

Lucena-PB, 01 de Fevereiro de 2023.

À
PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA
Exmo. Sr. Secretário de Finanças do Município

Prezado Senhor,


Estamos encaminhando ao Exmo. Sr. Secretário de Finanças do Município e Secretaria da receita Municipal de Lucena os documentos necessários para atualização de cadastro dos contribuintes de IPTU/TCR do Loteamento Brisas do Mar - Lucena, de propriedade da BRISAS DO MAR EMPREENDIMENTOS IMOB. SPE LTDA, localizado no Município de Lucena, no Estado da Paraíba, de maneira que requer a V. Exa. Digne-se adotar as providências administrativas pertinentes no sentido de realizar o cadastro dos atuais responsáveis tributários pelos respectivos imóveis.

A documentação anexa consta de:

LISTA DE CLIENTES ATIVOS (Quadra, lote, nome completo, cpf, rg, telefone, e- mail, endereço e data da compra)

Pedimos avaliação da documentação.

BRISAS DO MAR EMPREENDIMENTOS IMOB. SPE LTDA
CNPJ 23.484.061/0001-77

Recebido em ____/____/____	carimbo
Setor _____	
Nome _____	

O uso, divulgação, distribuição e/ou cópia não autorizados são estritamente proibidos e sujeitos às penalidades legais cabíveis.

Assunto **LISTA DE CLIENTES ATIVOS E OFÍCIO - LOTEAMENTO BRISAS DO MAR - LUCENA/PB**

De **Alessandro Ecobrança <alessandro@ecobrancapb.com.br>**

Para **<receita@lucena.pb.gov.br>, <receita.lucena.pb@gmail.com.br>**

Cópia **Roberto Franca Gadêlha <roberto.gadilha@gmail.com>, Alberto Franca <albertodafranca@hotmail.com>, Fabyanne - Ecobrança <fabyanne@ecobrancapb.com.br>, Cristiana - Ecobrança <cristiana@ecobrancapb.com.br>**

Data **2023-02-01 08:00**



- LISTA DE CLIENTES ATIVOS - LOTEAMENTO BRISAS DO MAR - LUCENA.xlsx(~55 KB)
- LISTA DE CLIENTES ATIVOS - LOTEAMENTO BRISAS DO MAR - LUCENA.pdf(~431 KB)
- OFÍCIO PREFEITURA LUCENA 01-02-2023.pdf(~20 KB)

Exmo. O Sr. Secretário, bom dia.

Seguem em anexo as listas de documentos necessários e ofício para atualização de cadastro dos contribuintes de IPTU/TCR, Dessa forma, Requer de V. Exa. Digne-se adotar as providências administrativas pertinentes no sentido de realizar o cadastro dos atuais responsáveis tributários pelos respectivos imóveis, por gentileza confirmar recebimento e enviar ofício assinado, qualquer dúvida estou a disposição.

A documentação anexa consta de:

- * LISTA DE CLIENTES ATIVOS (Quadra, lote, nome completo, cpf, rg, telefone, e-mail, endereço e data da compra)
- * OFÍCIO DE ENTREGA

Atenciosamente,

Alessandro Lucas | Coordenador técnico

(83) 3022.7788



Av. Rio Grande do Sul, 1215 - João Pessoa-PB

www.ecobrancapb.com.br - @ecobranca

 REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA		
NÚMERO DE INSCRIÇÃO 23.484.061/0001-77 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 16/10/2015
NOME EMPRESARIAL BRISAS DO MAR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA		
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) LOTEAMENTO BRISAS DO MAR		PORTE DEMAIS
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 41.10-7-00 - Incorporação de empreendimentos imobiliários		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS Não informada		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada		
LOGRADOURO R MACHADO DE ASSIS	NÚMERO 137	COMPLEMENTO *****
CEP 58.013-330	BAIRRO/DISTRITO CENTRO	MUNICÍPIO JOAO PESSOA
		UF PB
ENDEREÇO ELETRÔNICO GLAYDSON@TNADVOGADOS.COM		TELEFONE (83) 3222-1907/ (83) 3021-4040
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****		
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA		DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 16/10/2015
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL 		
SITUAÇÃO ESPECIAL *****		DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 13/02/2023 às 17:54:47 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

LISTA DE CUENTAS ATIVOS - LOTEAMENTO BRISAS DO MAR - LUCENA

Quadra	Lote	Nome	CPF	telefone	email	Endereco	Data da Compra
A	1	ANA BEATRIZ MELO GADELHA SARMENTO	659.179.794-72	(83) 99967-1116	gilberto.sarmento@hotmail.com	R CORONEL JOAO A. G. DE SA, 53 AP 1001 CENTRO - SOUSA, -, SOUSA - PB, 58.800-030 /	14/01/2016
B	2	RENATO NEIVA MONTENEGRO	051.397.014-21	-	reneiva@hotmail.com	AV MARCIONILA DA CONCEICAO, 1519 - CABO BRANCO, JOAO PESSOA - PB, 58045050 / AP 502	25/01/2016
B	3	ESTEVAO MONTENEGRO SARMENTO DE SA	010.919.654-63	(83) 99985-8562	estevao.s.montenegro@gmail.com	RUA BARAO DA PASSAGEM, 600 - TORRE, JOAO PESSOA - PB, 58040520 / AP103	20/01/2016
B	4	LAURO MONTENEGRO SARMENTO DE SA	025.720.574-84	(83) 99644-6463	lauromontenegro@hotmail.com	R AGENOR LACET, 247 - BRISAMAR, JOAO PESSOA - PB, 58000000 / AP 201	20/01/2016
B	5	LAURO MONTENEGRO SARMENTO DE SA	025.720.574-84	(83) 99644-6463	lauromontenegro@hotmail.com	R AGENOR LACET, 247 - BRISAMAR, JOAO PESSOA - PB, 58000000 / AP 201	20/01/2016
B	6	ESTEVAO MONTENEGRO SARMENTO DE SA	010.919.654-63	(83) 99985-8562	estevao.s.montenegro@gmail.com	RUA BARAO DA PASSAGEM, 600 - TORRE, JOAO PESSOA - PB, 58040520 / AP103	20/01/2016
B	7	WALTER SARMENTO DE SA NETO	747.469.363-15	(83) 99939-0068	-	R FRANCISCO BRANDAO, 1145 ATE 1188 - MANAIRA, JOAO PESSOA - PB, 58.038-520 /	20/01/2016
B	8	FRANCISCO JOSE GONCALVES DE OLIVEIRA	007.551.884-89	(83) 98170-4942	newoticass@yahoo.com.br	RUA TIPOGRAFO MANOEL M MARIZ, 18 - MARIA RACHEL, SOUSA - PB, 58804700 /	21/01/2016
B	9	FRANCISCO JOSE GONCALVES DE OLIVEIRA	007.551.884-89	(83) 98170-4942	newoticass@yahoo.com.br	RUA TIPOGRAFO MANOEL M MARIZ, 18 - MARIA RACHEL, SOUSA - PB, 58804700 /	21/01/2016
B	10	FRANCISCO JOSE GONCALVES DE OLIVEIRA	007.551.884-89	(83) 98170-4942	newoticass@yahoo.com.br	RUA TIPOGRAFO MANOEL M MARIZ, 18 - MARIA RACHEL, SOUSA - PB, 58804700 /	21/01/2016
B	11	DALVA GUEDES ARNAUD	238.562.031-68	(83) 32442-5158	dgarnaud@uol.com.br	RUA CORONEL OTTO FEIO DA SILVEIRA, 197 - PEDRO GONDIM, JOAO PESSOA - PB, 58031010 /	20/01/2016
B	12	DALVA GUEDES ARNAUD	238.562.031-68	(83) 32442-5158	dgarnaud@uol.com.br	RUA CORONEL OTTO FEIO DA SILVEIRA, 197 - PEDRO GONDIM, JOAO PESSOA - PB, 58031010 /	20/01/2016
C	13	CARTAXO E MELO CONSULTORIA E IMOBILIARIA	21.914.522/0001-79	-	-	RUA PASTOR JOSEBIAS FIALHO MARINHO, 40 - AEROCULUBE, JOAO PESSOA - PB, 58036570 /	18/11/2020
C	14	CARTAXO E MELO CONSULTORIA E IMOBILIARIA	21.914.522/0001-79	-	-	RUA PASTOR JOSEBIAS FIALHO MARINHO, 40 - AEROCULUBE, JOAO PESSOA - PB, 58036570 /	20/11/2020
C	15	DAMIAO DA SILVA DE MEDEIROS	010.796.084-27	(83) 98698-2590	silvamedeiroslocutor@gmail.com	RUA DEP JOSE TAVARES, 131 CS B - CRUZ DAS ARMAS, JOAO PESSOA - PB, 58085730 /	10/07/2017
C	16	JOSE FABIO FERREIRA PADILHA	928.662.984-20	-	fabio vendas pb@hotmail.com	RUA SANTA LUZIA, 205 - BRASILIA, BAYEUX - PB, 58110444 /	17/03/2022
C	17	MARCO AURELIO DE SOUSA MARTINS	385.210.161-15	-	montanha3t@gmail.com	TRAVESSA JAGUARI, 70 - ISAUARA PARENTE, RIO BRANCO - AC, 69918248 /	19/01/2021
C	18	SEVERINA CAETANO CESAR	689.828.444-49	(83) 93243-0767	-	RUA JOSEFA M DE OLIVEIRA, 429 - PADRE ZE, JOAO PESSOA - PB, 58026005 /	28/01/2016
C	19	EDNA CAETANO CESAR	027.778.224-41	(83) 3044-3006	-	R JOSE G JUNIOR, 240 AP208 - MANDACARU, JOAO PESSOA - PB, 58.000-000 / AP208	27/01/2016
C	20	SEVERINA CAETANO CESAR MOURA	952.062.214-49	(83) 98796-6649	-	RUA JOSE BARBALHO FILHO, 115 - ALTO DO CEU, JOAO PESSOA - PB, 58027756 / AP 103	27/01/2016
C	21	MARNIELLE SILVA DE MIRANDA	702.289.564-39	-	-	RUA JOSE VIEIRA DIZ, 52 - JARDIM VENEZA, JOAO PESSOA - PB, 58084190 /	01/08/2021
C	22	MARIA DE FATIMA FREIRE SOARES	162.141.884-72	(83) 98838-8305	fatimafreiresoares@gmail.com	RUA JOSE J DE BRITO, 56 - CENTRO, CABEDELO - PB, 58.310-000 /	27/01/2016
C	23	ARNALDO ISRAEL DE SOUZA	160.261.794-53	(83) 2148-2945	-	R EUTILHA A MEDEIROS, 37 - VELAME, CAMPINA GRANDE - PB, 58419178 /	28/01/2019
C	24	RONALDO QUIRINO DA SILVA	309.281.334-00	(41) 99934-8389	-	RUA PAULO CESAR CORDEIRO, 58 - CIDADE INDUSTRIAL, CURITIBA - PR, 81280300 / SOBRADO 21	30/09/2019
C	25	FRANCISCO DE ASSIS PEREIRA	218.913.704-72	(83) 99903-9962	assis@unicredaltosertaopb.com.br	RUA CORONEL JOSE GOMES DE SA, 16 - CENTRO, SOUSA - PB, 58800050 / TERREO SICRED	15/01/2016
C	26	FRANCISCO DE ASSIS PEREIRA	218.913.704-72	(83) 99903-9962	assis@unicredaltosertaopb.com.br	RUA CORONEL JOSE GOMES DE SA, 16 - CENTRO, SOUSA - PB, 58800050 / TERREO SICRED	15/01/2016

D	27	ANA LUCIANA COSTA MATIAS	027.771.144-47	(83) 99900-6429	-	AV MARIO LIMA, 230 - CENTRO, ALAGOA NOVA - PB, 58125000 /	19/01/2021
D	28	JOSE FABIO DA SILVA	096.285.924-91	(83) 3522-1300	basilio.filho@ig.com.br	R CONEGO JOSE VIANA, 21 - ESTACAO, SOUSA - PB, 58803160 /	14/01/2016
D	29	CARLOS ALBERTO DE SOUSA	030.841.068-86	(11) 2561-4195	bet0.2691@hotmail.com	R BANDEIRA DO OURO, 04 - JD DAS LARANJEIRAS, SAO PAULO - SP, 08380430 /	02/02/2016
D	30	ADRIANA FEUSBERTO SILVA COUTINHO	021.457.874-70	(83) 3021-3822	adrianajs-jp@hotmail.com	RUA ESCRITOR JOSE VIEIRA, 295 - EXPEDICIONARIOS, JOAO PESSOA - PB, 58.041-160 /	05/09/2016
D	31	KERSON PAULLINNELY BRASIL DE BRITO	964.849.504-15	(83) 3576-0374	kersonbrasil@gmail.com	RUA DAS TRINCHEIRAS, 194 - CENTRO, JOAO PESSOA - PB, 58011000 /	13/02/2017
D	32	TARCISIO FILHO RAMALHO FERREIRA	020.407.094-52	-	-	RUA SEVERINO MONTEIRO VIANA, 79 - CENTENARIO, CAMPINA GRANDE - PB, 58400000 /	06/11/2020
D	33	ROSALICE ARANA CORREIA SANTOS	098.153.354-05	-	rosalicearana11@hotmail.com	R SEVERINO ALVES BEZERRA, S/N - S N JD AEROPORTO, BAYEUX - PB, 58.308-288 /	01/08/2018
D	34	ROGERIO MEDEIROS DE CARVALHO	022.105.964-40	(83) 3223-2128	rogeriomedeiros85@gmail.com	RUA SEVERINO ANTONIO DE SOUSA, 87 - MANGABEIRA, JOAO PESSOA - PB, 58055410 /	19/07/2017
D	35	ELSON ARAUJO DE OLIVEIRA	706.037.654-24	-	ellsonaraujooliver@gmail.com	RUA COLOMBO, 686 - AHU, CURITIBA - PR, 80540250 /	29/01/2020
D	36	LUCINANDA MARTINS PONTES	839.979.384-15	-	-	RUA GABRIEL MALAGRIDA, 62 - CENTRO, JOAO PESSOA - PB, 58013320 /	23/01/2020
E	37	THAYTZAR BERLIET MENDES MONTEIRO	013.411.773-51	(83) 98665-0764	-	R QUINZE DE NOVEMBRO, 989 - PALMEIRA, CAMPINA GRANDE - PB, 58100000 /	19/01/2016
E	38	IRENILDO NORBELINO	041.756.664-60	(83) 3099-2331	-	RUA DOUTOR ACACIO FIGUEIREDO, 26 - MONTE SANTO, CAMPINA GRANDE - PB, 58.400-800 /	28/01/2016
E	39	GABRIEL ANDERSON DA SILVA SANTOS	045.696.434-77	(83) 98887-3842	-	RUA SANTA RITA DE CASSIA, S/N - JD. ATLANTICO, CABEDELO - PB, 58100001 /	19/10/2020
E	40	JACKSON DE SOUZA FIGUEIREDO	064.741.774-03	(83) 98620-4681	-	RUA JUAREZ TAVORA, 184 - CENTRO, SANTA RITA - PB, 58300970 /	10/02/2016
E	41	JACKSON DE SOUZA FIGUEIREDO	064.741.774-03	(83) 98620-4681	-	RUA JUAREZ TAVORA, 184 - CENTRO, SANTA RITA - PB, 58300970 /	10/02/2016
E	42	VANESSA MARTINS DA SILVA	012.659.614-09	(83) 98796-6578	vanessa_plumatexpb@hotmail.com	R 01 DE MAIO, 127 - SANTA CRUZ, SANTA RITA - PB, 58300000 /	06/01/2016
E	43	ENDSON JIMMY DO NASCIMENTO FRANCA	008.373.534-83	(83) 98693-1708	acojimynox@hotmail.com	RUA MASSARANDUBA, 151 - MUNICIPIOS, SANTA RITA - PB, 58302190 /	25/02/2019
E	45	GABRIEL ISAAC DE SOUZA SILVA	128.827.184-03	(83) 98851-0797	-	RUA MARIA ESTER NUNES DE OLIVEIRA, 37 - GAMELEIRA, LUCENA - PB, 58.315-000 /	02/02/2017
E	46	MARIA MENDES DA COSTA	205.799.934-34	(83) 33228-1838	-	RUA QUINZE DE NOVEMBRO, 989 - PALMEIRA, CAMPINA GRANDE - PB, 58401075 /	19/01/2016
E	48	PEDRO BARBOSA DA SILVA	030.190.004-32	(83) 99883-8710	pedrosaimom2010@hotmail.com	RUA FARMACEUTICO ANTONIO L BATISTA, 72 - JARDIM SAO PAULO, JOAO PESSOA - PB, 58051110 /	25/01/2016
E	49	PEDRO RAWAN MEIRELES LIMEIRA	079.472.454-01	-	prmlimeira@gmail.com	RUA AMERICO FALCAO, 931 - CENTRO, LUCENA - PB, 58315000 /	02/01/2019
E	50	DENYLTON BARBOSA DE LIMA	039.788.984-46	-	denyltonlima@hotmail.com	RUA GOLFO DE WASH, N 18 APT 503 - INTERMARES, CABEDELO - PB, 58102128 / EDIFICIO BEACH CLASS	25/01/2023
F	51	MARIANA APARECIDA ROLIM PONTES	052.991.994-06	-	pontesrolim@gmail.com	RUA MARCIBLIO DIAS, 511 - JAGUARIBE, JOAO PESSOA - PB, 58015830 /	02/04/2022
F	53	GICELY ROCHA DA SILVA	057.680.354-51	-	gicelysilva@hotmail.com	RUA GOLFO SAN FERNANDO, 229, AP 302 - INTERMARES, CABEDELO - PB, 58102138 /	14/12/2020
F	54	EDILSON ANDRADE DE OLIVEIRA DIAS	024.639.024-77	(83) 99189-2204	edilson.a.dias@hotmail.com	RUA COMERCIANTE JOAO RIBEIRO DE LIMA, 16/AP 302 - MANGABEIRA, JOAO PESSOA - PB, 58057034 /	06/12/2021
F	55	WELBER COSTA OLIVEIRA	047.401.364-22	(83) 98882-5285	mariasabrina-s@hotmail.com	RUA CARLOS ANTONIO DA COSTA, 152 - MALVINAS, CAMPINA GRANDE - PB, 58432720 /	08/03/2017
F	56	CARLINDA EDNA NUNES RODRIGUES	425.001.504-10	(83) 98874-8133	carlindarodriguesjp@hotmail.com	RUA SAO PEDRO, 586 - MANDACARU, JOAO PESSOA - PB, 58027185 /	02/02/2016
F	57	ESTEVAO RAFAEL BOLLES	091.855.207-99	-	-	RUA A 04, 98 - SETOR A, QUERENCIA - MT, 78643000 / QD 01 LT 02	17/08/2021
F	58	EGILSON TAVARES DA SILVA	368.953.344-91	-	-	RUA JOSE RICARDO DE MELO, 198 - TAMBAY, JOAO PESSOA - PB, 58307290 / C	20/08/2021
F	59	IOLANDA DE OLIVEIRA MONTEIRO	921.346.374-04	(83) 99303-5938	iolandaomonteiro06@gmail.com	RUA NILO DA GAMA, 101 - PIQUETE, CAAPORA - PB, 58.326-000 /	28/01/2016
F	60	IOLANDA DE OLIVEIRA MONTEIRO	921.346.374-04	(83) 99303-5938	iolandaomonteiro06@gmail.com	RUA NILO DA GAMA, 101 - PIQUETE, CAAPORA - PB, 58.326-000 /	28/01/2016



RELATÓRIO DE PROCESSOS

Sistema de Protocolo Eletrônico

Prefeitura Municipal de Lucena

Aguardando Recebimento

PROTOCOLO	SOLICITANTE	TIPO	ORIGEM	DESTINO	DATA
00278/2023	BRISAS DO MAR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	IMOBILIÁRIO - CADASTRO - ALTERAÇÃO	PREFEITURA DE LUCENA PROTOCOLO GERAL	> PREFEITURA DE LUCENA RECEITA - DIGITALIZAÇÃO	15/02/2023 01:56:18
00277/2023	BRISAS DO MAR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	IMOBILIÁRIO - CADASTRO - ALTERAÇÃO	PREFEITURA DE LUCENA PROTOCOLO GERAL	> PREFEITURA DE LUCENA RECEITA - DIGITALIZAÇÃO	15/02/2023 01:53:53
00276/2023	BRISAS DO MAR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	IMOBILIÁRIO - CADASTRO - ALTERAÇÃO	PREFEITURA DE LUCENA PROTOCOLO GERAL	> PREFEITURA DE LUCENA RECEITA - DIGITALIZAÇÃO	15/02/2023 01:50:42

Encaminhado

PROTOCOLO	SOLICITANTE	TIPO	ORIGEM	DESTINO	DATA
00263/2023	BRISAS DO MAR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	IMOBILIÁRIO - CADASTRO - ALTERAÇÃO	PREFEITURA DE LUCENA PROTOCOLO GERAL	> PREFEITURA DE LUCENA RECEITA - DIGITALIZAÇÃO	15/02/2023 01:44:12
00262/2023	BRISAS DO MAR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	IMOBILIÁRIO - CADASTRO - ALTERAÇÃO	PREFEITURA DE LUCENA PROTOCOLO GERAL	> PREFEITURA DE LUCENA RECEITA - DIGITALIZAÇÃO	15/02/2023 01:40:32

Aguardando Recebimento

PROTOCOLO	SOLICITANTE	TIPO	ORIGEM	DESTINO	DATA
00218/2023	BRISAS DO MAR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	REQUERIMENTO	PREFEITURA DE LUCENA PROTOCOLO GERAL	> PREFEITURA DE LUCENA RECEITA - DIGITALIZAÇÃO	08/02/2023 01:13:13