

Prefeitura Municipal de Lucena  
Secretaria de Receita Municipal

S I A T  
24/03/2023

FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0004.107.01.0065.0000.4	Sequencial:	1039572.5
Inscrição Anterior:	04107006500000 - 39572	Natureza:	TERRITORIAL
Endereço:	RUA PROJETADA - BEACH PLAZA, S/N Lot CONDOMINIO BEACH PLAZA Quadra 07 Lote L-13 - GAMELEIRA - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Proprietário:	JOSE VITURINO DOS SANTOS		
CPF/CNPJ:	365.005.344-68	E-mail:	
Ead. Correspondência:	RUA ALMEIDA BARRETO, 630 - CENTRO - JOÃO PESSOA/PB - BRASIL		
Testada Principal:	15,00	Profundidade Principal:	20,00
Área Cons Unidade:	0,00	Área Total Cons:	0,00
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO
Pavimentação:	SIM	Galerias Pluviais:	SIM
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO
		Limpeza Urbana:	SIM
		Guias/Sarjetas:	SIM
		Rede de Telefone:	NÃO
		Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:	
		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO
		Patrimônio Terreno:	PRÓPRIO
		Calçada:	NÃO
Utilização:		Tipo Imóvel (Espécie):	
Estado Conservação:	- 1	Estrutura (Elevação):	
Cobertura:		Patrimônio Edificação:	
Encravado:		Posicionamento:	
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO
		Padrão Construtivo:	
		Piso (Característica):	
		Instalação Sanitária:	
		Fração Ideal:	1
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL
		Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	29/12/2014
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	10/01/2023
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	10/01/2023
V Venal Terreno:	40.348,07	V Venal Edificação:	0,00
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)
		Insc Mercantil:	
		Imóvel Recadastrado:	NÃO
		Aliq IPTU:	1,50
		V Venal Atual:	40.348,07
		IPTU Sem Desconto:	605,22