



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
 MINISTÉRIO DAS CIDADANIA  
 DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÁFICO  
 E ATRIBUIÇÃO NACIONAL DE HABILITAÇÃO

PB

NOME  
**AURELIO ARAUJO MAURICIO**

DOC. IDENTIDADE / ORG. EMISSOR UF  
 1402026 SSP PB

CPF  
 737.986.494-72

DATA NASCIMENTO  
 05/11/1971

FILIAÇÃO  
 PAULO ALBUQUERQUE  
 MAURICIO  
 MARIA DE LOURDES  
 ARAUJO MAURICIO

PERMISSÃO ACC CATHAL  
 AB

Nº REGISTRO  
 00472590179

VALIDADE  
 20/03/2024

1ª HABILITAÇÃO  
 22/12/1998

OBSERVAÇÕES  
 A :

ASSINATURA DO PORTADOR  
*Aurelio Araujo Mauricio*

LOCAL  
 JOAO PESSOA, PB

DATA EMISSÃO  
 21/03/2019

ASSINATURA DO EMISSOR  
*[Assinatura]*

42098574555  
 PB038707004

PARAÍBA

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL  
 1674087169

PROIBIDO PLASTIFICAR  
 1674087169

DELMIRA ALVES DE LUNA  
 RUA MANOEL VELOSO BORGES, S/N - POPULAR  
 SANTA RITA / PB CEP 58301115 (AG 1)

CPF/CNPJ/RANI 022 594 684-03

Grupo MTC - CONVENCIONAL BAIXA T / Subgrupo B1  
 Classe RESIDENCIAL / Subclasse RESIDENCIAL  
 Ligação MONOFÁSICO  
 Roteiro 5-9-55-4720 N° Medidor 0J00109b266

**energisa**

UNIDADE CONSUMIDORA (UC)  
**5/1159041-1**

CADASTRE SUA FATURA EM DÉBITO AUTOMÁTICO UTILIZANDO O CÓDIGO: 00011590411

VALOR DA FATURA  
**R\$ 176,47**

VENCIMENTO  
**17/08/2022**

REFERÊNCIA  
**Ago / 2022**

CONSUMO  
**216 kWh**

7,20 kWh  
 MÉDIA DIÁRIA





**Earlen Jose Amorim Pessoa Junior**  
 AV JOAO CIRILO DA SILVA, 00110 APT 2101  
 ALT C BRANCO  
 58046-005 JOAO PESSOA PB

Código  
**907/015478522**

Vencimento  
**20/12/2022** Valor  
**132,88**

CPF/CNPJ  
**007.441.544-13**

Forma de Pagamento  
**BOLETO BANCÁRIO**

**PARA 2ª VIA DA FATURA, DÉBITO AUTOMÁTICO E DÚVIDAS, ACESSE MINHA CLARO.COM.BR**

002/003



**Importante:**

Mantenha seu e-mail e telefones sempre atualizados. Acesse claro.com.br/minha-claro, faça seu login ou cadastre-se.

Atenção: o cancelamento de seus serviços CLARO, durante o período de permanência mínima, estará sujeito à cobrança de multa contratual.

**Minha Claro:**

- MENSALIDADE STREAMING BOX
- NET VIRTUA +

**Claro-club**

Saldo de pontos em 02/12/22 8.354  
 Pontos resgatados em 11/22 0

descrição

total

NET VIRTUA +	95,69
SERVIÇO STREAMING	34,90
<b>Itens Eventuais</b>	<b>2,29</b>

Valor total  
**132,88**

**NET VIRTUA +**

Mensalidade NET VIRTUA +

01/11/22 A 30/11/22 OFERTA CONJUNTA BANDA LARGA 500 MEGA FIDELIDADE + APLICATIVOS	96,10
Sub-Total Mensalidade NET VIRTUA +	96,10
<b>Descontos/Cancelamentos</b>	
18/11/22 DESCONTO INTERRUÇÃO DE SINAL VIRTUA EM 20/09/22. TEMPO TOTAL 03 H	-0,41
Sub-Total Descontos/Cancelamentos	-0,41
<b>Total NET VIRTUA +</b>	<b>95,69</b>

**SERVIÇO STREAMING**

Mensalidade Serviço Streaming

01/11/22 A 30/11/22 MENSALIDADE STREAMING BOX MENSALIDADE STREAMING BOX	34,90
Sub-Total Mensalidade Serviço Streaming	34,90
<b>Total SERVIÇO STREAMING</b>	<b>34,90</b>

**Itens Eventuais**

Encargos/Juros/Multas

MULTA	2,22
JUROS PGTO EM ATRASO	0,07
Sub-Total Encargos/Juros/Multas	2,29
<b>Total Itens Eventuais</b>	<b>2,29</b>

**MAIS SEGURANÇA NO SEU DIA A DIA COM O VALIDADOR DE BOLETOS DA CLARO.**

Verifique a autenticidade da sua fatura Claro de forma simples e rápida:

**PARA CONFERIR, É SIMPLES:**

Acesse  
[claro.com.br/seguranca](http://claro.com.br/seguranca)

Selecione a opção  
**Validador de Boleto**

Insira o código da  
 fatura que deseja  
 verificar e pronto!

Você merece o novo.

**!** Para atendimento presencial, consulte o endereço da loja mais próxima em [claro.com.br/encontre-uma-loja](http://claro.com.br/encontre-uma-loja)  
 - Evite o desligamento de seu sinal efetuando o pagamento até a data do vencimento. NET filiada ao Serasa/SCPC.  
 - Para pagamentos após o vencimento serão cobrados juros diários de 0,033% e multa de 2%.

- Caso existam serviços prestados e não cobrados, esses serão incluídos nas suas próximas faturas.  
 Deficiente auditivo ou surdo acesse [claro.com.br/minha-claro](http://claro.com.br/minha-claro) para Atendimento Chat, Vídeo Chamada ou ligue 142 de um aparelho telefônico com dispositivo TDD.  
 Ligue 4004-7777 para atendimento técnico, financeiro e compra de serviços (custo de ligação local).

- Central de Relacionamento NET: 10621 e 0800-7217707 (deficientes auditivos)  
 Ouvidoria 08007010180

REGISTROS DE ATENDIMENTO:  
 907224248931446,  
 907224248930562,  
 907224248928418

**Autenticação Mecânica**

Pagamentos após o vencimento serão cobrados juros diários de 0,033% e multa de 2%. Os encargos de pagamentos efetuados após o vencimento serão cobrados na próxima fatura.

Atenção efetue seus pagamentos nos bancos conveniados a seguir: BANCO BRADESCO S.A., BANCO COOPERATIVO DO BRASIL SA, BANCO COOPERATIVO SICREDI S/A, BANCO DE BRASILIA SA., BANCO DO BRASIL S.A., BANCO DO ESTADO DO PARA, BANCO INTER S.A., BANCO ITAU S.A., BANCO MERCANTIL DO BRASIL S.A., BANCO ORIGINAL S.A., BANCO SAFRA S/A, BANCO SANTANDER, BANCO TRIANGULO S.A., BANESE, BANRISUL, CAIXA ECONOMICA FEDERAL, CITIBANK, FATLOJ, MULTIPAGOS

<b>Cliente</b> Earlen Jose Amorim Pessoa Junior	<b>Identificação para Débito</b> NET SERVICOS 9070154785229	<b>Mês Referência</b> Novembro/2022	<b>Vencimento</b> 20/12/2022	<b>Valor</b> 132,88
--	--	--	---------------------------------	------------------------

84600000001-4 32880162202-3 21220907000-3 00257706225-6



Pague  
 com  
**Pix**





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

## CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL E TABELIONATO CUNHA DOS SANTOS

ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA

E-10  
Fls.17/18  
1º Traslado

*Iraci cunha dos santos*  
Tabeliã

Saibam quantos este público instrumento de escritura pública de compra e venda bastante virem, que aos dez dias do mês de abril do ano de Dois Mil e Sete (03/03/2007), neste Cartório de Fagundes Município de Lucena, Comarca de Lucena-PB. Estado da Paraíba Republica Federativa do Brasil, em meu cartório, perante mim Tabeliã compareceram partes entre si justas e contratadas e saber: De um lado como outorgantes vendedores: **JOSE WALTER RABELO DIAS E SUA ESPOSA GIOCANDA LUCENA RABELO DIAS**, brasileiros, casados, maiores, Inscritos sob CPF n°s.203.622.77400 e 467.023.004-25, residentes e domiciliados em João Pessoa PB. De outro lado como outorgado comprador: **3ME construtora e Imobiliária LTDA**, empresa estabelecida em João Pessoa PB Tendo como CNPJ n° 04.956.541-0001-49. Representada pelo seu sócio **EARLEN JOSE AMORIM PESSOA JUNIOR**, brasileiro, casado, maior, portador da carteira de identidade n° 2129571-SSP/PB. Inscrito sob CPF n° 007.441.544-13, residente e domiciliado á Av. Governador Flávio Ribeiro Coutinho,707, sala 220, Manaira João Pessoa PB. Pelos outorgantes vendedores acima referidos me foi dito que a justo título de aquisição legal tornou-se senhor e legítimo possuidor do imóvel: lotes de terreno próprio sob n°s 02, 03, 04, e 05, da quadra J-1, situado no loteamento Enseada de Lucena-II em Fagundes Lucena Comarca de Lucena- PB. Medindo o lote 02, 11 metros 50 centímetros de frente e fundos por 30 metros de comprimento de ambos os lados. O lote 03 mede 11metros 30 centímetros de frente e fundos por 30 metros de comprimento de ambos os lados. O lote 04 mede 11 metros 50 centímetros de frente e fundos por 30 metros de comprimento de ambos os

Cartório de Registro Civil e Tabelionato  
*Iraci Cunha dos Santos*  
Original e Tabeliã  
Rua: São José, 174 - Fagundes - Lucena/PB  
Fones: (83) 3293-1286 / 3293-5195

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL. QUALQUER ADULTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO

523228

## FEDERATIVA DO BRASIL

lados e o lote 05 mede 13 metros de frente e fundos por 30 metros de comprimento de ambos os lados. Confrontando-se pela frente com a estrada que liga Lucena a Costinha; lado direito com a VL-03; lado esquerdo com o lote 01; fundos com o lote 06 e parte do lote 23. Com seus limites certos, conhecidos e respeitados. Devidamente registrado no cartório de registro de imóvel de Santa Rita-PB. Nas folhas 134, livro 2-CC, R-1, matrícula 15.118, em 12 08.1997. Apresentaram a guia de recolhimento do ITBI e a Guia de Comunicação que ficam arquivados neste cartório, avaliado nesta data pelo preço de R\$ 14.500,00 ( Quatorze Mil Quinhentos Reais) conforme a guia de pagamento do ITBI, a base de 2%, sobre o referido valor junto a prefeitura Municipal de Lucena-PB. Que fica arquivado neste cartório. Tendo os vendedores recebido neste ato do outorgado comprador Importância essa que neste ato recebeu do outorgado comprador em moeda corrente e legal do país, que contaram e acharam exatas, pelo que damos plena e geral quitação. Pelos outorgantes vendedores me foi dito que vendia como de fato vendido tem o outorgado comprador acima mencionado o referido imóvel descrito e desde já cede e transfere ao mesmo comprador toda posse, domínio, direitos e ações que sobre o aludido imóvel exercia para que possa o mesmo comprador dele usar, gozar e livremente dispor como seu que é e fica sendo de hoje em diante por força desta escritura e da cláusula constituti, obrigando-se a fazer esta venda sempre boa, firme e valiosa e a responder pela evicção de direito e renuncia toda ação, exceção ou privilégios que invocar possa, havendo aqui por supridas as cláusulas necessárias neste contrato. Pelo outorgado comprador, me foi dito que aceitava a presente escritura em seus expressos termos. Certifico que me foram apresentados documento que trata a Lei Federal 7.433 de 18 de dezembro de 1985 arquivados neste cartório. Emitido a DOI. Certifico ainda, que o outorgantes vendedores, declaram em cartório que não estão sujeitos a apresentação da certidão Negativa de Débito do INSS (CND), isentando o cartório de qualquer responsabilidade Civil ou Criminal, conforme Decreto Lei nº. 2.038 de junho de 1983, que modificam disposições do decreto lei nº. 1.958 de setembro de 1.982. Ficam dispensadas as testemunhas conforme provimento 03-87 da Corregedoria Geral da Justiça deste Estado da Paraíba dou fé. Eu Iraci Cunha Santos Tabeliã Pública (ass.) Jose Walter Rabelo Dias e sua esposa ( Ass). Earlen Jose Amorim Pessoa Junior. Era o que se continha em dita escritura aqui fielmente transcrita, dou fé.

Cartório de Registro Civil e Tabelionato  
Iraci Cunha Santos  
 Oficial Tabeliã  
 Rua: São José, 174 - Fagundes - Lucena/PB  
 Fones: (83) 3293-1286 / 3293-5195

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL. QUALQUER ADULTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO

R. SÃO JOSÉ, 474, FAGUNDES-LUCENA-PB  
 523219





# RELATÓRIO DE PROCESSOS

Sistema de Protocolo Eletrônico

Prefeitura Municipal de Lucena

## Aguardando Recebimento

PROTOCOLO	SOLICITANTE	TIPO	ORIGEM	DESTINO	DATA
00137/2023	AURÉLIO ARAÚJO MAURICIO	IMOBILIÁRIO - CADASTRO - ALTERAÇÃO	PREFEITURA DE LUCENA PROTOCOLO GERAL	> PREFEITURA DE LUCENA RECEITA - DIGITALIZAÇÃO	01/02/2023 12:05:09