



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0001.196.03.0095.0000.3	Sequencial:	1041666.8
Inscrição Anterior:	01196009500000 - 41666	Natureza:	PREDIAL
Endereço:	RUA AGRICIO JOSE DE LIMA, S/N Lot BAIRRO NOVO Lote L-02 - BAIRRO NOVO - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Proprietário:	MARIA DA GUIA PEREIRA		
CPF/CNPJ:		E-mail:	
Responsável:	WELLITON PEREIRA DOS SANTOS		
CPF/CNPJ:	121.076.154-89	E-mail:	
End. Correspondência:	RUA AGRICIO JOSE DE LIMA, S/N Lot BAIRRO NOVO Lote L-02 - BAIRRO NOVO - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Testada Principal:	5,60	Profundidade Principal:	10,00
Área Cons Unidade:	26,00	Área Total Cons:	26,00
		Área do Terreno:	56,00
		Testada Fictícia:	2,80
Água:	NÃO	Rede de Esgoto:	NÃO
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO
Rede Elétrica:	NÃO	Iluminação Pública:	NAO
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO
		Limpeza Urbana:	SIM
		Guias/Sarjetas:	NÃO
		Rede de Telefone:	NÃO
		Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1
Pedologia:	ARENOSO - 1	Limitação:	NÃO MURADO
Utilização:	Habitacional	Tipo Imóvel (Espécie):	CASA
Estado Conservação:	BOM - 1	Estrutura (Elevação):	ALVENARIA
Cobertura:	TELHA CERÂMICA	Patrimônio Edificação:	PARTICULAR
Encravado:	SIM	Posicionamento:	
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO
		Padrão Construtivo:	NORMAL
		Piso (Característica):	CERÂMICA
		Instalação Sanitária:	INTERNA
		Fração Ideal:	1
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL
		Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	28/08/2017
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	14/03/2023
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	23/12/2022
V Venal Terreno:	9.881,11	V Venal Edificação:	0,00
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)
		Insc Mercantil:	
		Imóvel Recadastrado:	NÃO
		Aliq IPTU:	1,00
		V Venal Atual:	9.881,11
		IPTU Sem Desconto:	98.81