



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA
SECRETARIA DA RECEITA
CNPJ. 08.924.813/0001- 80

Portaria nº 004/2023 - LUCENA/RECEITA

O(a) Secretário(a) da Receita do Município de Lucena - Estado da Paraíba, no uso de suas atribuições legais, em conformidade com as disposições do parágrafo único do artigo 314 e demais artigos do Código Tributário Municipal, resolve:

Art. 1º - Instituir *ex officio* procedimento administrativo por meio de processo eletrônico, com interessado(a) e objeto abaixo discriminado:

Interessado(a): ANA LAVINIA FALCAO S. L. PAIVA IMOVEIS
CPF/CNPJ: 15.274.989/0001-07
Objeto: "Parcelamento de Solo, na modalidade de Loteamento, denominado Loteamento Luar de Lucena"

Art. 2º O processo deverá ser formalizado no sistema de protocolo eletrônico da Prefeitura Municipal.

Art. 3 - Esta portaria entre em vigor 02 de janeiro de 2023.

Lucena (PB), 02 de janeiro de 2023.

CRISTIANO HENRIQUE SILVA SOUTO
Secretário da Receita



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 15.274.989/0001-07 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 19/03/2012	
NOME EMPRESARIAL ANA LAVINIA FALCAO S. L. PAIVA IMOVEIS			
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) A L FALCAO IMOVEIS		PORTE DEMAIS	
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 68.10-2-03 - Loteamento de imóveis próprios			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 68.10-2-01 - Compra e venda de imóveis próprios			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 401-4 - Empresa Individual Imobiliária			
LOGRADOURO AV EPITACIO PESSOA	NÚMERO 4595	COMPLEMENTO APT 404 ED PASSARGADA	
CEP 58.039-000	BAIRRO/DISTRITO TAMBAU	MUNICÍPIO JOAO PESSOA	UF PB
ENDEREÇO ELETRÔNICO ANALAVINIAPAIVAADV@GMAIL.COM		TELEFONE (83) 9959-5849	
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****			
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA		DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 19/03/2012	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL			
SITUAÇÃO ESPECIAL *****		DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 26/01/2023 às 11:23:26 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1



ESTADO DA PARAIBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA
SECRETARIA DE INFRA-ESTRUTURA

PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA

CNPJ: 08 924 813/0001-80

PRÉ-APROVADO

PRÉ-PLANO APROVADO DE ACORDO
COM A LEL 424/01 DE 12/2001

LUCENA, 19/11/20

[Signature]
Assessoria e Contábil
Secretaria de Receita
Mat. 30451

Exmo. Sr. PREFEITO DE LUCENA

NOME: ANA L FALCÃO SLP IMÓVEIS.

ENDEREÇO: Av. Eptácio Pessoa, nº 4595, Aptº 404 Edifício
Passargada, Tambaú - João Pessoa/Pb

EST. CIVIL :

PROFISSÃO / CPF / IDENT ADM. DE EMPRESA

ENDEREÇO DO IMÓVEL - LUCENA/PB

Nº DE REQUERIMENTO:

DATA 19/11/2020

INSCR. IMOBILIÁRIA :

REQUER DE V. EXA. QUE E DIGNE CONCEDER-LHE :

- ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO, AMPLIAÇÃO OU REFORMA.
- ALVARÁ PARA DESMEMBRAMENTO, REMENBRAMENTO OU REMANEJAMENTO.
- ALVARÁ DE LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO
- CARTA DE HABITE-SE.
- APROVAÇÃO DE LOTEAMENTO.
- OUTROS.

OUTRO

DATA 19/11/2020

ASS. DO REQUERENTE: *Ana Laurina Falcão S. L. Pava*

DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA

ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO, AMPLIAÇÃO E REFORMA

- CÓPIA DA ESCRITURA COM REGISTRO IMOBILIARIO.
- CÓPIA DO CERTIFICADO DE MATRÍCULA DO INSS (IAPAS)
- 03 (TRÊS) CÓPIAS DO PROJETO ARQUITETÔNICO COM ART DO CREA.
- APROVAÇÃO DO CORPO DE BOMBEIROS (EXCETO RESIDENCIAS UNIFAMILIARES)
- PROJETO HIDRO-SANITÁRIO, APROVADO PELA SUDEMA, PARA HABITAÇÕES MULTIFAMILIARES.
- BOLETIM DE CLASSIFICAÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA.
- CERTIDÃO NEGATIVA COM MENOS DE 03 (TRÊS) MESES DE EXPEDIÇÃO.
- CERTIDÃO NEGATIVA DE IPTU.

CARTA DE HABITE-SE

- CÓPIA DO ALVARÁ DE LICENÇA PARA CONSTRUÇÃO.
- ATESTADO DO CORPO DE BOMBEIROS (EXCETO RESIDENCIAS UNIFAMILIARES)
- CERTIFICADO DE QUITAÇÃO DO INSS (IAPAS).

ALVARÁ DE LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO

- CONTRATO DE LOCAÇÃO.
- CARTA DE HABITE-SE OU ESCRITURA REGISTRADA OU CERTIDÃO DO REGISTRO DO IMÓVEL.
- ATESTADO DE PREVENÇÃO E COMBATE Á INCÊNDIO
- CONTRATO COMERCIAL.
- FICHA DE INSCRIÇÃO DO CGC.

ALVARÁ DE REMEMBRAMENTO, DESMEMBRAMENTO OU REMANEJAMENTO

- COPIA DA ESCRITURA COM REGISTRO DO IMÓVEL.
- 03 (TRÊS) COPIAS DO PROJETO
- CERTIDÃO NEGATIVA COM MENOS DE 03 (TRÊS) MESES DE EXPEDIÇÃO.

APROVAÇÃO DO LOTEAMENTO

- COPIA DA ESCRITURA COM REGISTRO IMOBILIARIO.
- 06 (SEIS) COPIAS DO PROJETO COM REGISTRO NO CREA.
- MEMORIAL DESCRITIVO DO PROJETO.
- CRONOGRAMA FISCO-FINANCEIRO DOS SERVIÇOS DE INFRA-ESTRUTURA DO LOTEAMENTO.

CERTIDÃO DE ALIAMENTO, DE DIMENSÕES, DE DESAPROVAÇÃO ETC.

- COPIA DA ESCRITURA COM REGISTRO IMOBILIARIO.
- 06 (SEIS) COPIAS DO PROJETO COM REGISTRO NO CREA.
- MEMORIAL DESCRITIVO DO PROJETO.
- CRONOGRAMA FISCO-FINANCEIRO DOS SERVIÇOS DE INFRA-ESTRUTURA DO LOTEAMENTO.



Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral

Contribuinte,

Confira os dados de Identificação da Pessoa Jurídica e, se houver qualquer divergência, providencie junto à RFB a sua atualização cadastral.

 REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA			
NÚMERO DE INSCRIÇÃO 15.274.989/0001-07 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL		DATA DE ABERTURA 19/03/2012
NOME EMPRESARIAL ANA LAVINIA FALCAO S. L. PAIVA IMOVEIS			
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) A L FALCAO IMOVEIS			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 68.10-2-03 - Loteamento de imóveis próprios			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 68.10-2-01 - Compra e venda de imóveis próprios			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 401-4 - EMPRESA INDIVIDUAL IMOBILIÁRIA			
LOGRADOURO AV EPITACIO PESSOA	NÚMERO 4595	COMPLEMENTO APT 404 ED PASSARGADA	
CEP 58.039-000	BAIRRO/DISTRITO TAMBAU	MUNICÍPIO JOAO PESSOA	UF PB
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA		DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 19/03/2012	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL			
SITUAÇÃO ESPECIAL *****		DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.183, de 19 de agosto de 2011.

Emitido no dia **28/3/2012** às **09:48:50** (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

[Voltar](#)

TEM FÉ PÚBLICA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL 03911646

USO OBRIGATORIO PARA TODOS OS FINS LEGAIS (Art. 13 da Lei n. 8.966/94)




ASSINATURA DO PORTADOR

Ana Lavinia Falcão Sampaio

OBSERVAÇÕES



ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL
CONSELHO SECCIONAL DA PARAÍBA
IDENTIDADE DE ADVOGADA

INSCRIÇÃO
22900-B

NOME
ANA LAVÍNIA FALCÃO SAMPAIO LEMOS PAIVA

FILIAÇÃO
**JEFERSON RODRIGUES SAMPAIO
CARMELITA FALCÃO SAMPAIO**

NATURALIDADE
JOÃO PESSOA-PB

DATA DE NASCIMENTO
13/06/1971

RG
1.413.906 - SSP/PB

CPF
681.148.544-49

DOADOR DE ÓRGÃOS E TECIDOS
NÃO

VIA
01

EXPEDIDO EM
03/08/2016

Paulo Antonio Maia e Silva
PRESIDENTE

ANA LAVÍNIA FALCÃO SAMPAIO LEMOS PAIVA
 AV ESPERANÇA, 13607-AP 601 - MANAIRA
 JOÃO PESSOA/PB CEP 58038281 (AG 1)



CPF/CNPJ/RANI: 691.148.544-40

Grupo CONVENCIONAL BARRA TENSÃO / Subgrupo B1
 Classe RES.MTC B1 / Subclasse RESIDENCIAL
 Ligação TRIFÁSICO
 Roteiro 11-6-872-900 NF Medidor 00000629799

UNIDADE CONSUMIDORA (UC)
 5/780163-2

CADASTRE SUA FATURA EM DÉBITO AUTOMÁTICO UTILIZANDO O CÓDIGO: 00007801632

VALOR DA FATURA R\$ 127,97	VENCIMENTO 26/10/2020
REFERÊNCIA Out / 2020	CONSUMO 148kWh 4,62 kWh MÉDIA DIÁRIA LEITURA CONFIRMADA
SITUAÇÃO DE DÉBITOS	

DESCRIPTIVO

CCI	Descrição	Quant	Tarifa / Tributos	Valor Base Calc. Total (R\$)	Aliq ICMS (R\$)	ICMS Base Calc. (R\$)	PIS (R\$)	COFINS (R\$)	PIS(Cofins) (R\$)
0601	Consumo em kWh	148	0,811030	120,11	27	32,42	120,11	0,80	3,69
0807	LANÇAMENTOS E SERVIÇOS CONTRIB SERV ILUM PÚBLICA			4,80	0,00	0	0,00	0,00	0,00
0804	MOROS DE MOROS 09/2020			0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00
0805	TAXA 09/2020			3,01	0,00	0	0,00	0,00	0,00

CCI Código de Classificação do Item	TOTAL	127,97	120,11	32,42	120,11	0,80	3,69
Tarifa s/ Tributos		0,562110					

RESERVADO AO FISCO b387.67f6.9144.41b6.0e42.18fb.e029.9ddd

HISTÓRICO DE CONSUMO (kWh)		COMPOSIÇÃO DO CONSUMO	
Out19	404	Descrição	Valor (R\$) %
Nov19	182	Serviços de Dist. da Energisa/PB	34,05 28,61
Dez19	212	Compra de Energia	35,81 27,83
Jan20	250	Serviço de Transmissão	6,45 5,04
Feb20	273	Encargos Selotrias	7,09 5,54
Mar20	293	Impostos Diretos e Encargos	44,77 34,98
Abr20	300	Outros Serviços	0,00 0,00
Mai20	305		
Jun20	285		
Jul20	321		
Ago20	371		
Sep20	183		
Media	269		

LEITURAS	
Anterior	17/09/20 55343
Atual	19/10/20 55491
Consumo	148kWh
Período	32 dias
Constante do medidor	1

PRÓXIMA LEITURA	
18/11/2020	

* Faturamento pela média mínima

INDICADORES DE QUALIDADE		REFERÊNCIA 09/2020 (Cálculo Tarifário)			
META		MENSAL	APURADO	TRIMEST. ANUAL	LIMITE DE TENSÃO (V)
Horas que o cliente ficou sem energia - DIC	4,83	0,00	9,67	19,34	NOMINAL 390
Vezeas que o cliente ficou sem energia - FIC	3,11	0,00	6,22	12,45	CONTRATADA
Duração da maior interrupção de energia no período - DMIC	3,69				LIMITE INFERIOR 350
Tempo de interrupção individual em uso crítico - DICRI	12,22				LIMITE SUPERIOR 398

ATENÇÃO

Prezado cliente, mantenha seu cadastro de dados sempre atualizado no programa do Governo Federal Procure e Pague (APP) ou pelo Boleto Família e Cidadania (link de sua cidade para atualização) e faça uso do programa Benefício do Governo Federal e não deixe de aproveitar o desconto em sua conta-projeção Energisa, a sua fatura de energia pode ter desconto de até 85%.

Para preservar sua saúde, a Energisa está pronta para atender pelos canais virtuais: site, App Energisa ON e Whatsapp: (83) 98135-6540

Leitura confirmada

ENERGISA PARÁIBA - DISTRIBUIDORA DE ENERGIA S/A - BR 230, Km 25 - Cristo Redentor - João Pessoa/PB - CEP 58071-680
 CNPJ 09.095.183/0001-40 - Insc. Est. 16.015.823-0-

Nota Fiscal / Conta de Energia Elétrica Nº 62.389.471 - Emissão 19/10/2020

Esta NOTA FISCAL / CONTA DE ENERGIA fica disponível para consulta e pagamento a partir de 19/10/2020



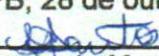
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DA PARAIBA
COMARCA DE LUCENA
SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL
"DR. JOSÉLIO PAULO NETO"

Escrituras, Registro de Imóveis, Protesto, Títulos e Documentos,
Procurações, Reconhecimentos de Firma
Autenticações, Registro de Nascimento, Casamento e Óbito.
Tabeliã e Oficiala: Salete Gomes de Mendonça Santos
Av. Américo Falcão, 1050, Centro - Telefax: (0xx83)3293.1303

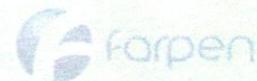
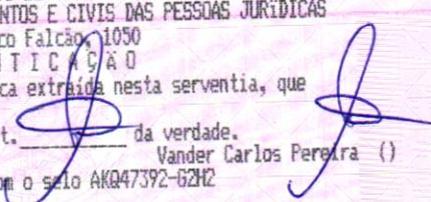
CERTIDÃO DE ÔNUS REAIS

Certifico autorizado pela lei a requerimento verbal de pessoa interessada, que revendo os livros de Registro Geral de Imóveis existentes neste cartório ao meu cargo e poder, dele constatei no livro 2-W, fls. 198, sob nº de ordem da matrícula 9170, em data de 15 de maio de 2019, o registro de: **uma área de terras denominada "SÃO BENTO-A2, com área de 35.875,99m², situada na PB-025, em Ponta de Lucena, nesta cidade de Lucena-PB, com as seguintes características e confrontações; ao Norte, medindo 890,39 metros com terras dos herdeiros de José do Nascimento; ao Sul, medindo 897,82 metros com terras de Lucena Empreendimentos, ao Leste, medindo 40,92 metros com a área de terras denominada São Bento-A3 e ao Oeste, medindo 39,20 metros com a área de terra denominada São Bento A1, Proprietária: EMPRESA ANA LAVÍNIA FALCÃO S. L. PAIVA IMOVEIS, inscrita no CNPJ nº 15.274.989/0001-07, com sede na Avenida Epitácio Pessoa, 4595, apartamento 404, Edifício Passargada, Tambaú, em João Pessoa-PB, representada neste ato pela Sra. ANA LAVÍNIA FALCÃO SAMPAIO, inscrita no CPF nº 691.148.544-49, residente em João Pessoa-PB. Certifico ainda que, o referido imóvel encontra-se livre e desembaraçado de quaisquer ônus reais legais/e ou convencionais, inclusive hipotecários, ou ação pessoal reipersecutória. Selo Digital: AKG80061-5VBK, consulte a autenticidade em [HTTP://selodigital.tjpb.jus.br](http://selodigital.tjpb.jus.br)**

O referido é verdade, dou fé.
Lucena-PB, 28 de outubro de 2020

Salete Gomes de Mendonça Santos
Oficiala do Registro



TABELIONATO DE NOTAS E DE PROTESTO DE TÍTULOS E OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, DE TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIS DAS PESSOAS JURÍDICAS
Rua Américo Falcão, 1050
AUTENTICAÇÃO
Autentico a presente cópia reprográfica extraída nesta serventia, que confere com o original. Dou fé.
Lucena, 28 de outubro de 2020. Em test. _____ da verdade.
Vander Carlos Pereira ()
Válido somente com o selo AKQ47392-62H2



VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL. QUALQUER ADULTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO

Nº 102462 C

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DA PARAIBA
COMARCA DE LUCENA
SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL
"DR. JOSÉLIO PAULO NETO"

EM BRANCO

EM BRANCO

05 0



PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA

08924813000180
AV. AMERICO FALCAO, 736
FONE: (83) 3293-1981
SECRETARIA DE RECEITA MUNICIPAL

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS DE IPTU

Nº 003639

Certificamos, a requerimento da parte interessada, e de acordo com as informações prestadas pelo setor tributário que,

Inscrição do Imóvel: 03.200.0105.000.00

Nome: **ANA LAVINIA FLCAO S.L. PAIVA IMOVEIS**

Endereço: RUA PROJETADA

Numero:

Loteamento: SAO BENTO

A2

Complemento:

Bairro:

Cidade: LUCENA

UF: PB

CPF/CNPJ: 15274989000107

está quites com os tributos municipais.

Finalidade:

Não consta debitos até 2020

Ficam, todavia, ressalvados os direitos da Fazenda Municipal de cobrar quaisquer débitos que venham a ser posteriormente apurados. Do que constar, passamos a presente certidão, para fins de PROVAS JUNTO A TODOS E QUAISQUER ÓRGÃOS.

ESTA CERTIDÃO REFERE-SE EXCLUSIVAMENTE A SITUAÇÃO DO IMÓVEL NO AMBITO DESTA SECRETARIA DA FAZENDA MUNICIPAL.

LUCENA 05 de novembro de 2020


Marcelo Pimentel de Oliveira
Fiscal de Tributos
Mat. 2429


MARCELO PIMENTEL DE OLIVEIRA
FISCAL DE TRIBUTOS

VÁLIDA ATÉ 30/12/2020

NOTA IMPORTANTE: QUALQUER RASURA TORNARÁ O PRESENTE DOCUMENTO NULO.

Emitido por: marcelo



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-PB

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba

ART OBRA / SERVIÇO
Nº PB20200342977

INICIAL

1. Responsável Técnico

JEFFERSON RODRIGUES SAMPAIO JUNIOR

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: **1601330413**

Registro: **1601330413PB**

Empresa contratada: **FALCAO ENGENHARIA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**

Registro: **0003416003-PB**

2. Dados do Contrato

Contratante: **ANA L FALCÃO SLP IMÓVEIS**

CPF/CNPJ: **15.274.989/0001-07**

AVENIDA PRESIDENTE EPITÁCIO PESSOA

Nº: **4595**

Complemento: **APT 404 EDIFÍCIO PASSARGADA**

Bairro: **TAMBAÚ**

Cidade: **JOÃO PESSOA**

UF: **PB**

CEP: **58039000**

Contrato: **Não especificado**

Celebrado em:

Valor: **R\$ 280.000,00**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Privado**

Ação Institucional: **Outros**

3. Dados da Obra/Serviço

RODOVIA PB-025

Nº: **S/N**

Complemento: **São Bento A2**

Bairro: **Ponta de Lucena**

Cidade: **LUCENA**

UF: **PB**

CEP: **58315000**

Data de Início: **20/11/2020**

Previsão de término: **20/11/2025**

Coordenadas Geográficas: **0, 0**

Finalidade: **Infraestrutura**

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **ANA L FALCÃO SLP IMÓVEIS**

CPF/CNPJ: **15.274.989/0001-07**

4. Atividade Técnica

1 - DIRETA

	Quantidade	Unidade
50 - EXECUCAO E PROJETO > OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > INFRA-ESTRUTURA TERRITORIAL > LOCAÇÃO > #1448 - LOTEAMENTO	35.875,99	m²
50 - EXECUCAO E PROJETO > OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > INFRA-ESTRUTURA TERRITORIAL > MOVIMENTO DE TERRA > #1468 - TERRAPLANAGEM	3.028,81	m³
50 - EXECUCAO E PROJETO > OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > OBRAS HIDRÁULICAS E RECURSOS HÍDRICOS > #1416 - SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA	1.193,25	m
50 - EXECUCAO E PROJETO > OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > INFRA-ESTRUTURA TERRITORIAL > PAVIMENTAÇÃO > #1478 - EM PARALELEPÍEDOS	5.723,25	m²
50 - EXECUCAO E PROJETO > OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > SANEAMENTO > #1623 - MEIO FIO	2.302,50	m
50 - EXECUCAO E PROJETO > OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > GEOTECNIA > #1199 - PERCOLAÇÃO	6,00	un

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações

Projeto e Execução das Obras de Infraestrutura do Loteamento Luar de Lucena, constituído de 14 Quadras e 96 Lotes, com os seguintes serviços: Terraplenagem, Rede de Abastecimento D'água, Pavimentação em Paralelepípedos e Drenagem através de Linha D'água, como também Sondagem para Determinação do Nível do Lençol Freático e do Coeficiente de Infiltração D'água no Solo, com Área Loteada de 35.875,99 m².

6. Declarações

- Cláusula Compromissória: Qualquer conflito ou litígio originado do presente contrato, bem como sua interpretação ou execução, será resolvido por arbitragem, de acordo com a Lei no. 9.307, de 23 de setembro de 1996, por meio do Centro de Mediação e Arbitragem - CMA vinculado ao Crea-PB, nos termos do respectivo regulamento de arbitragem que, expressamente, as partes declaram concordar.

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA - NAO OPTANTE

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://crea-pb.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 8czYB
 Impresso em: 23/11/2020 às 16:36:53 por: , ip: 187.181.152.180

sic.creapb.org.br

creapb@creapb.org.br

Tel: (83) 3533 2525

Fax:





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-PB

ART OBRA / SERVIÇO
Nº PB20200342977

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba

INICIAL

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

Waxia 23 de Novembro de 2020
Local data

Jefferson Rodrigues Sampaio Junior
JEFFERSON RODRIGUES SAMPAIO JUNIOR - CPF: 552.651.114-68
Ana Luíza Falcão SLP
ANA L FALCÃO SLP IMÓVEIS - CNPJ: 15.274.989/0001-07

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 233,94** Registrada em: **20/11/2020** Valor pago: **R\$ 233,94** Nosso Número: **3187212**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://crea-pb.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 8czYB
Impresso em: 23/11/2020 às 16:36:53 por: , ip: 187.181.152.180

sic.creapb.org.br

Tel: (83) 3533 2525

creapb@creapb.org.br

Fax:



**CREA-PB**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba

CNPJ: 08.667.024/0001-00

Av. Dom Pedro I, 809 - Tambia - João Pessoa - PB

CEP: 58.020-538

Tel: + 55 (83) 3533 2525

COBRANÇA DE A.R.T.**Pagador**

ANA L FALCAO SLP IMOVEIS

CPF/CNPJ

15.274.989/0001-07

EndereçoAVENIDA PRESIDENTE EPITÁCIO PESSOA, 4595, APT 404 EDIFÍCIO PASSARGADA
TAMBAÚ - JOÃO PESSOA - PB - 58039000**Representação numérica:** 10498.46346 76000.100040 00318.721271 1 84540000023394**Agência / Código Beneficiário**
3488 / 846347-6**Número do Documento**
1400000003187212-9**Data Emissão**
19/11/2020**Data Vencimento**
29/11/2020**Parcela**
1/1**Valor do Documento**
R\$ 233,94**Detalhes da Cobrança**

ANOTACAO RESP. TECNICA - ART

PB20200342977

R\$ 233,94

RECIBO DO PAGADOR

Autenticação Mecânica

CAIXABanco
104-0

10498.46346 76000.100040 00318.721271 1 84540000023394

Local de Pagamento					Vencimento	
PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE.					29/11/2020	
Beneficiário					Agência / Código Beneficiário	
CREA-PB - Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba					3488 / 846347-6	
Data Documento	Nº do Documento	Espécie Doc.	Aceite	Data Processamento	Nosso Número	
19/11/2020	3187212	DM	N	19/11/2020	1400000003187212-9	
Uso do Banco	Carteira	Espécie Moeda	Quantidade Moeda	Valor Moeda	(-) Valor do Documento	
	RG	R\$		X	233,94	
Instruções (Texto de responsabilidade do beneficiário)					(-) Desconto	
PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE. REFERENTE À COBRANÇA DE A.R.T.					(-) Outras Deduções / Abatimento	
Unidade Beneficiada					(+) Mora / Multa / Juros	
CREA-PB - Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba					(+) Outros Acréscimos	
08.667.024/0001-00					(=) Valor Cobrado	
Av. Dom Pedro I, 809 - Tambia - João Pessoa - PB						
Pagador						
ANA L FALCAO SLP IMOVEIS / Contratante: ANA L FALCÃO SLP IMÓVEIS						
15.274.989/0001-07						
AVENIDA PRESIDENTE EPITÁCIO PESSOA, 4595, APT 404 EDIFÍCIO PASSARGADA						
TAMBAÚ - JOÃO PESSOA - PB - 58039000						

Código de Baixa

Autenticação Mecânica

FICHA DE COMPENSAÇÃO





2ª Via - Comprovante de Pagamento de Boleto

Via Internet Banking CAIXA

Banco Recebedor:	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
Pagador Final / Efetivo	
CPF/CNPJ:	15.274.989/0001-07
Nome:	ANA LAVINIA FALCAO SLP IMOVEIS
Conta de débito:	0729 / 003 / 00002019-0

Histórico do Pagamento:	PG BLOQTO
Representação numérica do código de barras:	10498.46346 76000.100040 00318.721271 1 84540000023394
Instituição Emissora - Nome do Banco:	CAIXA ECONOMICA FEDERAL
Código do Banco:	104
Código do ISPB:	00360305
Beneficiário original / Cedente	
Nome Fantasia:	CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONO
Nome/Razão Social:	CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONO
CPF/CNPJ:	08.667.024/0001-00
Pagador Sacado	
Nome/Razão Social:	ANA L FALCAO SLP IMOVEIS
CPF/CNPJ:	15.274.989/0001-07
Pagador Final - Correntista	
Nome/Razão Social:	ANA LAVINIA FALCAO SLP IMOVEIS
CPF/CNPJ:	15.274.989/0001-07

Data do Vencimento:	29/11/2020
Data de Efetivação / Agendamento:	19/11/2020
Valor Nominal do Boleto:	233,94
Juros (R\$):	0,00
IOF (R\$):	0,00
Multa (R\$):	0,00
Desconto (R\$):	0,00
Abatimento (R\$):	0,00
Valor Calculado (R\$):	233,94
Valor Pago (R\$):	233,94
Identificação do Pagamento:	ANA

Data/hora da operação: 19/11/2020 12:54:30

Código da operação: 024340859
Chave de segurança: FMK4JHA5F485EJEA

Operação realizada com sucesso conforme as informações fornecidas pelo cliente.

SAC CAIXA: 0800 726 0101
Pessoas com deficiência auditiva: 0800 726 2492