



PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA  
SECRETARIA DA RECEITA MUNICIPAL

REQUERIMENTO  
Nº DO PROTOCOLO

00308/2023

Exm Senhor PREFEITO

NOME (PESSOA FÍSICA OU JURÍDICA):

Vicente de Paulo Gil

ENDEREÇO: Rua Olegário Lins Silva, S/N – Camaçari

Lucena-PB/CEP: 58.315-000

TELEFONE:

E-MAIL:

EST. CIVIL:

NATURALIDADE:

PROFISSÃO:

Nº IDENTIDADE:

Nº CNPJ OU CPF:

365.060.364-00

Nº INSCRIÇÃO DO IMÓVEL:

ATIVIDADE:

REQUER de V. Ex que se digne  
conceder-lhe

Solicito licença de habitação (Carta de  
Habitação) conforme documentação  
em anexo.

DATA: 23/02/2023

ASSINATURA DO REQUERENTE



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART  
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

**CREA-PB**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba

ART OBRA / SERVIÇO

20180227307

INICIAL

1. Responsável Técnico

LUIZ PIMENTEL DE OLIVEIRA JUNIOR  
Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

RNP: 1617151483-PB

2. Contratante

Contratante: VICENTE DE PAULO GIL  
RUA OLEGARIO LINS SILVA  
Complemento:  
Cidade: LUCENA  
Pais: Brasil

Bairro: CAMAÇARI  
UF: PB

CPF/CNPJ: 365.060.364-00  
Nº: 16  
CEP: 58315000

Telefone:  
Contrato: Não especificado  
Valor: R\$ 20.000,00  
Ação Institucional: Outros

Email:  
Celebrado em:  
Tipo de contratante: PESSOA FISICA

3. Dados da Obra/Serviço

Proprietário: VICENTE DE PAULO GIL  
RUA PROJETADA  
Complemento: LOTE "21" QD 'L' LOT. SOL DE LUCENA II  
Cidade: LUCENA  
Telefone:  
Coordenadas Geográficas: Latitude: 0 Longitude: 0  
Data de Início: 05/12/2018  
Finalidade: Residencial

Bairro: CAMAÇARI  
UF: PB

CPF/CNPJ: 365.060.364-00  
Nº: S/N  
CEP: 58315000

4. Atividade Técnica

1 - DIRETA	Quantidade	Unidade
50 - EXECUCAO E PROJETO > RESOLUÇÃO 1025 -> OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL -> EDIFICAÇÕES -> #1002 - INSTALAÇÃO ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO	55,00	m²
50 - EXECUCAO E PROJETO > RESOLUÇÃO 1025 -> OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL -> EDIFICAÇÕES -> #1003 - INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	55,00	m²
50 - EXECUCAO E PROJETO > RESOLUÇÃO 1025 -> OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL -> EDIFICAÇÕES -> #1005 - INSTALAÇÃO SANITÁRIA	55,00	m²
50 - EXECUCAO E PROJETO > RESOLUÇÃO 1025 -> OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL -> EDIFICAÇÕES -> EDIFICAÇÃO -> #1177 - ALVENARIA	55,00	m²

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações

EXECUÇÃO E PROJETO ARQUITETÔNICO, EXECUÇÃO E PROJETO DE INSTALAÇÃO ELÉTRICA EM BAIXA TENSÃO, HIDRÁULICA E SANITÁRIA DE UMA CASA RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EM ALVENARIA SIMPLES, COBERTA EM MADEIRA E TELHA CANAL COM 55,00 M² DE ÁREA A CONSTRUIR, COM PRAZO DE 180 DIAS PARA CONCLUSÃO DA OBRA.

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA - NAO OPTANTE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

Local \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

*Luiz Pimentel de Oliveira Junior*

Engenheiro Civil

CREA 1617151483

LUIZ PIMENTEL DE OLIVEIRA JUNIOR - CPF: 995.409.744-02

*Vicente de Paulo Gil*  
VICENTE DE PAULO GIL - CPF: 365.060.364-00

9. Informações

10. Valor

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://crea-pb.sitac.com.br/publico/>, com a chave: C6Zac  
Impresso em: 05/12/2018 às 09:06:31 por: ip: 143.255.128.70

sic.creapb.org.br  
Tel: (83) 3533 2525

creapb@creapb.org.br  
Fax:






FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0001.120.01.0110.0000.1	Sequencial:	1026395.0
Inscrição Anterior:	01120011000000 - 26395	Natureza:	TERRITORIAL
Endereço:	LOTEA SOL DE LUCENA II, S/N Lot SOL DE LUCENA II Quadra L Lote 21 - A NOMEAR - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Proprietário:	VICENTE DE PAULO GIL E ESPOSA		
CPF/CNPJ:	365.060.364-00	E-mail:	
End. Correspondência:	RUA OLEGARIO LINS SILVA, S/N - CAMAÇARI - LUCENA/PB - Cep: 58315-000 - BRASIL		
Testada Principal:	12,00	Profundidade Principal:	30,00
Área Cons Unidade:	0,00	Área Total Cons:	0,00
Área do Terreno:	360,00	Testada Fictícia:	12,00
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO
Limpeza Urbana:	SIM	Guias/Sarjetas:	NÃO
Rede de Telefone:	NÃO	Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:	
Núm Pavimentos:			
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO
Patrimônio Terreno:	PRÓPRIO	Calçada:	NÃO
Utilização (Uso Solo):		Tipo Imóvel (Espécie):	
Estado Conservação:	- 1	Estrutura (Elevação):	
Cobertura:		Patrimônio Edificação:	
Encravado:		Posicionamento:	
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO
Padrão Construtivo:		Piso (Característica):	
Instalação Sanitária:			
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL
Porte:			
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	23/12/2022
V Venal Terreno:	4.166,22	V Venal Edificação:	0,00
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)
Insc Mercantil:		Fração Ideal:	1
Aliq IPTU:	1,50	V Venal Atual:	4.166,22
IPTU Sem Desconto:	62.5		



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0001.120.01.0110.0000.1	Sequencial:	1026395.0		
Inscrição Anterior:	01120011000000 - 26395	Natureza:	TERRITORIAL		
Endereço:	LOTEA SOL DE LUCENA II, S/N Lot SOL DE LUCENA II Quadra L Lote 21 - A NOMEAR - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
Proprietário:	VICENTE DE PAULO GIL E ESPOSA				
CPF/CNPJ:	365.060.364-00	E-mail:			
End. Correspondência:	RUA OLEGARIO LINS SILVA, S/N - CAMAÇARI - LUCENA/PB - Cep: 58315-000 - BRASIL				
Testada Principal:	12,00	Profundidade Principal:	30,00	Área do Terreno:	360,00
Área Cons Unidade:	0,00	Área Total Cons:	0,00	Testada Fictícia:	12,00
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO	Limpeza Urbana:	SIM
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO	Guias/Sarjetas:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM	Rede de Telefone:	NÃO
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO	Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1	Patrimônio Terreno:	PRÓPRIO
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO	Calçada:	NÃO
Utilização (Uso Solo):		Tipo Imóvel (Espécie):		Padrão Construtivo:	
Estado Conservação:	- 1	Estrutura (Elevação):		Piso (Característica):	
Cobertura:		Patrimônio Edificação:		Instalação Sanitária:	
Encravado:		Posicionamento:			
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO		
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL	Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:		Insc Mercantil:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:		Fração Ideal:	1
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	23/12/2022	Aliq IPTU:	1,50
V Venal Terreno:	4.166,22	V Venal Edificação:	0,00	V Venal Atual:	4.166,22
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)	IPTU Sem Desconto:	62.5

 PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	MANUNDA OUTROS CREDITOS	GRUPO 12
	INSCRIÇÃO 10263950	INSCRIÇÃO 10263950
	INSCRIÇÃO 900021.23.3	INSCRIÇÃO 900021.23.3
TIPO DE DOCUMENTO OUTROS CREDITOS-900021.23.3		EMISSÃO 10/02/2023
CONTRIBUÍTO VICENTE DE PAULO GIL E ESPOSA - CPF 365.060.364-00		
ENDEREÇO LOTEIA SOL DE LUCENA II, S/N Lot SOL DE LUCENA II Quadra L Lote 21 A NOMEAR - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
HABITE-SE Data 11/01/23 Valor Original R\$ 20,63 T S D R\$ 0,00 TOTAL R\$ 20,63		
Nosso Número: 20230001976      Data de Emissão: 11/01/2023		
TIPO DE DOCUMENTO BOLETO DO HABITE-SE		
Contribuinte Operador: 002067 Autenticação Mecânica no Verso		

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

QUINA: sorteios de segunda-feira a sábado. A

011-500196224-9

11/JAN/2023      HORA DE 11:29:1

LOT. 13.022275-5      TERM. 06014

LOCALIDADE: LUCENA

AG. VINCULADA: 0039

COMPROVANTE DE PAGAMENTO

PM DE LUCENA-PB

VALOR DO PAGAMENTO: 20,63

817800000009 206324542029

302102023009 019780000000

011-500196224-9

1ª VIA

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

31531 / 949

MUNICIPIO DE LUCENA

CNPJ. 08.924.813/0001-80

SECRETARIA DE RECEITA E PLANEJAMENTO

**ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO Nº 1668/2018****PROPRIETÁRIO:**NOME: VICENTE DE PAULO GIL  
CPF/CNPJ: 365.060.364-00**AUTOR DO PROJETO:**NOME: LUIZ PIMENTEL DE OLIVEIRA JUNIOR  
CREA (CAU) nº: 1617151483/ ART (RRT) PROJETO: PB20180227307**RESPONSÁVEL TÉCNICO:**NOME: LUIZ PIMENTEL DE OLIVEIRA JUNIOR  
CREA (CAU) nº: 1617151483/ ART (RRT) OBRA: PB20180227307**CONSTRUTORA OU RESPONSÁVEL PELA EXECUÇÃO DA OBRA:**NOME: VICENTE DE PAULO GIL  
CPF/CNPJ: 365.060.364-00

Tendo em vista o constante no processo nº 2252/2018 fica concedida a licença para execução do projeto aprovado em 05/12/2018 a obra denominada de RESIDENCIAL, a ser executada no endereço: RUA GISLENE VIANA FERREIRA, 145, LOTE 21 QD L LOT. SOL DE LUCENA II, no Bairro: CAMAÇARI, LUCENA-PB

Dados da obra:

**Áreas principais**

Categoria	Destinação	Tipo de Obra	Área (m <sup>2</sup> )
Obra Nova	Residencial unifamiliar	Alvenaria	55,00
<b>Área Resultante</b>			<b>55,00</b>
<b>Área Liberada</b>			<b>55,00</b>

Área total da obra: 55,00 m<sup>2</sup>

**Especificação:** PROJETO E EXECUÇÃO DE UMA CASA RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EM ALVENARIA SIMPLES, COBERTA EM MADEIRA E TELHA CANAL COM 55,00M<sup>2</sup> DE AREA CONSTRUIDA.

**Observações:**

LUCENA - PB, em 05 de Dezembro de 2018

Rodolfo Moraes de Lucena

Prefeitura Municipal de Lucena-PB  
Secretário Adjunto da Receita

MUNICIPIO DE LUCENA - PREFEITURA MUNICIPAL  
SECRETARIA DE INFRA-ESTRUTURA

ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO Nº 1668/2018

**PROPRIETÁRIO:**

NOME: VICENTE DE PAULO GIL  
CPF/CNPJ: 365.060.364-00

**AUTOR DO PROJETO:**

NOME:  
CREA nº: / ART PROJETO:

**RESPONSÁVEL TÉCNICO:**

LUIZ PIMENTEL DE OLIVEIRA JUNIOR  
CREA nº: 1617151483-PB/ ART OBRA: 20180227307

**FIRMA CONSTRUTORA OU RESPONSÁVEL PELA EXECUÇÃO DA OBRA:**

NOME:  
CPF/CNPJ:

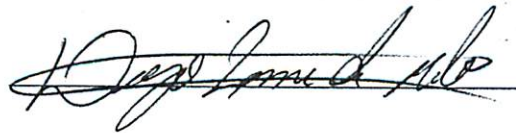
Tendo em vista o constante no processo nº 2252/2018  
fica concedida a licença para execução do projeto aprovado em 05/12/2018  
a obra denominada de RESIDENCIAL  
, a ser construída no endereço: PROJETADA, LOTE '21' QD 'L' LOT. SOL DE LUCENA II  
S/N, no Bairro: CAMAÇARI, LUCENA-PB com área total de 55,00M<sup>2</sup>

**Especificação:**

PROJETO E EXECUÇÃO DE UMA CASA RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EM  
ALVENARIA SIMPLES, COBERTA EM MADEIRA E TELHA CANAL COM 55,00M<sup>2</sup> DE  
AREA CONSTRUIDA.

**Observações:**

LUCENA - PB, em 05 de dezembro de 2018



Nº 145

GOSLENO

VIANA FERREIRA

(GER NUMERO )  
COLOCAR METRAGEM  
NO SISTEMA

MUNICIPIO DE LUCENA

CNPJ. 08.924.813/0001-80

SECRETARIA DE RECEITA E PLANEJAMENTO

**ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO Nº 1668/2018**

**PROPRIETÁRIO:**

NOME: VICENTE DE PAULO GIL  
CPF/CNPJ: 365.060.364-00

**AUTOR DO PROJETO:**

NOME: LUIZ PIMENTEL DE OLIVEIRA JUNIOR  
CREA (CAU) nº: 1617151483/ ART (RRT) PROJETO: PB20180227307

**RESPONSÁVEL TÉCNICO:**

NOME: LUIZ PIMENTEL DE OLIVEIRA JUNIOR  
CREA (CAU) nº: 1617151483/ ART (RRT) OBRA: PB20180227307

**CONSTRUTORA OU RESPONSÁVEL PELA EXECUÇÃO DA OBRA:**

NOME: VICENTE DE PAULO GIL  
CPF/CNPJ: 365.060.364-00

Tendo em vista o constante no processo nº 2252/2018 fica concedida a licença para execução do projeto aprovado em 05/12/2018 a obra denominada de RESIDENCIAL, a ser executada no endereço: RUA GISLENE VIANA FERREIRA, 145, LOTE 21 QD L LOT. SOL DE LUCENA II, no Bairro: CAMAÇARI, LUCENA-PB

Dados da obra:

**Áreas principais**

<b>Categoria</b>	<b>Destinação</b>	<b>Tipo de Obra</b>	<b>Área (m<sup>2</sup>)</b>
Obra Nova	Residencial unifamiliar	Alvenaria	55,00
<b>Área Resultante</b>			<b>55,00</b>
<b>Área Liberada</b>			<b>55,00</b>

Área total da obra: 55,00 m<sup>2</sup>

**Especificação:** PROJETO E EXECUÇÃO DE UMA CASA RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EM ALVENARIA SIMPLES, COBERTA EM MADEIRA E TELHA CANAL COM 55,00M<sup>2</sup> DE AREA CONSTRUIDA.

**Observações:**

LUCENA - PB, em 05 de Dezembro de 2018

Rodolfo Morais de Lucena  
Prefeitura Municipal de Lucena-PB  
Secretário Adjunto da Receita



MUNICÍPIO DE LUCENA

CNPJ.08.924.813/0001-80

SECRETARIA DE RECEITA E PLANEJAMENTO

CARTA DE HABITE-SE Nº 949

ENDEREÇO DA OBRA: RUA GISLENE VIANA FERREIRA, 145, LOTE 21 QD L LOT. SOL DE LUCENA II  
BAIRRO: CAMAÇARI  
CIDADE: LUCENA - PB

PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL:  
NOME: VICENTE DE PAULO GIL  
CPF: 365.060.364-00  
RESPONSÁVEL PELA EXECUÇÃO DA OBRA:  
NOME: VICENTE DE PAULO GIL  
CPF: 365.060.364-00

RESPONSÁVEL TÉCNICO: LUIZ PIMENTEL DE OLIVEIRA JUNIOR

Conforme despacho exarado no processo nº 2252/2018 , com área total da obra 55,00 m<sup>2</sup>. Licenciada pelo Alvará de Construção nº 1668/2018, expedido em 05/12/2018, foi concluída em 05/06/2019 de acordo com o projeto aprovado.

ESPECIFICAÇÃO:  
TIPO DE HABITE-SE: Total  
PROJETO E EXECUÇÃO DE UMA CASA RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EM ALVENARIA SIMPLES, COBERTA EM MADEIRA E TELHA CANAL COM 55,00M<sup>2</sup> DE AREA CONSTRUIDA.

Dados da obra:

**Áreas principais**

Categoria	Destinação	Tipo de Obra	Área (m <sup>2</sup> )
Obra Nova	Residencial unifamiliar	Alvenaria	55,00
<b>Área Resultante</b>			<b>55,00</b>
<b>Área Liberada</b>			<b>55,00</b>

Área total da obra: 55,00 m<sup>2</sup>

OBSERVAÇÃO:

LUCENA - PB, em 18 de Janeiro de 2023

Rodolfo Moraes de Lucena

Prefeitura Municipal de Lucena-PB  
Secretário Adjunto da Receita

MUNICÍPIO DE LUCENA

CNPJ.08.924.813/0001-80

SECRETARIA DE RECEITA E PLANEJAMENTO

CARTA DE HABITE-SE Nº 949

ENDEREÇO DA OBRA: RUA GISLENE VIANA FERREIRA, 145, LOTE 21 QD L LOT. SOL DE LUCENA II  
BAIRRO: CAMAÇARI  
CIDADE: LUCENA - PB

PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL:  
NOME: VICENTE DE PAULO GIL  
CPF: 365.060.364-00  
RESPONSÁVEL PELA EXECUÇÃO DA OBRA:  
NOME: VICENTE DE PAULO GIL  
CPF: 365.060.364-00

RESPONSÁVEL TÉCNICO: LUIZ PIMENTEL DE OLIVEIRA JUNIOR

Conforme despacho exarado no processo nº 2252/2018 , com área total da obra 55,00 m<sup>2</sup>. Licenciada pelo Alvará de Construção nº 1668/2018, expedido em 05/12/2018, foi concluída em 05/06/2019 de acordo com o projeto aprovado.

ESPECIFICAÇÃO:  
TIPO DE HABITE-SE: Total  
PROJETO E EXECUÇÃO DE UMA CASA RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EM ALVENARIA SIMPLES, COBERTA EM MADEIRA E TELHA CANAL COM 55,00M<sup>2</sup> DE AREA CONSTRUIDA.

Dados da obra:

**Áreas principais**

Categoria	Destinação	Tipo de Obra	Área (m <sup>2</sup> )
Obra Nova	Residencial unifamiliar	Alvenaria	55,00
<b>Área Resultante</b>			<b>55,00</b>
<b>Área Liberada</b>			<b>55,00</b>

Área total da obra: 55,00 m<sup>2</sup>

OBSERVAÇÃO:

LUCENA - PB, em 18 de Janeiro de 2023

Rodolfo Morais de Lucena  
Prefeitura Municipal de Lucena-PB  
Secretário Adjunto da Receita



# RELATÓRIO DE PROCESSOS

Sistema de Protocolo Eletrônico

Prefeitura Municipal de Lucena

## Aguardando Recebimento

PROTOCOLO	SOLICITANTE	TIPO	ORIGEM	DESTINO	DATA
00308/2023	VICENTE DE PAULO GIL	IMOBILIÁRIO - LICENÇA DE HABITAÇÃO	PREFEITURA DE LUCENA PROTOCOLO GERAL	> PREFEITURA DE LUCENA RECEITA - DIGITALIZAÇÃO	23/02/2023 12:47:17