPF: 115.479.774-00  
Data de Emissão: 20/05/2016  
Hora: 08:58:00

**Classificação:** MTC - CONVENCIONAL BAIXA TENSÃO / B1 Tipo de F  
RESIDENCIAL / RESIDENCIAL

**TENSÃO NOMINAL EM VOLTS**      **Disp.:** 220      **Lim. min.:** 202

**JOSELIA MARIA DOS SANTOS REZENA**

RUA PSICOLOGA MARIA DE LOURDES TRINDADE, 44 - LEROLANDIA  
SANTARITA/PB CEP 58300000 (AG 1)  
ROTEIRO 10-9-840-3140

CPF/CNPJ/RANI 281 737 088-68

**REF: MÊS / ANO**      **VENCIMENTO**

**Jan / 2023**      **25/01/2023**



**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**  
 MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA  
 SECRETARIA NACIONAL DE TRÂNSITO

**CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCIÓN**

2º 1 NOME E SOBRENOME  
**AVANILDO DOS SANTOS REZENA**

3 DATA, LOCAL E UF DE NASCIMENTO  
**17/03/1979 JOAO PESSOA/PB**

4a DATA EMISSÃO      4b VALIDADE      ACC  
**23/09/2022      15/01/2026      D**

4c DOC. IDENTIDADE / ORIG. EMISSOR / UF  
**364779846 SSP SP**

4d CPF      5 Nº REGISTRO      6 CAT. HAB.  
**281.281.288-60      04103994923      AD**

NACIONALIDADE  
**BRASILEIRO**

FILIAÇÃO  
**BELIZARIO DIAS REZENA**  
**EMERITA DOS SANTOS REZENA**



1º HABILITAÇÃO  
**23/05/2007**

VALIDA EM TODOS OS TERRITÓRIOS NACIONAIS

2469203880

7 ASSINATURA DO CONTRATADOR

	9	10	11	12		9	10	11	12
ACC					D				
A			15/01/2026		D1			15/01/2026	
A1					BE				
B			15/01/2026		CE				
B1					C1E				
C			15/01/2026		DE				
C1					D1E				

12 OBSERVAÇÕES

LOCAL  
**JOAO PESSOA, PB**

ASSINATURA DO EMISSOR  
**98418864584**  
**PB046030962**

PARAIBA

# CONTRATO DE COMPRA E VENDA DE TERRENO

## IDENTIFICAÇÃO DAS PARTES CONTRATANTES

**COMPRADOR (A): VINICIUS DOS SANTOS REZENA**, brasileiro, casado, Carteira de Identidade Nº 4426256 SSP-PB e CPF: nº 115.479.774-00, residente e domiciliando na Rua: psicóloga Maria de Lourdes trindade nº44, Lerolândia, Santa Rita - PB.

**VENDEDOR (A): SILVIA REJANE ALVES BATISTA**, brasileira, divorciada, Carteira de Identidade nº 402644 SSP-PB 2ª via e CPF: nº 132.145.194-68, residente e domiciliando na Rua: Orestes Lisboa nº105, Pedro Gondim, Joao pessoa - PB

## DO OBJETO DO CONTRATO

**Cláusula 1ª.** O presente contrato tem como OBJETO a venda de um terreno situado no lote sob o nº 08, da quadra II, situado no loteamento denominado "parque da águas" na cidade de Lucena-PB, limitando-se/; pela frente, com a rua 01, medindo 24,60m; fundos com a rua 09, medindo 50,00m; lado esquerdo, com a avenida 01, medindo 75,00m; lado direito, com o lote 07, medindo 77,00m, contendo uma casa residencial em alvenaria simples, coberta de madeira e telhas, situada na rua projetada s/n, com as seguintes características: 02 quartos, 01 sala de estar / TV, um banheiro social, cozinha, terraço e varanda coberta, totalizando uma área construída de 125,12m<sup>2</sup>(cento e vinte e cinco virgula doze metros quadrados).

**O contrato e de caráter irrevogável e irretratável.**

## DAS OBRIGAÇÕES

**Cláusula 2ª.** Será de responsabilidade do **VENDEDOR** o pagamento dos impostos, taxas e despesas que incidam sobre o imóvel até a entrega das posse, momento em que esta obrigação passará ao **COMPRADOR**.

**Cláusula 3ª.** O **COMPRADOR** se responsabilizará pelas despesas com a transcrição do imóvel<sup>1</sup>, a ser realizada quando da quitação do valor acertado neste instrumento.

**Cláusula 4ª.** A posse do imóvel deverão ser entregues, pelo **VENDEDOR** ao **COMPRADOR**, após o pagamento do valor acertado neste contrato.

**Cláusula 5ª.** Quando da entrega da posse, o **VENDEDOR** deverá disponibilizar o imóvel ao **COMPRADOR** livre de pessoas ou coisas.

**Cláusula 6ª.** Caso alguma das partes não cumpra o disposto nas cláusulas estabelecidas neste instrumento, responsabilizar-se-á pelo pagamento de multa equivalente a 5% do valor da venda do imóvel.

**Cláusula 7ª** O vendedor se obriga a emitir uma procuração ao comprador (caso necessário) dando-lhe plenos e totais poderes sobre o imóvel junto as instituições que se fizeram necessárias, COMO TAMBEM COMPARECER E CEDER TODOS OS DOCUMENTOS NECESSARIOS AOS TRAMITES ASSINAR TODA DOCUMENTAÇÃO NECESSARIA.



## DO PAGAMENTO

**Cláusula 9ª.** Por força deste instrumento, o **COMPRADOR** pagará ao **VENDEDOR** O Valor total de R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais), sendo da seguinte forma, com a entrada de R\$ 30.000,00 (trinta mil reais) reais pagos diretamente ao vendedor, e com as demais parcelas restantes no total de 45 parcelas, com o valor de R\$ 2.000,00 por parcela até o final do contrato, pagos até 22 de cada mês, com a possibilidade de antecipação das parcelas, e na quitação da dívida assim com acordado entre ambos.

## CONDIÇÕES

## GERAIS

**Cláusula 10ª.** O presente contrato passa a valer a partir da assinatura pelas partes, obrigando-se a ele os herdeiros ou sucessores das mesmas.

**Cláusula 11ª.** Segue anexo a este instrumento certidão negativa de débito tributário sobre o imóvel, certidão negativa dos cartórios de distribuição e dos cartórios de protesto.

## DO

## FORO

**Cláusula 12ª.** Para dirimir quaisquer controvérsias oriundas do CONTRATO, as partes elegem o foro da comarca de Santa Rita; Por estarem assim justos e contratados, firmam o presente instrumento, em duas vias de igual teor, juntamente com 2 (duas) testemunhas.

Santa Rita, 20 de dezembro de 2022.

DOURADO  
DE AZEVEDO

*Vinicius dos Santos Rezema*

COMPRADOR (a)

DOURADO  
DE AZEVEDO

*Silvia Rejane A. Batista*

VENDEDOR (a)

*Paulo Renato Alves Batista*

Testemunha CPF: 441.905.224-49

*AVANILDO DOS SANTOS REZEMA*

Testemunha CPF: 281.281-288-50

1º Tabelionato de Notas e de Protesto de Títulos, Registro de Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas de Santa Rita - PB  
Rua São João, 27 - Centro  
Santa Rita / Paraíba - CEP: 58300-150  
FONE: (83) 3229-2252

RECONHECIMENTO DE FIRMA 2022-013978

Reconheço por autenticidade a firma de:  
VINICIUS DOS SANTOS REZEMA\*\*\*\*\*  
Dou fé. Em testemunho da verdade. João Pessoa - PB  
20/12/2022 10:54:48.

SELO DIGITAL: ANV13238-YM07

Para consultar, acesse <https://selo.tjpb.jus.br>  
EMOL: 11,28 FARPEN: 2,26 FEPJ: 0,34 ISS: R\$ 0,50



Cynthia Santos Coutinho  
INTERINA

CYNTHIA SANTOS COUTINHO - TABELIA INTERINA

1º Tabelionato de Notas e de Protesto de Títulos, Registro de Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas de Santa Rita - PB  
Rua São João, 27 - Centro  
Santa Rita / Paraíba - CEP: 58300-150  
FONE: (83) 3229-2252

RECONHECIMENTO DE FIRMA 2022-013980

Reconheço por autenticidade a firma de:  
SILVIA REJANE ALVES BATISTA\*\*\*\*\*  
Dou fé. Em testemunho da verdade. João Pessoa - PB  
20/12/2022 10:58:04.

SELO DIGITAL: ANV13240-6900

Para consultar, acesse <https://selo.tjpb.jus.br>  
EMOL: 11,28 FARPEN: 2,26 FEPJ: 0,34 ISS: R\$ 0,50



Cynthia Santos Coutinho  
INTERINA

CYNTHIA SANTOS COUTINHO - TABELIA INTERINA





# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE CABEDELO

SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DE LUCENA/PB

*Patrícia Cavicchioli Netto, Tabeliã e Oficial de Registro*

Rua Américo Falcão, 931, Centro, Lucena/PB – CEP: 58.315-000

E-mail: [cartoriolucena2021@gmail.com](mailto:cartoriolucena2021@gmail.com)

Fone: 83 993132202

## CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR E ÔNUS REAIS Nº 2022110904

**PATRÍCIA CAVICCHIOLI NETTO**, Oficial do Registro de Imóveis deste Serviço Notarial e Registral de Lucena, da Comarca de Cabedelo, Estado da Paraíba, na forma da lei, etc.

**CERTIFICO**, em razão do meu Ofício, a requerimento verbal de parte interessada, que tendo procedido a competente busca nos livros deste Serviço Notarial e Registral, em especial no **Livro nº 2, de Registro Geral**, a cargo do Registro de Imóveis deste município de Lucena, da Comarca de Cabedelo, Estado da Paraíba, dele constatei a existência do imóvel constante da **matrícula nº 10.556 (dez mil quinhentos e cinquenta e seis), datada de 09/11/2022**, integralmente transcrita a seguir: "IMÓVEL: **Lote de terreno sob o nº 08, da Quadra II, situado no Loteamento denominado "Parque das Águas", nesta cidade de Lucena/PB, limitando-se: pela frente, com a Rua 01, medindo 24,60m; fundos, com a Rua 09, medindo 50,00m; lado esquerdo, com a Avenida 01, medindo 75,00m; lado direito, com o Lote 07, medindo 77,00m. Proprietária: Silvia Rejane Alves Batista, brasileira, divorciada, enfermeira, portadora da Carteira de Identidade RG nº 402.644-PB, inscrita no CPF/MF sob o nº 132.145.194-68, residente e domiciliada no Bairro dos Estados, em João Pessoa/PB. Registro Anterior: 2º Ofício de Notas e Registro de Imóveis de Santa Rita/PB, R-01 da matrícula 20.919 (compra e venda), datado de 20/09/2004. Lucena – PB, 21 de outubro de 2022. Patrícia Cavicchioli Netto - Oficial de Registro Titular.-----**

**AV-001-010556 – (TRANSPORTE)** Procedeu-se à presente averbação, nos termos do requerimento datado de 20/09/2022, assinado pela proprietária, e do art. 176, §§ 14 e 15, da Lei 6.015/73, incluídos pela Lei nº 14.382, de 27/06/2022, de acordo com as informações contidas na Certidão de Inteiro Teor (protocolo 2022-057178) emitida pelo 2º Ofício de Notas e Registro de Imóveis de Santa Rita/PB em 19/09/2022, que fica arquivada nesta serventia, para constar que a presente matrícula foi aberta em razão de transporte da matrícula nº 20.919, do Registro de Imóveis de Santa Rita/PB, aberta em 20/09/2004, sem informação de livro e folhas, para o acervo deste Serviço Notarial e Registral de Lucena/PB. Protocolo nº 009753. Guia de Recolhimento SARE nº 0020468849. Emol. R\$ 98,70; FEPJ R\$ 18,16; MP R\$ 1,58; Farpen R\$ 18,54. Selo Digital nº ANL99584-V10P. O referido é verdade. Dou fé. Lucena – PB, 08 de novembro de 2022. Patrícia Cavicchioli Netto – Oficial de Registro Titular.-----

**AV-002-010556 – (ESPECIALIZAÇÃO SUBJETIVA)** Promove-se a presente averbação nos termos do requerimento mencionado no AV-1, e instruído com os documentos comprobatórios, para retificar e complementar os dados de qualificação pessoal da proprietária do imóvel objeto desta matrícula, quais sejam: Silvia Rejane Alves Batista, brasileira, divorciada, aposentada, portadora da Carteira de Identidade RG nº 402644-SSDS/PB, inscrita no CPF/MF sob o nº 132.145.194-68, natural de João Pessoa/PB, nascida em 08/12/1956, filha de Dimas Batista de Toledo e Severina Alves Batista (Livro B-19, fls. 100, nº 9719, do 1º Registro Civil de Pessoas Naturais de João Pessoa-PB - Cartório Azevedo Bastos, onde consta a averbação da separação consensual em divórcio, conforme sentença proferida pela MMª. Juíza de Direito da 3ª Vara de Família da Comarca de João Pessoa, Drª

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL. QUALQUER ADULTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO





Joliete Melo Rodrigues, proferida em 14/09/2000), transitada em julgado, registrada em 25/10/2000, sob o nº 13917, no Livro E-21, às fls. 277, do 1º Registro Civil de Pessoas Naturais de João Pessoa-PB - Cartório Azevedo Bastos), residente e domiciliada a Rua Orestes Lisboa, nº 105, Pedro Gondim, em João Pessoa/PB, CEP 58031-090. Protocolo nº 009753. Guia de Recolhimento SARE nº 0020468849. Emol. R\$ 98,70; FEPJ R\$ 18,16; MP R\$ 1,58; Farpen R\$ 18,54. Selo Digital nº ANL99585-6WOH. O referido é verdade. Dou fé. Lucena – PB, 08 de novembro de 2022. Patrícia Cavicchioli Netto – Oficial de Registro Titular.-----

**AV-003-010556 - (ESPECIALIZAÇÃO OBJETIVA – CADASTRO MUNICIPAL)** Procede-se a presente averbação, nos termos do requerimento mencionado no AV-1, instruído com a Ficha do Imóvel, para constar o número de inscrição e o sequencial do imóvel junto à Prefeitura Municipal de Lucena, como segue: **1.0003.091.01.0040.0000.7** e **1029896.7** (cadastro anterior: 03091004000000), bem como o endereço completo do imóvel, qual seja: **Rua Projetada, s/nº, Lote 08, Quadra II, Loteamento Parque das Águas I, Lucena/PB, CEP 58.315-000.** Protocolo nº 009753. Guia de Recolhimento SARE nº 0020468849. Emol. R\$ 98,70; FEPJ R\$ 18,16; MP R\$ 1,58; Farpen R\$ 18,54. Selo Digital nº ANL99586-GVH7. O referido é verdade. Dou fé. Lucena – PB, 08 de novembro de 2022. Patrícia Cavicchioli Netto – Oficial de Registro Titular.-----

**AV-004-010556 – (CONSTRUÇÃO)** Promove-se a presente averbação, nos termos do requerimento datado de 20/09/2022, assinado pela proprietária, instruído com o Alvará de Construção nº 1069/04, datado de 14/07/2004, assinado pelo Secretário de Infra-Estrutura, Jefferson Rodrigues Sampaio Júnior; Carta de Habite-se nº 541/2015, de 20/07/2015, assinada pelo Fiscal de Obras Marcos Marcelo da Silva Justino (Mat. 2067), expedidos pela Prefeitura Municipal de Lucena; Certidão Negativa de Débitos Relativos a Tributos Federais e a Dívida Ativa da União, específica de obra nova, Aferição nº 90.012.03791/68-001, emitida em 02/09/2022, válida até 01/03/2023, código de controle da certidão: C1E9.9845.97E9.D377, expedida pela Secretária Especial da Receita Federal do Brasil; prancha de projeto arquitetônico (Folha Única), aprovada pela Prefeitura em 14/07/2004, assinada por Jefferson Rodrigues Sampaio, Anotação de Responsabilidade Técnica – ART – nº 15100000075730000115 (CREA-PB), datada de 12/07/2004, assinada pela proprietária e pela responsável técnica Eng. Civil Raquel Vasconcelos Leitão, RNP nº 1602390789, para constar que no terreno objeto da presente matrícula foi construída uma **(01) Casa Residencial Unifamiliar**, em alvenaria simples, coberta de madeira e telha canal, situada na Rua Projetada, s/nº, Lote 08, Quadra II, Loteamento Parque das Águas I, Lucena/PB, com as seguintes características: 02 quartos, uma sala de estar/TV, um banheiro social, cozinha e terraço/varanda coberta, totalizando uma área construída de **125,12m² (cento e vinte e cinco vírgula doze metros quadrados)**. Área total do terreno: não consta na matrícula. Protocolo nº 009753. Guia de Recolhimento SARE nº 0020468857. Emol. R\$ 871,80; FEPJ R\$ 160,41; MP R\$ 13,95; Farpen R\$ 24,75. Selo Digital nº ANL99587-V82T. O referido é verdade. Dou fé. Lucena – PB, 08 de novembro de 2022. Patrícia Cavicchioli Netto – Oficial de Registro Titular.-----

**Certifico**, ainda, **NÃO CONSTAR** qualquer indicação de **ÔNUS REAIS e de AÇÕES REAIS E PESSOAIS REIPERSECUTÓRIAS** gravando o imóvel supracitado. Foram realizadas consultas à base de dados da Central de Indisponibilidade de Bens no endereço eletrônico [www.indisponibilidade.org.br](http://www.indisponibilidade.org.br), obtendo resultado negativo para o CPF da proprietária, conforme comprova o código HASH gerado para a consulta realizada em 09/11/2022 a saber: b405.2b21.eb98.cf52.7dd2.b911.08b2.017e.1b77.2c81.-----

Emolumentos: R\$ 112,80; FEPJ: R\$ 20,76; MP: R\$ 1,80; Farpen: R\$ 3,04. Total: R\$ 138,40.

**Selos digitais de fiscalização: ANP55628-5U90 e ANP55629-EDVH**

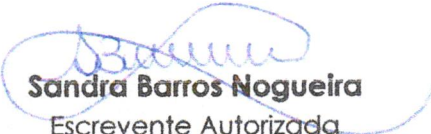




# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

O referido é verdade. Dou fé.

Lucena/PB, 09 de novembro de 2022.

  
**Sandra Barros Nogueira**  
Escrevente Autorizada

SERV. NOT. REGIST. DE LUCENA. Tab. Patricia Cavicchioli Netto  
R. Americo Falcao, 831, Centro-CEP 58318-000 Fone: (03) 98313-2202

**REGISTRO DE IMOVEIS - CERTIDAO DE INTEIRO TEOR**  
CONTROLE: 2022-001226

Lucena - PB. 09/11/2022 10:59:47  
EMOL: R\$\*\*84,60 FEPJ: R\$\*16,92 FARPEN: R\$\*\*1,52  
ISS: R\$\*\*0,00

ANP55626-BUS0  
Confira a autenticidade em <https://cedigital.tjpb.jus.br>

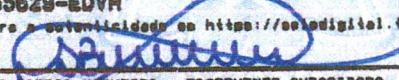
  
SANDRA BARROS NOGUEIRA - ESCRIVENTE AUTORIZADA

SERV. NOT. REGIST. DE LUCENA. Tab. Patricia Cavicchioli Netto  
R. Americo Falcao, 831, Centro-CEP 58318-000 Fone: (03) 98313-2202

**REGISTRO DE IMOVEIS - CERTIDAO DE ONUS**  
CONTROLE: 2022-001226

Lucena - PB. 09/11/2022 11:02:33  
EMOL: R\$\*\*29,20 FEPJ: R\$\*\*5,64 FARPEN: R\$\*\*1,52  
ISS: R\$\*\*0,00

ANP55629-EDVH  
Confira a autenticidade em <https://cedigital.tjpb.jus.br>


  
SANDRA BARROS NOGUEIRA - ESCRIVENTE AUTORIZADA


Válida por 30 (trinta) dias para os fins de que trata a Lei n.º 7.433/85, regulamentada pelo Decreto n.º 93.240.86, artigo 1º, inciso IV.

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL. QUALQUER ADULTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO

Nº 277834 C



 PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	01-NATUREZA TRIB. IMOBILIARIO - PREDIAL	02-CODIGO 06															
	03-REFERENCIAL 1.029896.7	04-NUMERACAO 1.0003.091.01.0040.0000.7															
	05-COMPETENCIA 2020	06-PARCELA/PROCESSO 120-5															
07 TIPO DE DOCUMENTO Divida Ativa - IPTU/TCR		08-EMISSAO 31/01/2023															
09-CONTRIBUINTE SILVIA REJANE ALVES BATISTA - CPF: 132.145.194-68																	
10-ENDERECO RUA PROJETADA PARQUE DAS AGUAS I, S/N Lot PARQUE DAS AGUAS I Quadra II Lote 08 JARDIM - PARQUE DAS AGUAS - Lucena/PB - Cep: 58315-000																	
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Exerc</th> <th>Valor Orig</th> <th>Multa</th> <th>Juros</th> <th>Total (R\$)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2020p</td> <td>468,50</td> <td>9,37</td> <td>168,66</td> <td>646,53</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>468,50</td> <td>9,37</td> <td>168,66</td> <td>646,53</td> </tr> </tbody> </table> Deb 468,50 Mul 9,37 Jur 168,66 Hon 64,65 Tot R\$ 711,18			Exerc	Valor Orig	Multa	Juros	Total (R\$)	2020p	468,50	9,37	168,66	646,53	Total	468,50	9,37	168,66	646,53
Exerc	Valor Orig	Multa	Juros	Total (R\$)													
2020p	468,50	9,37	168,66	646,53													
Total	468,50	9,37	168,66	646,53													
Nosso Número: 20230001861 Data de Emissao: 11/01/2023																	
11-MENSAGENS Pagavel nas agencias da Caixa ou correspondente, internet opção outros.																	
Contribuinte Operador: 031443 Autenticação Mecânica no Verso																	

 PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	01-NATUREZA TRIB. IMOBILIARIO - PREDIAL	02-CODIGO 06												
	03-REFERENCIAL 1.029896.7	04-NUMERACAO 1.0003.091.01.0040.0000.7												
	05-COMPETENCIA 2020	06-PARCELA/PROCESSO 120-5												
07 TIPO DE DOCUMENTO Divida Ativa - IPTU/TCR		08-EMISSAO 31/01/2023												
09-CONTRIBUINTE SILVIA REJANE ALVES BATISTA - CPF: 132.145.194-68														
10-ENDERECO RUA PROJETADA PARQUE DAS AGUAS I, S/N Lot PARQUE DAS AGUAS I Quadra II Lote 08 JARDIM - PARQUE DAS AGUAS - Lucena/PB - Cep: 58315-000														
<table border="1"> <tbody> <tr> <td>(+) IPTU</td> <td>370,01</td> <td>(+) T C R</td> <td>98,49</td> </tr> <tr> <td>(+) Adicio</td> <td>178,03</td> <td>(+) T S D</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>(+) Honor</td> <td>64,65</td> <td>(=) Total</td> <td>711,18</td> </tr> </tbody> </table> Até 31/01/2023 - Valor a Pagar <b>R\$ 711,18</b>			(+) IPTU	370,01	(+) T C R	98,49	(+) Adicio	178,03	(+) T S D	0,00	(+) Honor	64,65	(=) Total	711,18
(+) IPTU	370,01	(+) T C R	98,49											
(+) Adicio	178,03	(+) T S D	0,00											
(+) Honor	64,65	(=) Total	711,18											
Atencao: Não Receber após 31/01/2023 - Valores em Reais BaseHo 468,50 Mul 9,37 Jur 168,66 => 646,53														
Nosso Número: 20230001861 Emissao: 11/01/2023														
Prefeitura Operador: 031443 Autenticação Mecânica no Verso														



81600000007-4 11182454202-6 30131202300-7 01861000000-4







# RELATÓRIO DE PROCESSOS

Sistema de Protocolo Eletrônico

Prefeitura Municipal de Lucena

## Aguardando Recebimento

PROTOCOLO	SOLICITANTE	TIPO	ORIGEM	DESTINO	DATA
00067/2023	VINICIUS DOS SANTOS REZENA	TRIBUTOS - CANCELAMENTO DE COBRANÇA	PREFEITURA DE LUCENA PROTOCOLO GERAL	> PREFEITURA DE LUCENA RECEITA - DIGITALIZAÇÃO	24/01/2023 09:46:18