

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DA PARAÍBA
SECRETARIA DA SEGURANÇA E DA DEFESA SOCIAL
INSTITUTO DE POLÍCIA CIENTÍFICA
LABORATÓRIO DE IDENTIFICAÇÃO

V-02
P-075



Maria de Fatima da Silva



CARTEIRA DE IDENTIDADE

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 2.142.164 -2 VIA EXPEDIÇÃO 14/10/2014

NOME MARIA DE FATIMA DA SILVA

FILIAÇÃO SEVERINO GOMES DA SILVA LUZIA DA SILVA

NATURALIDADE DATA DE NASCIMENTO
JOÃO PESSOA-PB 20/06/1979

DCC ORIGEM
NASC. N. 15688 FLS. 170 LIV. A14

CARTÓRIO BAYEUX-PB

CPF 081.571.224-30

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

DADOS DO CLIENTE:

MARIA DE FATIMA DA SILVA

RUA PROJETADA 61 ST 01, S/N LUCENA
LUCENA PB 58315-000

INSCRICAO: 917 001 590 0171 000

ECONOMIAS:

Residencial: Comercial: Industrial: Pública:

INFORMAÇÕES SOBRE MEDIÇÃO:

Situação água: **LIGADO**

Situação esgoto: **REAL**

Hidrometro

Condição de leitura:

Condição do faturamento:

Data da leitura anterior:

Y18F003727

REALIZADA

REAL

22/05/2014

Leitura anterior:

Leitura atual:

Consumo (m³):

Número de dias:

Data da próxima leitura:

FOLHA RESUMO CADASTRO ÚNICO - V7

I - INFORMAÇÕES RELATIVAS AO CADASTRO DA FAMÍLIA

1.01 Código Familiar: 069155372-60
1.10 Data da Entrevista: 24/02/2022
RENDA PER CAPITA DA FAMÍLIA: 300.00

II - ENDEREÇO DA FAMÍLIA

1.11 - Localidade: BAIRRO NOVO
1.12 - Tipo: RUA
1.13 - Título:
1.14 - Nome: SEM DENOMINACAO
1.15 - Número:
1.16 - Complemento do Número: SN
1.17 - Complemento Adicional:
1.18 - Cep: 58315-000
1.20 - Referência para Localização: VIZINHO A BARRACA DE MELO

III - COMPONENTES DA FAMÍLIA

RESPONSÁVEL FAMILIAR

4.02 - Nome Completo: MARIA DE FATIMA DA SILVA
4.03 - NIS: 16417661386
4.06 - Data de Nascimento: 20/06/1979

Laurena, 13/07/2022
Local e Data

Maria de Fatima da Silva
Assinatura do Responsável pela Unidade Familiar

[Assinatura]
Assinatura do Entrevistador/Responsável pelo

Caso o RF não saiba assinar, o entrevistador registrará a expressão "A ROGO" e, a seguir, o nome do RF.
(A ROGO é a expressão jurídica utilizada para indicar que a identificação, substituindo a assinatura, foi delegada a outra

CONTRATO DE COMPRA E VENDA

Pelo presente instrumento particular ANA MARIA DOS SANTOS, Brasileira, Dona de Casa, RG nº 2.976.788, residente e domiciliado na Rua: David Falcão, s/n, Centro, Lucena-PB de um lado, adiante denominado simplesmente VENDEDOR e, de outro lado, Maria de Fátima da Silva, Domestica, Solteira, portador do RG nº 2.142.164, CPF nº 081.571.224-30, residente e domiciliado à Rua Projetada, nº s/n, Bairro Novo, Lucena-PB, adiante denominado simplesmente COMPRADOR, têm entre si justo e contratado o que segue que se obrigam a cumprir por si, seus herdeiros e sucessores:

1 – O VENDEDOR, na qualidade de legítimo proprietário do imóvel situado à Rua Projetada, nº s/n, Bairro Novo, Lucena-PB, constituído uma Casa com 2 quartos, sala, cozinha, terraço, 1 Banheiro, resolve vendê-lo ao COMPRADOR, pelo valor de R\$ 18.000,00 (dezoito reais), que foi pago da seguinte forma:

O valor pago a vista, do qual o VENDEDOR dar plena quitação ao COMPRADOR.

Vendedor: Ana Maria dos Santos CPF: 078.808.874-23

Comprador: Maria de Fatima da Silva CPF: 081.571.224-30

Testemunhas:

1º: Francisco de Assis da Silva CPF: _____

2º: _____ CPF: _____

TABELIONATO DE NOTAS E DE PROTESTO DE TITULOS E DE FICHA DE REGISTRO DE IRREVEIS, DE TITULOS E DOCUMENTOS E CIVIS DAS PESSOAS JURIDICAS
Reconheço por Autenticidade a firma indicada de
MARIA DE FATIMA DA SILVA
que confere c/ o padrão req. nesta serventia. Dou fé.
Lucena, 20 de março de 2018.



Em testemunho _____ da verdade.
Vander Carlos Pereira ()

Válido somente com o selo AGN03379-IT57

IBELIONATO DE NOTAS E DE PROTESTO DE TITULOS E OFICIO DE REGISTRO DE
AVEIS, DE TITULOS E DOCUMENTOS E CIVIS DAS PESSOAS JURIDICAS


conheço por Autenticidade a firma indicada de
ANA MARIA DOS SANTOS
e confere c/ o padrão reg. nesta serventia. Dou fé.
cena, 20 de março de 2018.



Em testemunho  da verdade.

Vander Carlos Pereira ()
Válido somente com o selo AGM03390-J2LV



 Prefeitura Municipal de Lucena Secretaria de Receita Municipal		DATA DA EMISSÃO 26/12/2022
INSCRIÇÃO 1.0001.230.02.0075.0000.1		SEQUENCIAL 10268677
NOME DO CONTRIBUINTE ANA MARIA DOS SANTOS		CPF/CNPJ
LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL RUA LAERCIO ARCANJO DOS ANJOS, S/N, BAIRRO NOVO Cep 58315-000 -		
VALORES EXPRESSOS EM REAIS (R\$)		
ÁREA TERRENO(M2) 117,00	ÁREA CONSTRUÍDA(AC) (M2) 27,00	Referências do Loteamento
NATUREZA PREDIAL	VENC ÚNICA C/DESCONTO 28/02/2023	IPTU 2023 79,72
Taxa de Coleta de Resíduos (TCR 2023) 37,49	Taxa de Expediente 0,00	Total sem Desconto 117,21

Caro Contribuinte, como vai?

A Prefeitura Municipal de Lucena está encaminhando para você o boleto de pagamento do seu Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), referente ao exercício 2023 com Taxa de Recolhimento de Resíduos (TCR) incluída no mesmo documento.

Este carnê de pagamento inclui duas possibilidades de quitação: A primeira opção, com o IPTU/TCR em cota única e desconto de 15% (quinze por cento), com vencimento no dia 28/02/2023, utilizando o primeiro código de barras. A segunda opção, com o IPTU/TCR parcelado e sem desconto, em até 3 (três) vezes, com vencimentos a partir de 28/02/2023, utilizando do segundo código de barras em diante.

Além de poder pagar este boleto no Banco do Brasil, na Caixa Econômica e nas Lotéricas da Caixa, você também poderá quitá-lo em cota única via Pix, utilizando o QR code impresso. Caso perca este documento, ou não consiga pagar até a data indicada, você, Contribuinte, poderá contatar os canais de atendimento da Secretaria de Receita de Lucena e solicitar um novo documento. Nosso número de WhatsApp é o (83) 99322-6257 (apenas mensagens) e o nosso endereço de e-mail é receita@lucena.pb.gov.br ou receita.lucena.pb@gmail.com. Outra forma de emitir um novo boleto é acessar o Portal do Contribuinte de Lucena, através do site <https://www.lucena.pb.gov.br/>.

Ao pagar o seu IPTU e a sua TCR em dia, você nos ajuda a construir uma Cidade cada vez melhor! Contamos com você!

- Há débito(s) em aberto: 2021 2022 .

Pague a cota única via PIX



CONTRIBUINTE ANA MARIA DOS SANTOS		SEQUENCIAL 10268677	NOSSO NÚMERO 20220132376-0	VENCIMENTO 28/02/2023
PARCELA 1ª PARCELA	IPTU 26,58	TCR 12,50	TSD 0,00	TOTAL SEM DESCONTO 39,08
			TOTAL COM DESCONTO	39,08

8163000000-6 39082454202-6 30228202201-1 32376000000-6



CONTRIBUINTE ANA MARIA DOS SANTOS		SEQUENCIAL 10268677	NOSSO NÚMERO 20220132377-9	VENCIMENTO 31/03/2023
PARCELA 2ª PARCELA	IPTU 26,58	TCR 12,50	TSD 0,00	TOTAL SEM DESCONTO 39,08
			TOTAL COM DESCONTO	39,08

8165000000-4 39082454202-6 30331202201-3 32377000000-4



CONTRIBUINTE ANA MARIA DOS SANTOS		SEQUENCIAL 10268677	NOSSO NÚMERO 20220132378-7	VENCIMENTO 28/04/2023
PARCELA 3ª PARCELA	IPTU 26,58	TCR 12,50	TSD 0,00	TOTAL SEM DESCONTO 39,08
			TOTAL COM DESCONTO	39,08

8167000000-2 39082454202-6 30428202201-7 32378000000-2



CONTRIBUINTE ANA MARIA DOS SANTOS		SEQUENCIAL 10268677	NOSSO NÚMERO 20220132375-2	VENCIMENTO 28/02/2023
PARCELA ÚNICA	IPTU 79,72	TCR 37,49	TSD 0,00	TOTAL SEM DESCONTO 117,21
			TOTAL COM DESCONTO	99,64

8163000000-6 99642454202-4 30228202201-1 32375000000-8



REMETENTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA - PB

CNPJ: 08.924.813/0001-80

Endereço: Rua Américo Falcão, 736 - Centro - Lucena/PB - CEP: 58315-000

Fone: (83) 3293-1981 ou (83) 99322-6257 (apenas WhatsApp)

DESTINATÁRIO

Inscrição : 1.0001.230.02.0075.0000.1

Sequencial : 10268677

N.Cadastro: 01230007500000 - 26867

Nome: ANA MARIA DOS SANTOS

Imóvel: RUA LAERCIO ARCANJO DOS ANJOS, S/N , BAIRRO NOVO Cep
58315-000 -

Entrega: RUA LAERCIO ARCANJO DOS ANJOS, S/N BAIRRO NOVO Cep
58315-000 -



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0001.230.02.0075.0000.1	Sequencial:	1026867.7		
Inscrição Anterior:	01230007500000 - 26867	Natureza:	PREDIAL		
Endereço:	RUA LAERCIO ARCANJO DOS ANJOS, S/N - BAIRRO NOVO - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
Proprietário:	ANA MARIA DOS SANTOS				
CPF/CNPJ:		E-mail:			
End. Correspondência:	RUA LAERCIO ARCANJO DOS ANJOS, S/N - BAIRRO NOVO - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
Testada Principal:	10,30	Profundidade Principal:	11,40	Área do Terreno:	117,00
Área Cons Unidade:	27,00	Área Total Cons:	27,00	Testada Fictícia:	5,66
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO	Limpeza Urbana:	SIM
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO	Guias/Sarjetas:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM	Rede de Telefone:	NÃO
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO	Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1	Patrimônio Terreno:	PRÓPRIO
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO	Calçada:	NÃO
Utilização:	Habitacional	Tipo Imóvel (Espécie):	CASA	Padrão Construtivo:	BAIXO
Estado Conservação:	BOM - 1	Estrutura (Elevação):	TAIPA/MADEIRA	Piso (Característica):	TERRA BATIDA/BARRO
Cobertura:	TELHA CERÂMICA	Patrimônio Edificação:	RELIGIOSO	Instalação Sanitária:	SEM INSTALAÇÕES
Encravado:	NÃO	Posicionamento:	1	Fração Ideal:	1
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO		
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL	Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:		Insc Mercantil:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	30/01/2023	Imóvel Recadastrado:	NÃO
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	23/12/2022	Aliq IPTU:	1,00
V Venal Terreno:	7.972,56	V Venal Edificação:	0,00	V Venal Atual:	7.972,56
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)	IPTU Sem Desconto:	79,72



RELATÓRIO DE PROCESSOS

Sistema de Protocolo Eletrônico

Prefeitura Municipal de Lucena

Aguardando Recebimento

PROTOCOLO	SOLICITANTE	TIPO	ORIGEM	DESTINO	DATA
00234/2023	MARIA DE FÁTIMA DA SILVA	TRIBUTOS - ISENÇÃO OU IMUNIDADE	PREFEITURA DE LUCENA PROTOCOLO GERAL	> PREFEITURA DE LUCENA RECEITA - DIGITALIZAÇÃO	10/02/2023 08:38:43