



**PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA**  
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS  
DAM - Documento de Arrecadação municipal

**Comprovante de Entrega**

Motivo de não Entrega  
(Uso da Empresa Entregadora)

- Mudou-se       Ausente       Não Existe Nr. Indicado  
 Recusado       Não Procurado       Endereço Insuficiente  
 Desconhecido       Falecido       Outros (Anotar no Verso)

Referência  
**D.A.M. - CADASTRO ECONÔMICO**

Sacado: **FRANCISCO DE ASSIS CAVALCANTE COSTA 01370352760**  
**RUA PORFIRIO GUEDES, S/N LUCENA-PB 58315000**

CPF/CNPJ: 12.130.447/0001-64

|               |                   |           |          |                   |                    |            |
|---------------|-------------------|-----------|----------|-------------------|--------------------|------------|
| Inscr. Munic: | Data do Documento | Inscrição | Num DAM  | Nosso Número      | Valor do Documento | Vencimento |
| 4.398/09      | 02/02/2022        | 00033264  | 00007772 | 20222000007772000 | R\$118,56          | 28/02/2022 |

Atividade Principal: **COMÉRCIO**

Atividade (CNAE): **BARES E OUTROS ESTABELECIMENTOS ESPECIALIZADOS EM SERVIR BEBIDAS, SEM ENTRETENIMENTO**

Local de Pagamento

**PAGÁVEL NAS AGENCIAS DA CAIXA OU CORRESPONDENTE, INTERNET OPÇÃO OUT**



**D.A.M. - CADASTRO ECONÔMICO**

**PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA**  
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS  
DAM - Documento de Arrecadação municipal

|                   |            |
|-------------------|------------|
| Inscr. Munic:     | Vencimento |
| 4.398/09          | 28/02/2022 |
| Nosso Número      | Inscrição  |
| 20222000007772000 | 00033264   |

Sacado: **FRANCISCO DE ASSIS CAVALCANTE COSTA 01370352760**  
**RUA PORFIRIO GUEDES, S/N LUCENA-PB 58315000**

CPF/CNPJ: 12.130.447/0001-64

Carimbo e Assinatura

| Descrição da Recarga                         | Valor (R\$) |
|--|-------------|
| 4955-TAXA DE VIGILANCIA SANITARIA - GRUPO 03 | R\$100,86   |
| 2001-TAXA DE EXPEDIENTE                      | R\$17,70    |

(+) Outros Acréscimos/Descontos

R\$0,00

**TOTAL R\$ R\$118,56**

Via do Cliente

Autenticação Mecânica no Verso

Emitido por: marcosmarcelo

*CEARA*

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

QUINA: sorteios de segunda-feira a sábado, AP

063-556212516-8  
10/MAR/2022 HORA DE 08:08:34  
LOT. 13.022275-5 TERM 060140  
LOCALIDADE: LUCENA  
AG. VINCULADA: 0039

COMPROVANTE DE PAGAMENTO  
PM DE LUCENA-PB  
VALOR DO PAGAMENTO: 118,56  
816300000014 185624542022  
202200000003 777200220229

063-556212516-8

1ª VIA



FICHA DO IMÓVEL

|                        |  |                         |             |                        |          |
|------------------------|--|-------------------------|-------------|------------------------|----------|
| Inscrição Imobiliária: | 1.0001.429.01.0065.0000.0  | Sequencial:             | 1037712.3   |                        |          |
| Inscrição Anterior:    | 01429006500000 - 37712   | Natureza:               | TERRITORIAL |                        |          |
| Endereço:              | RUA PROJETADA LOT. NOVO MILLENIUM III, S/N Lot NOVO MILLENIUM III Quadra 04 Lote L-13 - BAIRRO NOVO - Lucena/PB - Cep: 58315-000 |                         |             |                        |          |
| Proprietário:          | MARIA JOSE ALVES DE SOUZA  |                         |             |                        |          |
| CPF/CNPJ:              | 021.429.274-67   | E-mail:                 |             |                        |          |
| End. Correspondência:  | RUA VICENTE JARDIM, 103 - TAMBIA - JOÃO PESSOA/PB - Cep: 58020-770 - BRASIL  |                         |             |                        |          |
| Testada Principal:     | 10,00  | Profundidade Principal: | 20,00       | Área do Terreno:       | 200,00   |
| Área Cons Unidade:     | 0,00   | Área Total Cons:        | 0,00        | Testada Fictícia:      | 8,00     |
| Água:                  | NÃO  | Rede de Esgoto:         | NÃO         | Limpeza Urbana:        | SIM      |
| Pavimentação:          | NAO  | Galerias Pluviais:      | NÃO         | Guias/Sarjetas:        | NÃO      |
| Rede Elétrica:         | NÃO  | Iluminação Pública:     | NAO         | Rede de Telefone:      | NÃO      |
| Coleta Lixo:           | COLETA ALTERNADA   | Emplacamento:           | NÃO         | Arborização:           | NÃO      |
| Habite-se:             |  | Ano Construção:         |             | Núm Pavimentos:        |          |
| Situação Quadra:       | FRENTE - 1   | Topografia:             | PLANO - 1   | Patrimônio Terreno:    | PRÓPRIO  |
| Pedologia:             | NORMAL/ARGILOS O - 1   | Limitação:              | NÃO MURADO  | Calçada:               | NÃO      |
| Utilização (Uso Solo): |  | Tipo Imóvel (Espécie):  |             | Padrão Construtivo:    |          |
| Estado Conservação:    | - 1  | Estrutura (Elevação):   |             | Piso (Característica): |          |
| Cobertura:             |  | Patrimônio Edificação:  |             | Instalação Sanitária:  |          |
| Encravado:             |  | Posicionamento:         |             |                        |          |
| Coleta Seletiva:       | NÃO  | Produz Lixo Orgânico:   | NÃO         |                        |          |
| IPTU:                  | NORMAL   | Taxas:                  | NORMAL      | Porte:                 |          |
| Processo Cadastro:     |  | Data Cadastro:          | 18/07/2012  | Insc Mercantil:        |          |
| Proc Ult Alter:        |  | Data Ult Alt:           |             | Fração Ideal:          | 1        |
| Situação Atual:        |  | Data Ult Lanç:          | 25/02/2022  | Aliq IPTU:             | 1,50     |
| V Venal Terreno:       | 8.642,00   | V Venal Edificação:     | 0,00        | V Venal Atual:         | 8.642,00 |
| V0 (M² Terreno):       | 0,00 (0,00)  | VU (M² Construção):     | 0,00 (0,00) | IPTU Sem Desconto:     | 129.63   |

*Handwritten signature*



Prefeitura Municipal de Lucena  
Secretaria de Receita Municipal

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS N° 150**  
**IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO**

CERTIFICO, em cumprimento ao despacho exarado no PROCESSO n° 000150, datado de 17/03/2022, e de acordo com a legislação em vigor, que dos lançamentos existentes, o imóvel em questão está regular com o Erário Municipal, até a presente data.

| Localização  |          | Inscrição Imobiliária                               |  |
|--|----------|---|--|
| RUA PORFIRIO GUEDES, S/N<br>BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000   |          | 1.0004.008.02.0005.0000.2<br>Sequencial n° 10300430 |  |
| Proprietário   | CPF/CNPJ | Natureza  |  |
| BAR DO CEARA   |          | PREDIAL   |  |
| Observações  |          |   |  |
| <p>Esta CERTIDÃO é válida pelo prazo de 30 (trinta) dias.</p> <p>Código de Validação: GKGB73291</p> <p>Lucena, 17 de marco de 2022</p> |          |   |  |



A Prefeitura Municipal de Lucena se reserva o direito de cobrar futuramente, quaisquer dívidas que porventura venham a ser apuradas posteriormente relativas ao período a que se refere a presente certidão.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço <https://www.lucena.pb.gov.br/>



PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA  
SECRETARIA DE RECEITA MUNICIPAL

ALVARÁ DE LICENÇA PARA FUNCIONAMENTO  
( DEFINITIVO )

|                                |                         |                                   |                      |
|--------------------------------|-------------------------|-----------------------------------|----------------------|
| Número do Alvará:<br>000000067 | Validade:<br>30/12/2022 | Inscrição Municipal:<br>104.398-6 | Competência:<br>2022 |
|--------------------------------|-------------------------|-----------------------------------|----------------------|

Concedido a:  
FRANCISCO DE ASSIS CAVALCANTE COSTA 01370352760


Nome Fantasia:

Endereço / Logradouro:  
RUA PORFIRIO GUEDES, S/N, BAIRRO INVÁLIDO, LUCENA/PB CEP: 58315-000

|                                 |                                 |                             |   |
|---------------------------------|---------------------------------|-----------------------------|---|
| CPF/CNPJ:<br>12.130.447/0001-64 | Início da atividade:<br>06/2010 | Simples Nacional:<br>M.E.I. | Natureza Jurídica:<br>213-5 EMPRESÁRIO (INDIVIDUAL) |
|---------------------------------|---------------------------------|-----------------------------|---|

Atividade Econômica Principal:  
I56112004 - BARES E OUTROS ESTABELECIMENTOS ESPECIALIZADOS EM SERVIR BEBIDAS, SEM ENTRETENIMENTO

Atividade(s) Econômica(s) Secundária(s):

|  |  |
|--|--|
| Observações:<br><i>RECEBI EM 05/4/22</i><br><i>João José Alves</i> | AUTENTICAÇÃO<br><br>XJDX43791 |
|--|--|

VALIDE ESTE ALVARÁ NO SITE: <https://www.lucena.pb.gov.br/>

Página 1 \* Emitido em 05/04/2022



ESTADO DA PARAÍBA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE  
Av. Rua Américo Falcão, SN – Centro – CEP: 58.315-000 - Lucena-PB  
E-mail: [lucenamusa@gmail.com](mailto:lucenamusa@gmail.com)



## ALVARÁ SANITÁRIO MUNICIPAL

|  |   |   |            |
|--|---|---|------------|
|  |   | NÚMERO DO ALVARÁ  | VALIDADE   |
|  |   | 08/2022   | 31/12/2022 |
| <b>PARA</b>  |   |   |            |
| NOME DA PESSOA FÍSICA OU JURÍDICA<br>FRANCISCO DE ASSIS CAVALCANTE COSTA   |   | CNPJ/CPF<br>12.130.447/0001-64  |            |
| NOME FANTASIA<br>BAR E RESTAURANTE DO CEARÁ  |   | SETOR   |            |
| ENDEREÇO-LOGRADOURO<br>RUA: PORFÍRIO GUEDES S/N  |   | CEP<br>58315 - 000  |            |
| BAIRRO<br>GAMILEIRA  |   | COMPLEMENTO   | FONE       |
| PROPRIETÁRIO E/OU REPRESENTANTE GERAL  |   |   |            |
| ATIVIDADE PRINCIPAL<br>COMÉRCIO  |   |   |            |
| ATIVIDADE(S) SECUNDÁRIA(S)<br>BARES E OUTROS ESTABELECIMENTOS ESPECIALIZADOS EM SERVIR BEBIDAS, SEM ENTRETENIMENTO |   |   |            |
| RESPONSÁVEL TÉCNICO  |   | CPF   | RG-UF      |
| LOCAL E DATA<br>_____ LUCENA _____, 14/03/2022   |   |   |            |
| <b>AUTORIDADES DE SAÚDE</b>  |   |   |            |
| <br>_____<br>Coord. Vigilância Sanitária   | <br>_____<br>Karina Kishita da Silva<br>FISCAL SANITÁRIO<br>Matr. 31330<br>PREFEITURA DE LUCENA<br>Fiscal Sanitário | <br>_____<br>Rivaldo da Cunha Lima Silva<br>FISCAL SANITÁRIO<br>Matr. 33266<br>PREFEITURA DE LUCENA<br>Fiscal Sanitário |            |

O departamento de Vigilância Sanitária concede licença para o funcionamento do estabelecimento supra citado do Município de Lucena – Paraíba, sob a responsabilidade do(a) FRANCISCO DE ASSIS CAVALCANTE COSTA, do acordo com as disposições de Lei nº35 526/04.